



Häme
Luonnonvarayksikkö

PÄÄTÖS LUONNONSUOJELUALUEEN PERUSTAMISESTA (luonnonsuojelulaki 47.1 §)

Luonnonsuojelualueen nimi ja tunnus

YSA-tunnus: YSA271698
Nimi: Valkealaen luonnonsuojelualue

TIEDOT RAUHOITUSKOHTEESTA

Kohde

Kunta	Sysmä
Tila	Seittenranta
Kiinteistötunnus	781-401-4-29
Pinta-ala	määräala, 0,9 ha
Omistaja	
Suojelukohde	METSO-ohjelma

Alue on osoitettu tämän päätöksen liitteenä olevassa kartassa rasteroituna.

Vireille

Maanomistajan hakemuksesta 25.4.2025

Kaavoitus

Alalla ei ole voimassa olevaa yksityiskohtaista kaavaa.

Kohteen kuvaus

Yksityiseksi luonnonsuojelualueeksi perustettava alue on kallioinen jyrkkä rinne ja sen lakialue, jonka mäntyvaltainen puusto on kehittynyt luontaisesti useita vuosikymmeniä. Kuivahkon ja karun kasvupaikan luonnontilaa kuvaa vaihtelu puuston ikärakenteessa ja tiheydessä. Runkoja on paikoin erittäin tiheästi ja siten kilpailun myötä lahoppuuta. Kookasta lahoppuuta on yksittäisinä kelojuina ja koivun runkoja maapuina ja pötkelöinä. Rinteessä mänty on kasvanut kookkaaksi ja tiheästi, lakialueella puuyksilöt ovat kasvaneet kituliaasti. Puuston keski-ikä ylittää 90-vuotta. Kohdealue rajautuu olemassa olevaan Lentämänselän luonnonsuojelualueeseen (YSA063658).

Kohdealueen pinta-ala vastaa METSO-ohjelman valintakriteerejä luokassa II varttuneet kalliometsät, joissa on lahoppuuta yli viisi kuutiota hehtaarilla ja ala muodostaa olemassa olevan luonnonsuojelualueen kanssa elinympäristöjen laajan kokonaisuuden.

Maastokatselmus

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen edustaja on tutustunut rauhoitettavaan alueeseen 8.5.2025 (Soile Hiitola). Katselmuksen

23.5.2025

tarkoituksena oli selvittää kohteen kelpoisuus METSO-ohjelman mukaiseksi luonnonsuojelualueeksi, rajata suojeltava alue maastossa ja arvioida alueen puusto korvaussumman määrittämiseksi.

Kuulemiset ja lausunnot

Lausuntoja ei pyydetty, koska luonnonsuojelualan perustamisesta ei todettu aiheutuvan vaikutuksia muiden kuin asianosaisten elinympäristöön, työnteekoon eikä muihin oloihin.

Sopimus

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja kiinteistön maanomistaja ovat sopineet 23.5.2025 päivätyllä sopimuksella luonnonsuojelulain 47 §:n 1 momentin mukaisesti luonnonsuojelualan perustamisesta, ehdoista ja korvauksesta edellä mainitulle kiinteistölle.

ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN PÄÄTÖS

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus perustaa edellä mainitun ja liitekartalle merkityn luonnonsuojelualan, jolla ovat voimassa seuraavat rauhoitusmääräykset:

1) Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- metsänhakkuu ja muut metsänhoidon toimenpiteet;
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasviosien ja sienien ottaminen tai vahingoittaminen;
- ojien kaivaminen ja kaikenlainen maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja sen ainesten ottaminen;
- rakennusten, rakennelmien, rakenteiden, teiden ja polkujen rakentaminen;
- moottoriajoneuvoilla liikkuminen;
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen sekä niiden pesien hävittäminen;
- selkärangattomien eläinten pyydystäminen ja kerääminen sekä
- kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajien säilymiseen.

2) Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella sallitaan:

- jokaisenoikeudella tapahtuva liikkuminen sekä syötävien marjojen ja syötävien hyötysienien poimiminen;
- vierasperäisten eläin- ja kasvilajien torjuminen asianomaisen lainsäädännön mukaisesti;
- metsästyslain mukainen metsästäminen maanomistajan luvalla.

23.5.2025

3) Määräyksistä poikkeaminen

Luonnonsuojelulain 54 §:n mukaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi yksittäistapauksessa myöntää luvan poiketa luonnonsuojelualueita koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai olemassa olevan yhdyskuntateknisten rakenteiden tai niihin liittyvien laitteiden kunnostamisen taikka tutkimuksen kannalta.

4) Alueen hoito ja käyttö

Alueelle laaditaan tarvittaessa hoitosuunnitelma luontoarvojen säilyttämiseksi ja parantamiseksi. Hoitosuunnitelma laaditaan yhteistyössä maanomistajan ja valtion luonnonsuojeluviranomaisen kesken. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus hyväksyy hoito- ja käyttösuunnitelman, jos suunnitelmalle on maanomistajan suostumus.

KORVAUS

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus maksaa kertakaikkisena korvauksena rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä yhteensä [REDACTED] Korvaus perustuu metsätalousarvon menetykseen.

Rauhoituskorvaus maksetaan omistajien ilmoittamalle pankkitilille 21 työpäivän kuluessa siitä päivästä lukien, kun tieto luonnonsuojelualueen perustamispäätöksen lainvoimaistumisesta on saapunut Hämeen ELY-keskukseen.

PERUSTELUT

Päätöksellä toteutetaan Etelä-Suomen metsien monimuotoisuuden toimintaohjelmaa (METSO). Luonnonsuojelualueen perustamisen tarkoituksena on monimuotoisuudelle merkittävien kalliometsien suojeleminen. Alueen suojeleminen on tarpeen luonnon monimuotoisuuden ja kauneuden säilyttämiseksi.

Alue täyttää luonnonsuojelulain 43 §:n mukaiset luonnonsuojelualueen perustamisedellytykset.

Sovelletut lainkohdat

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 43 §, 47 §, 54 §, 59 § ja 134 §.
Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 18 §.

Luonnonsuojelualueen merkitseminen

Luonnonsuojelualueesta tehdään merkintä kiinteistörekisteriin.

Muutoksenhaku

Hämeen ELY-keskuksen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

23.5.2025

Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietoja päätöksestä

Lisätietoja päätöksestä antaa ylitarkastaja Soile Hiitola, p. 050 396 007

Tämän päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Soile Hiitola ja ratkaissut yksikönpäällikkö Elina Mäkäläinen. Asiakirja on hyväksytty sähköisesti. Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

Liitteet

Kartta, joka esittää luonnonsuojelualan sijaintia
Valitusosoitus

Päätös

Hakijalle saantitodistuksen maksutta

Yleistiedoksianto**Tiedoksi****sähköpostilla:**

Päijät-Hämeen liitto, toimisto@pajjat-hame.fi

Etelä-Hämeen luonnonsuojelupiiri, etela-hame@sl.fi

Suomen metsäkeskus, kirjaamo@metsakeskus.fi

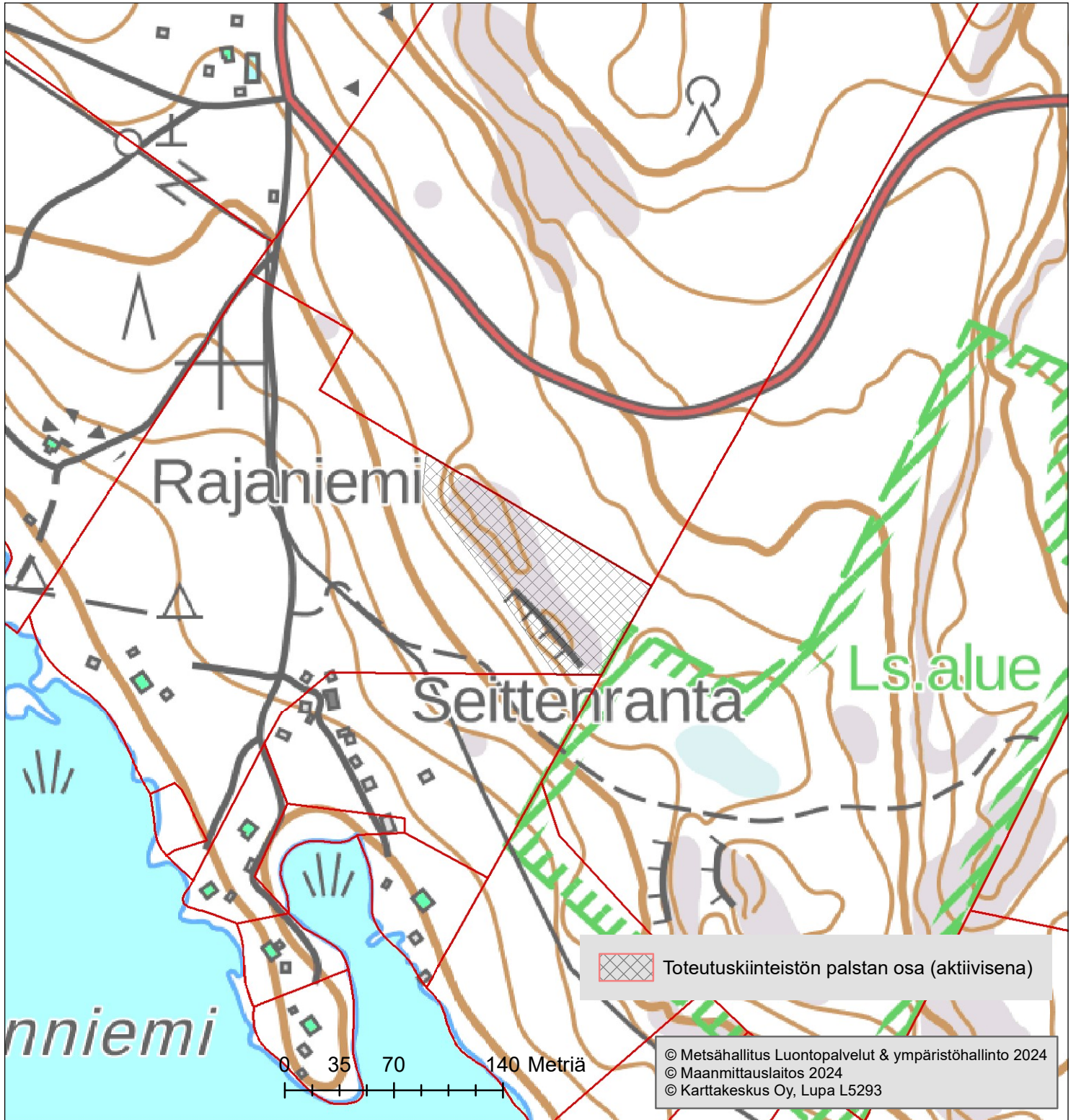
Sysmän kunta, kirjaamo@sysma.fi

Tämä asiakirja HAMELY/893/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/893/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Hiitola Soile 23.05.2025 07:25

Ratkaisija Mäkäläinen Elina 23.05.2025 08:04

781-401-4-29



Tämä kartta liittyy Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen asiaan

Kiinteistötunnus: 781-401-4-29 Seittenranta

Suojelupinta-ala: 0,9 ha

Dnro HAMELY/893/2025



1:50 000

Koordinaatisto: ETRS TM35FIN
Hämeen ELY-keskus

HUOM! Kartan tausta-aineistot ja
kiinteistörajat ohjeellisia



VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) mukaisesti hakea siihen muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tiedoksisaantipäivä lasketaan seuraavalla tavalla. Jos päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, sen katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Jos päätös on postitettu tavallisena kirjeenä, sen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemäntenä päivänä postituspäivästä, jollei muuta näytetä. Viranomaisen katsotaan kuitenkin saaneen tiedon kirjeen saapumispäivänä. Jos tiedoksi-anto toimitetaan todisteellisesti saantitodistusta tai tiedoksiantotodistusta vastaan taikka haastetiedoksi-antona, käy tiedoksianto aika ilmi saantitodistuksesta tai muusta kirjallisesta todistuksesta. Jos päätös on annettu tiedoksi todisteellisenä sähköisenä tiedoksiantona, kuten viranomaisen sähköisestä järjestelmästä, päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamasta järjestelmästä. Jos asiakirjaa ei ole noudettu seitsemän päivän kuluessa viranomaisen ilmoituksesta, tiedoksiannossa noudetaan, mitä hallintolaissa (434/2003) säädetään. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Jos tiedoksianto toimitetaan yleistiedoksi-antona, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä yleistiedoksiannon julkaisemisajankohdasta.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi ja vaatimusten perustelut
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja yhteystiedot.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon muutosta haetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiamiehen valtakirja; asianajajan, julkisen oikeusavustajan tai luvan saaneen oikeudenkäyntiavustajan tulee esittää valtakirja vain, mikäli hallinto-oikeus niin määrää
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmän toimittaminen on lähettäjän vastuulla. Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies tai lähetin välityksellä. Sen voi lähettää myös postitse, telekopiona tai sähköpostina. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä. Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika on arkisin kello 8.00–16.15. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Tuomioistuinmaksulaki:

<https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla annettu oikeusministeriön asetus (1020/2024) tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta on tullut voimaan 1.1.2025.

Asetuksen 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 310 euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Puhelin: 029 56 42210; Faksi: 029 56 42269