



Kouvolan kaupunki  
Torikatu 10  
45100 Kouvola

Lausuntopyyntöne 14.5.2025

**Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausunto kaavan valmisteluaineistosta,  
Asemakaavan muutos, OAS, Ekoväylä, 32/004, 32-2051 sekä suojaviheralue, Kouvola**

**Kaavan tavoite**

Tavoitteena on materiaalikeskuksen loppusijoituskapasiteetin riittävyyden turvaaminen tarkastelemalla kaatopaikka-alueen laajentamismahdollisuuksia.

**Yleistä**

Asemakaavamuutos pohjautuu ohjaavaan, oikeusvaikutteiseen kaavoitukseen.

Alueella voimassa olevassa Anjalankosken taajamayleiskaavassa suunnittelualue on merkitty suurimmaksi osaksi yhdyskuntateknisen huollon alueeksi (ET). Merkinnällä osoitetaan tietoliikennettä ja yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia laitoksia, kuten voimaloita, vedenottoja, vedenpuhdistamoita ja niihin liittyviä jätteidenkäsittelylaitoksia varten varattavia alueita.

Muutosalue on voimassa olevassa asemakaavassa varattu jätteenkäsittelyn korttelialueeksi, kaavamerkintä EJ-3, suojaviheralueeksi, kaavamerkintä EV ja vain koillisreuna on asemakaavatonta aluetta.

Yhteensovittavien, jo valmisteluvaiheessa havaittujen asioiden vuoksi kaatopaikka-alueen laajentamismahdollisuudet on asiallista tutkia asemakaavallisella tarkkuudella.

**Luonto**

Kaavan laajennusalueelta on tehty luontoselvitys, jossa alueelta ei tunnistettu luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen arvokkaita luontotyyppejä eikä havaittu uhanalaista tai muutoin huomionravoista lajistoa. Alueella ei havaittu EU:n tiukkaa suojelua edellyttäviin lajeihin kuuluvaa kirjoverkkoperhosta, mutta alueelta tunnistettiin kohteita, joissa esiintyy runsaammin kangasmaitikkaa ja jotka ovat muutoin ympäristön piirteiden perusteella sopivia kirjoverkkoperhosen lisääntymiselle. Kyseiset alueet tulee jättää kaavassa suojaviheralueeksi tai niiltä tulee tehdä kirjoverkkoperhosen toukkaselvitys ennen alueen rakentamista ja maitikkakasvustojen hävittämistä. Kirjoverkkoperhosen tosiasialliset lisääntymis- ja levähdyspaikat vaihtelevat vuosittain ja

11.6.2025

varovaisuusperiaatetta noudattaen lajin lisääntymispaikoiksi sopiviksi tunnistetut alueet lajin tiedetyllä elinalueella on suunnittelussa tulkittava lisääntymispaikoiksi, joiden hävittäminen ja heikentäminen on kiellettyä (luonnonsuojelulaki 9/2023 78 §).

#### Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen lausunto

Kaavamuutosalue rajoittuu länsireunassaan n. 200 m matkalta maantiehen 371.

Maantien suoja-alueen etäisyys ko. kohdassa on 20 metriä ajoradan keskilinjasta molempiin suuntiin, jolla etäisyydellä maanpinnan muotojen muokkaaminen ilman tienpitäjän lupaa on kiellettyä.

Maantien suoja-alueelle ei saa rakentaa tai asettaa rakennelmia tai mitään muutakaan näkemiä rajoittavaa.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue ei voi ottaa maankäytön synnyttämiä hulevesiä maantieverkon kuivatusjärjestelmiin. Väylävirasto suhtautuu kielteisesti muilta alueilta johdettavien hulevesien tai puhdistettujen jätevesien johtamiseen maanteiden ja rautateiden sivuoihin. Täten Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen hoito- ja ylläpitovastuulla olevan maantien 371 kuivatusjärjestelmään ei saa johtaa minkäänlaisia kaava-alueella syntyviä vesiä vaan ne on käsiteltävä kunkin kiinteistön alueella joko imeyttämällä tai muulla kunnan ympäristöviranomaisen hyväksymällä tavalla.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole asiassa muuta huomautettavaa asian tässä vaiheessa.

Lopuksi

Kaavaluonnosaineisto muodostaa hyvän pohjan kaavaehdotuksen laadinnalle.

Tämä asiakirja on hyväksytty/allekirjoitettu viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Antti Pyysaari ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Tämä asiakirja KASELY/703/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KASELY/703/2025 har godkänts elektroniskt

Perttola Pertti 11.06.2025 15:33

Pyysaari Antti 11.06.2025 15:32