



## **Kuulutus NCC Industry Oy:n ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, kiviaineksenoton, pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanoton ja kierrätystoiminnan laajentaminen Mäntsälässä**

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) ilmoittaa NCC Industry Oy:n ympäristövaikutusten arviointiohjelman (YVA-ohjelman) vireilläolosta (Laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä; 252/2017). YVA-ohjelma koskee kiviaineksenoton, pilaantumattomien ylijäämämaiden vastaanoton ja kierrätystoiminnan laajentamista Mäntsälän Nummen ja Ohkolan kylissä.

Hankealue sijoittuu Helsinki–Lahti-moottoritien ja Helsinki–Lahti-rautatien tuntumaan Ohkolan peltoalueiden läheisyyteen. Hankealueen pinta-ala on enintään noin 210 hehtaaria, josta 76,2 hehtaaria on nykyistä toiminta-alueita.

Ohkolan kiviainesalueella on useita voimassa olevia lupia maa-aineksen otolle, louhinnalle, maanläjitykselle ja kierrätystoiminnalle. Toiminnan laajentamista tutkitaan sekä nykyiseltä toiminta-alueelta pohjoiseen/koilliseen että etelään/lounaaseen. Tarkoituksena on laajentaa maa-ainesten ottoa, louhintaa, maa-ainespankkitoimintaa ja kierrätystoimintaa sekä aloittaa mahdollisena uutena toimintana hiekoitussepin ja lumen vastaanotto. Alueen käyttöikä on vaihtoehdosta riippuen noin 10–60 vuotta.

### **Hankkeen vaihtoehdot (VE) YVA-menettelyssä:**

- **VE0:** Laajennushanketta ei toteuteta. Louhinta, maisemointi ja kierrätystoiminta toteutetaan nykyisten voimassa olevien lupien mukaisesti. Ottamisalueen pinta-ala on 76,2 hehtaaria, josta louhinta-alueita on 16 hehtaaria. Maa-ainesta louhitaan 5 226 000 tonnia, pintamaata kuoritaan 513 000 tonnia ja maisemointiin käytetään maa-aineksia 9 702 000 tonnia enimmillään kymmenen vuoden aikana. Muualta tuotavaa louhetta alueella voidaan vastaanottaa 200 000 t/vuosi ja louhetta voidaan varastoida kerrallaan enintään 200 000 t. Alueella ei ole hiekoitussepin eikä lumen vastaanottoa.

- **VE1:** Ottamisalueen pinta-ala on 146 hehtaaria, josta louhinta-aluetta on 43 hehtaaria. Maa-aineksia louhitaan 15 954 900 tonnia, pintamaata kuoritaan 1 554 300 tonnia ja maisemointiin käytetään maa-aineksia 40 662 000 tonnia 10–60. vuoden aikana. Muualta tuotavaa louhetta alueella voidaan vastaanottaa 500 000 t/vuosi ja louhetta voidaan varastoida kerrallaan enintään 1 000 000 t. Lunta otetaan vastaan enintään 30 000 m<sup>3</sup>/vuosi ja hiekoitussepeleitä enintään 150 000 t/vuosi.
- **VE2:** Ottamisalueen pinta-ala on 191,8 hehtaaria, josta louhinta-aluetta on 88,3 hehtaaria. Maa-aineksia louhitaan 31 395 000 tonnia, pintamaata kuoritaan 3 178 800 tonnia ja maisemointiin käytetään maa-aineksia 72 540 000 tonnia enimmillään 60 vuoden aikana. Muualta tuotavaa louhetta alueella voidaan vastaanottaa 1 000 000 t/vuosi ja louhetta voidaan varastoida kerrallaan enintään 1 500 000 t. Lunta otetaan vastaan enintään 30 000 m<sup>3</sup>/vuosi ja hiekoitussepeleitä enintään 250 000 t/vuosi.

Vaihtoehtojen merkittävimmät erot liittyvät ottamisalueiden laajuuteen sekä louhittavan kiviaineksen ja maisemointiin käytettävän tai läjitettävän maa-aineksen määriin. Hankkeen vaihtoehdot on kuvattu tarkemmin arviointiohjelmassa.

## Arviointiohjelman ja kuulutuksen nähtävillä pito

Arviointiohjelma, sen liitteet ja kuulutus ovat nähtävillä 2.12.2025–31.12.2025:

- [www.ely-keskus.fi/kuulutukset/uusimaa](http://www.ely-keskus.fi/kuulutukset/uusimaa)
- [www.ymparisto.fi/Ohkolan-kiviainesalueen-laajentaminen-YVA](http://www.ymparisto.fi/Ohkolan-kiviainesalueen-laajentaminen-YVA)
- Mäntsälän kunnankirjasto, Urheilutie 4B, 04600 Mäntsälä
- Kellokosken lähikirjasto, Kuntotaival 2 B, 04500 Kellokoski.

## YVA-ohjelman esittelytilaisuus

Arviointiohjelmaa ja hanketta käsittelevä kaikille avoin yleisötilaisuus järjestetään keskiviikkona 17.12.2025 klo 17.30–19.30 Teams-etäyhteyden kautta. Linkki etäosallistumiseen julkaistaan verkkosivulla [www.ymparisto.fi/Ohkolan-kiviainesalueen-laajentaminen-YVA](http://www.ymparisto.fi/Ohkolan-kiviainesalueen-laajentaminen-YVA) ennen tilaisuuden alkua.

## Mielipiteen esittäminen

YVA-ohjelmasta voi esittää mielipiteitä ja antaa lausuntoja kirjallisesti toimittamalla ne Uudenmaan ELY-keskukseen viimeistään 31.12.2025. Viitteeksi UUDELY/5362/2025.

Uudenmaan ELY-keskuksen arviointiohjelmasta antama lausunto sekä arviointiohjelmasta esitetyt mielipiteet ja annetut lausunnot julkaistaan kuukauden kuluessa nähtävilläolon päättymisestä internetissä osoitteessa [www.ymparisto.fi/Ohkolan-kiviainesalueen-laajentaminen-YVA](http://www.ymparisto.fi/Ohkolan-kiviainesalueen-laajentaminen-YVA).

## Uudenmaan ELY-keskuksen yhteystiedot

- Käyntiosoite: Pasilan virastokeskus, Yhteisaula, Opastinsilta 12 A, 2. kerros, Itä-Pasila, 00520 Helsinki
- Postiosoite: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, PL 36, 00521 Helsinki
- Sähköpostiosoite: kirjaamo.uusimaa(at)ely-keskus.fi.

## Kuulutuksen julkaiseminen

Tämä kuulutus julkaistaan 2.12.2025 ja pidetään nähtävillä 31.12.2025 saakka Uudenmaan ELY-keskuksen verkkosivulla [www.ely-keskus.fi/kuulutukset/uusimaa](http://www.ely-keskus.fi/kuulutukset/uusimaa). Mäntsälän kuntaa on pyydetty tiedottamaan kuulutuksesta verkkosivuillaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain 17 §:n ja kuntalain (410/2015) 108 §:n mukaisesti.

Helsingissä 2. päivänä joulukuuta 2025

UUDENMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS