



Häme
Luonnonvarayksikkö

13.8.2025

ASIA

Luonnonsuojelun alueen perustaminen

MAANOMISTAJA

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

VIREILLE

Maanomistajan hakemuksesta 20.1.2025.

TIEDOT RAUHOITUSKOHTEESTA

[REDACTED] luonnonsuojelualue

Kunta: Hämeenlinna
Kiinteistöt: Mikkola 109-523-3-69
Pinta-ala: yhteensä noin 4,3 ha
YSA-tunnus: YSA271997

Rauhoitettava ala on osoitettu tämän sopimuksen liitteenä olevassa kartassa punaisella rasterilla.
Luonnonsuojelualue rauhoitetaan Natura (FI0325002) ohjelman kohteena.

Aluekuvaus

Kohdealue koostuu lehdoista, harjumetsästä ja rehevistä korvista. Lehdoissa ja harjulla kasvaa jonkin verran pähkinäpensasta. Puusto on kuusivaltaista. Mäntyjä on vähän, eniten harjulla. Niiden ikä vaihtelee 60-120 vuoden välillä. Kuusikot ovat aika tasaikäistä noin 80- vuotiasta. Yhdeksän lehmusta kasvaa ryhmässä alueen pohjoisosassa. Alue on harvennettu vuonna 2013.

Alue on kokonaisuudessaan Untulanharjun (FI0325002) Natura-alueella. Alue rajoittuu osittain vanhaan yksityiseen suojelualueeseen nimeltään Linnamäki.

Sopimus

Maanomistajat ja Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) ovat 23.6.2025 tehneet sopimuksen tämän luonnonsuojelualueen perustamisesta, noudatettavista rauhoitusmääräyksistä ja maksettavasta korvauksesta. Korvausta maksetaan 84 300 euroa eli 42 150 euroa molemmalle maanomistajalle. Korvaus maksetaan sopimuksen mukaan tämän päätöksen saatua lainvoiman.

HÄMEEN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS

Kirjaamo: PL 29, 15141 LAHTI
kirjaamo.hame@ely-keskus.fi

Käyntiosoitteet: Kirkkokatu 12, Lahti
Koulukatu 25, Hämeenlinna

Puhelinkeskus: 0295 025 000
www.ely-keskus.fi/hame

LAUSUNNOT, TARKASTUKSET JA SELVITYKSET

Kaavoitus Alue sijoittuu Hämeen maakuntakaavassa merkinnällä SL. Alueen ensisijainen käyttötarkoitus on luonnonsuojelualue.

Maastokäynti, saadut lausunnot ja mielipiteet

Maastokäynti suoritettiin 21.5.2025 yhdessä maanomistajien edustajan kanssa.

Metsäisen sijainnin takia rajanaapureilta ei ole tiedusteltu kannanottoa luonnonsuojelualueen perustamiselle. Heidän ei todettu olevan hallintolain 41 §:n tarkoittamia asianosaisia.

ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Hämeen ELY-keskus suostuu hakemukseen ja määrää siinä tarkoitetun alueen rauhoitetuksi luonnonsuojelualueeksi. Siellä ovat voimassa seuraavat rauhoitusmääräykset.

1. Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet;
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien ja sienien ottaminen tai vahingoittaminen;
- ojien kaivaminen ja kaikenlainen maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja sen ainesten ottaminen;
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen;
- moottoriajoneuvoilla liikkuminen;
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen sekä niiden pesien hävittäminen;
- selkärangattomien eläinten pyydystäminen ja kerääminen sekä;
- kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajien säilymiseen.

2. Sallitut toimet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella sallitaan

- jokaisen oikeudella tapahtuva liikkuminen sekä syötävien marjojen ja ruokasienien poiminta;
- vierasperäisten haitallisten eläin- ja kasvilajien torjuminen asianomaisen lainsäädännön mukaisesti;
- metsästyslainsäädännön mukainen metsästys maanomistajan luvalla
- mahdollisen hoitosuunnitelman mukaisten töiden tekeminen
- olemassa olevien teiden, ladolle ja pellolle, käyttö ja kunnossa pito

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueella koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

3. Hoito- ja käyttösuunnitelma

Tarvittaessa alueelle laaditaan valtion kustannuksella hoito- ja käyttösuunnitelma, joka sisältää tarpeelliset toimet alueen luontoarvojen säilyttämiseksi. Hoito- ja käyttösuunnitelmalle pyydetään maanomistajan hyväksyntä.

Maanomistajalla ei ole velvollisuutta osallistua luonnonsuojelualueen hoitoon eikä luonnonsuojeluviranomaisen toimesta suoritetuista hoito- töistä aiheudu maanomistajalle mitään kustannuksia.

Rauhoituksen merkintä

Luonnonsuojelualue merkitään kiinteistörekisteriin, peruskartalle ja luonnonsuojelun tietojärjestelmään luonnonsuojelulain edellyttämällä tavalla.

Perustelut Luonnonsuojelualueen perustaminen täydentää luonnonsuojelualueverkostoa. Alueen suojelu on luonnon monimuotoisuuden säilyttämisen kannalta tarpeellista. Luonnonsuojelualueen perustamisella toteutetaan maakuntakaavan tarkoitusta.
Alue täyttää luonnonsuojelulain 43§:n mukaiset luonnonsuojelualueen perustamisedellytykset.

Sovelletut oikeusohjeet

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 43, 47, 59 ja 118 §
Hallintolaki 41 ja 56 §
Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) 18 §

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valitusaika Valitus on toimitettava kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista sitä päivää lukuun ottamatta hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin on kysymyksessä sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä. Viranomaisen tietoon asian katsotaan tulleen saapumispäivänään. Mikäli tiedoksianto tapahtuu todisteellisesti sähköistä palvelua käyttäen, asiakirja katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoit- tamalta yhteydeltä.

Yleistiedoksiannossa katsotaan tiedoksisaannin tapahtuneen seitse- mäntenä päivänä siitä päivästä, jona asiakirja on nähtävillä Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen verkkosivuilla.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinpaikka, postiosoite ja kotikunta
- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin haetaan muutosta ja mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi

- muutosvaatimuksen perustelut.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta

Valittajan, valituskirjelmän laatijan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös johon muutosta haetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiamiehen valtakirja
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Sen voi omalla vastuullaan lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä. Valitus voidaan jättää myös sähköisesti. Valitus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika on kello 8:00–16:15.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden postiosoite on Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna, käyntiosoite Arvi Karistonkatu 5

puhelinvaihe 029 56 42210

telekopio 029 56 42269

sähköpostiosoite hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä oikeudenkäyntimaksu 310 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty taksista, joissa maksua ei peritä.

PÄÄTÖKSEN RATKAISEMINEN

Tämän päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Olli Lukanniemi ja ratkaissut yksikön päällikkö Elina Mäkäläinen. **Asiakirja on hyväksytty sähköisesti.** Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

LISÄTIEDOT

Lisätietoja päätöksestä antaa Olli Lukanniemi, olli.lukanniemi@ely-keskus.fi tai puh. 0295 025 109.

LIITE

Kartta, joka esittää luonnonsuojelualueen sijainnin.

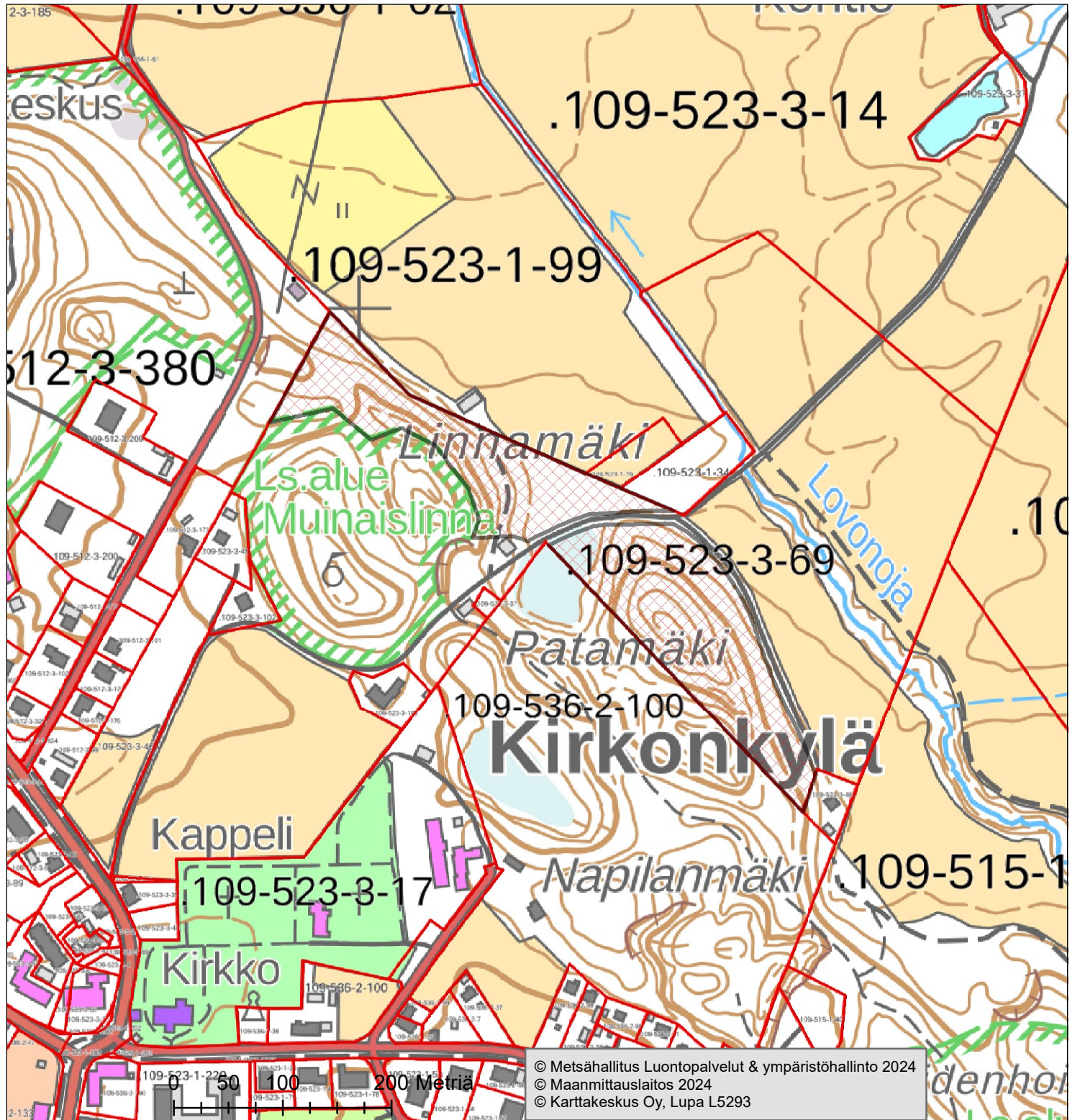
JAKELU

Päätös

Hakijoille maksutta Visma Sign -palvelussa.

Tiedoksi Hämeenlinnan kaupunki, hameenlinnan.kaupunki@hameenlinna.fi
Hämeen liitto, hameenliitto@hame.fi
Etelä-Hämeen luonnonsuojelupiiri, etela-hame@sll.fi
Suomen metsäkeskus, kirjaamo@metsakeskus.fi

109-523-3-69



Tämä kartta liittyy Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen asiaan.

Kiinteistötunnus: 109-523-3-69

Suojelupinta-ala: 4,3 ha

Dnro HAMELY/129 /2025

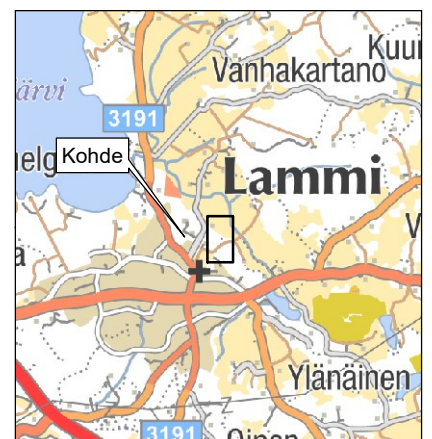
Mittakaava 1:5 000



1:100 000

Koordinaatisto: ETRS TM35FIN
Hämeen ELY-keskus

HUOM! Kartan tausta-aineistot ja
kiinteistörajat ohjeellisia



Tämä asiakirja HAMELY/129/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/129/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Lukanniemi Olli 13.08.2025 09:52

Ratkaisija Mäkäläinen Elina 13.08.2025 10:01