



Päätös luonnonsuojelualan perustamisesta (Luonnonsuojelulaki 47.1 §)

Luonnonsuojelualan nimi ja tunnus

Nimi: Rätvä
Suojelualuetunnus: YSA273027

Kohde Kunta: Lohja
Kiinteistöt: 444-505-6-47 Kivimaa
Pinta-ala: n. 1,65 ha
Omistaja: [REDACTED]
Suojelukohde: Helmi-elinympäristöohjelma

Alue on merkitty päätöksen liitteenä olevalle kartalle.

Kohteen kuvaus

Rauhoitettava alue muodostuu erittäin hyvin säilyneestä ojittamattomasta letosta sekä siihen rajautuvasta lehtokorvesta. Letto on reunoiltaan lettorämettä ja keskiosiltaan välipintalettoa sekä rimpilettoa. Kaikki lettotyypit ovat Etelä-Suomessa äärimmäisen uhanalaisia.

Lettorämeen ja välipintaletton runsaimpia lettolajeja ovat lettolierosammal, letto- ja rimpisirppisammal sekä lettoväkäsammal, joita kasvaa tasaisesti alueella lettorämeelle tyypillisten rahkasammalten (mm. hete- ja lettorahkasammal) seassa. Mättäillä kasvaa paikoitellen myös kultasammalta. Kenttäkerroksen runsain laji on jouhisaraa, jonka lisäksi esiintyy keltasaraa, lettovillaa, tupasluikkaa, kurjenjalkaa, suoputkea, rätvänää ja myös maariankämmeä. Pensaskerros muodostuu mättäillä paikoitellen kasvavasta katajasta ja pajuista. Puusto on harvaa kitukasvuista mäntyä. Leton keskiosan rimpiletolla on avovesipintoja, joita ympäröivät ruoppa- ja rimpipinnat. Rimpipinnoilla kasvaa runsaana lettolierosammal, jonka lisäksi esiintyy lettoväkäsammalta ja letto- sekä rimpisirppisammalta. Jouhisaravaltaisessa kenttäkerroksessa esiintyy myös raatetta.

Lännessä lettorämeeseen rajautuu lähdevaikutteinen lehtokorpi. Kenttäkerroksen lajistoon kuuluvat mm. soikkokaksikko, sudenmarja, mesiangervo, rentukka, hiirenporras sekä metsä- ja lehtokorte. Pohjakerroksessa lähteisyyttä ilmentää lähdelehtosammal. Puusto on pääosin järeää kuusta, jonka seassa kasvaa hieskoivua ja harmaaleppää.

Kohde on kartoitettu valtakunnallisessa lettojen nykytilaa selvittävässä LETOT-hankkeessa vuonna 2022 ja se suojellaan osana Helmi-elinympäristöohjelmaa.

Suostumus

Alueen maanomistajat ovat suostuneet luonnonsuojelualan perustamiseen ja tyytyneet siitä maksettavaan korvaukseen 28.8.2025 päivätyllä suostumuksella.

29.8.2025

UUDELY/3864/2025
Julkinen

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus perustaa edellä mainitun ja liitekartalle merkityn luonnonsuojelualueen, jolla ovat voimassa seuraavat rauhoitusmääräykset:

Alueella on kielletty:

- metsänhakkuu ja muut metsänhoitotoimet;
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasvinosien ja sienien ottaminen tai vahingoittaminen;
- maa-aineksien tai kaivoskivennäisten ottaminen ja maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja muuttaminen;
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen;
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen;
- tulenteko, telttailu ja muu leirytyminen;
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyyttäminen tai niiden pesien hävittäminen ja selkärangattomien eläimien pyydystäminen tai kerääminen sekä
- kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajien säilymiseen.

Liikkumisrajoitukset

Edellä mainittujen toimenpiteiden lisäksi on kielletty:

- liikkuminen moottoriajoneuvoilla.

Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella on sallittu:

- marjojen ja hyötysienien poiminta;
- metsästys;
- haitallisten vieraslajien poistaminen;
- moottoriajoneuvolla ajo, kun ajo liittyy alueen hoitoon;
- luonnonsuojelualueen rakennepiirteiden ja lajiston kartoittaminen sekä
- ELY-keskuksen hyväksymän hoito- ja käyttösuunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteuttaminen.

Rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen

Uudenmaan ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää luvan poiketa yksityistä luonnonsuojelualueetta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai olemassa olevien yhdyskuntateknisten rakenteiden, niihin liittyvien laitteiden kunnostamisen tai tutkimuksen kannalta.

29.8.2025

UUDELY/3864/2025
Julkinen

Hoito- ja käyttösuunnitelma

Luonnonsuojelualueelle voidaan tarvittaessa laatia hoito- ja käyttösuunnitelma, jossa esitetään tarpeelliset toimenpiteet luonnonympäristön hoitamiseksi, ennallistamiseksi ja alueen luontaisen kehityksen palauttamiseksi. Uudenmaan ELY-keskus voi hyväksyä hoito- ja käyttösuunnitelman yksityiselle luonnonsuojelualueelle, jos suunnitelmalle on maanomistajan suostumus.

Korvaus

Suojelualueen perustamisesta maksetaan kertakaikkinen täysi korvaus, joka koostuu rauhoitusmääräyksistä aiheutuvasta metsätalousarvon menetyksestä.

Uudenmaan ELY-keskus ja alueen maanomistajat ovat sopineet korvauksesta. Korvaus maksetaan korottomana yhdessä erässä sen jälkeen, kun päätös on saanut lainvoiman.

Perustelut

Päätöksellä toteutetaan Helmi-elinympäristöohjelman soidensuojelun tavoitteita. Luonnonsuojelualueen perustamisen tarkoituksena on uhanalaisten luontotyyppien ja lajien suojeleminen. Alueiden suojeleminen on tarpeen luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseksi.

Alue täyttää luonnonsuojelulain 43.2 §:n mukaiset luonnonsuojelualueen perustamisedellytykset.

Sovelletut lainkohdat

Luonnonsuojelulaki 43.2 §, 47 §
Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 18 §

Luonnonsuojelualueen merkitseminen maastoon ja kiinteistörekisteriin

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus vastaa luonnonsuojelualueen merkitsemisestä maastoon luonnonsuojelulain 59 §:n ja luonnonsuojelualueen merkitsemisestä maastoon annetun ympäristöministeriön asetuksen (261/2016) mukaisesti.

Muutoksenhaku

Uudenmaan ELY-keskuksen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valitusosoitus on liitteenä.

29.8.2025

UUDELY/3864/2025
Julkinen

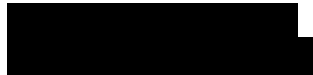
Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Janne Sormunen ja ratkaissut ylitarkastaja Jani Seppälä. Hyväksyntämerkintä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

Liitteet

Kartta
Valitusosoitus

Lisätietoja päätöksestä

Janne Sormunen, janne.sormunen@ely-keskus.fi, puh. 0295 021 114

Päätös**Sähköinen todisteellinen tiedoksianto****Yleistiedoksianto****Tiedoksi****sähköpostilla**

Lohjan kaupunki
Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri
Metsähallitus, Luontopalvelut
Metsäkeskus, Eteläinen palvelualue
Maanmittauslaitos
Ympäristöministeriö
Uudenmaan liitto
Länsi-Uudenmaan poliisilaitos



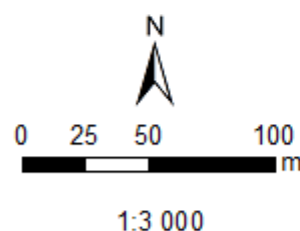
Tämä kartta liittyy Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.

Kiinteistötunnus: 444-505-6-47 Kivimaa

Suojelualueen pinta-ala: n. 1,65 ha

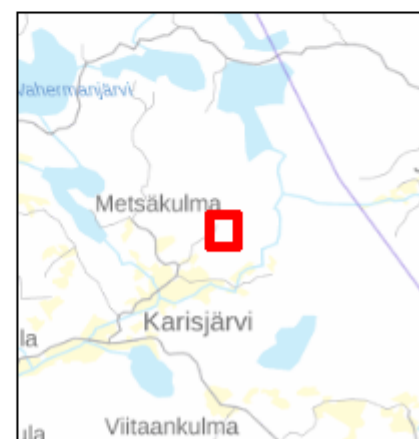
Dnro UDELY/3864/2025

Ylitarkastaja Janne Sormunen 29.8.2025



Koordinaatisto: ETRS TM35FIN
Uudenmaan ELY-keskus

HUOM! Kartan tausta-aineistot ja kiinteistörajat ohjeellisia



VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

- Tavallisella kirjeellä toimitetussa tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.
- Tavallisena sähköisenä tiedoksiannona toimitetussa tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.
- Todisteellisesti toimitetussa tiedoksiannossa tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.
- Yleistiedoksiannossa tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan ilmoituksen julkaisemisesta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen verkkosivulla.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on myös tämän nimi ja kotikunta ilmoitettava
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava muutoin kuin sähköisesti (sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- asiamiehen valtakirja; asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee esittää valtakirja ainoastaan, jos valitusviranomainen niin määrää
- toimitettaessa valituskirjelmä sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmä on toimitettava **Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamoon**. Valituskirjelmän on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Yksityishenkilöt, yritykset ja yhteisöt voivat lähettää valituskirjelmän hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>). Valituskirjelmän voi toimittaa perille myös henkilökohtaisesti, lähetin välityksellä, postitse tai sähköpostilla. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitetun valituskirjelmän on oltava käytettävissä hallinto-oikeuden vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Helsingin hallinto-oikeus

Posti- ja käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069, vaihe 029 56 42000

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Faksi: 029 56 42079

Aukioloaika: ma–pe 8.00–16.15

Tämä asiakirja UUELY/3864/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/3864/2025 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Seppälä Jani 29.08.2025 12:34

Esittelijä Sormunen Janne 29.08.2025 12:34