



## Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen päätös koskien rauhoitetun lintulajin pesien hävittämistä

### Hakijat

Asunto Oy Helkalankaarre / Suoma Jokinen

### Asia

Lupahakemus tervapääskyn pesien hävittämiseen kattoremontin yhteydessä Lahdessa, Päijät-Hämeessä.

### Hakemus

Hakija hakee lupaa neljän tervapääskyn (*Apus apus*) pesän poistamiseen Lahdessa osoitteessa Kaarikatu 4. Hakemuksen liitteenä on toimitettu ilmakuva, jossa näkyy taloyhtiön talot ja tervapääskyn pesien sijainnit.

Taloyhtiössä on alkanut kattoremontti, jossa katemateriaali vaihdetaan. Pesien rikkoutumista ei voi estää. Pesät rikotaan syksyllä pesinnän jälkeen ja tilalle laitetaan tekopesät. Kattoremontti alkaa 30.6.2025 laajojen kattopintojen osalta, eikä tällöin häiritä tervapääskyjä. Parvekelippojen osalta, joissa pesiä on, remontti tehdään pesinnän päätyttyä, mahdollisesti syyskuussa.

Lupaa haetaan kansanterveyden ja yleisen turvallisuuden turvaamiseksi ajalle 30.6.-30.9.2025. Taloyhtiön katto on vuotanut, joten se on saatava kuntoon. Vettä on päässyt ylimmän kerroksen asuntoihin, mikä aiheuttaa sisäilmaongelmia ja isoja kustannuksia. Pesiä ei pystytä säilyttämään, sillä kattorakenne on sellainen, että pesät rikkoontuvat, kun vanha kate ja räystäspellitys poistetaan.

### Määräykset, joita hakemus koskee

Tervapääsky on luonnonsuojelulain (9/2023) 69 §:n nojalla rauhoitettu. Lisäksi laji on erittäin uhanalainen.

Luonnonsuojelulain 70 §:n mukaan rauhoitettujen eläinlajien pesien ottaminen haltuun, siirtäminen toiseen paikkaan tai muu tahallinen vahingoittaminen on kielletty. Kielto on voimassa lisääntymiskauden ulkopuolella, jos pesää käytetään toistuvasti. Tervapääsky käyttää samoja pesiä toistuvasti.

Luonnonsuojelulain 83 §:n mukaan ELY-keskus voi myöntää luvan poiketa kielloista, jollei muuta tyydyttävää ratkaisua ole, mm. kansanterveyden ja yleisen turvallisuuden turvaamiseksi. Poikkeuksesta ei saa olla haittaa eliölajin suotuisan suojelutason säilyttämiselle tai sen saavuttamiselle.

### Päätös ja lupaehdot

Varsinais-Suomen ELY-keskus myöntää hakijalle hakemuksen mukaisen luvan tervapääskyn pesien hävittämiseen alla luetelluin ehdoin.

- 1 Lupa on voimassa 30.9.2025 asti.
- 2 Tällä luvalla saa hävittää tervapääskyn pesät Asunto Oy Helkalankaarten remontoitavista rakennuksista.

- 3 Pesät saa hävittää vasta kun on varmistettu, että tervapääskyn poikaset ovat poistuneet pesistä.
- 4 Hävitettävät pesät tulee korvata tarjoamalla pesimäpaikka vähintään 4 pesivälle tervapääskyparille 31.3.2026 mennessä. Korvaavien pesäpaikkojen suunnittelussa ja sijoittelussa tulee ottaa huomioon lajin pesimäbiologia
- 5 Hakija vastaa siitä, että kaikki luvan mukaisiin toimenpiteisiin osallistuvat henkilöt noudattavat tämän luvan ehtoja.
- 6 Tämä lupa tai sen kopio on oltava mukana toimenpiteitä tehtäessä (esim. puhelimessa) ja pyydettyäessä lupa on esitettävä.
- 7 Hakija vastaa tarvittaessa yhteydenpidosta muihin viranomaisiin ja maanomistajiin.
- 8 Varsinais-Suomen ELY-keskus valvoo lupaehtojen noudattamista yhdessä Hämeen ELY-keskuksen kanssa. Luvan valvonnan yhteydessä voidaan tarvittaessa tehdä tarkastuksia.
- 9 Luvan käytöstä tulee raportoida 30.4.2026 mennessä. Raportti toimitetaan Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kirjaamoon ([kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi](mailto:kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi)) päätöksen asianumerolla VARELY/4722/2025 varustettuna. Raportissa tulee ilmetä, milloin pesät hävitettiin ja miten korvaavat pesäpaikat toteutettiin.

## Perustelut

Hakemus täyttää luonnonsuojelulain 83 §:n ehdot ja poikkeuslupa voidaan myöntää kansanterveyden ja yleisen turvallisuuden turvaamiseksi. Kohdekiinteistön katto on vuotanut, mikä on aiheuttanut sisäilmaongelmia ja sitä kautta terveysriskejä ylimmän kerroksen asukkaille.

Ongelman ratkaisemiseksi ei ole osoitettavissa muuta tyydyttävää ratkaisua kuin katon uusiminen. Kattoremonttia ei ole mahdollista tehdä loppuun niin, että nykyiset pesäpaikat säilyisivät.

Toimenpiteet tehdään tervapääskyn pesinnän päätyttyä, joten pesintä ei häiriinny. Lisäksi tervapääskyille rakennetaan ennen seuraavaa pesimäkautta korvaavia pesäpaikkoja, kuten tervapääskyille soveltuvia pönttöjä, vähintään neljälle parille. Koska tervapääskyn pesimämahdollisuudet kiinteistössä säilyvät, eivät luvan mukaiset toimenpiteet vaaranna lajin suotuisan suojelutason saavuttamista.

## Sovelletut oikeusohjeet

Luonnonsuojelulain (9/2023) 1 §, 69 §, 70 §, 83 §, 121 §

Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) 19 §

Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 122 §

Valtioneuvoston asetus (794/2024) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2025

## Päätöksen voimaantulo

Varsinais-Suomen ELY-keskus on lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 122 §:n nojalla päättänyt, että tämä päätös pannaan täytäntöön lainvoimaa vailla olevana. Vuotava katto aiheuttaa asukkaille terveysriskejä, joten on perusteltua saada kattoremontti valmiiksi suunnitellusti ja tarvittaessa poistaa pesät ennen valitusajan päättymistä. Päätöksen täytäntöönpanoa ei voida päätöksen luonteen vuoksi lykätä.

## Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä, päätös on annettu tiedoksi tavallisella sähköisellä tiedoksiannolla.

## Asiakirjan hyväksyntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Liisa Maanpää-Pakkanen ja ratkaissut ylitarkastaja Tapio Aalto.

## Liitteet

Valitusosoitus

## Tiedoksi

ympäristöministeriö [kirjaamo.ym@gov.fi](mailto:kirjaamo.ym@gov.fi)  
Suomen ympäristökeskus [kirjaamo@syke.fi](mailto:kirjaamo@syke.fi)  
Hämeen ELY-keskus [kirjaamo.hame@ely-keskus.fi](mailto:kirjaamo.hame@ely-keskus.fi)  
Hämeen poliisilaitos [kirjaamo.hame@poliisi.fi](mailto:kirjaamo.hame@poliisi.fi)  
Lahti [kirjaamo@lahti.fi](mailto:kirjaamo@lahti.fi)  
SLL Etelä-Hämeen luonnonsuojelupiiri [etela-hame@sl.fi](mailto:etela-hame@sl.fi)  
Tapiola Kanta-Häme - Uusimaa ry. [info@tapiolary.com](mailto:info@tapiolary.com)  
Päijät-Hämeen lintutieteellinen yhdistys ry. (PHLY) [phly@phly.fi](mailto:phly@phly.fi)

**Suoritemaksu 316 €**

Tämä asiakirja VARELY/4722/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/4722/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Maanpää-Pakkanen Liisa 30.07.2025 12:56

Ratkaisija Aalto Tapio 30.07.2025 13:06

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea muutosta **Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella.

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tavallisella kirjeellä toimitetussa tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Tavallisena sähköisenä tiedoksiannona toimitetussa tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Todisteellisesti toimitetussa tiedoksiannossa tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.

### Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- \* valittajan nimi ja kotikunta
- \* jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on myös tämän nimi ja kotikunta ilmoitettava
- \* postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- \* päätös, johon haetaan muutosta
- \* miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- \* perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava muutoin kuin sähköisesti (telekopiona, sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitettava valituskirjelmä.

### Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- \* elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- \* todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- \* asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- \* asiamiehen valtakirja, asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee esittää valtakirja ainoastaan, jos valitusviranomainen niin määrää
- \* toimitettaessa valituskirjelmä sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

### Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmä on toimitettava **Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamoon**. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, lähetin välityksellä, postitse tai sähköisesti. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona, sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitetun valituskirjelmän on oltava käytettävissä hallinto-oikeuden vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

### Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä. Tuomioistuinlaki löytyy osoitteesta <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455#P5>

### Hämeenlinnan hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 1. krs, 13100 Hämeenlinna

Puhelin: 029 56 42210

Telefax: 029 56 42269

Sähköposti: [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)

Aukioloaika: 8.00–16.15

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

---

### Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätöksestä perittyä suoritemaksua koskeva muutoksenhaku

Maksuvelvollinen, joka katsoo, että julkisoikeudellisesta suoritteesta määrätyn maksun määräämisessä on tapahtunut virhe, voi vaatia oikaisua Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta kuuden kuukauden kuluessa maksun määräämisestä.