



Suojellun luontotyyppin rajojen määrittäminen (Luonnonsuojelulaki 64 §)

Kohde

Nimi:	Närepuiston pähkinäpensaikko
Suojelualuetunnus	LTA273684
Kunta:	Helsinki
Kiinteistö:	91-37-9903-23
Pinta-ala:	noin 0,22 hehtaaria
Omistaja:	Helsingin kaupunki
Suojeltu luontotyyppi:	pähkinäpensaikko

Aluekuvaus

Närepuiston pähkinäpensaikko on pinta-alaltaan noin 0,22 hehtaarin kokoinen kallionaluslehto. Alueella kasvaa 21 kpl yli 2 metriä korkeita pähkinäpensaita yhtenäisellä alueella. Luontotyyppi on arvioitu vuonna 2019 edustavuusluokaltaan kohtalaiseksi ja luonnontilaisuudeltaan heikentyneeksi. Helsingin kaupungin omassa luokituksessa luontotyyppi kuuluu arvoluokkaan II (Erävuori ym. 2022). Kasvillisuudessa esiintyy pähkinäpensaahan lisäksi mm. käenkaali, kyläkellukka, metsäkorte, vuohenputki, metsäkurjenpolvi ja taikanamarja.

Alue on rajattu yhtenäisen pähkinäpensaslehdon esiintymän mukaisesti. Rajaus muodostaa luontotyyppin ominaispiirteet turvaavan kokonaisuuden.

Asiansaisten kuuleminen ja lausunnot

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on kuullut Helsingin kaupunkia maanomistajana 5.11.2024 päivätyllä kirjeellä. Kirje on lähetetty myös Suomen metsäkeskukselle.

Helsingin kaupunki on kannanotossaan todennut, että ehdotetun rajauksen alue on yleiskaavassa asuntovaltaista aluetta (A2). Aluetta suunnitellaan pääasiassa asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä lähipalvelujen käyttöön. Närepuiston pähkinäpensaikko sijoittuu Pukinmäenrannan asemakaava-alueelle, jossa asemakaavan laatiminen on kesken. Rajauspäätöksen tekeminen ei ole toivottavaa ainakaan ennen kaavan hyväksymistä. Pähkinäpensaikko on yleisellä tasolla huomioitu asemakaavaratkaisussa ja se sijoittuu kaavan viheralueelle. Mikäli rajauspäättös kuitenkin tehdään kesken kaavaprosessin, olisi toivottavaa pienentää rajausaluetta läntisen kulman osalta, jotta kävely-yhteys voidaan suunnitella tarkemmin ja toteuttaa jalankulun kannalta mielekkäästi.

Helsingin kaupungin kannanotossa esitetyt näkökulmat on huomioitu tarkistetussa rajauksessa.

ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN PÄÄTÖS JA PERUSTELUT

Uudenmaan ELY-keskus päättää, että luonnonsuojelulain 64 §:n 1 momentin 3 kohdassa tarkoitetun pähkinäpensaikon rajat määritellään liitekarttaan merkityllä tavalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin nojalla liitekarttaan merkityn luontotyyppin hävittäminen ja heikentäminen on kielletty. Kielto tulee voimaan, kun ELY-keskus on päätöksellään määritellyt suojeltuun luontotyyppiin kuuluvan alueen rajat ja antanut päätöksen tiedoksi alueen omistajille ja haltijoille.

ELY-keskus katsoo, että muun muassa seuraavat toimet voivat johtaa suojellun luontotyyppin häviämiseen tai heikentymiseen:

- rakennusten, rakenteiden tai teiden rakentaminen;
- maa-ainesten ottaminen tai maa- tai kallioperän vahingoittaminen;
- ojittaminen tai muu alueen vesitalouden muuttaminen;
- pähkinäpensaiden poistaminen, hävittäminen tai vahingoittaminen;
- muun luontaisen kasvillisuuden, mukaan lukien puiden poistaminen; hävittäminen tai vahingoittaminen.
- moottoriajoneuvoilla ajo, tulentekeä tai leiriytyminen.

Närepuiston pähkinäpensaikkoa voidaan hoitaa maanomistajan suostumuksella Uudenmaan ELY-keskuksen hyväksymällä tavalla.

ELY-keskus on tarkistanut kohteen rajat ja todennut liitekarttaan merkityn alueen täyttävän luonnonsuojelulain 64 §:n mukaiset pähkinäpensaikon kriteerit. Luontotyyppin säilyminen vaatii päätöksessä määritellyjä rajoja.

Korvaussäännökset

Valtion korvausvelvollisuudesta on säädökset luonnonsuojelulain 111-113 §:ssä. Jos luonnonsuojelulain 64 §:n nojalla tehdystä päätöksestä aiheutuu maanomistajalle merkityksellistä haittaa, on valtio maanomistajan niin vaatiessa velvollinen korvaamaan haitan. Korvausvelvollisuus ei synny ennen kuin omistaja on 66 §:n nojalla hakenut lupaa poiketa kiellosta ja hakemus on hylätty. Jos on ilmeistä, ettei luvan myöntämiselle ole edellytyksiä toimitus korvauksen määrittämiseksi voidaan panna vireille ilman luvan hakemista. Jos korvauksesta ei voida sopia, maanomistaja voi hakea toimitusta korvauksen määrittämiseksi maanmittauslaitokselta. Korvausten määrittämisestä säädetä kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetussa laissa.

Merkitseminen kiinteistörekisteriin ja maastoon

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin. Tarvittaessa ELY-keskus huolehtii luontotyyppien rajojen merkitsemisestä maastoon yhteistyössä maanomistajan kanssa.

Sovelletut lainkohdat

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 64, 121 §
Luonnonsuojeluasetus (1066/2023) 4 §
Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätöksen kuuluttaminen

ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä (luonnonsuojelulain 121 §:n mukaisesti) julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/kuulutukset> (valitse Uusimaa). Tieto kuulutuksesta julkaistaan luonnonsuojelulain 121 §:n sekä kuntalain (410/2015) 108 §:n nojalla myös Helsingin kaupungin verkkosivuilla.

Muutoksenhaku

Tämä päätös on luonnonsuojelulain 64 §:n 3 momentin nojalla voimassa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei Helsingin hallinto-oikeus toisin päättä. ELY-keskuksen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on liitteenä.

Liitteet Kartta
 Valitusosoitus

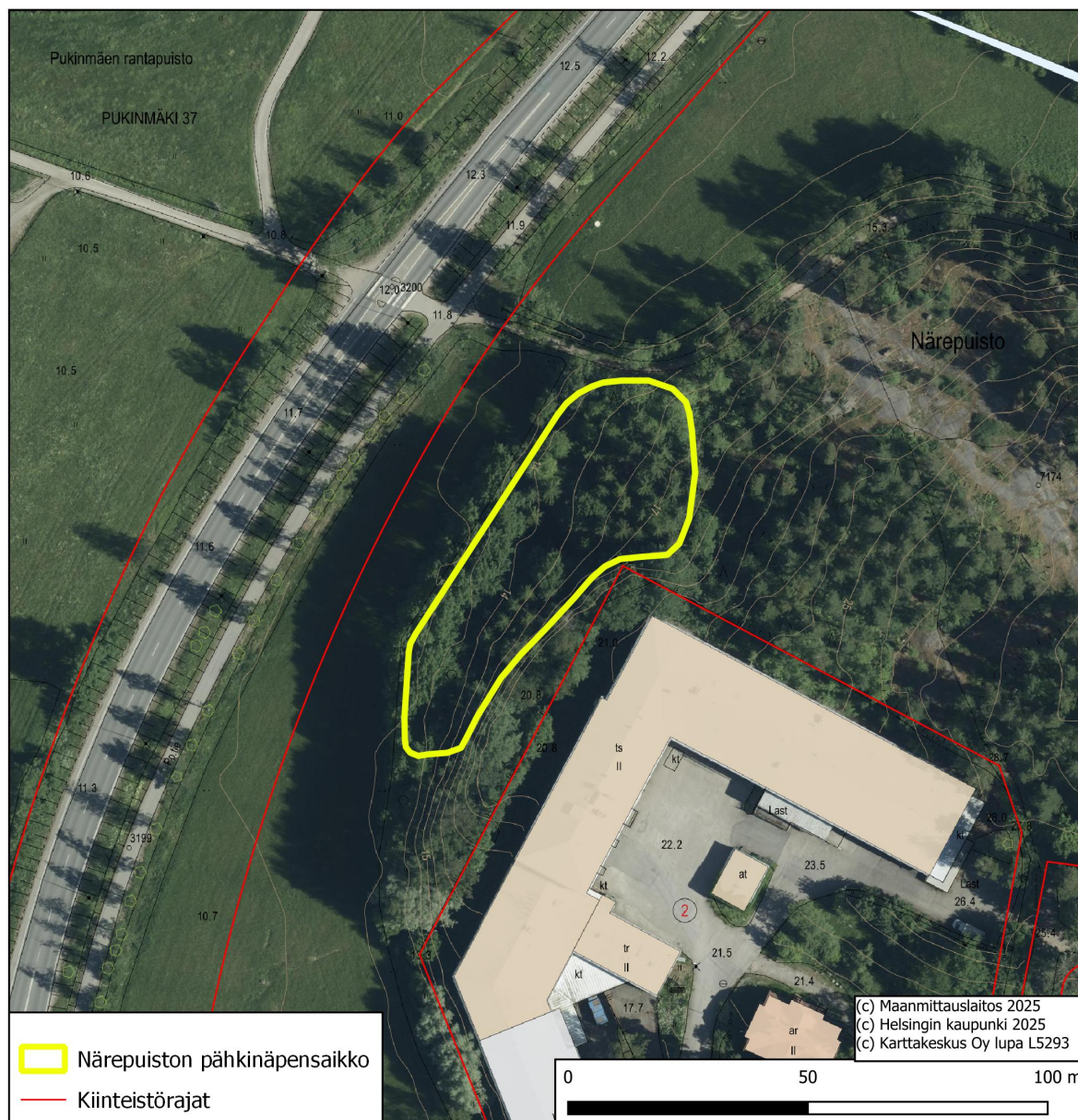
PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös kirjeitse saantitodistuksella:
 Helsingin kaupunki (PL 58200, 00099 Helsingin kaupunki)

Tiedoksi sähköpostitse:
 Uudenmaan liitto (toimisto@uudenmaanliitto.fi)
 Maanmittauslaitos (kirjaamo@maanmittauslaitos.fi)
 Ympäristöministeriö (kirjaamo.ym@gov.fi)
 Suomen luonnonsuojeluliitto Uudenmaan piiri ry (uusimaa@sll.fi)
 Helsingin luonnonsuojeluyhdistys (helsy@sll.fi)
 Suomen ympäristökeskus (kirjaamo@syke.fi)

Asian on ratkaissut ylitarkastaja Janne Sormunen ja esitellyt ylitarkastaja Tuomas Lahti. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on päätöksen lopussa.

Närepuiston pähkinäpensaikko
LTA273684



Tämä kartta liittyy Uudenmaan elinkeino-,
liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen

Kiinteistötunnus: 91-37-9903-23

Luontotyyppin pinta-ala: noin 0,22 ha

Dnro UUELY/18927/2024

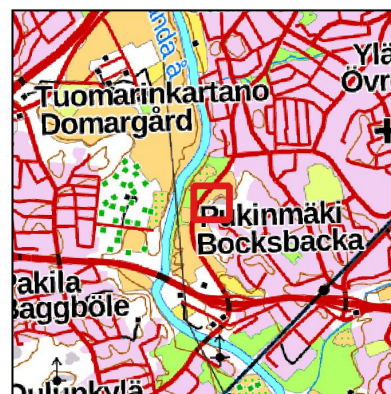
Ylitarkastaja Tuomas Lahti
14.10.2025



1:50 000

Koordinaatisto: ETRS TM35FIN
Uudenmaan ELY-keskus

Huom! Kartan tausta-aineistot ja kiinteistörajat ohjeellisia.



Tämä asiakirja UUELY/18927/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/18927/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Lahti Tuomas 14.10.2025 08:45

Ratkaisija Sormunen Janne 14.10.2025 10:03

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

- Tavallisella kirjeellä toimitetussa tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.
- Tavallisena sähköisenä tiedoksiannona toimitetussa tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.
- Todisteellisesti toimitetussa tiedoksiannossa tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.
- Yleistiedoksiannossa tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan ilmoituksen julkaisemisesta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen verkkosivulla.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on myös tämän nimi ja kotikunta ilmoitettava
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava muutoin kuin sähköisesti (sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuo-
mioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja; asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee esittää valtakirja ainoastaan, jos valitusviranomainen niin määrää
- toimitettaessa valituskirjelmä sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmä on toimitettava **Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamoon**. Valituskirjelmän on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Yksityishenkilöt, yritykset ja yhteisöt voivat lähettää valituskirjelmän hallinto- ja erityistuo-
mioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>). Valituskirjelmän voi toimittaa perille myös henkilökohtaisesti, lähetin välityksellä, postitse tai sähköpostilla. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuo-
mioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitetun valituskirjelmän on oltava käytettävissä hallinto-oikeuden vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069, vaihde 029 56 42000

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Faksi: 029 56 42079

Aukioloaika: ma–pe 8.00–16.15