



## Suojellun luontotyyppien rajojen määrittäminen (Luonnonsuojelulaki 64 §)

### Kohde

|                        |                                                |
|------------------------|------------------------------------------------|
| Nimi:                  | Vehkalahden tulvametsä                         |
| Suojelualuetunnus      | LTA274580                                      |
| Kunta:                 | Joensuu                                        |
| Kiinteistö:            | 167-16-9903-20, 167-401-114-0 ja 167-401-29-87 |
| Pinta-ala:             | 0,38 hehtaaria                                 |
| Omistaja:              | Joensuun kaupunki                              |
| Suojeltu luontotyyppi: | sisämaan tulvametsä                            |

### Aluekuvaus

Vehkalahden tulvametsä on nuorehko, luontaisesti syntynyt, avoin tulvavaikutteinen koivikko, joka kuivuu kesäksi. Puusto on luonnontilaiseen verrattava. Sekapuuna koivikossa kasvaa yksittäisiä raitoja ja tuomia. Koivunlehtikarike on runsas. Maannos on savinen kivennäismaa, jonka päällä on 5-10 cm orgaaninen karikekerros. Kenttä- ja pensaskerros ovat niukat ja niissä esiintyy lehtipuiden taimia, luhtasaraa, peltokortetta, nurmilauhaa, ranta-alpia ja viitakastikkaa sekä yksittäisiä kurjenjalkoja. Pohjakerroksessa on niukasti sammalia (palmusammal, suikerosammalet). Rajauksessa on mukana noin puun keskipituuden levyiset suojavyöhykkeet länsi- ja itäpuolella. Koillisosassa lammen rannassa tulvametsä rajautuu luhtaaseen pajukkoon, itärajalla tiheään tuomi-pajuryteikköön. Etelässä tulvametsä rajautuu latupohjaan, lännessä osin kiinteistörajaan ja pian kevyen liikenteen väylään.

### Asianosaisten kuuleminen ja lausunnot

Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) on hallintolain 34§:n mukaisesti kuullut Joensuun kaupunkia maanomistajana 15.10.2025 päivätyllä kirjeellä. Maanomistajalla ei ole ollut asiaan huomautettavaa.

### ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN PÄÄTÖS JA PERUSTELUT

Pohjois-Karjalan ELY-keskus päättää, että luonnonsuojelulain 64 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun tulvametsän rajat määritellään liitekarttaan merkityllä tavalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin nojalla liitekarttaan merkityn suojellun luontotyyppien aluetta ei saa hävittää tai heikentää. Kielto tulee voimaan, kun päätös on annettu tiedoksi alueen omistajille ja haltijoille.

ELY-keskus katsoo, että muun muassa seuraavat toimet voivat vaarantaa luontotyyppin tulvametsä ominaispiirteitä:

- rakennusten, rakennelmien tai teiden rakentaminen;
- maa-ainesten tai kaivoskivennäisten ottaminen;
- ojittaminen tai muu vesitalouden muuttaminen;
- tulvametsille luontaisen kasvillisuuden poistaminen, hävittäminen tai vahingoittaminen
- metsätaloustoimenpiteet
- kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa vaikuttaa epäedullisesti alueen ominaispiirteiden säilymiseen

Rajauspäättös ei kuitenkaan estä luontotyyppiin rajautuvan latupohjan tai kevyen liikenteen väylän käyttöä ja ylläpitoa. Mikäli ylläpitoon liittyy toimenpiteitä, jotka voivat heikentää luontotyyppiä, tulee ennen toimenpiteisiin ryhtymistä olla yhteydessä Lupa- ja valvontavirastoon (1.1.2026 alkaen) tarkemman ohjeistuksen saamiseksi.

Luontotyyppirajauksen aluetta voidaan tarvittaessa hoitaa ELY-keskuksen (1.1.2026 alkaen Lupa- ja valvontaviraston) hyväksymällä tavalla ja maanomistajan suostumuksella esimerkiksi alikasvoskuusia poistamalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentissa tarkoitettu kieltö tulee voimaan, kun ELY-keskus on päätöksellään määritellyt suojeltuun luontotyyppiin kuuluvan alueen rajat ja antanut päätöksen tiedoksi alueen omistajille ja haltijoille.

ELY-keskus on tehnyt alueelle 3.7.2024 luonnonsuojelulain luontotyyppien inventoinnin ja todennut liitekarttaan merkityn alueen täyttävän luonnonsuojelulain 64 §:n mukaiset tulvametsän kriteerit. ELY-keskuksen mukaan Vehkalahden tulvametsä on luontotyyppin säilymiselle tärkeä. Näin ollen ELY-keskus on päättänyt määritellä alueen rajat luonnonsuojelulain 64 §:ssä mainitulla tavalla. Luontotyyppin rajat on määritetty luonnonsuojelubiologisin perustein.

ELY-keskus (1.1.2026 alkaen Lupa- ja valvontavirasto) voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin kiellosta, jos kyseisen luontotyyppin suojelutavoitteet eivät huomattavasti vaarannu tai luontotyyppin suojelu estää yleisen edun kannalta erittäin tärkeän hankkeen tai suunnitelman toteuttamisen eikä hankkeelle tai suunnitelmalle ole teknisesti ja taloudellisesti toteutettavissa olevaa vaihtoehtoa (luonnonsuojelulaki 66 §).

## Korvaussäännökset

Valtion korvausvelvollisuudesta on säädökset luonnonsuojelulain 111-113 §:ssä. Jos luonnonsuojelulain 64 §:n nojalla tehdystä päätöksestä aiheutuu maanomistajalle merkityksellistä haittaa, on valtio maanomistajan niin vaatiessa velvollinen korvaamaan haitan. Korvausvelvollisuus ei synny ennen kuin omistaja on 66 §:n

nojalla hakenut lupaa poiketa kiellosta ja hakemus on hylätty. Jos on ilmeistä, ettei luvan myöntämiselle ole edellytyksiä toimitus korvauksen määrittämiseksi voidaan panna vireille ilman luvan hakemista. Jos korvauksesta ei voida sopia, maanomistaja voi hakea toimitusta korvauksen määrittämiseksi maanmittauslaitokselta. Korvausten määrittämisestä säädetä kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetussa laissa.

### **Merkitseminen kiinteistörekisteriin ja maastoon**

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin luonnonsuojelulain 64 § 3 momentin mukaisesti. Tarvittaessa ELY-keskus huolehtii luontotyyppin rajojen merkitsemisestä maastoon yhteistyössä maanomistajan kanssa.

### **Sovelletut lainkohdat**

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 64, 121 §  
Luonnonsuojeluasetus (1066/2023) 4 §  
Hallintolaki (434/2003) 34 §

### **Päätöksen kuuluttaminen**

ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä (luonnonsuojelulain 121 §:n mukaisesti) julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/kuulutukset/pohjois-karjala>. Kuulutus on nähtävillä ELY-keskuksen sivuilla 2.12.2025-31.12.2025 ja 1.1.2026-8.1.2026 Lupa- ja valvontaviraston sivulla osoitteessa [www.lvv.fi](http://www.lvv.fi) > Ajankohtaista. Tieto kuulutuksesta julkaistaan luonnonsuojelulain 121 §:n sekä kuntalain (410/2015) 108 §:n nojalla myös Joensuun kaupungin verkkosivuilla.

### **Muutoksenhaku**

Tämä päätös on luonnonsuojelulain 64 §:n 3 momentin nojalla voimassa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei Itä-Suomen hallinto-oikeus toisin päättä. ELY-keskuksen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on liitteenä.

**Liitteet**      Kartta  
                    Valitusosoitus

### **PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**

**Päätös**      Joensuun kaupunki ([kirjaamo@joensuu.fi](mailto:kirjaamo@joensuu.fi))

**Tiedoksi**    Ympäristöministeriö [kirjaamo.ym@gov.fi](mailto:kirjaamo.ym@gov.fi)  
Pohjois-Karjalan maakuntaliitto [kirjaamo@pohjois-karjala.fi](mailto:kirjaamo@pohjois-karjala.fi)  
Maanmittauslaitos [kirjaamo@maanmittauslaitos.fi](mailto:kirjaamo@maanmittauslaitos.fi)  
Pohjois-Karjalan luonnonsuojelupiiri ([pohjois-karjala@sll.fi](mailto:pohjois-karjala@sll.fi))

Suomen ympäristökeskus kirjaamo@syke.fi

**Asian on esitellyt luonnonsuojeluasiantuntija Sonja Hurskainen ja ratkaissut johtava asiantuntija Saara Heräjärvi. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on päätöksen lopussa.**

Tämä asiakirja POKELY/1495/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument POKELY/1495/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Hurskainen Sonja 02.12.2025 11:38

Ratkaisija Heräjärvi Saara 02.12.2025 11:03