



LUONNONSUOJELUALUEEN PERUSTAMINEN (Luonnonsuojelulaki 47.1§)

Luonnonsuojelualan nimi ja tunnus

Nimi: Terhon luonnonsuojelualue
Suojelualuetunnus: YSA273321

Kohde Kunta: Mikkeli
Kiinteistö: Peltoranta 491-417-10-63, määräala
Suojelualan pinta-ala: noin 3,2 ha
Omistaja: [REDACTED]
Suojelukohde: Yleiskaavan suojelukohde

Alue on merkitty päätöksen liitteenä olevalle kartalle.

Kohteen kuvaus

Suojeltava alue sijaitsee Mikkelin kaupungin lounaispuolella Harmaistensuolla. Alue käsittää Harmaistensuon länsiosan ja suohon rajautuvan kivennäismaan vyöhykkeen. Suo on luonnontilainen ja sillä esiintyy useita suotyyppisiä, mm. sararämettä, isovarpurämettä, metsäkortekorpea, ja muurainkorpea. Suon itäosassa on pieni kivennäismaan saareke. Saareke on pääosin puolukka-tyypin kangasta, jossa esiintyy kalliopaljastumia. Puusto on mäntyvaltaista varttunutta tiheää luonnontilaisen kaltaista sekametsää. Suohon rajautuvat kivennäismaan alueet ovat olleet pääosin metsätaloustaloudessa. Puusto on harvennettua varttunutta kasvatusmetsä ja uudistuskypsä metsää. Vain alueen lounaisosassa ja pohjoisosassa suon vaihteluvyöhykkeen puusto on luonnontilaisen kaltaista sekametsää.

Alueella on voimassa Mikkelin Rantakylän osayleiskaava. Suojeltava alue on merkitty kaavassa luonnonsuojelualueeksi ja se on kaavan mukainen suoluonnon, maiseman ja ympäristön suojelukohde (SL-3-, SL-2). Alueella on voimassa myös Mikkelin kantakaupungin osayleiskaava 2040 3. Viherrakenne, jossa alueen merkintä on arvokas luontoalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.

Sopimus Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja kiinteistön omistaja ovat sopineet luonnonsuojelulain 47 §:n 1 momentin mukaisesti luonnonsuojelualan perustamisesta edellä mainitulle kiinteistölle.

23.9.2025

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus perustaa edellä mainitun ja liitekartalle merkityn luonnonsuojelualueen, jolla ovat voimassa seuraavat rauhoitusmääräykset:

I Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- metsänhakkuu ja lahoppuun poistaminen, sekä muu kasvien tai niiden osien ottaminen ja vahingoittaminen;
- rakennusten, rakennelmien, laitteiden, teiden ja polkujen rakentaminen;
- turpeen nostaminen sekä muu maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja sen ainesten ottaminen;
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen;
- liikkuminen moottoriajoneuvoilla;
- muu toiminta, joka muuttaa haitallisesti alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti kasvillisuuden ja eläimistön säilymiseen.

II Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella sallitaan:

- marjastus ja sienestys;
- metsästys maanomistajan luvalla;
- haitallisten vierasperäisten eläin- ja kasvilajien poistaminen;
- olemassa olevan voimansiirtolinjan (Y2000-11907) käyttöön ja ylläpitoon liittyvät välttämättömät toimet. Linjan varrelta kaadettavat puut on jätettävä alueelle maapuiksi;
- alueella olevan ajouran metsätalouskäyttö. Ajouran sijainti on merkitty karttaliitteeseen
- alla tarkoitetun hoitosuunnitelman mukaiset toimet sekä luonnonsuojeluviranomaisen luvalla tehtävä suojelualueen rakennepiirteiden ja lajiston kartoitus.

III Poikkeuslupa

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueetta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

Alueen hoito

Alueelle laaditaan tarvittaessa hoitosuunnitelma alueen luontoarvojen säilyttämiseksi ja parantamiseksi. Hoitosuunnitelma laaditaan yhteistyössä maanomistajan ja valtion luonnonsuojeluviranomaisen kesken. Maanomistaja hyväksyy ja luonnonsuojeluviranomaisen vahvistaa hoitosuunnitelman.

23.9.2025

Korvaus Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus maksaa kiinteistön omistajalle seitsemäntoistatuhattayhdeksänsataa (17 900) euroa korvausta rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä. Korvaus perustuu metsätalousarvon menetykseen. Korvaus maksetaan korottomana yhdessä erässä sen jälkeen, kun päätös on saanut lainvoiman. Korvaus on verovapaata tuloa (Tuloverolaki 80 §).

Perustelut Alue täyttää luonnonsuojelulain 43 § mukaiset luonnonsuojelualueen perustamisedellytykset. Päätöksellä toteutetaan yleiskaavan suojelutavoitteita. Alueen suojelu on tarpeen luonnon monimuotoisuuden ja kauneuden säilyttämiseksi.

Sovelletut lainkohdat

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 43 §, 47 §, 59 § ja 134 §.

Päätöksen merkintä

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin. Tarvittaessa elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus merkitsee luonnonsuojelualueen maastoon siten kuin siitä on erikseen säädetty.

Muutoksenhaku

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on liitteinä.

Asiakirjan hyväksyntä

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt luonnonsuojeluasiantuntija Markku Heikkinen ja ratkaissut ryhmäpäällikkö Lauri Puhakainen. Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

Liitteet Kartta
Valitusosoitus

Lisätietoja päätöksestä

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa asian esittelijä, puh. 0295 024 175.

23.9.2025

Päätöksen tiedoksianto

Todisteellinen tiedoksianto

[REDACTED]

Yleistiedoksianto

Tiedoksi

sähköisesti:

Ympäristöministeriö

Mikkelin kaupunki

Etelä-Savon maakuntaliitto

Suomen metsäkeskus, Julkiset palvelut, Mikkelä

Metsähallitus, Luontopalvelut

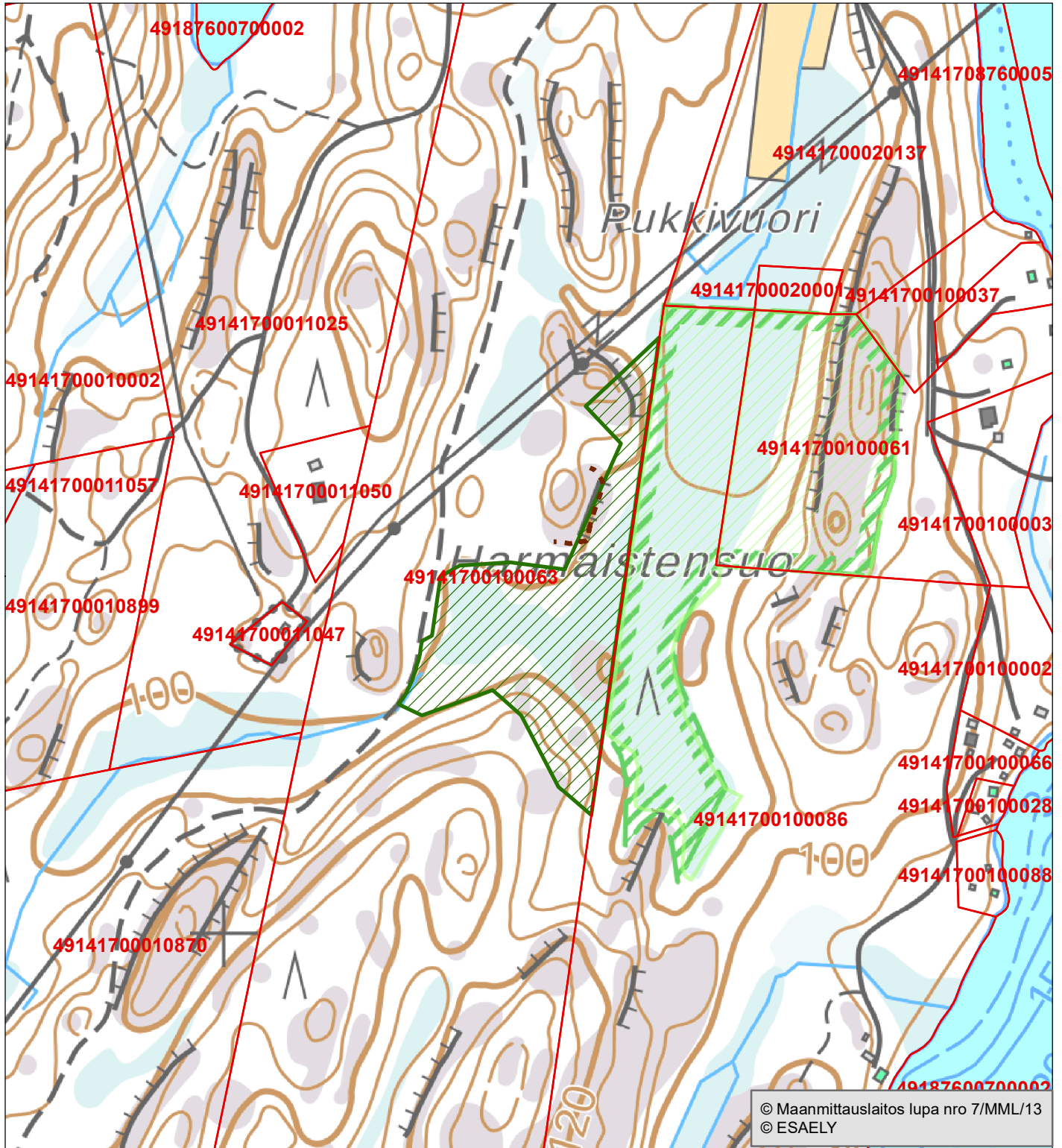
Etelä-Savon luonnonsuojelupiiri

kirjeenä:

Kaakkois-Suomen verotoimisto

Maksuitta

RAUHOITUSPÄÄTÖSKARTTA
YSA273321 Terhon luonnonsuojelualue



Tämä kartta liittyy Etelä-Savon elinkeino-,
liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen
ESAELY/554/2025
Mikkelissä 23.9.2025.

1:5 000



Mikkeli, Peltoranta, määräala
Pinta-ala noin 3,2 ha
Kiinteistötunnus: 491-417-10-63

 Rauhoitettava
alue

 Ajoura

Koordinaatisto: ETRS TM35FIN
ELY-keskus
HUOM! Kartan tausta-aineistot ja
kiinteistörajat ohjeellisia



23.9.2025

Valitusosoitus

Tähän päätökseen [sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun](#) saa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) mukaisesti hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa 310 euron suuruinen oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään erikseen niistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Tuomioistuinmaksulaki: <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla annettu oikeusministeriön asetus (1020/2024) maksujen tarkistuksesta on tullut voimaan 1.1.2025. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>.

Valitusaika Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

Jos päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, sen katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Jos päätös on postitettu tavallisena kirjeenä, sen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemäntenä päivänä postituspäivästä, jollei muuta näytetä. Viranomaisen katsotaan kuitenkin saaneen tiedon kirjeen saapumispäivänä. Jos tiedoksianto toimitetaan todisteellisesti saantitodistusta tai tiedoksiantotodistusta vastaan taikka haastetiedoksiantona, käy tiedoksianto aika ilmi saantitodistuksesta tai muusta kirjallisesta todistuksesta. Jos päätös on annettu tiedoksi todisteellisenä sähköisenä tiedoksiantona, kuten viranomaisen sähköisestä järjestelmästä, päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamasta järjestelmästä. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Jos tiedoksianto toimitetaan yleistiedoksiantona, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä yleistiedoksiannon julkaisemisajankohdasta. Jos tiedoksianto toimitetaan julkisella kuulutuksella, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Sisältö Valituskirjelmässä, joka osoitetaan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Liitteet Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksenalainen päätös valitusosoituksineen alkuperäisenä tai jäljennöksenä

23.9.2025

- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- mahdolliset asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä toimii muu kuin asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

Toimittaminen

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa:

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite Minna Canthin katu 64

Postiosoite PL 1744

70101 Kuopio

Vaihde 029 56 42500

ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai asiamiehen tai lähetin välityksellä taikka lähettäjän omalla vastuulla postitse tai sähköisesti. Valituskirjelmän tulee olla valitusviranomaisella viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>.

Tämä asiakirja ESAELY/554/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument ESAELY/554/2025 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Puhakainen Lauri 23.09.2025 08:43

Esittelijä Heikkinen Markku T 23.09.2025 08:40