



## LUONNONSUOJELUALUEEN PERUSTAMINEN (Luonnonsuojelulaki 47.1.§)

Luonnonsuojelualueen nimi ja tunnus

Nimi: Kajasuo-Lamminsuon luonnonsuojelualue 4  
Suojelualuetunnus: YSA272283

Kohde

|                  |                                                                          |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Kunta            | Hamina                                                                   |
| Tila             | Sydänmaa                                                                 |
| Kiinteistötunnus | 75-418-17-55                                                             |
| Omistaja         |                                                                          |
| Pinta-ala        | n. 15,7 hehtaaria (määräala tilasta)                                     |
| Suojelukohde     | Helmi-ohjelma, soidensuojelun täydennysehdotus (SSTE), Kajasuo-Lamminsuo |

Alue on merkitty päätöksen liitteenä olevalle kartalle.

Vireille tulo

Helmi-soidensuojelusuojeluhakemus 13.5.2025

Kohteen kuvaus

Alueen Helmi-elinympäristö on monimuotoisuudelle merkittävää suoelinympäristöä ja kangasmetsää. Kajasuo on arvokas suoperhossuo sekä maakunnallisesti arvokas lintu-alue.

Soidensuojelun täydennysehdotuksen (SSTE) mukainen raja-alue. Suojelukohde on Kajasuolla sijaitseva lounais-koillissuuntainen n. 35-100 m leveä kaistale. Sekä lounais- että koillisreunoiltaan alue on ojitettua ja ojitusten myötä turvekankaiksi ja muuttumiksi kehittyntä. Ennallistamisen myötä ojitusalueita voisi saattaa takaisin luonnontilaiseen suuntaan. Vähäpuustaisen tai puuttoman suon osalta alue on luonnontilaiselta osaltaan mm. oligotrofista kalvakkanevaa ja oligotrofista sarakemettä. Ojituksilla ja niiden lähellä on mm. varputurvekangasta, nevaosikkoa ja korpimuuttumaa. Suojelualueeseen kuuluu n. 1,5 hehtaarin alue Haapasaaresta, jossa on tuoreen kankaan kuusivaltaista metsää. Se-assa on järeitä iäkkäitä mäntyjä sekä lehtipuustona koivua. Puusto on eri-ikäistä ja -rakenteista. Haapasaareen on kehittynyt lahoppuustoa pystyyn kuolleista sekä maahan kaatuneista puista. Haapasaaresta koilliseen on mäntyvaltainen metsäsaareke, joka on metsälain erityisen tärkeä elinympäristö. Alueen koillisreunassa suojeluraja-alue ulottuu n. 5-20 metriä kivennäismaan puolelle kuivahkon kankaan sekametsään.

Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa. Alueesta osa kuuluu Kymenlaakson maakuntakaavan 2040 mukaisesti s-alueeseen (suojelualue), jolla osoitetaan luonnonarvoiltaan valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittäviä alueita tai kohteita. S-alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus ja alueille tai kohteille ei saa suunnitella toimenpiteitä, jotka vaarantavat tai heikentävät alueiden luonto- ja ympäristöarvoja.

25.6.2025

## Sopimus

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja kiinteistön omistaja ovat sopineet 24.6.2025 päivätyllä sopimuksella luonnonsuojelulain 47§:n 1 momentin mukaisesti luonnonsuojelualueen perustamisesta edellä mainituille kiinteistöille.

## Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus perustaa edellä mainitun ja liitekartalle merkityn luonnonsuojelualueen, jolla on voimassa seuraavat rauhoitusmääräykset:

## I Yleiset rajoitukset

Alueella on kielletty:

- metsänhakkuu ja metsänhoitotoimet;
- elävien ja kuolleiden kasvien, kasviosien ja sienien ottaminen tai vahingoittaminen;
- ojien kaivaminen ja muu maa- ja kallioperän vahingoittaminen, muuttaminen ja sen aineiden ottaminen;
- rakennusten, rakennelmien, teiden ja polkujen rakentaminen;
- moottoriajoneuvolla liikkuminen;
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten pyydystäminen, tappaminen tai hätyytäminen tai niiden pesien hävittäminen ja selkärangattomien eläimien pyydystäminen tai kerääminen sekä;
- kaikenlainen muu toiminta, joka muuttaa alueen maisemakuvaa tai vaikuttaa epäedullisesti luonnonoloihin tai eliölajien säilymiseen.

## II Sallitut toimenpiteet:

Edellä olevien määräysten estämättä alueelle on sallittu:

- marjojen ja ruokasienien poiminta;
- metsästys;
- vierasperäisten eläin- ja kasvilajien poistaminen;
- olemassa olevien ojien ylläpito siten, että suojelualueen ulkopuolisen alueen kuivatustilanne säilyy ennallaan;
- karttaan merkityn latu-uran tekeminen ja kunnossapito moottorikelkalla maastoa vahingoittamatta maan ollessa jäässä ja lumipeitteinen
- valtion viranomaisten välttämätön liikkuminen moottoriajoneuvolla;
- luonnonsuojeluviranomaisen vahvistaman hoitosuunnitelman mukaiset toimenpiteet.

## III Poikkeuslupa

Edellä olevista määräyksistä voidaan Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen luvalla poiketa, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai olemassa olevien yhdyskuntateknisten rakenteiden tai niihin liittyvien laitteiden kunnostamisen taikka tutkimuksen kannalta.

25.6.2025

Korvaus

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja maanomistaja ovat 24.6.2025 päivätyllä sopimuksella sopineet suojelualueen perustamisesta ja maksettavasta korvauksesta.

Perustelut

Päätöksellä toteutetaan Helmi-ohjelmaa. Alue täyttää luontoarvoiltaan Helmi-ohjelman luonnontieteelliset valintaperusteet ja on tarpeen luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseksi. Päätöksellä ei rajoiteta suojelualueen ulkopuolisten alueiden käyttöä.

Alue täyttää luonnonsuojelulain 43 §:n mukaiset luonnonsuojelualueen perustamisedellytykset.

Sovelletut lainkohdat

Luonnonsuojelulaki 43§, 47§, 59§ ja 134§.

Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 18§.

Rauhoituksen merkitseminen maastoon ja kiinteistörekisteriin

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin.

Muutoksenhaku

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietoja päätöksestä

Luonnonsuojeluasiantuntija Maria Vesterinen, 0295 029 004, maria.vesterinen@ely-keskus.fi

Allekirjoitukset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt luonnonsuojeluasiantuntija Maria Vesterinen ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Päätöksen toimitus

Maanomistajalle sähköisesti VismaSign-palvelussa.

Yleistiedoksianto

25.6.2025

Tiedoksi

Kirjeitse, joka on annettu postin kuljetettavaksi tai lähetetty sähköpostitse \_\_ . \_\_ . \_\_\_\_

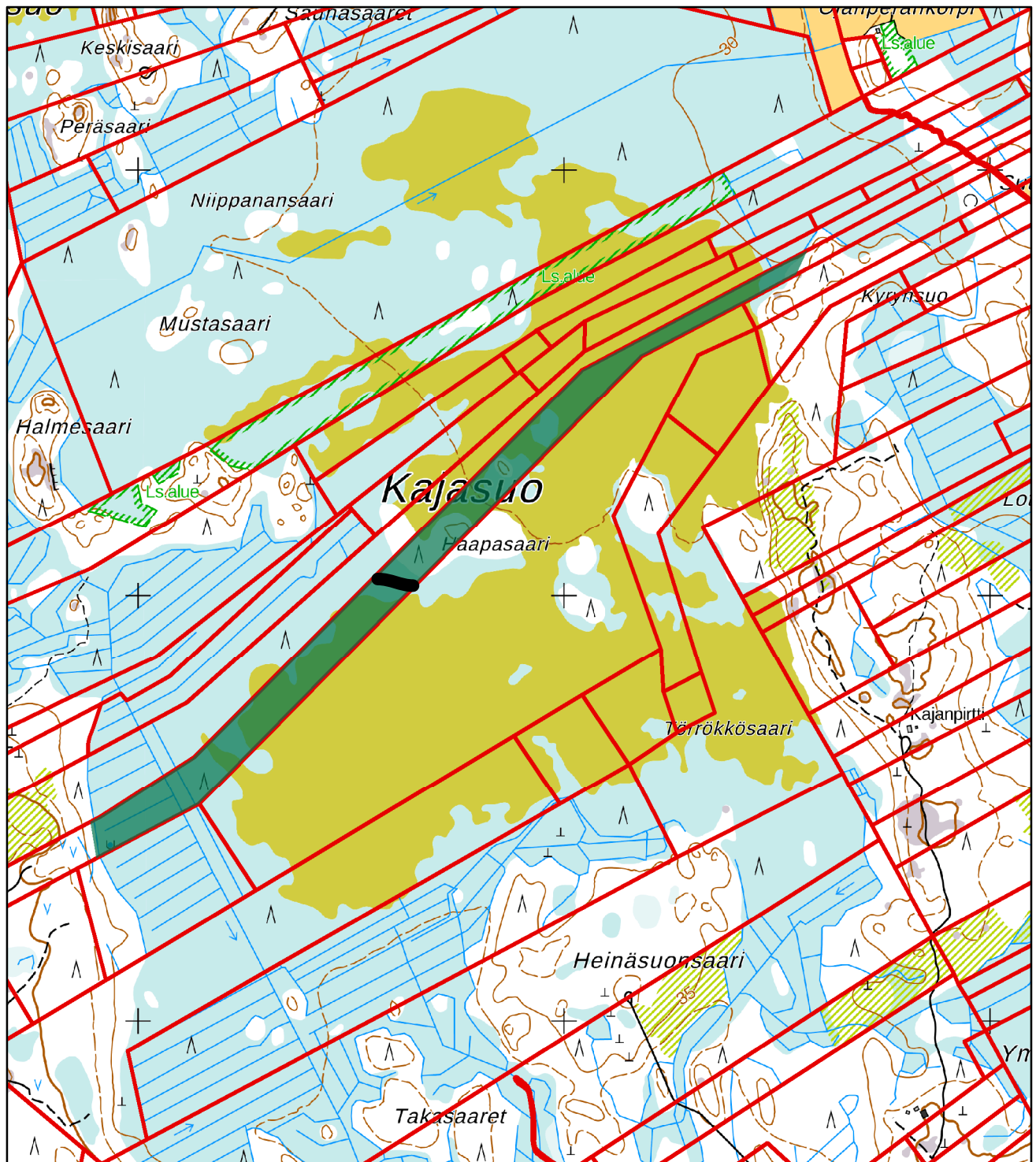
Suomen Metsäkeskus  
Kymenlaakson liitto  
Kymenlaakson luonnonsuojelupiiri  
Haminan kaupunki

Liitteet

Valitusosoitus  
Kartta

Maksuitta

# Päätöskartta



 Perustetun luonnonsuojelualan raja

 Latu-ura

Tämä kartta liittyy Kaakkois-Suomen elinkeino-,  
liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen,  
KASELY/687/2025.

Kunta: Hamina

Tila: Sydänmaa

Kiinteistötunnus: 75-418-17-55

Perustetun luonnonsuojelualan

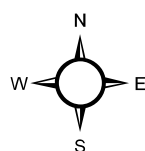
pinta-ala: n. 15,7 ha

YSA272283

Lappeenrannassa 25.6.2025



Maria Vesterinen  
Luonnonsuojeluasiantuntija



1:14 000

0 125 250 500 Metriä

## **VALITUSOSOITUS**

### **Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa Itä-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamoon.

### **Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tavallinen tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos on kysymyksessä sijaistiedoksianto, päätös katsotaan saadun tiedoksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Viranomaisen tietoon asian katsotaan tulleen kirjeen saapumispäivänä.

### **Valituksen sisältö**

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi, kotikunta ja puhelinnumero
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa, asiamiehensä tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustajansa taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

### **Valituksen liitteet**

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä valitusosoituksineen
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja, jos asiamies ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

### **Valituksen toimittaminen perille**

Valituksen voi toimittaa henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetyksenä, sähköisellä tiedonsiirtomenetelmällä taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen. Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen on saavuttava valitusviranomaiselle virka-aikana ennen 30 päivän valitusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan tulee olla perillä siten, että se on hallinto-oikeuden käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä valitusajan viimeisenä päivänä ennen kello 16.15.

Hallinto-oikeuden kirjaamon virka-aika on maanantaista perjantaihin kello 8.00-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Itä-Suomen hallinto-oikeuden yhteystiedot:

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO  
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, (käynti Puistokadun puolelta), KUOPIO  
puhelinvaihtelija: 029 56 42500  
telefax: 029 56 42501  
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi

## **Oikeudenkäyntimaksu**

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa peritään tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla oikeudenkäyntimaksu. Maksun suuruus on 310 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Tuomioistuinmaksulaki:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla annettu oikeusministeriön asetus (1020/2024) maksujen tarkistuksesta on tullut voimaan 1.1.2025.

Asetuksen 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 310 euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>.