



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

Ilmoituksen tekijä

atNorth Oy

Puhdistettavan alueen sijainti

Myllykoskentie 1, 46800 KOUVOLA

Kiinteistö:
286-31-1101-12

Kiinteistön omistaja

atNorth Oy

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta toimitettiin Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle 9.4.2025.

Aiemmat viranomaispäätökset ja lausunnot

- Päätös pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen johdosta, 20.6.2002, Kaakkois-Suomen ympäristökeskus
- Myllykoski Paper Oy:n paperitehtaan lopettamiseen liittyvät päätökset, joissa on käsitelty myös tehdasalueen pima-asioita
 - Päätös ympäristönsuojelulain 90 §:n mukainen suunnitelmaan, joka koskee tehtaan lopettamistoimia, 11.7.2013, Etelä-Suomen aluehallintovirasto
 - Päätös valitukseen, 8.5.2015, Vaasan hallinto-oikeus

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- Phase II Supplementary Soil Investigation Myllykoski Paper Oy, Kouvola, 3.5.2011, Environ Corporation Finland Oy
- Pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma, 9.4.2025, A-Insinöörit Suunnittelu Oy

Neuvottelut ja tarkastukset

- Neuvotteluja ja tarkastuksia ei ole pidetty

Puhdistettava alue

Alueen toimintahistoria ja pilaantumisen vaaraa aiheuttaneet toiminnot ja tapahtumat

Kohde on osa Myllykosken lopetetun paperitehtaan aluetta. Alueen teollinen historia on alkanut jo ennen 1900-lukua ja ennen paperitehdasta alueella on ollut mm. sahateollisuutta. Nyt puhdistettavalla alueella on sijainnut mm. hakkeen varastoalue, voimalaitoksen kivihiilivarasto sekä muita varastoalueita. Paperitehdas on lopettanut toiminnan vuonna 2011.

Kiinteistöllä sijaitsee neljä rakennusta sekä puuhakkeen kuljettimen maan päällisiä sekä alaisia rakenteita. Alueelta on purettu lukuisia rakennuksia ja rakenteita, joiden maan alaisia rakenteita saattaa edelleen sijaita kiinteistöllä. Kiinteistön kaakkoiskulmassa sijaitsee aidatulla alueella maakaasun paineenvähennysasema. Paineenvähennysasemaa lukuun ottamatta kaikki rakenteet tullaan purkamaan ennen rakentamisen aloittamista.

Alueen ja lähiympäristön nykyinen ja tuleva maankäyttö

Kiinteistön pohjoisosassa sijaitsee Laania Oy:n sekä Hakevuori Oy:n vuokraamia alueita, joilla varastoidaan puuta sekä puuhaketta.

Kiinteistöllä on voimassa Anjalankosken taajamanyleiskaava, jossa alue on teollisuus- ja varastoaluetta.

Kiinteistöllä on voimassa Myllykosken teollisuusalueen pohjoisosan asemakaava, jossa alue on kaavoitettu teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi

Kiinteistölle suunnitellaan rakennettavaksi datakeskus sekä sitä tukevia toimintoja muun muassa lämmöntalteenottokeskus.

Myllykosken vanha tehdasalue sijaitsee Myllykosken keskustaajaman välittömässä läheisyydessä Kymijoen rannalla. Kiinteistön

pohjoispuolella sijaitse maatila ja maatilan peltoalueet. Muutoin kohdekiinteistön naapurusto koostuu alueen pientalo valtaisista asuinalueista sekä näiden takana sijaitsevasta Myllykosken taajaman keskustasta. Kymijoen länsipuoliset alueet koostuvat edelleen pientalo valtaisista asuinalueista.

Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot

GTK Maankamara tietokannan mukaan alueen pinta- ja pohjamaalaji on suurimmalta osin savea. Tehtyjen maaperätutkimusten perusteella tutkimusalueen maaperä koostuu täyttömaista, jotka ulottuvat 0,5–2 m syvyyteen. Täyttömaan alla sijaitsee savi / silttinen savi tai hiekkamoreeni. GTK:n happamien sulfaattimaiden kartan mukaan alue ei sijaitse happamien sulfaattimaiden esiintymisalueella.

Kohde kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue on noin 2,7 kilometrin päässä etelässä sijaitseva Keltakangas 2.

Kohdekiinteistö rajautuu lännessä Kymijokeen.

Haitta-aineita koskevat tiedot

Alueella tehdyt maaperä- ja pohja- pintavesitutkimukset

Kohdekiinteistön maaperän pilaantuneisuutta on tutkittu vuosina 2011 ja 2024.

Vuonna 2011 tehtiin maaperätutkimuksia koko vanhan paperitehtaan alueella. Tutkimuksissa tämän ilmoituksen kohdekiinteistön alueelle sijoittui yhteensä 12 tutkimuspistettä. Tutkimuspisteissä BH1, BH8 sekä BH13 havaittiin PIMA-asetuksen ylemmän ohjearvon ylittäviä öljyhiilivetypitoisuuksia. Tutkimuspisteessä BH1 havaittiin ylemmän ohjearvon ylittävä PCB-pitoisuus sekä tutkimuspisteessä BH8 havaittiin ylemmän ohjearvon ylittävä PAH-yhdisteiden summapitoisuus.

Vuonna 2024 maaperätutkimuksissa kohdekiinteistön alueelle sijoittui yhteensä 14 tutkimuspistettä. Kaikki näytteet analysoitiin Innov-X-kenttämittarilla. Valikoiduista näytteistä teetettiin laboratorioanalyysit. Näytteistä tutkittiin laboratoriossa raskasmetallit 14 näytteestä, öljyhiilivedyt 16 näytteestä, PAH-yhdisteet 12 näytteestä, VOC-yhdisteet kolmesta näytteestä sekä PCB-yhdisteet neljästä näytteestä. Tutkimuspisteissä P507 ja P523 havaittiin PIMA-asetuksen ylemmän ohjearvon ylittävät pitoisuudet kuparia.

Vuonna 2025 kohdekiinteistöllä otettiin maaperänäytteitä kaivinkoneavusteisesti yhteensä 14 tutkimuspisteestä. Maaperänäytteitä otettiin syvyyksiltä 0–3 metriä. Kaikkia

tutkimuspisteitä ei pystytty ulottamaan perusmaahan saakka kallion / veden suotumisen vuoksi. Näytteitä otettiin yhteensä 48 kappaletta. Valikoiduista maaperänäytteistä analysoitiin laboratorioissa raskasmetallit 19 näytteestä, öljyhiilivedyt 16 näytteestä, PAH-yhdisteet 15 näytteestä, bensiinijakeet (C5–C10) yhdestä näytteestä, PCB-yhdisteet kahdeksasta näytteestä sekä dioksiinit ja furaanit yhdestä näytteestä. Lisäksi kaikki maaperänäytteet tutkittiin Innov-X-metallianalyssaattorilla ja PID-mittarilla. Laboratorioanalyysissä havaittiin tutkimuspisteessä KK7 syvyydessä 0,5–1,0 metriä PIMA-asetuksen vaarallisen jätteen cut off -arvon ylittävä pitoisuus sinkkiä (530 mg/kg) ja ylemmän ohjearvon ylittävä pitoisuus lyijyä (860 mg/kg).

Lisäksi useammassa näytepisteessä havaittiin alemman ohjearvon ja kynnysarvon ylittäviä raskasmetalli- PAH-pitoisuuksia, yhdessä pisteessä alemman ohjearvon ylittävä PCB-pitoisuus sekä yhdessä pisteessä kynnysarvon ylittävä dioksiini- ja furaanipitoisuus. Laboratorioanalyysissä ei havaittu PIMA-asetuksen kynnys- tai ohjearvojen ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivetyjä.

Viidessä tutkimuspisteessä todettiin aistinvaraisesti vähäisiä määriä jätejakeita.

Pohja- ja pintavesitutkimuksia ei ole tehty.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Alueella tehtyjen pilaantuneisuustutkimusten perusteella on arvioitu, että alueella olevan pilaantuneita tai kohonneita haitta-ainepitoisia maa-aineksia seuraavasti:

Haitta-ainepitoisuus	Haitta-aineet	Pinta-ala, m ²	Määrä, m ³	Määrä, t
Ylemmän ohjearvon ylittävä pilaantunut maa-aines	Pb, Zn, Cu öljyhiilivedyt, PAH ja PCB	noin 2500	noin 3700	noin 7000
Alemman ohjearvon ylittävä pilaantunut maa-aines	Metallit, öljyhiilivedyt, PAH, PCB	noin 1500	noin 1500	noin 2900
Rakentamisen vuoksi poistettava kynnysarvon ylittävä maa-aines	Metallit, öljyhiilivedyt, PAH, dioksiinit	noin 1000	noin 1000	noin 2000

Korkeissa (>ylempi ohjearvo) pitoisuuksissa todetut haitta-aineet eivät kulkeudu maaperässä merkittävästi. Altistuminen havaituille haitta-aineille on nykyisellään hyvin vähäistä, johtuen alueen käytöstä teollisuusalueena. Alueella todetut korkeat haitta-ainepitoisuudet sijaitsevat tutkimusten mukaan alueilla, jotka kaivetaan pääosin rakentamisen myötä pois. Haitta-ainepitoiset maat tulee ottaa huomioon kaikissa alueella tehtävissä maanrakennustoissa ja vähentää mahdollista pölyämisen tai pintavesien kautta tapahtuvaa kulkeutumisriskiä kaivuiden aikana. Riskinarvion ja kohteen käyttötarkoitus huomioiden kohteen riittäväksi puhdistustasoksi arvioidaan tehtyjen haitta-ainetutkimusten perusteella ylempi ohjearvotaso rakentamisen vaatimassa laajuudessa. Mikäli kohteessa havaitaan rakentamisen aikana merkittävässä määrin poikkeuksellisen suuria pitoisuuksia tai muita haitta-aineita, tulee riskit arvioida uudelleen.

Alueen kunnostustarvetta on arvioitu riskinarvion pohjalta. Alueelta poistetaan ylempään ohjearvon ylittäviä haitta-ainepitoisia maa-aineksia rakentamisen vaatimassa laajuudessa.

Kunnostustarve alueella koskee alueita, joiden haitta-ainepitoisuudet ylittävät ylempään ohjearvon. Rakennustyön aikana kaivettava maa-aines, jonka pitoisuudet ylittävät Vna 214/2007 alemman ohjearvotason, luokitellaan alueelta poistettaessa pilaantuneeksi maa-ainesjätteeksi ja massat toimitetaan ympäristöteknisen valvoja ohjauksessa asianmukaiseen vastaanottoipaikkaan.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Puhdistustavoitteet

Kunnostuksen tavoitteena on riskinarvioon perustuen poistaa maaperästä ylempään ohjearvon ylittävät öljyhiilivety, PAH ja PBC sekä lyijy-, kupari- ja sinkkipitoiset maa-ainekset siten, että maaperään jäävistä haitta-aineista aiheutuvat riskit ympäristölle ja terveydelle alueen tulevassa käytössä ovat hyväksyttävällä tasolla. Havaitut ylempään ohjearvon ylittävät haitta-ainepitoisuudet sijaitsevat alueilla ja kaivutasoilla, jotka kaivetaan rakentamisen myötä pois. Mikäli rakennustöiden aikana havaitaan merkittävässä määrin suurempia haitta-ainepitoisuuksia tai havaitaan muita haitta-aineita kuin tätä kunnostussuunnitelmaan laadittaessa käytössä olevien tutkimustulosten pitoisuudet ovat olleet ja tällaiset pitoisuudet eivät ulotu rakentamisen vuoksi kaivettaville alueille, kartoitetaan tällaisten alueiden laajuus ja pilaantuneen maan määrä ja laatu. Tällaisista alueista laaditaan kohdekohtaiset riskinarviot, joka hyväksytetään valvovalla viranomaisella.

Alueella havaitut alemman ohjearvon ylittävät haitta-ainepitoiset maa-ainekset sijaitsevat pääosin kaivettavilla alueilla. Rakennettavalla alueella sijaitsevat kaivettavat alemman ohjearvon ylittävät maa-ainekset toimitetaan luvanvaraiseen käsittelypaikkaan.

Rakennettavalla alueella havaitut kynnysarvomaat toimitetaan kaivettuina luvanvaraisiin vastaanottopaikkoihin tai hyödynnetään dokumentoidusti soveltuvilta osin alueen täytöissä.

Hankealueelle rakennetaan kunnallistekniikkaa. Mikäli pilaantuneisuutta havaitaan rakennettavien vesijohtolinjojen alueilla, kunnostustavoitteina pidetään kynnysarvotasoja yhden metrin etäisyydellä putkien ympärillä.

Rakennustöiden aikana maaperästä havaitut mahdolliset jätteet pyritään erottelamaan kaivuiden aikana maa-aineksesta ja toimittamaan ympäristötekniisen valvojan ohjaamiin luvanvaraisiin vastaanottopaikkoihin. Havaitut jätteet poistetaan rakentamisen vaatimassa laajuudessa ja mikäli niitä havaitaan rakentamisalueen ulkopuolella, alueet kartoitetaan.

Puhdistusmenetelmät ja niiden valintaperusteet sekä työn toteuttaminen

Ekotehokkaimpaan ja kustannustehokkaimpaan ratkaisuun päästään käyttämällä massanvaihto-tekniikkaa, koska alueella tulee joka tapauksessa suorittaa maa-ainesten kaivua ja vaihtoa rakentamisen yhteydessä. Rakentamiskaivuiden aikana pilaantunutta maa-ainesta sisältävä kaivu-massa tulee erottaa puhtaasta maa-aineksesta mahdollisuuksien mukaan. Käsittelypaikka ratkaistaan kustannus- ja kapasiteettitilanteiden perusteella kunnostustyön alkaessa kohteeseen valitun ympäristötekniisen valvojan toimesta.

Pilaantuneet maat poistetaan rakentamisen laajuudessa. Lähtökohtaisesti pilaantuneita maita ei lähdetä poistamaan rakennuskaivun ja suunnittelualueen ulkopuolelta. Mikäli jäännöspitoisuusnäytteissä todetaan Vna 214/2007 mukaisen ylemmän ohjearvotason ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, kartoitetaan tällaisten alueiden laajuus.

Kunnostus suoritetaan massanvaihtona kaivamalla pilaantuneet maat pois ja toimittamalla ne luvanvaraisiin vastaanottopaikkoihin. Kaivun yhteydessä erotellaan isot kivet ja mahdolliset yksittäiset isot jätejakeet.

Valvoja ohjaa massojen poistoa aiempien tutkimustulosten, aistinvaraisten havaintojen sekä työn yhteydessä kaivannoista ja kasoilta tai välivarastointialueelta tehtävien kenttä- ja laboratorioanalyysien avulla. Maa-aineksista otetaan kaivun aikana

lisänäyitteitä pilaantuneen maa-aineksen määrän tarkentamiseksi ja massojen luokittelua varten.

Massanvaihdon yhteydessä kaivantoihin mahdollisesti kertyvää vettä saatetaan joutua pumpaamaan pois kunnostuskaivannosta. Pilaantunut orsi-/pohjavesi voidaan tällöin puhdistaa esimerkiksi siirrettävällä öljynerotinkaivolla ja/tai aktiivihillisuodatuksella, minkä jälkeen puhdistettu pohjavesi voidaan johtaa maastoon tai muuhun haitattomaan paikkaan. Mikä vettä aiotaan esikäsitellä ja/tai mahdollisesti johtaa jätevesiviemäriin tulee asiasta sopia Kouvolan Veden kanssa ja ilmoittaa asiasta Kouvolan kaupungin ympäristönsuojeluun. Mikäli vettä aiotaan esikäsitellä ja/tai mahdollisesti johtaa hulevesiviemäriin tulee asiasta sopia Kouvolan kaupungin ympäristönsuojelun kanssa.

Jätteiden ja kaivettujen maa-ainesten käsittely ja hyödyntäminen

Mikäli rakentamisen edellyttämän kaivun yhteydessä poistettava maa-aines sisältää jätettä, toimitetaan sellainen maa-aines luvanvaraiseen vastaanottoaikaan. Jätettä sisältävän maa-aineksen haitta-ainepitoisuudet tarkistetaan ympäristöteknisen asiantuntijan toimesta ennen kuljetusta. Vaihtoehtoisesti voidaan jätejakeita erotella kaivumassoista välivarastointialueella. Vaihtoehtoisesti erotellut jätejakeet toimitetaan asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

Teknisiltä ominaisuuksiltaan hyödynnettävät puhtaat maat läjitetään välivarastointialueille ja käytetään täyttöihin. Massoille varataan alueita kaivalueiden läheisyydestä. Mikäli kaivutyön yhteydessä joudutaan kaivuteknisten syiden vuoksi poistamaan pilaantumattomia maita, jotka eivät rakenteesta puolesta sovellu täyttöihin, kuljetetaan ne pois asiaankuuluvalla vastaanottoalueelle. Haitta-ainepitoisuudeltaan Vna 214/2007 alempien ohjearvojen alittavien kaivumaiden mahdollinen hyödyntäminen suunnittelualueen kaivantojen täytöissä dokumentoidaan ja esitetään kunnostuksen loppuraportissa.

Maa-ainesten hyödyntämistä voidaan toteuttaa muun muassa kaivantojen täytöissä, maanpintojen muotoilussa ja maisemoinnissa, mikäli massat ovat teknisiltä ominaisuuksiltaan soveltuvia hyödyntämiseen. Hyödynnettävien maa-ainekset ovat ns. kynnysarvomaita eli niiden tulee haitta-ainepitoisuuksiltaan alittaa asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot. Mahdollisten haihtuvien yhdisteiden osalta pitoisuuksien tulee kuitenkin alittaa kynnysarvotasot.

Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu

Kunnostustöitä valvoo ja ohjaa ympäristötekniikan valvoja, jonka tehtäviin kuuluvat näytteenotot, kenttämittaukset ja havainnot, pois kuljetettavan maa-aineksen sijoituskohteiden osoittaminen ja vastaanotosta sopiminen sekä massamäärien kirjanpito ja yhteydenpito valvoviin ympäristöviranomaisiin. Valvoja ottaa yhteyttä valvovaan ympäristöviranomaiseen, mikäli työn aikana ilmenee kunnostussuunnitelman muutostarpeita. Valvojan yhteystiedot ja työn aloitusajankohta ilmoitetaan valvovalle ympäristöviranomaiselle ennen töihin ryhtymistä.

Kunnostusta ohjataan ja poistettavien massojen laatua seurataan kaivun aikana säännöllisesti otettavilla seurantanäytteillä. Poistettavasta pilaantuneesta maasta otetaan työnaikaisia näytteitä vähintään yksi jokaista kaivettavaa 100 m³ kohden (kenttämittausten minimimäärä). Tarvittaessa näytetiheyttä tarkennetaan esimerkiksi tapauksissa, joissa aistinvaraisesti todetaan aiemmista tutkimustuloksista poikkeavia havaintoja. Työnaikaisissa tutkimuksissa käytetään tarkoitukseen soveltuvaa kenttämittausmenetelmää. Kaikista näytteistä tutkitaan haitta-ainepitoisuudet XRF-kenttäanalyysointilaitteilla (Cu, Cr, Pb, Zn). Aistinvaraisesti valituille näytteille suoritetaan PetroFlag-kenttäanalyyysi öljyhiilivetytypitoisuuden selvittämiseksi. Lisäksi kaivuiden aikana tarvittaessa hyödynnetään PID-kaasuilmamittainta haihtuvien yhdisteiden määrittämiseksi. Pilaantuneet maat rajataan pääosin kenttämittalaitteiden ja alueella tehtyjen tutkimusten avulla.

Kenttämittauksista noin joka kymmenennen tulos varmennetaan laboratoriomittauksella. Laboratoriossa näytteistä varmistetaan haitta-aineet vähintään seuraavasti:

Orgaaniset haitta-aineet:

- Mineraaliöljyt (C₁₀–C₄₀)
- Polyaromaattiset hiilivedyt (PAH)
- muut mahdolliset analyysit, kuten VOC, mikäli pilaantumista on syytä epäillä aistihavaintojen perusteella.

Epäorgaaniset haitta-aineet:

- Alkuaineet (As, Cd, Co, Cr, Cu, Hg, Ni, Pb, Sb, Zn, V).

Kaivun yhteydessä kaivualueen maaperän jäännöspitoisuudet varmistetaan ottamalla näytteitä kaivannon pohjalta.

Jäännöspitoisuuspäätökset kootaan siten, että kokoomanäyte edustaa noin 500–1000 m² suuruista seinämä- tai pohja-aluetta. Kaikki jäännöspitoisuuksia edustavat kokoomanäytteet analysoidaan laboratoriossa. Laboratoriossa analysoidaan vähintään ne haitta-aineet, joita näytteen edustamalla alueella on todettu. Tarvittaessa

analysoidaan myös muiden haitta-aineiden pitoisuuksia, mikäli niistä todetaan merkkejä. Jäännöspitoisuusnäytteenotto suoritetaan kaikilla niillä kaivualueilla, joilta on poistettu alemman ohjearvotason ylittävää ainesta.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Kunnostustyö pyritään suorittamaan siten, että kiinteistön lähinaapureille ja alueen muulle käytölle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa. Kunnostusalueella tai sen välittömässä läheisyydessä olevat maanalaiset rakenteet, kuten putket ja kaapelit on paikannettava mahdollisimman tarkasti ennen töiden aloittamista ja niitä on varottava vahingoittamasta. Samoin on huomioitava turvaetäisyydet kaivettaessa esim. sähkökaapelin läheisyydessä.

Työmaa-alueella saa liikkua vain kunnostustyön suorittamiseen osallistuvat henkilöt asianmukaisin turva- ja suojalaittein varustautuneena. Kaivun yhteydessä haitta-aineiden leviäminen on estettävä mm. kastelemalla pölyävät massat ja puhdistamalla autojen renkaat ennen alueelta poistumista. Kaikki pilaantuneen maan kuormat tulee peittää kuljetuksen ajaksi.

Työnaikaista pölyämistä estetään peittämällä mahdolliset välivarastokasat ja kastelemalla kaivettavia maita tarvittaessa. Voimakkaalla tuulella ja sateella työt tarvittaessa keskeytetään. Pilaantuneiden maiden ajoreitille tehdään tarvittaessa murskepatja, joka vähentää kiintoaineksen kulkeutumista renkaiden mukana yleiselle tielle.

Kuuleminen

Erillisiä kuulemisia ilmoituksen johdosta ei ole katsottu tarpeelliseksi.

Viranomaisen ratkaisu

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on tarkastanut Kouvolan kaupungissa sijaitsevan kiinteistön 286-31-1101-12 pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevan ilmoituksen ja hyväksyy sen seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet

1. Alue tulee puhdistaa riskinarviointiin perustuen sellaiseen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Alueelta on poistettava rakentamisen vaativalta alueelta maa-ainekset, joissa haitallisten aineiden edustavat pitoisuudet ylittävät kunnostussuunnitelmassa esitetyt puhtaustavoitteet (valtioneuvoston maaperän ja pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) mukaiset ylemmät ohjearvot).

Lisäksi kaivualueelta tulee poistaa kaivun yhteydessä esiin tulevat jätteet ja jos jätteitä havaitaan kaivualueen ulkopuolella niin selvittää jätteiden määrä ja niiden aiheuttamat riskit ympäristölle ja terveydelle.

2. Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta, eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määristä sekä puhdistettavalla alueella hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista, määristä ja hyödyntämispaikoista.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

3. Puhdistettava alue on tarvittaessa aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
4. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Maa-ainesten käsittely ja varastointi

5. Poistettavat pilaantuneet ja/tai jätteensekaiset maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset, joita ei hyödynnetä määräyksen yhdeksän mukaisesti, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia.
6. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset pidetään erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
7. Kaivettuja maa-aineksia voidaan tarvittaessa välivarastoida alueella, jonka puhdistamisesta ilmoitus on tehty, esim. näytteiden analysoinnin vaatiman ajan. Välivarastoinnin on oltava mahdollisimman lyhytaikaista, ja se on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus voi tarvittaessa antaa määräyksiä maa-ainesten peittämisestä tai muista tarvittavista toimenpiteistä.

8. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.

Kaivettujen maa-ainesten hyötykäyttö

9. Puhdistettavalla alueella voidaan hyödyntää sieltä kaivettavia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä määräyksen 1 mukaisia puhdistustasoja ilmoituksessa esitetyn hyötykäyttösuunnitelman mukaisesti. Hyötykäytettäviä maa-aineksia ei saa sijoittaa mahdolliseen orsi- tai pohjavesikerrokseen eikä siten, että niitä jäisi pintamaakerrokseen siten, että haitta-aineita voisi kulkeutua ympäristöön.
10. Hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää edustavan näytteenoton avulla ennen maa-ainesten hyödyntämistä.
11. Hyötykäytettyjen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ja hyödyntämispaikat on dokumentoitava. Selvitys maa-ainesten hyötykäytöstä on liitettävä määräyksessä kahdeksantoista edellytettyyn loppuraporttiin.

Maa-ainesten kuljettaminen

12. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirjat on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

13. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista tulee ottaa edustavat jäännöspitoisuusnäytteet. Ne on otettava niin, että kaivualueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat luotettavasti selvitettyiksi. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pilaantuneen veden käsittely

14. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todetut haitta-aineet.
15. Tarvittaessa vesi on poistettava tai vesi on puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Jos kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärointiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä. Vesihuollon liittymispalveluiden lupa tulee esittää viranomaiselle ennen johtamisen aloittamista.

Valvonta, tiedottaminen ja raportointi

16. Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ja Kouvolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä kiinteistön omistajalle ja haltijalle ennen toimenpiteiden aloittamista. Edellä mainituille tahoille on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
17. Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaitaan haitta-aineita, joita ei ole todettu aiemmissa tutkimuksissa tai havaitaan muita lähtötietoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle, Kouvolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä kiinteistön omistajalle ja haltijalle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.
18. Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja -syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitoliedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, haitta-ainepitoisten maa-ainesten hyödyntäminen alueella, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottopaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä sekä yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri hyödyntämis-, käsittely- ja loppusijoituspaikoille.

Loppuraportti on toimitettava Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ja Kouvolan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä kiinteistön

omistajalle kolmen kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Riskinarviointi

19. Mikäli kunnostettavalle (rakennettavalle) alueelle jää puhdistustyön jälkeen määräyksen 1 mukaisten puhdistustavoitteiden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, tulee niitä koskien laatia riskinarviointi. Riskinarviointi tulee liittää määräyksen 18 mukaiseen loppuraporttiin. Riskinarvioinnin perusteella Kaakkois-Suomen ELY-keskus arvioi tarvittavat jatkotoimenpiteet.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (PIMA-asetus, 214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetty maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Pilaantunutta aluetta puhdistettaessa tulee usein esille seikkoja, joihin ei ole ennakkotutkimuksista ja -suunnitelmista huolimatta pystytty varautumaan, esim. maaperässä tai pohjavedessä todetaan uusia haitta-aineita taikka todettavat haitta-ainepitoisuudet poikkeavat merkittävästi aiemmista tutkimuksista, pilaantunut alue on arvioitua

laajempi tai kaikkea suunnitelmassa esitettyä maa-ainesta ei voida poistaa. Tämän vuoksi valvontaviranomaisen voi olla tarpeen antaa uusia ohjeita tai määräyksiä työn aikana. (Määräykset 17. ja 19.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Määräyskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (*pilaantunut alue*) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytetyjen puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräykset 1. ja 2.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet). Pilaantuneen maan kaivualueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. Alueella on aikaisemman teollisuustoiminnan seurauksena aitoja. Ne täyttävät tämän määräyksen vaatimuksen, mutta ilmoituksen tekijän tulee varmistaa, että aidat ovat kaikilta osin kunnossa ja kattavat koko puhdistettavan alueen. (Määräys 3.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 3., 4., 7.–9. ja 12.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 5.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat jätejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottoaikaan. (Määräys 5.)

Jätelain (646/2011) 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. (Määräys 6.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräys 12.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi ja haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 12.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 24 §:ssä. (Määräys 12.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 10., 13. ja 14.)

Päätöksessä on hyväksytty ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti puhdistustyön yhteydessä kaivettujen haitta-ainepitoisuuksiltaan alle ylemmän ohjearvon olevien maa-ainesten hyötykäyttö puhdistettavalla alueella. Maita ei kuitenkaan saa sijoittaa mahdolliseen orsi- tai pohjavesikerrokseen, jottei niistä aiheudu riskiä orsi-/pohjaveden laadulle. Maita ei saa sijoittaa pintamaaksi, jottei haitta-aineet pääse leviämään esim. tuuleen mukana. Päätöksessä on edellytetty täydoissa hyötykäytettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien ja sijoituskohteiden dokumentointia, jotta maa-

ainekset voidaan huomioida asianmukaisesti tulevien kaivutöiden yhteydessä. (Määräykset 9. ja 11.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavan alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 14. ja 15.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 16.–18. on annettu viranomaisvalvonnan kannalta. Puhdistamisen aikainen kirjanpito ja puhdistamisen raportointi ovat tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta. Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehdyt näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet.

Mikäli puhdistettavan alueen maaperään jää puhdistamisen jälkeen puhdistustavoitteen ylittävä haitta-ainepitoisuuksia, on niiden mahdollisia riskejä edellytetty arvioimaan riskinarvioinnin avulla, jotta valvova viranomainen pystyy arvioimaan tarvittavat jatkotoimenpiteet. (Määräys 19.)

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 8, 13, 15, 29, 121, 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §

Hallintolaki (434/2003)

Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)

Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus (794/2024) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2025

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 1600 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (794/2024) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 80 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 20 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (794/2024) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 2.5.2028 saakka. Mahdollisten olosuhdemuutosten vuoksi päätöksen voimassaolon jälkeen maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuus ja puhdistustarve on tarvittaessa arvioitava uudestaan ja tehtävä puhdistamisesta ympäristönsuojelulain (527/2014) edellyttämä ilmoitus tai lupahakemus.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

atNorth Oy, Robert Dovans

Tiedoksi

A-Insinöörit suunnittelu Oy, Anna-Riikka Pehkonen-Ollila
Kouvolan kaupunki, Ympäristöpalvelut

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Kaakkois-Suomen ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ja Kouvolan kaupungin verkkosivuilla.

Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot on lisätty valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 1 olevassa valitusosoituksessa.

Lisätiedot

Asia on käsitelty Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ympäristövastuuyksikössä. Lisätietoa asiasta antaa ylitarkastaja Mikko Rautio, mikko.rautio@ely-keskus.fi, puh. 0295 036 057.

Hyväksyntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Mikko Rautio ja ratkaissut ympäristönsuojelupäällikkö Juha Rantala.

Liitteet

- Liite 1. Valitusosoitus
- Liite 2. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
- Liite 3. Tutkimuspistekartta

LIITE 1. VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään. **Valitusaika päättyy 9.6.2025.**

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi ja millä perustein (vaatimukset)
- mihin valitusosoitus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on tämän yhteystiedot ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköisesti toimitettua valituskirjelmää ei tarvitse allekirjoittaa.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehelle, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Ensisijainen asiointitapa on sähköinen asiointipalvelu, jonka osoite on:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, sähköpostilla tai telekopiona. Postitse lähetetyn valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (sähköinen asiointipalvelu, sähköposti tai telekopio) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1020/2024) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa 310 euron oikeudenkäyntimaksu.

Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00–16.15)

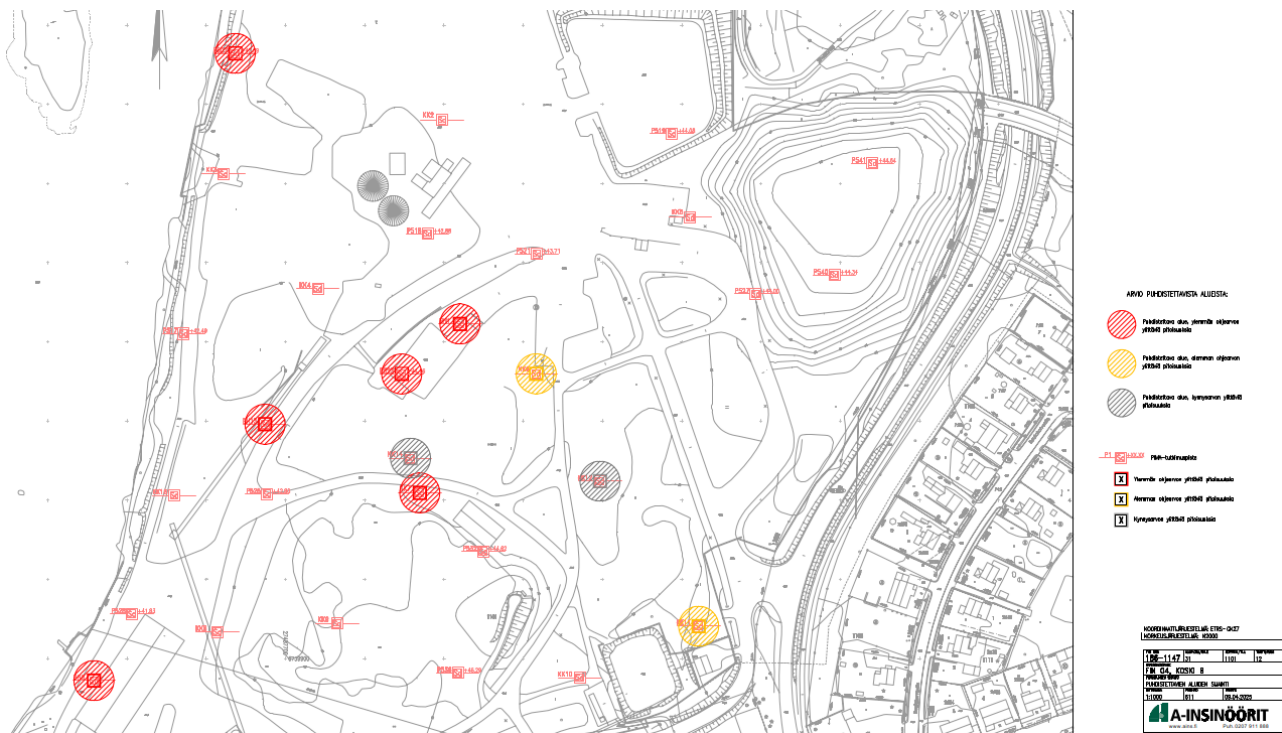
Puhelinvaihde: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

Liite 2. Puhdistettavan alueen sijaintikartta



Liite 3. Tutkimuspistekartta ja arvio puhdistettavista alueista



Tämä asiakirja KASELY/505/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KASELY/505/2025 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Rantala Juha 02.05.2025 08:55

Esittelijä Rautio Mikko 02.05.2025 08:48