



Suojellun luontotyyppin rajojen määrittäminen (Luonnonsuojelulaki 64 §)

Kohde

Nimi:	Runonlahden tulvametsä
Suojelualuetunnus	LTA274539
Kunta:	Rääkkylä
Kiinteistö:	707-410-1-3
Pinta-ala:	0,96 hehtaaria
Omistaja:	Maire Tolvanen
Suojeltu luontotyyppi:	sisämaan tulvametsä

Aluekuvaus

Runonlahden tulvametsä on tulvavaikutteinen koivikko, joka on syntynyt luontaisesti vanhalle ojitetulle jouto/peltomaalle. Puusto on luonnontilaista. Alueella on kivennäismaannos.

Runonlahden tulvametsä on tulvavaikutteinen, kesäksi kuivunut koivikko, jossa kasvaa sekapuuna raitaa ja alikasvoksena yksittäisiä kuusen taimia. Puusto on nuorehkoa, luontaisesti uudistunutta ja erirakenteista. Ojien reunamilla puusto on tiheämpää. Kenttäkerroksen lajeja ovat mm. luhta- ja jokapaikansara, nurmilauha, ranta- ja terttualpi ja kurjenjalka sekä paikoin mesiangervo. Aukkoisessa pohjakerroksessa kasvaa laikkuina palmusammalta sekä paikoin painanteissa oka- ja korpilahkasammalta. Maannoksessa ei ole turvetta. Mätäspinnoilla kasvavat mosaiikkimaisesti mm. mustikka ja korpikarhunsammal. Kantoja tms. harvennusten jälkiä ei ole näkyvissä. Lahopuuta on paikoin jonkin verran, joskin puuston nuoresta iästä johtuen vielä melko niukasti.

Rajauksessa on mukana rannan puolella kaistale pajuluhtaa. Suojavyöhykkeet tulvametsän reunamilla ovat muutoin 10-15 m. Tulvametsä rajautuu järven puolella pajuluhtaan ja avoluhtaan, pohjoisessa ja koillisessa tuoreeseen kankaaseen sekä kaakossa ja etelässä tervaleppäiseen tuoreeseen keskiravinteiseen lehtoon.

Asianosaisten kuuleminen ja lausunnot

Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) on hallintolain 34§:n mukaisesti kuullut asianosaisia (Maire Tolvasta maanomistajana ja Säästöpankki Optia Oy:tä kiinteistön kiinnityksen perusteella muodostetun panttikirjan saajana) 15.10.2025 päivätyllä kirjeellä. Maanomistaja ja Säästöpankki Optia Oy eivät ole antaneet kannanottoa asiassa.

ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN PÄÄTÖS JA PERUSTELUT

Pohjois-Karjalan ELY-keskus päättää, että luonnonsuojelulain 64 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun tulvametsän rajat määritellään liitekarttaan merkityllä tavalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin nojalla liitekarttaan merkityn suojellun luontotyyppin esiintymää ei saa hävittää tai heikentää. Kielto tulee voimaan, kun päätös on annettu tiedoksi alueen omistajille ja haltijoille.

ELY-keskus katsoo, että muun muassa seuraavat toimet voivat vaarantaa luontotyyppin tulvametsä ominaispiirteitä:

- rakennusten, rakennelmien tai teiden rakentaminen;
- maa-ainesten tai kaivoskivennäisten ottaminen;
- ojittaminen tai muu vesitalouden muuttaminen;
- tulvametsille luontaisen kasvillisuuden poistaminen, hävittäminen tai vahingoittaminen
- metsätaloustoimenpiteet
- kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa vaikuttaa epäedullisesti alueen ominaispiirteiden säilymiseen

Luontotyyppirajauksen aluetta voidaan tarvittaessa hoitaa ELY-keskuksen (1.1.2026 alkaen Lupa- ja valvontaviraston) hyväksymällä tavalla ja maanomistajan suostumuksella esimerkiksi alikasvoskuusia poistamalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentissa tarkoitettu kielto tulee voimaan, kun ELY-keskus on päätöksellään määritellyt suojeltuun luontotyyppiin kuuluvan alueen rajat ja antanut päätöksen tiedoksi alueen omistajille ja haltijoille.

ELY-keskus on tehnyt alueelle 30.8.2024 luonnonsuojelulain luontotyyppien inventoinnin ja todennut liitekarttaan merkityn alueen täyttävän luonnonsuojelulain 64§:n mukaiset sisämaan tulvametsän kriteerit. ELY-keskuksen mukaan Runonlahden tulvametsä on luontotyyppin säilymiselle tärkeä. Näin ollen ELY-keskus on päättänyt määritellä alueen rajat luonnonsuojelulain 64 §:ssä mainitulla tavalla. Luontotyyppin rajat on määritelty luonnonsuojelubiologisin perustein.

ELY-keskus (1.1.2026 alkaen Lupa- ja valvontavirasto) voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin kiellosta, jos kyseisen luontotyyppin suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu tai luontotyyppin suojelu estää yleisen edun kannalta erittäin tärkeän hankkeen tai suunnitelman toteuttamisen eikä hankkeelle tai suunnitelmalle ole teknisesti ja taloudellisesti toteutettavissa olevaa vaihtoehtoa (luonnonsuojelulaki 66 §).

Korvaussäännökset

Valtion korvausvelvollisuudesta on säädökset luonnonsuojelulain 111-113 §:ssä. Jos luonnonsuojelulain 64 §:n nojalla tehdystä päätöksestä aiheutuu maanomistajalle merkityksellistä haittaa, on valtio maanomistajan niin vaatiessa velvollinen korvaamaan haitan. Korvausvelvollisuus ei synny ennen kuin omistaja on 66 §:n nojalla hakenut lupaa poiketa kiellosta ja hakemus on hylätty. Jos on ilmeistä, ettei luvan myöntämiselle ole edellytyksiä toimitus korvauksen määrittämiseksi voidaan panna vireille ilman luvan hakemista. Jos korvauksesta ei voida sopia, maanomistaja voi hakea toimitusta korvauksen määrittämiseksi maanmittauslaitokselta. Korvausten määrittämisestä säädetä kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetussa laissa.

Merkitseminen kiinteistörekisteriin ja maastoon

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin luonnonsuojelulain 64 § 3 momentin mukaisesti. Tarvittaessa Lupa- ja valvontavirasto huolehtii luontotyyppin rajojen merkitsemisestä maastoon yhteistyössä maanomistajan kanssa.

Sovelletut lainkohdat

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 64, 121 §
Luonnonsuojeluasetus (1066/2023) 4 §
Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätöksen kuuluttaminen

ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä (luonnonsuojelulain 121 §:n mukaisesti) julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/kuulutukset/pohjois-karjala>. Kuulutus on nähtävillä ELY-keskuksen sivuilla 2.12.2025-31.12.2025 ja 1.1.2026-8.1.2026 Lupa- ja valvontaviraston sivulla osoitteessa www.lvv.fi > Ajankohtaista. Tieto kuulutuksesta julkaistaan luonnonsuojelulain 121 §:n sekä kuntalain (410/2015) 108 §:n nojalla myös Rääkkylän kunnan verkkosivuilla.

Muutoksenhaku

Tämä päätös on luonnonsuojelulain 64 §:n 3 momentin nojalla voimassa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei Itä-Suomen hallinto-oikeus toisin päättä. ELY-keskuksen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on liitteenä.

Liitteet Kartta
 Valitusosoitus

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös kirjeitse saantitodistuksella:

Maire Tolvanen

Tiedoksi Säästöpankki Optia Oy (Savonkatu 15, 74100 IISALMI)
Ympäristöministeriö (kirjaamo.ym@gov.fi)
Pohjois-Karjalan maakuntaliitto (kirjaamo@pohjois-karjala.fi)
Maanmittauslaitos (kirjaamo@maanmittauslaitos.fi)
Pohjois-Karjalan luonnonsuojelupiiri (pohjois-karjala@sll.fi)
Rääkkylän kunta (raakkyla@raakkyla.fi)
Suomen ympäristökeskus (kirjaamo@syke.fi)

Asian on esitellyt luonnonsuojeluasiantuntija Sonja Hurskainen ja ratkaissut johtava asiantuntija Saara Heräjärvi. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on päätöksen lopussa.

Tämä asiakirja POKELY/1168/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument POKELY/1168/2025 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Heräjärvi Saara 02.12.2025 11:12

Esittelijä Hurskainen Sonja 02.12.2025 11:36