



PÄÄTÖS YMPÄRISTÖVAIKUTUSTEN ARVIOINTIMENETTELYN SOVELTAMISESTA, BROILERKASVATTAMON LAAJENNUS, SEINÄJOKI

HANKKEESTA VASTAAVA

Petter Sandelin
Nurmon Kirkkotie 15
60550 Nurmo

HANKKEESTA VASTAAVAN TOIMITTAMAT TIEDOT

Hankkeesta vastaava suunnittelee toiminnan laajentamista rakentamalla kolme uutta broilerhallia olemassa olevan kasvatushallin eteläpuolelle. Tilalla on ympäristölupa 48 000 broilerille ja kasvatuspaikkoja on suunniteltu lisättävän 80 654 broilerille. Suunnitellun muutoksen jälkeen tilalla tulee olemaan 128 654 broileria.

Tilakeskus sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella haja-asutusalueella Seinäjoen Nurmassa tilalla Loukko 743-404-7-16. Lähin asuinrakennus sijaitsee 750 m etäisyydellä eläinsuojasta. Uudet kasvattamorakennukset sijoittuvat poispäin lähimmästä asutuksesta. Lännessä noin 300 metrin etäisyydellä tilakeskuksesta sijaitsee uimapaikkana toimiva Lehtisalons louhos ja ulkoilureitin laavu sijaitsee etelässä noin 300 metrin etäisyydellä.

Tuotannon laajenemisesta syntyvä lantamäärän lisäys on taulukkoarvoin laskettuna 1210 m³. Laajennuksen mukainen eläinmäärä edellyttää lannan varastointikapasiteettia vähintään 1930 m³. Hankkeesta vastaavalla on olemassa olevaa kattamatonta etälantavarastotilavuutta 2 320 m³. Etälantalan lisäksi kasvattamoiden pohjapinta-alasta johdettua lantalatilavuutta on yhteensä 358 m³, joten lannan varastointitilaa on käytettävissä yhteensä 2 678 m³. Kasvattamoiden pesuvedet ja WC-vedet johdetaan erillisiin umpisäiliöihin, joista edelleen peltoviljelykseen. Kasvattamoita lämmitetään hakkeella. Varalämmitysjärjestelmänä on öljy.

Toiminnassa syntyvä lanta hyödynnetään lannoitteena. Laajennuksen jälkeinen eläinmäärä edellyttää lannanlevitysalaa vähintään 450 ha. Tilalla on käytettävissä lannan levitykseen 178,07 ha omaa peltoa, 16,04 ha vuokrapeltoa ja 492,89 ha sopimuspeltoa.

Hankkeen ympäristövaikutukset

Vaikutukset maisemaan ja maankäyttöön

Kasvattamoiden alueella ei ole voimassa olevia yleis- tai asemakaavoja. Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavassa 2050 kohde sijoittuu Kyrönjoen matkailun ja virkistysen kehittämisvyöhykkeelle ja sivuaa Seinäjoen kaupunkiseudun kehittämisvyöhykettä.

Uudet kasvattamot rakennetaan olemassa olevan kasvattamon yhteyteen, joten laajennuksella ei vaikuteta merkittävästi alueen maisemakuvaan.

Vaikutukset Natura 2000-alueeseen

Tilakeskus sijoittuu noin 380 metrin etäisyydelle Paukanevan Natura 2000 -alueesta (SAC, FI0800035). Toiminnan suunnitellulla laajentamisella ei katsota olevan vaikutuksia Natura-alueeseen.

Vaikutukset pinta- ja pohjavesiin ja maaperään

Hanke ei sijoitu pohjavesi- tai tulvariskialueelle. Levityssopimuspelloista 5,05 ha sijoittuu Lapuan Saarenkankaan 1-luokan pohjavesialueen välivyöhykkeelle.

Vaikutukset ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen

Ajoittaisia hajuvaikutuksia leviää lähiympäristöön ilmanvaihdon kautta sesonkiluonteisesti erityisesti kasvattamoiden tyhjennyksen ja lannan levittämisen aikana. Hajuista ei arvioida aiheutuvan haittaa asuinrakennuksille kasvattamokokonaisuutta ympäröivien etäisyyksien vuoksi. Toiminnasta aiheutuva melu- ja pölykuormitus asutukselle arvioidaan vähäiseksi.

Tuotantorakennusten ilmanvaihtoa ohjataan olosuhdeautomaatiikan avulla. Myös kasvattamoissa käytettävä kuiviketurve sitoo ammoniakkia tehokkaasti. Kesäaikaan kasvattamoiden sisäilmaa voidaan viilentää tarvittaessa lisäpuhaltimien sekä vesisumutuksen avulla, joka sitoo samalla myös pölyä.

Liikennevaikutukset

Tilakeskukseen kuljetaan Kiikuntieltä oman liittymän kautta. Tuotantoon liittyvän tilan ulkopuolisen liikenteen muodostavat untuvikkojen tuonti kerran/2 kk, teuraslintujen vienti kerran/2 kk, rehuauto viikoittain, energiatoimitukset kuukausittain sekä itsestään kuolleiden eläinten noutoauto tarpeen mukaan. Tilan sisäistä liikennettä ovat sesonkiluonteiset lannan siirtokuljetukset vastaanottajille ja etälantalaan. Eläinpaikkojen määrän lisääntymisestä huolimatta tilan toiminta jatkuu tuotantoon liittyvien tukitoimintojen osalta suunnilleen nykyisellään. Laajennuksesta johtuvat muutokset liikenteessä ja liikennemäärissä eivät aiheuta merkittäviä vaikutuksia alueen muille toimijoille.

Haitallisten ympäristövaikutusten ehkäiseminen

Harkintapyynnössä ei ole esitetty tavanomaisesta broilertuotannosta poikkeavia haitallisten ympäristövaikutusten ehkäisytöimenpiteitä.

Yhteisvaikutukset muiden hankkeiden kanssa

Harkintapyynnössä ei esitetä hankkeita, joista aiheutuisi yhteisvaikutuksia.

ASIAN KÄSITTELY

Asian vireilletulo

Hankkeesta vastaava on toimittanut pyynnön ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisen tarpeesta Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle 22.8.2025. Vastine annettuihin lausuntoihin ja pyydetyt täydennykset hankkeesta vastaava on toimittanut 30.9.2025.

Viranomaisten kuuleminen

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on kuullut ennen päätöksen tekoa Seinäjoen kaupunkia, kaupungin ympäristönsuojeluviranomaista sekä ympäristöterveysviranomaista ja Seinäjoen museota. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen ilmasto-, luonnonsuojelu-, alueidenkäyttö-, ympäristönsuojelu- ja vesistöyksiköille on annettu kommentointimahdollisuus. Seinäjoen museot ja Seinäjoen kaupunki eivät antaneet lausuntoa asiassa.

Seinäjoen kaupungin ympäristönsuojelu

Seinäjoen ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan nyt haettava laajennus ei ole ympäristövaikutuksiltaan niin suuri, että hankkeesta olisi tarve tehdä erillistä ympäristövaikutusten arviointia. Paukannevan Natura-alue on kuitenkin niin lähellä, että hankkeesta tulisi tehdä erillinen Natura-arvioinnin tarveharkinta.

Seinäjoen kaupungin ympäristöterveys

Toiminnan laajentamista suunniteltaessa tulee ottaa huomioon, että talousvettä toimittavan vesilaitoksen talousveden tulee riittää poikkeusoloissa tai mm. suuri kulutuksellisia vuodenaikoina maataloustoiminnan ohella myös vesilaitoksen jakelualueella oleville kotitalouksille ja muille toiminnanharjoittajille.

Toiminnan laajentumista suunniteltaessa tulee ottaa huomioon myös vähän matkan päässä rakennuspaikasta sijaitseva lähialueen asukkaiden virkistyskäytössä uima-alueena toimiva Lehtisalon louhos.

Hankkeesta vastaavan vastineet

Hankkeesta vastaava toteaa Seinäjoen ympäristönsuojelun lausunnosta vastineenaan, että hanke sijoittuu lähimmillään noin 380 metrin etäisyydelle Paukannevan (SAC, FI0800035) suojelualueen rajasta. Alueen suojelukriteeristö perustuu keidassuo-luontotyyppiin ja alueella on runsaasti tälle luontotyyppille ominaista pesivää linnustoa. Hankkeesta vastaavan näkemyksen mukaan olemassa olevan kanalan ja viljankuivaamon yhteydessä tapahtuva toiminta ja sen suunnitelman mukainen laajentaminen ei tule heikentämään lausunnossa tarkoitettua suojelukohteen luontoarvoja. Näin ollen luonnonsuojelulain 35 §:n mukainen arviointi ei hankkeessa ole tarpeen.

Seinäjoen alueen ympäristöterveydenhuollon lausuntoon ei hankkeesta vastaavalla ole vastattavaa.

RATKAISU

Petter Sandelinin broilerkasvattamon laajennushankkeeseen (liite 1) ei sovelleta ympäristövaikutusten arvioinnissa annetun lain (252/2017) mukaista arviointimenettelyä.

Perustelut

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyä edellyttävät sellaiset hankkeet ja niiden muutokset, joilla todennäköisesti on merkittäviä ympäristövaikutuksia (YVA-laki 3 § 1 mom.). Hankkeet, joihin sovelletaan aina arviointimenettelyä, on määritelty YVA-lain liitteenä 1 olevassa hankeluettelossa. Hankeluettelon kohdan 1) a) mukaan kanalat, joissa kasvatetaan yli 85 000 kananpoikaa tai 60 000 kanaa, sovelletaan aina YVA-menettelyä.

Arviointimenettelyä sovelletaan lisäksi yksittäistapauksessa sellaiseen hankkeeseen tai jo toteutetun hankkeen muutokseen, joka todennäköisesti aiheuttaa laadultaan ja laajuudeltaan, myös eri hankkeiden yhteisvaikutukset huomioon ottaen, hankeluettelon mukaisten hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia (YVA-lain 3 § 2 mom.). Päätöksenteossa on huomioitava hankkeen ominaisuudet ja sijainti sekä vaikutusten luonne.

Hankkeen ominaisuudet, sijainti ja luonne

Tilan broilertuotanto lisääntyy laajennuksessa 80 654 kasvatuspaikalla, joka on noin 95 % YVA-lain hankeluettelon mukaisesta eläinmäärästä.

Toiminnan laajennuksen keskeisimmät ympäristövaikutukset muodostuvat hajuhaittojen ja liikenteen lisääntymisestä sekä lannan hyödyntämisestä syntyvistä vesistövaikutuksista. Laajennuksesta aiheutuvat ympäristövaikutukset eivät ole kuitenkaan uudesta eläinsuojasta syntyvien vaikutusten kaltaisia, koska hanke sijoittuu olemassa olevan toiminnan yhteyteen.

Hankealueen länsipuolella on yleisessä käytössä oleva uimaranta noin 300 metrin etäisyydellä. Lähimmät asuinrakennukset ja vapaa-ajan asunnot sijaitsevat noin 800 metrin etäisyydellä kasvattamoista, eikä kasvattamoiden läheisyydessä ole muita häiriintyviä kohteita. Lannan levityksestä aiheutuva hajuhaitta on luonteeltaan lyhytaikaista ja paikallista. Kasvattamoissa on käytössä hajuhaittoja ehkäiseviä toimenpiteitä kuten kuiviketurpeen käyttö kasvatusalustoilla sekä säädettävä ilmanvaihto, joten hankkeen hajuhaittojen vaikutuksia ihmisten elinoloihin tai viihtyvyyteen ei voida pitää merkittävinä. Huomioiden häiriintyvien kohteiden etäisyys ja kasvattamon sijainti paikallistien vieressä, hankkeesta tai sen liikenteestä ei aiheudu myöskään merkittävää melu- tai pölyhaittaa asutukselle.

Laajennus lisää hankkeesta aiheutuvia ravinne- ja ammoniakkipäästöjä. Hankkeessa on kuitenkin käytettävissä riittävästi lannan varastointikapasiteettia ja levitysalaa. Lannan nopealla multauksella voidaan lieventää lannanlevityksestä aiheutuvaa vesistökuormitusta sekä hajuhaittaa. Hankealue ei sijaitse yleis- tai asemakaava-alueilla eikä laajennuksen mukainen toiminta estä maakuntakaavan toteutumista.

Hankealueen ympäristössä ei ole arvokkaita maisema- tai kulttuurikohteita. Hankealueen läheisyyteen ei sijoitu tiedossa olevia uhanalaisten tai huomionarvoisten eliölajien havaintoja. Hankealue sekä osa lannanlevitysalueista sijoittuu Paukanevan Natura-alueen läheisyyteen. Toiminnan laajentumisen ei kuitenkaan katsota merkittävästi heikentävän alueen luontoarvoja.

Hankealue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle eikä sen läheisyydessä sijaitse talousvesikaivoja tai lähteitä. Hankkeen edellyttämä luonnonvarojen käyttö, jätteiden muodostuminen ja ympäristön pilaantumis- ja onnettomuusriskit ovat vähäisiä. Hankkeesta aiheutuu yhdessä nykyisen toiminnan kanssa lisääntyviä ympäristövaikutuksia, mutta ne ovat kotieläintaloudelle tyypillisiä, ennalta tiedossa olevia eivätkä ne ulotu laajalle alueelle.

Haittojen lieventämistoimenpiteet

Harkintapyyntöissä ei ole esitetty tavanomaisesta broilertuotannosta poikkeavia haittojen lieventämistoimenpiteitä.

Yhteisvaikutukset muiden hankkeiden kanssa

Hankkeen vaikutusalueella ei ole tiedossa muita hankkeita, joista aiheutuisi yhteisvaikutuksia.

Yhteenveto

Kun huomioidaan hanke kokonaisuutena, sen ominaisuudet, sijainti, vaikutusten luonne, esitetyt selvitykset ja kuulemisessa esiin tulleet asiat, hankkeesta tai hankkeiden yhteisvaikutuksista ei aiheudu laajuudeltaan tai laadultaan YVA-lain hankeluettelon hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. Arviointimenettelyä ei siten ole tarpeen soveltaa hankkeeseen.

SELVILLÄOLOVELVOLLISUUS

YVA-lain 31 §:n mukaisesti hankkeesta vastaavan on sen lisäksi, mitä erikseen säädetään, oltava riittävästi selvillä hankkeen ympäristövaikutuksista siinä laajuudessa kuin kohtuudella voidaan edellyttää.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (252/2017) sekä liitteet 1 ja 2

Valtioneuvoston asetus ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (277/2017)

MUUTOKSENHAKU

Hankkeesta vastaava saa hakea tähän päätökseen muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmä on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa siitä, kun hankkeesta vastaava on saanut tiedon päätöksestä. Valitusoikeus on päätöksen liitteenä.

Tähän päätökseen ei saa muutoin erikseen hakea valittamalla muutosta. Ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain 37 § 2 momentissa

tarkoitettut tahot saavat kuitenkin hakea muutosta tähän päätökseen samassa järjestyksessä ja yhteydessä kuin hanketta koskevasta lupapäätöksestä valitetaan.

Asian on esitellyt ylitarkastaja Miia Lae ja ratkaissut ryhmäpäällikkö Elina Venetjoki.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan viimeisellä sivulla.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätöksestä tiedotetaan kuuluttamalla 30 päivän ajan Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla www.elykeskus.fi/kuulutukset/etela-pohjanmaa. Ilmoitus kuulutuksesta on lähetetty Seinäjoen kaupungille julkaistavaksi kaupungin verkkosivuilla.

Päätös julkaistaan ympäristöhallinnon verkkopalvelussa www.ymparisto.fi/yva-paatokset/etela-pohjanmaa.

JAKELU

Petter Sandelin (saantitodistuksin)

sähköisesti:

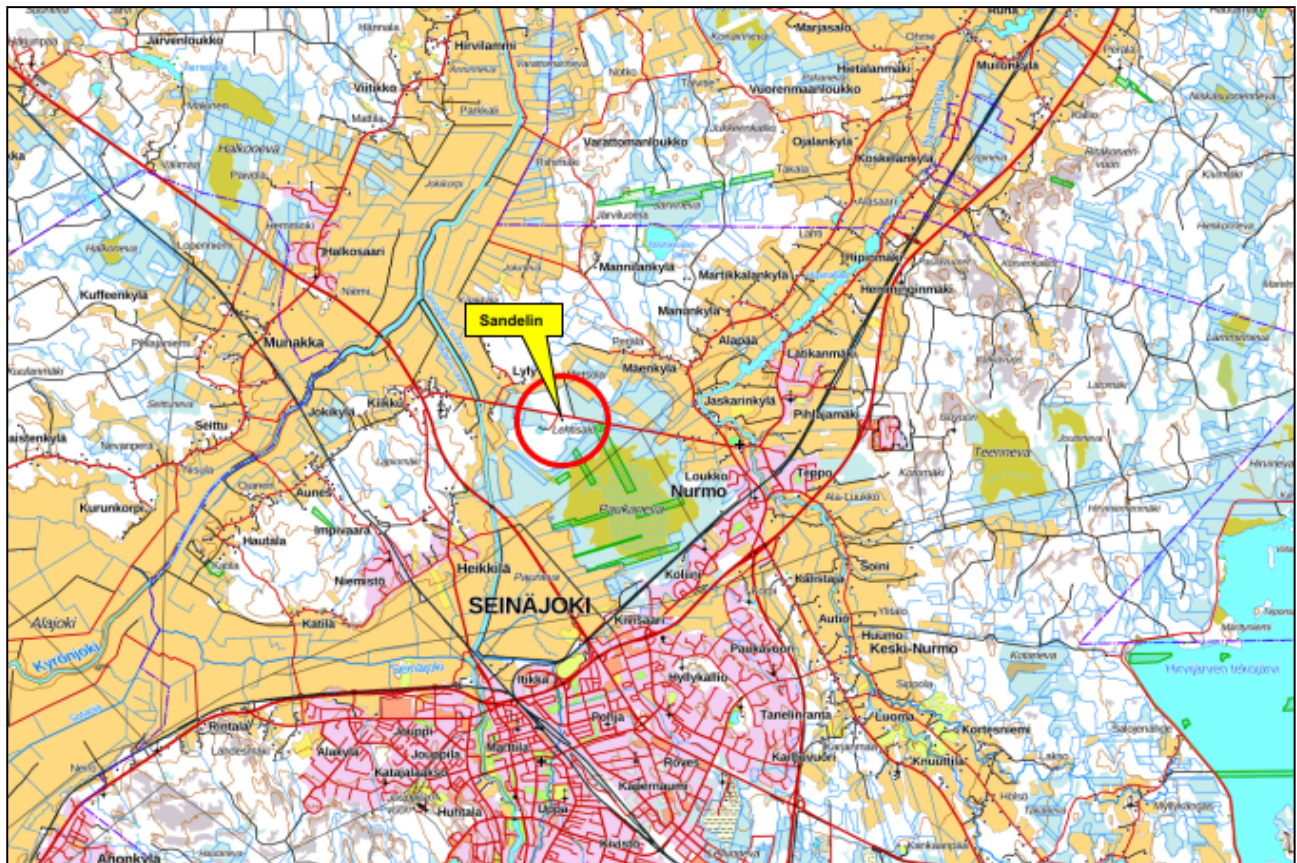
Kaarle Kaistila, Tuuliruusu (konsultti)

Seinäjoen kaupunki

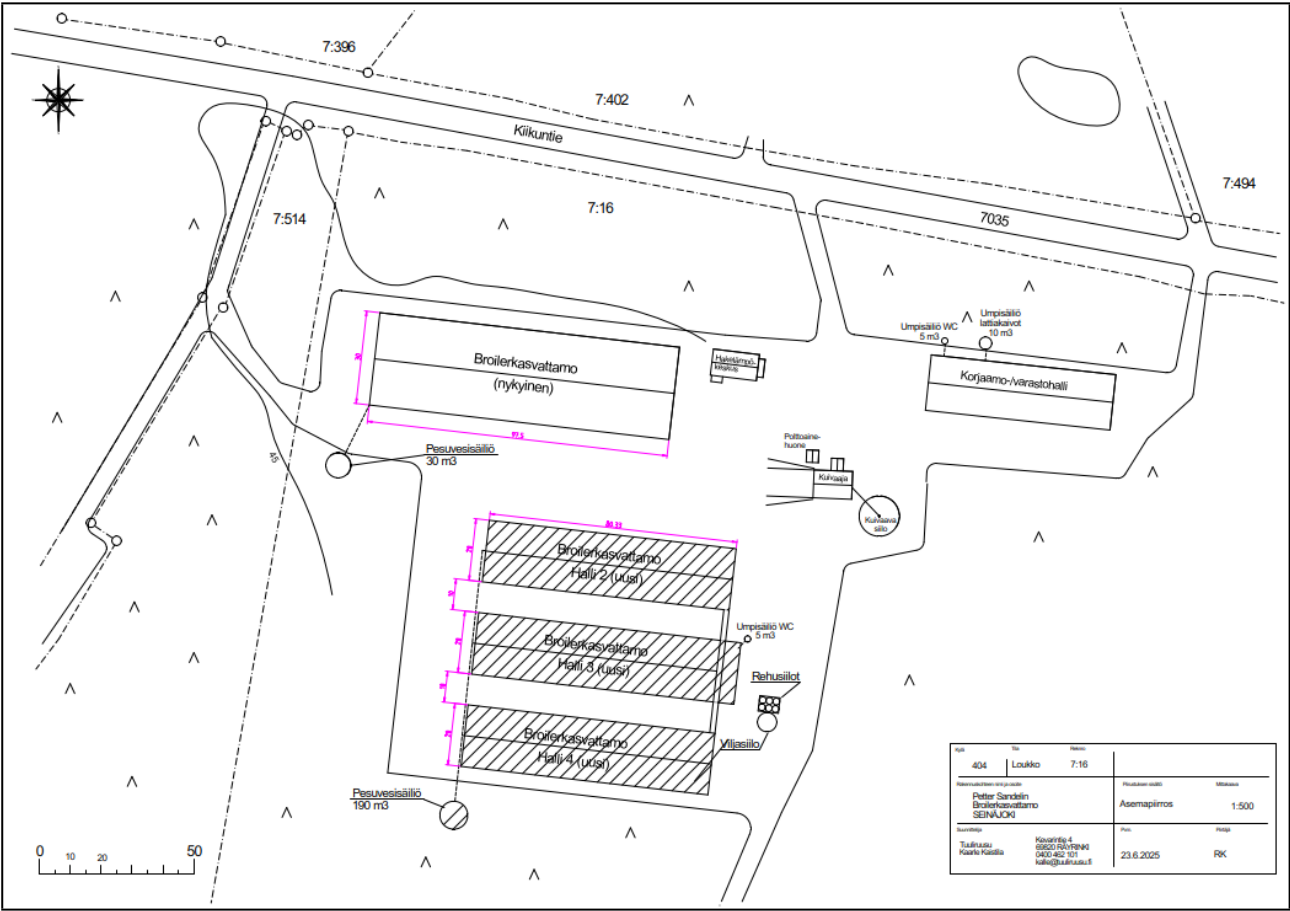
LIITE 1 Kartta hankkeesta

LIITE 2 Laajennuksen asemapiirros

LIITE 3 Valitusosoitus



Liite 1. Broilerkasvattamon sijainti



Liite 2. Broilerkasvattamon asemapiirros

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä. Milloin päätös on lähetetty postitse saantitodistusta vaatimatta, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi seitsemäntenä päivänä päätökseen merkitystä postiinjättöpäivästä, ellei muuta näytetä. Milloin päätös on lähetetty sähköisenä viestinä vastaanottajan suostumuksella, se katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään. Jos kyseessä on yleistiedoksianto tai julkinen kuulutus, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen/kuulutuksen julkaisemisesta.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi ja yhteystiedot;
- se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite);
- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut; ja
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valitukseen valtakirja. Jollei hallintotuomioistuin toisin määrää, valtakirjaa ei tarvitse esittää, jos: 1) päämies on antanut valtuutuksen suullisesti tuomioistuimessa; 2) asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa hallintomenettelyssä tai tuomioistuimessa; 3) valtuutettu on asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa tarkoitettu luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituksen toimitaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitus liitteineen voidaan toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostilla. Valituksen voi tehdä Vaasan hallinto-oikeuteen myös hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (telekopio, sähköposti, sähköinen asiointipalvelu) toimitettavan valituksen tulee olla toimitettu siten, että se viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä on kokonaisuudessaan käytettävissä viraston vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä. Valituksen tekemisestä säädetään lisäksi sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa ([13/2003](#)). Valituksen ja liitteiden lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Suljetussa laitoksessa oleva voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös sille henkilölle, joka on määrätty tätä tehtävää laitoksessa hoitamaan, tai laitoksen johtajalle ja tämän on toimitettava valitus viipymättä toimivaltaiselle tuomioistuimelle tai viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 270 €. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, Vaasa, 4. krs
Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin:	Kirjaamo 029 56 42780
Puhelinvaihde:	029 56 42611
Faksi:	029 56 42760
Sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
Aukioloaika:	ma-pe klo 8.00-16.15

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja EPOELY/6660/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument EPOELY/6660/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Lae Miia 24.10.2025 12:47

Ratkaisija Venetjoki Elina 24.10.2025 14:32