



27.10.2025

ASIA	Luonnonsuojelualan rauhoitusmääräyksistä poikkeaminen
HAKIJA	Kirkkonummen kunta
VIREILLETULO	15.9.2024
HAKEMUS	Kirkkonummen kunta hakee Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (ELY-keskukselta) lupaa poiketa Haapajärven luonnonsuojelualan (YSA202107) rauhoitusmääräyksistä uimalaiturin asentamiseksi omistamansa kiinteistön Koskis-Navala 257-449-2-671 etelärannalle. Koskis-Navalan kiinteistöllä sijaitsee Navalan kartano pihapiireineen, joka on yleiskaavassa osoitettu rakennussuojelulainsäädännön nojalla suojeltavaksi. Alueella käynnissä olevalla asemakaavalla on tarkoitus osoittaa päärakennus asuin- ja liiketilaksi. Rannan tuntumaan on tarkoitus osoittaa sauna- ja majoitustila, joka tukisi kartanon liiketoimintaa. Uimalaituri sijoitettaisiin tämän rakennuksen edustalle. Uimalaituria ollaan asentamassa kohtaan, jolla alueelle laadittavan asemakaavan luontoselvityksen perusteella kasvaa rantapensaita ja ilmaversoiskasvustoja. Pensasvyöhykkeen jälkeen on järviruokovyöhyke ja ulompana upos- ja kelluslehtisten kasvien vyöhyke. Suunniteltu laituri on kokonaisuudessaan hieman alle 10 metriä pitkä ja 2 metriä leveä. Se asennetaan pohjaan kymmenellä 40 kilon betonipainolla. Haapajärvi on määritelty Suomen tärkeäksi lintualueeksi (FINIBA) yhdessä lähialueen muiden pienehköjen lintujärvien kanssa. Vuonna 2023 tehdyn selvityksen mukaan Haapajärven pesimälajisto on muuttunut 1980-luvun loppupuolelta 2020-luvulle tultaessa paljon. Aiemmin järvellä on pesinyt äärimmäisen ja erittäin uhanalaisia lintulajeja, mutta nykyisin pelkästään lajeja, jotka ovat yleisiä. Hakija on täydentänyt hakemusta 10.10.2025, 22.10.2025 ja 23.10.2025 saapuneilla sähköposteilla. Ensimmäisessä täydennyksessä hakija on toimittanut kuvan asennettavasta

laiturista. Seuraavissa sähköposteissa on kerrottu, että luvan tulisi olla voimassa elokuun 2027 loppuun asti, ja että kaislikon poisto voi olla tarpeellista, mutta kaivuutöitä ei ole tarve tehdä.

ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Uudenmaan ELY-keskus myöntää Kirkkonummen kunnalle luvan poiketa Haapajärven luonnonsuojelualueen rauhoitusmääräyksistä laiturin asentamiseksi hakemuksen mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Lupa on voimassa 31.8.2027 asti.
2. Laituri saa olla korkeintaan 10 metriä pitkä ja 2 metriä leveä.
3. Asentamistyöt on suunniteltava ja toteutettava siten, että luonnonsuojelualueen kasvillisuuteen kajotaan mahdollisimman vähän. Mahdollisesti poistettavat vesikasvit tulee viedä pois suojelualueelta.
4. Lupa ei oikeuta vesialueen ruoppaukseen tai kaivamiseen.
5. Töitä ei saa tehdä lintujen pesimäaikana 1.4.–31.7.
6. Luvansaaja vastaa siitä, että kaikki luvan mukaisiin toimenpiteisiin osallistuvat henkilöt noudattavat tämän luvan ehtoja.
7. Tämä lupa tai sen kopio on pidettävä mukana (esim. puhelimessa) luonnonsuojelualueella luvanmukaisia toimenpiteitä suoritettaessa. Lupa on esitettävä pyydettyäessä.

Perustelut

Haapajärven luonnonsuojelualue (YSA202107) on perustettu Uudenmaan ympäristökeskuksen päätöksellä LUO 1258 22.12.2005. Haapajärvi on valtakunnallisen lintuvesiensuojeluohjelman kohde. Rauhoitusmääräysten mukaan alueella on kielletty rakennuksien tai rakennelmien ja teiden rakentaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen sekä kaikenlainen muu maaperän vahingoittaminen ja maa-ainesten ottaminen.

Luonnonsuojelulain 54 §:n 1 momentin mukaan ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää luvan poiketa yksityistä luonnonsuojelualueutta koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai olemassa olevien yhdyskuntateknisten rakenteiden tai niihin liittyvien laitteiden kunnostamisen taikka tutkimuksen kannalta.

Kevytrakenteisen ja maltillisen kokoisen laiturin asennusta suunnitellaan kohtaan, jossa rantakasvillisuusvyöhyke on melko kapea. Tämän vuoksi mahdollista kasvillisuuden poistoa on tarve tehdä vain pienellä alueella. Laituri tulee yhden kiinteistön uimakäyttöön ja se saadaan asennettua ilman kaivuutöitä. Asennus tehdään lintujen pesimäajan ulkopuolella. Näin ollen voidaan katsoa, ettei laiturin asennus vaaranna alueen luontoarvoja eikä perustamistarkoitusta.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 54 §
Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) 19 §

KÄSITTELYMAKSU 316 €
Maksu määräytyy valtioneuvoston elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuodelle 2024 antaman asetuksen (1215/2023) mukaisesti.

LIITTEET Valitusosoitus
Oikaisuvaatimusohje

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös sähköpostitse:
Kirkkonummen kunta

Tiedoksi sähköpostitse:
Ympäristöministeriön luontoympäristöosasto
Suomen luonnonsuojeluliiton Uudenmaan piiri ry

MUUTOKSENHAKU Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Helsingin hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

ASIAN KÄSITTELIJÄT Asian on esitellyt ylitarkastaja Sanna Tähtinen ja ratkaissut yksikön päällikkö Ilpo Huolman. Päätös on hyväksytty sähköisesti. Merkintä hyväksynnästä on päätöksen viimeisellä sivulla.

Tämä asiakirja UUELY/8110/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/8110/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Tähtinen Sanna 27.10.2025 11:33

Ratkaisija Huolman Ilpo 27.10.2025 11:55

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea muutosta **Helsingin hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

- Tavallisella kirjeellä toimitetussa tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.
- Tavallisena sähköisenä tiedoksiannona toimitetussa tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.
- Todisteellisesti toimitetussa tiedoksiannossa tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.
- Yleistiedoksiannossa tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan ilmoituksen julkaisemisesta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen verkkosivulla.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on myös tämän nimi ja kotikunta ilmoitettava
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava muutoin kuin sähköisesti (sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuo- mioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja; asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee esittää valtakirja ainoastaan, jos valitusviranomainen niin määrää
- toimitettaessa valituskirjelmä sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmä on toimitettava **Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamoon**. Valituskirjelmän on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Yksityishenkilöt, yritykset ja yhteisöt voivat lähettää valituskirjelmän hallinto- ja erityistuo- mioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa (<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>). Valituskirjelmän voi toimittaa perille myös henkilökohtaisesti, lähetin välityksellä, postitse tai sähköpostilla. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuo- mioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitetun valituskirjelmän on oltava käytettävissä hallinto-oikeuden vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Helsingin hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

Puhelin: asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069, vaihde 029 56 42000

Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Faksi: 029 56 42079

Aukioloaika: ma–pe 8.00–16.15

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Muutoksenhakuviranomainen

Maksuvelvollisella, joka katsoo, että julkisoikeudellisesta suoritteesta määrätyn maksun määräämisessä on tapahtunut virhe, on oikeus vaatia siihen oikaisua maksun määränneeltä viranomaiselta eli **Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta**.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja toimitettava maksun määränneelle viranomaiselle kuuden (6) kuukauden kuluessa maksun määräämisestä. Maksu on määrätty päätöksen antopäivänä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, oikaisuvaatimusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- maksu, johon haetaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisua vaativan nimi sekä yhteystiedot, johon asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Vaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Sähköisesti lähetettyä oikaisuvaatimuskirjelmää ei tarvitse allekirjoittaa. Jos vaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi, asuinpaikka ja postiosoitte.

Oikaisuvaatimuskirjelmän liitteet

Oikaisuvaatimuskirjelmään on liitettävä

- maksun määräämisen perusteena oleva asiakirja alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu
- valtakirja, jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää asiamies.

Oikaisuvaatimuskirjelmän toimittaminen perille

Oikaisuvaatimuskirjelmän voi toimittaa **Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskukselle** henkilökohtaisesti tai asiamiehen tai lähetin välityksellä taikka lähettäjän omalla vastuulla postitse tai sähköisesti. Kirjelmän tulee olla perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen yhteystiedot:

Postiosoite: PL 36, 00521 Helsinki

Käyntiosoite: Opastinsilta 12 A, 2. kerros

Puhelin: 0295 021 000

Sähköposti: kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

Aukioloaika: ma–pe 8.00–16.15