



Jakelun mukaan

Asia Suojeltavaan luontotyyppiin kuuluvan alueen (Saunalahden hiekkaranta) rajojen määrittäminen

Kohde

Nimi: Saunalahden hiekkaranta

Tunnus: LTA273023

Sijainti: Virolahti,
935-410-3-31, Santionsaari
935-410-3-42, Saunamaa
935-410-876-1, Taipaleen jakokunta

Pinta-ala: n. 0,9 ha

Alueen kuvaus

Oheiseen karttaliitteeseen on merkitty Saunalahden pohjukassa sijaitseva, itään avautuva, noin 0,4 hehtaarin laajuinen luonnontilaiseen verrattava avoin hiekkaranta, jossa kasvaa hiekkarannoille tyypillistä, sulkeutumatonta niukkaa kasvillisuutta. Rannan leveys noin 20 m ja pituus 130 m. Maa-aines on hienoa hiekkaa tai hietaa, paikoin vähän soraa ja kivikkoa sekä muutama isompi kivi. Rannalla ei ole rakennelmia tai muita merkkejä kuluttavasta virkistyskäytöstä. Myöskään täyttämisen- tai tasoittamistoimenpiteitä ei havaittu. Kasvillisuus peittää n. 30 % koko rannan pinta-alasta. Rannan pohjoisosassa on suola-arhokasvusto, joka peittää lähes puolet rantavyöhykkeen leveydestä. Lisäksi rannalla kasvaa kiertotatarta, merinätkelmää, nurmikohokkia ja vähän rantavehnnää, merisinappia ja ranta-alpia. Rannan eteläisimmässä osassa on paksu rihmalevävalli, jossa kasvaa runsaasti maltsoja, pillikkeitä ja mesiangervoa. Paikoin rannalle on kasaantunut matalia hauruvalleja. Rannan yläosassa on noin 10 m² kurturuusukasvusto, joka olisi vielä helposti torjuttavissa. Avoimen hiekkarannan ja puolukkatyyppin kangasmetsän rajalla on hiekkainen ja paikoin sammaloitunut tasanne, jossa kasvaa männyn taimia, muutama vanha saaristomänty ja koivuja. Hiekkaranta rajautuu etelässä kallioon ja pohjoisessa kivikkorantaan.

Luontotyyppirajaukseen otetaan mukaan hiekkarannan edustan paikoin kivikkoinen matalan veden osuus. Hiekkarannan edustalla vedessä ei kasva järviruokoa tai muuta ilmaversoiskasvillisuutta.

Rajattu luontotyyppi sijoittuu Virolahden kunnan merenranta-alueiden rantayleiskaavassa maa- ja metsätalousalueeksi varatulle alueelle, jolla on retkeily- ja ulkoilu-arvoja sekä ympäristöarvoja.

Asianomaisten kuuleminen ja lausunnot

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa (ELY-keskus) on hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti kuullut alueen omistajia 29.4.2025 sekä pyytänyt asiassa lausuntoja Virolahden kunnalta 30.6.2025 päivätyillä kirjeillä.

Kiinteistönomistajat eivät toimittaneet asiasta lausuntoa.

Virolahden kunta ei lausunut asiasta.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen päätös

Kaakkois-Suomen ELY-keskus päättää, että luonnonsuojelulain 64 § 1 momentin 13 kohdassa ja luonnonsuojeluasetuksen (1066/2023) 4 §:n 1 momentin 13 kohdassa tarkoitetun suojellun luontotyyppin, hiekkarannan, rajat määrittellen tämän päätöksen liitekarttaan merkityllä tavalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin nojalla liitekarttaan merkityn suojellun luontotyyppin aluetta ei saa hävittää tai heikentää, niin että luontotyyppin ominaispiirteiden säilyminen kyseisellä alueella vaarantuu.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus katsoo, että muun muassa seuraavat toimet voivat hävittää suojellun luontotyyppin esiintymän tai heikentää sitä:

- rakennusten, rakennelmien tai teiden rakentaminen;
- maa-ainesten tai kaivoskivennäisten ottaminen
- rannan täyttäminen, tasoittaminen ja peittäminen maa-aineksilla tai raivausjätteillä;
- ruoppaaminen, ojittaminen tai muun vesitalouden muuttaminen; luontaisen kasvillisuuden poistaminen, hävittäminen tai vahingoittaminen sekä vieraiden kasvien istuttaminen;
- moottoriajoneuvolla ajaminen muutoin kuin alueen luonnonhoitotoimien yhteydessä;
- maastopyöräily ja leiriytyminen sekä sellaiset maastokilpailut ja harjoitukset, jotka saattavat aiheuttaa maaston kulumista;
- kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa vaikuttaa epäedullisesti alueen ominaispiirteiden säilymiseen.

Rajattua hiekkarannan aluetta voidaan tarvittaessa hoitaa maanomistajan suostumuksella Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen hyväksymällä tavalla.

Hiekkarannalla voidaan luvanvaraisesti poistaa käsin ja koneellisesti kurturuusuja, puita ja niiden taimia ja vanhoja rihmalevä- ja ruokokerrostumia sekä tarvittaessa rannalle ajautuvaa uutta rihmalevämassaa ja roskia. Ennen toimenpiteisiin ryhtymistä tulee kuitenkin olla yhteydessä ELY-keskukseen tarkempien ohjeiden saamiseksi.

Päätöksen perustelut

ELY-keskus on selvittänyt alueen luontoarvoja maastokäynnillä 13.8.2024. Päätöksen mukaisella alueella on todettu olevan luonnonsuojelulain 64 §:n tarkoittama suojeltu luontotyyppi, hiekkaranta. Alue on edustava, luonnontilaisen

kaltainen hiekkaranta, jota ei ole rakentamisella taikka täyttämisen- tai tasoittamistoimenpiteillä merkittävästi muutettu ja, jonka maa-aines on pääosin hiekkaa. Alueen kasvillisuus ilmentää sulkeutumatonta merenrannan hiekkarannalle tyypillistä lajistoa.

Päätöksen voimaantulo

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin mukaan alueen hävittämis- ja heikentämiskielto tulee voimaan, kun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on päätöksellään määritellyt suojeltuun luontotyyppiin kuuluvan alueen rajat ja antanut päätöksen tiedoksi alueen omistajille ja haltijoille. Päätös on luonnonsuojelulain 64 §:n 3 momentin nojalla voimassa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomaisen toisin päättä. Edellä mainittu rajauspäätös ei muuta alueen omistusoloja vaan maanomistus säilyy ennallaan.

Poikkeaminen päätöksestä ja valtion korvausvelvollisuus

Luonnonsuojelulain 66 §:n 1 momentin mukaan ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen 64 §:n 2 momentissa tarkoitetusta kiellosta, jos kyseisen luontotyyppin suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu tai luontotyyppin suojelu estää yleisen edun kannalta erittäin tärkeän hankkeen tai suunnitelman toteuttamisen eikä hankkeelle tai suunnitelmalle ole teknisesti ja taloudellisesti toteutettavissa olevaa vaihtoehtoa.

Valtion korvausvelvollisuudesta on säädökset luonnonsuojelulain 111 §:ssä. Jos luontotyyppin suojelusta aiheutuu kiinteistön omistajalle tai erityisen oikeuden haltijalle merkityksellistä haittaa, hänellä on oikeus saada siitä valtiolta täysi korvaus. Korvausvelvollisuus ei synny ennen kuin alueen omistaja tai erityisen oikeuden haltija on hakenut alueelliselta ELY-keskukselta lupaa poiketa kiellosta ja hakemus on hylätty.

Jos on etukäteen ilmeistä, ettei luvan myöntämiselle ole edellytyksiä, voidaan korvaustoimitus panna vireille ilman poikkeuslupan hakemista. Jos korvauksesta ei voida sopia, toimitusta korvausten määrittämiseksi voidaan hakea Maanmittauslaitokselta. Korvausten määrittämisestä säädetään kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetussa laissa.

Päätöksen julkinen kuuluttaminen ja päätöksestä tiedottaminen

ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä luonnonsuojelulain 121 §:n 3 momentin mukaisesti julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa www.ely-keskus.fi/kuulutukset/kaakkois-suomi.

Tieto päätöksestä julkaistaan myös luonnonsuojelulain 121 §:n sekä kuntalain (410/2015) 108 §:n nojalla myös Virolahden kunnan verkkosivuilla.

Päätöksen tallentaminen kiinteistötietojärjestelmään

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin.

Tarvittaessa ELY-keskus huolehtii luontotyyppin rajojen merkitsemisestä maastoon yhteistyössä maanomistajan kanssa.

8.9.2025

Sovelletut lainkohdat

Luonnonsuojelulaki (9/2023)
Valtioneuvoston asetus luonnonsuojelusta (1066/2023)
Hallintolaki (434/2003)
Kuntalaki (410/2015)

Lisätiedot ja yhteydenotot

Lisätietoja asiassa antaa luonnonsuojeluasiantuntija Tiina Lecklin, puh. 0295 029 152, sähköposti tiina.lecklin@ely-keskus.fi.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Allekirjoitukset Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt luonnonsuojeluasiantuntija Tiina Lecklin ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Liitteet Rajauskartta
Valitusosoitus

Jakelu Maanomistajille saantitodistuksella maksutta:

Taipaleen jakokunta

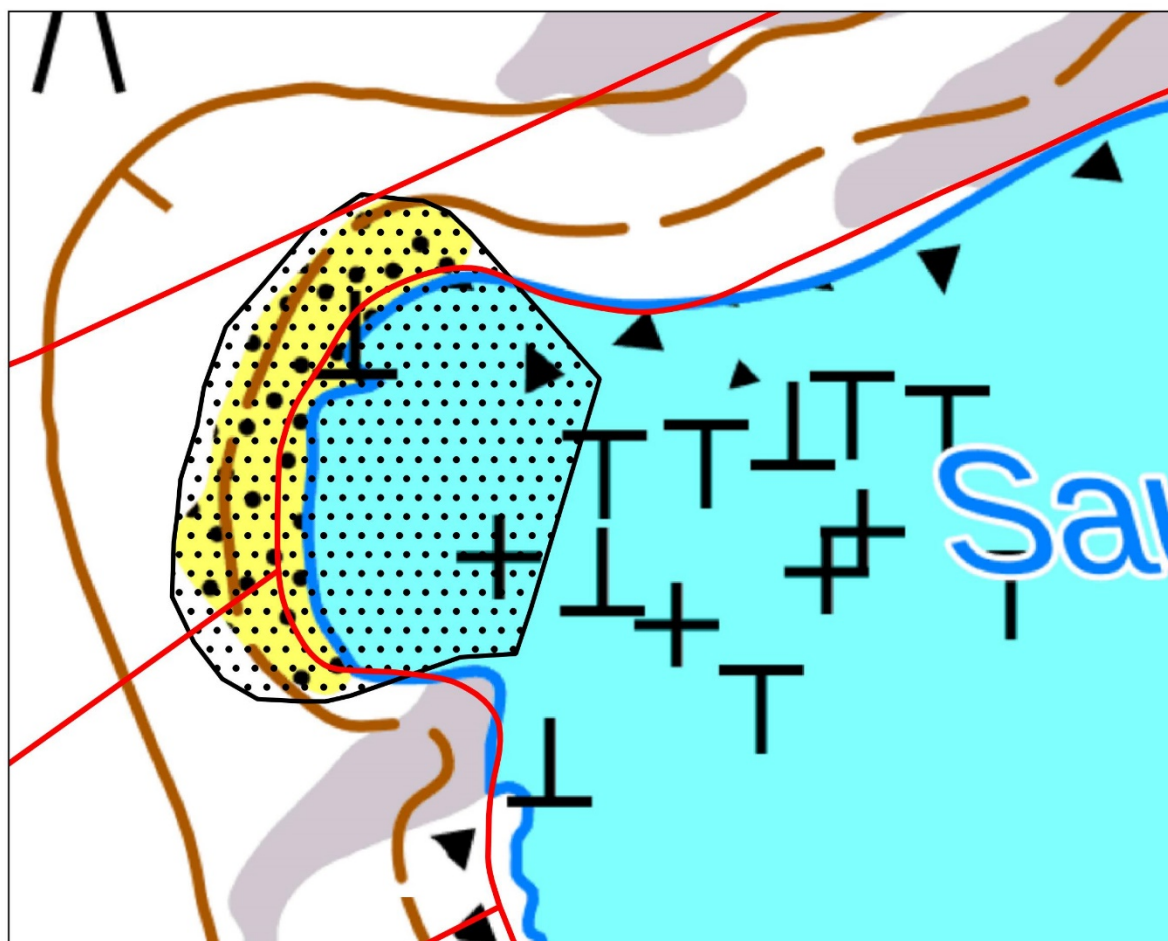
Tiedoksi sähköisesti

Virolahden kunta
Ympäristöministeriö
Suomen ympäristökeskus
Kymenlaakson liitto
Suomen luonnonsuojeluliiton Kymenlaakson piiri ry
Maanmittauslaitos/Kouvola (pätöksen saatua lainvoiman)

8.9.2025

KASELY/589/2025

Saunalahden hiekkaranta LTA273023



 Saunalahden hiekkaranta
 Kiinteistöraja

© Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 2025
 © Maanmittauslaitos 2025
 © Karttakeskus Oy, Lupa L5293

0 50 100 m



Tämä kartta liittyy Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.

935-410-3-31, Santionsaari
 935-410-3-42, Saunamaa
 935-410-876-1, Taipaleen jakokunta

Luontotyyppin pinta-ala. n. 0,9 ha

Dnro KASELY/589/2025

Luonnonsuojelun asiantuntija Tiina Lecklin
 8.9.2025



8.9.2025

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa Itä-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, valituskirjelmän saa toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Päätöksen tiedoksisaantiajankohta:

- Postitse kirjeellä toimitettu päätös katsotaan annetun tiedoksi seitsemäntenä (7.) päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Viranomaiselle päätöksen katsotaan tulleen tiedoksi kirjeen saapumispäivänä.
- Postitse saantitodistusta vastaan toimitetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa saantitodistus.
- Haastetiedoksiantona toimitetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksiantotodistus.
- Vastaanottajalle tai tämän edustajalle henkilökohtaisesti luovutetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa vastaanottamisesta laadittu tiedoksiantotodistus.
- Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan annetun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä sijaistiedoksiantoa koskevan tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.
- Tavallisena sähköisenä viestinä tiedoksi annettava asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.
- Todisteellisesti sähköisenä viestinä tiedoksi annettava asiakirja katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.
- Yleistiedoksiannossa tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöstä koskevan ilmoituksen julkaisemisesta Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen verkkosivuilla.

Valitusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, valituskirjelmän saa toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituskirjelmän sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
 - postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite)
 - päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
 - mitkä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
 - vaatimusten perustelut;
 - mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.
- Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.
- Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituskirjelmän liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei hallintotuomioistuin toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää, jos asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa tai valtuutettu on asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa tarkoitettu luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmä on toimitettava Itä-Suomen hallinto-oikeudelle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä klo 16.15 mennessä.

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai valtuutetun asiamiehen välityksellä. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostina. Valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä.

Suljetussa laitoksessa oleva henkilö voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös henkilölle, joka on määrätty tätä tehtävää laitoksessa hoitamaan, tai laitoksen johtajalle.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Itä-Suomen hallinto-oikeuden yhteystiedot

Käyntiosoite:	Minna Canthin katu 64, (käynti Puistokadun puolelta), KUOPIO
Postiosoite:	PL 1744, 70101 KUOPIO
Sähköpostiosoite:	ita-suomi.hao@oikeus.fi
Telekopio:	029 56 42501
Puhelinvaihe:	029 56 42500

8.9.2025

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu, jonka suuruus on 310 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Tuomioistuinmaksulaki:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla annettu oikeusministeriön asetus (1122/2021) maksujen tarkistuksesta on tullut voimaan 1.1.2022.

Asetuksen 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 310 euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>.

Tämä asiakirja KASELY/589/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KASELY/589/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Lecklin Tiina 09.09.2025 09:19

Hyväksyjä Perttola Pertti 09.09.2025 11:21