



LUONNONSUOJELUALUEEN PERUSTAMINEN (47.1§)

Luonnonsuojelualan nimi ja tunnus

Nimi: Hippolan luonnonsuojelualue
Suojelualuetunnus: YSA274059

Kohde Kunta: Savonlinna
Kiinteistö: 740-535-17-31 Hippola
Suojelualueen pinta-ala: noin 3,5 hehtaaria (määräala)
Omistaja: [REDACTED]
Suojelukohde: Natura2000, Pihlajavesi

Alue on merkitty päätöksen liitteenä olevalle kartalle

Kohteen kuvaus

Suojeltava kohde sijaitsee Pihlajaveden Natura2000-verkoston suojelukohteella. Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus reagoi tilalle kesäkuussa tehtyyn metsänkäyttöilmoitukseen todeten, että Natura-alueella suojeluperusteena olevaa luonto-tyyppejä 'Boreaaliset lehdot', esiintyy suunnitelluilla hakkuukuvolla ja vaati hakkuista luopumista.

Kohteelle 30.7.2025 tehdyllä maastokäynnillä suojeltavaksi lehtoalueeksi tarkennettiin noin 3,5 hehtaarin ala, joka merkittiin maastoon kuitunauhoin. Alueen pysyvän suojelun toteuttamiseksi sekä maanomistajalle aiheutuvan taloudellisen menetyksen korvaamiseksi ELY-keskus esitti alueelle yksityisen luonnonsuojelualueen perustamista.

Tilan ranta-alueella on vuonna 2016 perustettu yksityinen luonnonsuojelualue, jonka suojeluperusteena on ollut erityisesti saimaannorpan suojelu. Alueen rauhoitusmääräykset kieltävät rakentamisen, mutta sallivat metsätalouskäytön. Kyseinen suojelualue ulottuu noin 0,5 hehtaarin osalta nyt kohteena olevalle alueelle. Käytännössä tällä sopimuksella suojelumääräyksiä tiukennetaan kattamaan metsänhakkuun rajoitukset aiemmin perustetun 0,5 hehtaarin osalta ja uutta suojelualueita perustetaan noin 3 hehtaaria.

30.10.2025

Sopimus Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja kiinteistön omistaja ovat sopineet luonnonsuojelulain 47 §:n 1 momentin mukaisesti luonnonsuojelualueen perustamisesta edellä mainitulle kiinteistölle.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös

Etelä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus perustaa edellä mainitun ja liitekartalle merkityn luonnonsuojelualueen, jolla ovat voimassa seuraavat rauhoitusmääräykset:

I Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- metsänhakkuu ja lahopuun poistaminen, sekä muu kasvien tai niiden osien ottaminen ja vahingoittaminen;
- rakennusten, rakennelmien, laitteiden ja teiden rakentaminen;
- turpeen nostaminen sekä muu maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja sen ainesten ottaminen;
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen;
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen, hätyyttäminen tai niiden pesien hävittäminen sekä selkärangattomien eläinten pyydystäminen ja kerääminen;
- liikkuminen moottoriajoneuvoilla;
- muu toiminta, joka muuttaa haitallisesti alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti kasvillisuuden ja eläimistön säilymiseen.

II Sallitut toimenpiteet

Edellä olevien määräysten estämättä alueella sallitaan:

- marjastus ja sienestys;
- metsästys maanomistajan luvalla;
- liikkuminen moottoriajoneuvoilla kartalle merkityllä, leveydeltään 6 metrin ajouralla. Uran ylläpitämiseksi sallitaan liikkumista vaarantavien yksittäisten puiden kaataminen uran varrelta. Kaadetut puut on jätettävä alueelle maapuiksi;
- haitallisten vieraslajien poistaminen;
- alla tarkoitetun hoitosuunnitelman mukaiset toimenpiteet.

III Poikkeuslupa

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelualueutta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai tutkimuksen kannalta.

IV Alueen hoito

Alueelle laaditaan tarvittaessa hoitosuunnitelma luotoarvojen säilyttämiseksi tai parantamiseksi. Hoitosuunnitelma laaditaan yhteistyössä maanomistajan ja valtion luonnonsuojeluviranomaisen kanssa. Maanomistaja hyväksyy ja viranomainen vahvistaa suunnitelman.

Korvaus Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus maksaa kiinteistön omistajille kaksikymmentäkolmetuhattaneljäsatä (23 400) euroa korvausta rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä. Korvaus perustuu metsätalousarvon

30.10.2025

menetykseen. Luonnonsuojelulaista johtuvien rajoitusten korvaamisessa on sovellettu lisäksi lunastuslain korvausperusteita. Korvaus maksetaan korottomana yhdessä erässä sen jälkeen, kun päätös on saanut lainvoiman.

Perustelut Päätöksellä toteutetaan Natura 2000 –verkon suojelutavoitteita. Alueen suojelu on tarpeen luonnon monimuotoisuuden ja kauneuden säilyttämiseksi.

Alue täyttää luonnonsuojelulain 43 §:n mukaiset luonnonsuojelualueen perustamisedellytykset.

Sovelletut lainkohdat

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 43 §, 47 §, 53 §, 59 §, 111§, 113§ ja 134 §

Päätöksen merkintä

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus merkitsee alueen maastoon maalimerkein.

Muutoksenhaku

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on liitteinä.

Asiakirjan hyväksyntä

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt luonnonsuojeluasiantuntija Pasi Ryhänen ja ratkaissut ryhmäpäällikkö Lauri Puhakainen. Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

Liitteet Kartta
Valitusosoitus

Lisätietoja päätöksestä

Lisätietoja tästä päätöksestä antaa asian esittelijä, puh. 0295024229

Päätöksen tiedoksianto

Todisteellinen tiedoksianto:



Yleistiedoksianto

Tiedoksi

sähköisesti:

Ympäristöministeriö
Savonlinnan kaupunki

30.10.2025

Etelä-Savon maakuntaliitto
Suomen metsäkeskus, Julkiset palvelut, Mikkeli
Metsähallitus, Luontopalvelut
Etelä-Savon luonnonsuojelupiiri

kirjeenä:

Kaakkois-Suomen verotoimisto

Maksuitta



Liitekartta, ESAELY/758/2025 karttamerkinnät:

-  Numeerinen kiinteistöraja
-  Hippolan luonnonsuojelualue, YSA274059
-  Ajoura

30.10.2025

Valitusosoitus

Tähän päätökseen saa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) mukaisesti hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa 310 euron suuruinen oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään erikseen niistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Tuomioistuinmaksulaki: <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla annettu oikeusministeriön asetus (1020/2024) maksujen tarkistuksesta on tullut voimaan 1.1.2025. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä: <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>.

Valitusaika Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

Jos päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, sen katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Jos päätös on postitettu tavallisena kirjeenä, sen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemäntenä päivänä postituspäivästä, jollei muuta näytetä. Viranomaisen katsotaan kuitenkin saaneen tiedon kirjeen saapumispäivänä. Jos tiedoksianto toimitetaan todisteellisesti saantitodistusta tai tiedoksiantotodistusta vastaan taikka haastetiedoksiannona, käy tiedoksianto aika ilmi saantitodistuksesta tai muusta kirjallisesta todistuksesta. Jos päätös on annettu tiedoksi todisteellisena sähköisenä tiedoksiannona, kuten viranomaisen sähköisestä järjestelmästä, päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamasta järjestelmästä. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Jos tiedoksianto toimitetaan yleistiedoksiannona, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä yleistiedoksiannon julkaisemisajankohdasta. Jos tiedoksianto toimitetaan julkisella kuulutuksella, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Sisältö Valituskirjelmässä, joka osoitetaan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Liitteet Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksenalainen päätös valitusosoituksineen alkuperäisenä tai jäljennöksenä

30.10.2025

- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- mahdolliset asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä toimii muu kuin asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

Toimittaminen

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa:

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite Minna Canthin katu 64

Postiosoite PL 1744

70101 Kuopio

Vaihde 029 56 42500

ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai asiamiehen tai lähetin välityksellä taikka lähettäjän omalla vastuulla postitse tai sähköisesti. Valituskirjelmän tulee olla valitusviranomaisella viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/>.

Tämä asiakirja ESAELY/758/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument ESAELY/758/2025 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Puhakainen Lauri 30.10.2025 08:12

Esittelijä Ryhänen Pasi 30.10.2025 07:58