



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

Ilmoituksen tekijä

Hyvinkään kaupunki
Kankurinkatu 4-6
05800 Hyvinkää

Puhdistettavan alueen sijainti

Puhdistettava alue sijaitsee Hyvinkäällä osoitteessa Astreankatu 2. Alueen sijainti on esitetty liitteen 1. kartalla.

Puhdistettava alue sijaitsee kiinteistöllä 106-1-72-5.

Kiinteistön omistaja

Kiinteistön omistaa Hyvinkään kaupunki.

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista. Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta toimitettiin Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (myöhemmin Uudenmaan ELY-keskus) 5.3.2025. Ilmoitusta täydennettiin 31.3.2025 ja 3.4.2025.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- Astreankatu 2, Hyvinkää, Maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma. Insinööritoimisto Pohjatekniikka Oy 27.2.2025.
- Astreankatu 2, Hyvinkää, Maaperän haitta-ainetutkimus. Insinööritoimisto Pohjatekniikka Oy 17.2.2025.

- Hyvinkään kaupunki. Ympäristötekhninen tutkimusraportti, Hangonsillan päiväkot. AFRY Finland Oy 21.4.2023.

Puhdistettava alue

Alueen kuvaus ja toimintahistoria

Alueen eteläosa on ollut vanhaan ratapihaan liittyvässä toiminnassa, ja sen läpi on kulkenut tie. Pohjoinen osa on ollut metsää ilmakuviin perusteella 1950-luvulta lähtien. Vuoden 1978 ilmakuvassa näkyy vanhan rautatiepihan jälkeistä toimintaa. Vuoden 2009 ilmakuvassa näkyy, että alue oli metsittynyt myös eteläosasta.

Alueen nykyinen ja tuleva maankäyttö

Alue on nykyisellään ojitettua lähes puutonta joutomaata. Alueelle suunnitellaan rakennettavaksi päiväkot/-koulurakennus.

Voimassa olevassa asemakaavassa alue on kaavoitettu yleisten rakennusten korttelialueeksi, joka sijaitsee tärkeällä tai veden hankintaan soveltuvalla pohjavesialueella (Y/pv).

Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot

Pohjatutkimusten perusteella maanpinta vaihtelee tasovälillä +109,5–+111,5 m mpy ja maanpinta nousee koillisesta lounaaseen. Tontin pintamaana on 0–2,6 metriä paksu turvekerros. Osa turvekerroksesta on kaivettu kasalle, kun kuivatukseen liittyvät salaojat on rakennettu. Osalla tonttia on tehty massanvaihto, jolloin turve on korvattu täyttömaalla. Täyttökerrosten paksuus on 0–2,2 metriä maanpinnasta. Turve ja täyttömaan alla on 0–8,5 metriä paksu silttikerros, joka vaihtelee löyhästä tiiviiseen. Silttikerroksen alla on hyvin tiivis moreenikerros. Kairaukset ovat loppuneet tässä kerroksessa tiiviiseen maakerrokseen, kiveen tai lohkareeseen.

Alue sijaitsee tärkeällä pohjavesialueella Hyvinkää (0110651, 1E-luokka). Pohjavesialue on vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen. Tontille on asennettu kaksi pohjaveden havaintoputkea, jossa pohjavesi on havaittu 26.01.2024 tasolla +109,08 m mpy (pvp1) ja +107,86 m mpy (pvp2). Pohjavesi on ollut 0,86 (pvp1) ja 3,20 (pvp2) metrin syvyydessä maanpinnasta. Putket ovat sittemmin tuhoutuneet.

Alueen läheisyydessä ei ole pintavesistöjä.

Maaperän puhdistus ja maaperätutkimukset

Maaperän puhdistus vuonna 2003

Vuonna 2000 toteutetussa tutkimuksessa osassa puhdistettavana alueen maaperää todettiin öljyhiilivetyjä. Tutkimuksessa todetut pilaantuneet alueet puhdistettiin vuonna 2003. Puhdistuksen tavoitetasot olivat ns. Samase-ohjearvosot orgaanisille ja epäorgaanisille haitta-aineille. Puhdistuksen tavoitteet saavutettiin. Puhdistettujen alueiden sijainnit on esitetty liitteen 2 kartalla.

Maaperä- ja pohjavesitutkimukset vuonna 2023

Alueelle tehtiin maaperätutkimuksia maaliskuussa 2023. Tutkimuksen tarkoituksena oli selvittää sittemmin alueelle toteutetun orsiveden kuivatusverkoston kaivumaiden ja turpeen pilaantuneisuutta. Tutkimuksessa otettiin alueelta kaivinkoneavusteisesti yhdeksästä tutkimuspisteestä (AF1-AF9) yhteensä 37 näytettä. Pisteiden sijainnit on esitetty liitteen 2 kartalla.

Koekuopat kaivettiin turvekerroksen alla sijaitsevaan hiekka-/silttikerroksen pintaan asti eli noin 1,2–2,9 metrin syvyydelle maan pinnasta. Näytteet otettiin maalajikerroksittain kokoomänäyteinä korkeintaan yhden metrin paksuisista kerroksista. Ylimmästä puolen metrin kerroksesta otettiin erillinen näyte.

Maanäytteistä määritettiin aistinvaraisesti maalaji, kosteus ja jätteellisyys. Lisäksi helposti haihtuvien yhdisteiden esiintymisen selvittämiseksi näytteet mitattiin PID-kenttämittarilla. Kenttähavaintojen sekä historiatietojen perusteella valittiin näytteet laboratorioanalyysseja varten. Näytteistä analysoitiin laboratoriossa alkuaineet (17 kpl), PAH-yhdisteet (3 kpl), öljyhiilivedyt C₅-C₄₀ (5 kpl) ja PCB-yhdisteet (2 kpl).

Maanäytteissä AF1/1,2–1,3 m, AF2/1–1,3 m ja AF3/0–0,5 m todettiin laboratorioanalyysissä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen kynnysarvon ylittävät arseenin pitoisuudet (5,7–6,9 mg/kg). Todetut pitoisuudet alittavat suurimman suositellun taustapitoisuuden (SSTP), joka on arseenille 14,0 mg/kg.

Muiden analysoitujen haitta-aineiden pitoisuudet alittivat laboratorion analyysimenetelmän määritysrajan tai kynnysarvon.

Jätejakeita todettiin kolmessa tutkimuspisteessä (AF1, AF3 ja AF4). Jätteet todettiin pintamaakerroksessa 0–0,5 metrin syvyydellä sekä pisteessä AF1 0,5–1 metrin syvyydellä. Jättemäärä oli noin <1-5 % maaperän tilavuudesta. Jätteet koostuivat tiilestä, betonista, muovista ja styroksista.

Maaperätutkimukset vuonna 2025

Alueella tehtiin maaperätutkimuksia tammikuussa 2025, joissa alueelta otettiin kairaamalla kuudesta tutkimuspisteestä (1.–6.) yhteensä 23 näytettä. Tutkimuksen tarkoituksena oli selvittää alueella esiintyvien arseenimaiden pitoisuutta ja laajuutta urakkalaskentaa varten. Tutkimuspisteiden sijainnit on esitetty liitteen 3 kartalla.

Näytteenotto ulotettiin 3,0–4,0 metrin syvyyteen ja näytteenoton yhteydessä kirjattiin ylös maalajit. Kaikista näytteistä mitattiin metallien pitoisuuksia XRF-kenttämittarilla. Mittausten tarkoituksena oli luokitella maa-aines lähinnä As-, Pb-, Cu- ja Zn-pitoisuuksien mukaan.

Laboratoriossa analysoitiin 12 näytteestä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten metallien ja puolimetallien pitoisuudet.

Maanäytteessä 3./0,1–1,0 m otetussa näytteessä todettiin laboratorioanalyysissä alemman ohjearvon ylittävä kuparipitoisuus (169 mg/kg).

Muiden analysoitujen näytteiden metallien ja puolimetallien pitoisuudet alittivat kynnysarvotason.

Tutkimuksen maanäytteissä ei ole havaittu jätejakeita.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Kohteeseen on laadittu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi on tehty viitearvovertailuna. Arvioinnissa on huomioitu alueen maankäyttö, ympäristöolosuhteet sekä todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Arvioinnin perusteella puhdistuksen tavoitetasoksi esitetään valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisia alempia ohjearvoja metalleille.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Puhdistustavoitteet ja työn toteuttaminen

Puhdistuksen tavoitteena on poistaa metalleja yli alemman ohjearvotason sisältävä maa-aines rakentamisen vaatimassa laajuudessa. Puhdistusmenetelmänä on pilaantuneen maa-aineksen poisto kaivamalla.

Puhdistus toteutetaan siten, että ensin paikannetaan näytepiste, jossa haitta-aineita on havaittu. Puhdistusta ohjataan aiempien tutkimusten, tulevien lisätutkimusten ja kenttähavaintojen sekä -mittausten perusteella. Ennen töiden aloittamista tontin sisällä ja rajoilla kulkevien

putkistojen ja johtojen sijainti selvitetään ja ne suojataan tai siirretään tarpeen mukaan.

Mahdolliset syvemmät kaivannot tehdään luiskattuna kaivantona (tarvittaessa konsultoidaan geosuunnittelijaa tuentatarpeesta) ja pidetään tarvittaessa kuivana pumppaamalla suotautuva vesi pois suoraan kaivannosta tai erikseen tehtävästä pumppukuopasta, joka ulotetaan alimman kaivutason alapuolelle.

Tämän hetken tulosten perusteella kaikki haitta-aineita yli alemman ohjearvotason sisältävät maa-ainekset tullaan poistamaan rakentamisen määräämien kaivussyvyyksien takia. Näin ollen jälkitarkkailuun ei ole tarvetta. Mikäli kaivannosta ei kuitenkaan saada kaivettua pilaantunutta maa-ainesta pois esim. maanalaisen rakenteen, tontin rajan tai tukiseinän johdosta, niin kaivuraja merkitään huomioverkolla tai vastaavalla menetelmällä, jotta rajapinta on yksiselitteisesti löydettävissä seuraavassa vaiheessa.

Poistettavaa, yli alemman ohjearvotason ylittävää pilaantunutta maa-ainesta arvioidaan karkeasti tämänhetkisten tietojen mukaan olevan puhdistusalueella noin 100 m³.

Pilaantuneen maa-aineksen määrä tarkentuu lisätutkimusten yhteydessä ja kaivuvaiheessa. Sekä pilaantuneiden, että kynnysarvomassojen määrien kasvuun varaudutaan.

Alueella aloitetaan rakentamiseen liittyvät kaivutyöt huhtikuun alussa. Puhdistukseen liittyvien kaivutöiden kestoksi on nykytiedon valossa arvioitu 1-3 työvuoraa.

Jätteiden ja kaivettujen maa-ainesten käsittely ja hyödyntäminen

Kaivumassat lajitellaan tarkoituksenmukaisiin fraktioihin. Lajittelu voi perustua esimerkiksi todettuihin haitta-aineisiin (metallit), haitta-aineiden pitoisuuksiin (alle tai yli kynnysarvon, yli alemman ohjearvon ja yli ylemmän ohjearvon) ja maalajiin (rakennekerros, täyttömaakerros, luonnontilainen maa-aines, mahdollinen jätejäte, kivet ja lohkareet).

Maa-aines kaivetaan ja kuormataan suoraan autoihin poiskuljetettavaksi luvanvaraisiin loppusijoituskohteisiin tai siirretään välivarastointialueelle erillisiin kasoihin esikäsittelyä tai jatkotoimenpiteitä varten. Kuljetusyritys on rekisteröity ELY-keskuksen ylläpitämään jätehuoltorekisteriin. Pilaantuneen maa-aineksen kuljetuksesta laaditaan kuormakohtaiset siirtoasiakirjat ja kaikki lähtevät kuormat peitetään kuormapeitteellä. Valvoja vastaa massojen toimittamisesta oikeaan loppusijoituspaikkaan.

Kaivannosta tuleva kynnysarvomaa-aines voidaan sijoittaa rakennusalueen mahdollisiin täyttöihin viranomaisen ohjeiden

mukaisesti, mikäli niiden laatuominaisuudet täyttävät geotekniset vaatimukset, tai ne viedään ulkopuoliseen hyötykäyttöön, jolloin dokumentointi tehdään Uudenmaan ELY-keskuksen ohjeiden mukaisesti.

Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu

Pilaantuneiden maa-alueiden puhdistukseen perehtynyt henkilö on paikalla koko puhdistuksen ajan. Hän tekee kenttähavaintoja, ottaa tarvittavat näytteet ja ohjaa pilaantuneen maa-aineksen kaivua lupaehtojen mukaan.

Kaivun aikana otetaan edustavia maanäytteitä pilaantuneen alueen laajuuden ja poistettavan maa-aineksen laadun tarkentamiseksi.

Näytteistä analysoidaan tarpeen mukaan XRF-kenttämittarilla As-, Cu-, Pb- ja Zn-pitoisuudet. Kenttämittarilla tutkituista maanäytteistä vähintään 10 %, kuitenkin vähintään kaksi näytettä/kaivualue, toimitetaan analysoitavaksi laboratorioon.

Laboratorionäytteistä analysoidaan kyseisellä kaivualueella aikaisemmin tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet sekä kaivutyön edetessä mahdollisesti esiintyvät muut haitta-aineet. Kaivu ulotetaan niin syväälle, että puhdistuksen tavoitepitoisuudet saavutetaan.

Puhdistuksen lopputulos varmistetaan ottamalla jäännöspitoisuusnäytteitä kaivannon pohjalta ja reunalta. Jäännöspitoisuusnäytteet otetaan edustavina kokoomanäytteinä, jotka muodostuvat 5–10 osanäytteestä.

Jäännöspitoisuusnäytteitä otetaan poistetun maan haitta-aineiden mukaan vähintään seuraavasti:

- kaivannon pohjalta, 1 näyte/200 m²
- kaivannon seinämästä otetaan 1 näyte/20 m²

Jäännöspitoisuusnäytteistä analysoidaan ne haitta-aineet, joiden pitoisuudet ylittivät kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa valtioneuvoston asetuksessa 214/2007 säädetyt ohjearvot.

Vesien käsittely ja johtaminen

Vesien käsittelyyn ei todennäköisesti ole tarvetta matalan kaivannon takia.

Jos vesien käsittelylle tulee kuitenkin tarvetta, tarkkaillaan pilaantuneilta alueilta pumpattavien vesien määrää ja laatua puhdistustöiden yhteydessä. Näytteenottotiheys määräytyy veden laadun perusteella, lähtökohtaisesti vedestä otetaan näyte jokaista 500 m³ kohden tai

yhden kerran viikossa. Vedestä analysoidaan alueella tehdyissä selvityksissä todetut haitta-aineet.

Vesien viemäriin johtamisessa käytetään Hyvinkään veden määrittelemiä pitoisuusrajoja. Pumpattu, viemäröintikelpoinen vesi johdetaan viemäriin. Vesien viemäriin johtamiselle pyydetään viemäröintilupa Hyvinkään vedeltä. Mikäli veden haitta-ainepitoisuudet estävät viemäriin johtamisen, vesi käsitellään paikan päällä tai kuljetetaan imuautolla asianmukaiseen käsittelypaikkaan.

Mikäli veden haitta-ainepitoisuudet ylittävät määritellyt pitoisuusrajat, vesi esikäsitellään ennen viemäriin johtamista. Viemäriin johdettavasta vedestä erotetaan aina kiintoaine. Tarvittaessa pumpattava vesi käsitellään kaksivaiheisesti: ensin kiintoaine-erotus ja sen jälkeen öljynerotus esim. öljynerottimen tai aktiivihiihisuodatuksen avulla. Veden käsittelyssä muodostuva suodatusmassa käsitellään kuten alueelta kaivettava pilaantunut maa-aines.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Ulkopuolisten päästy puhdistusalueelle estetään rajaamalla alue. Alue myös merkitään pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovilla kylteillä.

Kaikki pilaantuneen maan kuormat peitetään kuljetuksen ajaksi, jolla estetään pilaantuneiden maiden leviäminen ympäristöön. Mikäli yleisille kaduille kulkeutuu maa-ainesta työmaalta, urakoitsija poistattaa sen kustannuksellaan esim. lakaisukoneella. Työmaalle ja kulkureittien varteen hankitaan säädösten mukaiset liikenne- ja ym. varoitusmerkit.

Maa-aineksen pölyäminen estetään sopivalla kaivutekniikalla ja tarvittaessa kastelemalla tai peittämällä varastokasat.

Normaaliin maanrakennusurakointiin liittyvien terveysriskien lisäksi puhdistustyössä huomioidaan altistuminen pilaantuneelle maa-ainekselle. Mahdollisia altistusreittejä ovat suora ihokosketus pilaantuneeseen maahan ja/tai pölyävän maan hengittäminen/nieleminen.

Urakoitsija järjestää työntekijöilleen suojavarusteet, perehdyttää niiden käyttöön ja valvoo käyttöä. Työntekijällä on henkilökohtaiset suojavarusteet, jotka vaihdetaan niiden likaannuttua tai rikkoonnuttua. Suojavarusteilla estetään suora kontakti pilaantuneeseen maahan. Suojavaatteet ja -varusteet puhdistetaan ja huolletaan säännöllisesti.

Kohteeseen järjestetään normaalit työmaan sosiaali- sekä toimistotilat ja säilytystilat suojavarusteille ja -tarvikkeille. Sosiaalitiloissa on vähintään käsienpesumahdollisuus.

Varautuminen poikkeuksellisiin tilanteisiin

Mikäli puhdistuksen aikana löytyy haitta-aineita, joita puhdistussuunnitelmassa ei ole huomioitu, keskeytetään puhdistus ja otetaan välittömästi yhteyttä puhdistusta valvovaan viranomaiseen. Samoin menetellään, mikäli poistettavan maa-aineksen määrä poikkeaa huomattavasti arvioidusta.

Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi

Puhdistuksen valvoja tekee kirjallisen PIMA-töiden aloitusilmoituksen Hyvinkään ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Puhdistamisen kulusta ja toteutumisesta pidetään työmaapäiväkirjaa. Lisäksi valvoja kirjaa tiedot ohjausnäytteenotosta ja poistetun pilaantuneen maa-aineksen määrästä ja poistosta sekä haitta-ainepitoisuudesta ja loppusijoituskohteesta.

Puhdistuksen päätyttyä laaditaan loppuraportti, jossa esitetään mm. seuraavat asiat:

- kohteen tunnistetiedot,
- työn vastuuhenkilöt,
- muut puhdistushankkeeseen osallistuneet tahot,
- käsiteltyjen massojen määrät, pitoisuudet ja loppusijoituskohteet,
- puhdistustyön toteutus,
- jäännöspitoisuudet ja muut työnaikaiset analyysitulokset ja
- puhdistusaluekartta.

Viranomaisen ratkaisu

Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut Hyvinkään kaupungissa sijaitsevaa kiinteistöä koskevan ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta ja hyväksyy sen seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet ja työn aikainen näytteenotto

1. Kiinteistöltä 106-1-72-5 on rakentamisen vaatimassa laajuudessa poistettava maa-ainekset, joiden metallien ja/tai puolimetallien pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvotasot.

Mikäli alueen pintamaahan (0–0,5 m) jää kynnysarvot tai alueelliset taustapitoisuudet ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, on määräyksen 19. mukaiseen loppuraporttiin liitettävä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi.

2. Pilaantuneen maa-aineksen poistamisen aikana on otettava maaperänäytteitä pilaantuneen maa-alueen laajuuden, kaivusyvyyden ja kaivettavien maa-aineksien haitta-ainepitoisuuksien tarkastamiseksi. Näytteet on otettava siten, että maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ovat edustavasti selvitetty.

Jos näytteiden tutkimisessa käytetään kenttämittaustuloksista vähintään joka kymmenennen näytteen, kuitenkin vähintään kahden näytteen tulos jokaiselta kaivualueelta, tarkastettava laboratoriomittauksilla. Laboratorionäytteistä on analysoitava vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

3. Puhdistettava alue on aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
4. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Maa-ainesten ja jätteiden käsittely ja varastointi

5. Poistettavat pilaantuneet maa-ainekset ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset, joita ei hyödynnetä määräyksen 9. mukaisesti, sekä pilaantuneiden maiden kaivun yhteydessä poistettavat jätejakeet, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottoaikaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia ja/tai jätteitä.
6. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset on pidettävä erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
7. Kaivettuja maa-aineksia voidaan tarvittaessa välivarastoida kaivualueiden läheisyydessä. Välivarastoinnin on oltava mahdollisimman lyhytaikaista, ja se on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa.

8. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.

Kaivettujen maa-ainesten hyötykäyttö

9. Puhdistettavalla alueella puhdistuskaivantojen täytöissä voidaan hyödyntää sieltä kaivettuja maa-aineksia, joiden valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten metallien ja puolimetallien pitoisuudet ovat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten kynnysarvojen ja alempien ohjearvojen välissä. Hyötykäyttöä ei kuitenkaan saa tehdä pintamaassa (0–0,5 m) eikä orsi-/pohjavesikerroksessa.
10. Hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää edustavan näytteenoton avulla ennen maa-ainesten hyödyntämistä.
11. Hyötykäytettyjen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ja hyödyntämispaikat on dokumentoitava. Selvitys maa-ainesten hyötykäytöstä on liitettävä määräyksessä 19. edellytettyyn loppuraporttiin.

Maa-ainesten kuljettaminen

12. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyille toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirja on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

13. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista on otettava edustavat jäännöspitoisuusnäytteet siten, että kaivualueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat tarkasti ja luotettavasti selvitettyiksi. Jokaiselta pilaantuneen maan kaivualueelta on kuitenkin otettava vähintään kaksi edustavaa jäännöspitoisuusnäytettä. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pilaantuneen veden käsittely

14. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava ko.

kaivualueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

- 15.** Tarvittaessa vesi on poistettava tai puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Jos pilaantuneen maan kaivantoihin kertyvä vesi viemäröidään, on veden viemäröintiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä.

Mahdollisessa veden käsittelyssä talteenotettu, haitta-aineita sisältävä jäte on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely. Vaarallisen jätteen kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteiden siirron aikana ja se on luovutettava jätteiden vastaanottajalle.

Valvonta, tiedottaminen ja raportointi

- 16.** Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toimenpiteiden aloittamista. Edellä mainituille tahoille on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
- 17.** Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaintaan merkittävästi kohonneina pitoisuuksina muita haitta-aineita kuin metalleja ja/tai puolimetalleja, haitta-aineita merkittävästi aiempaa korkeampina pitoisuuksina tai laajemmalla alueella tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.
- 18.** Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta, eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määristä.
- 19.** Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja -syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitoliedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, haitta-ainepitoisten maa-ainesten hyödyntäminen alueella, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottopaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä sekä yhteenveto mahdollisten

vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri hyödyntämis-, käsittely- ja loppusijoituspaikoille.

Loppuraportti on toimitettava Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kahden kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetty maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Alueen maaperässä on todettu kohonneina pitoisuuksina metalleja ja puolimetalleja. Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 liitteessä on em. haitta-aineille säädetyt kynnysarvot sekä alemmat ja ylemmät ohjearvot on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Metallien ja puolimetallien kynnysarvot sekä alemmat ja ylemmät ohjearvot.

Haitta-aine	Kynnysarvo [mg/kg]	Alempi ohjearvo [mg/kg]	Ylempi ohjearvo [mg/kg]
Antimoni	2	10	50
Arseeni	5	50	100
Elohopea	0,5	2	5
Kadmium	1	10	20
Koboltti	20	100	250
Kromi	100	200	300
Kupari	100	150	200
Lyijy	60	200	750
Nikkeli	50	100	150
Sinkki	200	250	400
Vanadiini	100	150	250

Määräskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (*pilaantunut alue*) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Päätöksessä on hyväksytty ilmoituksessa esitetyn mukaisesti maaperän puhdistustavoitteeksi metalleille ja puolimetalleille valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen alempi ohjearvo. Puhdistustavoite on katsottu riittäväksi huomioiden alueen tuleva käyttö ja ympäristöolosuhteet. (Määräys 1.)

Mikäli alueen pintamaahan (0–0,5 m) jää kynnysarvot tai alueelliset taustapitoisuudet ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, on edellytetty valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaista maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointia. Alue on tulossa erityisen herkkään käyttöön (koulu- ja päiväkotia) eikä kohteeseen ole laadittu tarkennettua riskinarviolta. Laadittavalla arvioinnilla varmistetaan, ettei terveysriskiä aiheudu tulevassa käytössä. (Määräys 1.)

Kaivutyön aikaisella näytteenotolla selvitetään mm. tarvittava kaivusvyvyys sekä kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet. Käsittelyyn toimitettavien maa-ainesten tutkiminen on edellytetty toteutettavaksi siten, että kenttämittaustulokset varmennetaan laboratorioissa maa-aineseräkohtaisesti ja että tulosten perusteella voidaan erotella toisistaan vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset, tavanomaiseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavat maa-

ainekset. Puhdistustyön ohjauksessa voidaan hyödyntää aiempien tutkimusten tuloksia. (Määräys 2.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 2., 13., 14. ja 16.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet). Pilaantuneen maan kaivualueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. (Määräys 3.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 3., 4., 7., 8., 12. ja 15.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 5.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat pilaantuneet maa-ainekset, kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja jättejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. Jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräykset 5. ja 12.)

Jätelain (646/2011) 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 6.)

Päätöksessä on sallittu kaivettujen maa-ainesten välivarastointi siten, ettei siitä aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa. (Määräykset 7. ja 8.)

Päätöksessä on hyväksytty ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti puhdistustyön yhteydessä kaivettujen haitta-ainepitoisuuksiltaan valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvot ylittäviä mutta alemmat ohjearvot alittavia pitoisuuksia metalleja ja puolimetalleja sisältävien maa-ainesten hyötykäyttö puhdistuskaivantojen täytöissä. Hyötykäyttöä ei kuitenkaan saa tehdä pintamaassa (0–0,5 m) eikä orsi-/pohjavesikerroksessa, jottei haitta-ainepitoisista maa-aineksista aiheudu terveysriskiä eikä riskiä orsi-/pohjaveden laadulle. Päätöksessä on edellytetty täytöissä hyötykäytettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien ja sijoituskohteiden dokumentointia, jotta maa-ainekset voidaan huomioida asianmukaisesti tulevien kaivutöiden yhteydessä. (Määräykset 9.–11.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 12.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 40 §:ssä. (Määräys 12.)

Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytettyjen puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräys 13.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavalta alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 14. ja 15.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 16.–19. on annettu viranomaisvalvonnan kannalta.

Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaintaan merkittävästi kohonneina pitoisuuksina muita kuin määräyksessä 1. mainittuja haitta-aineita, haitta-aineita merkittävästi aiempaa korkeampina pitoisuuksina tai laajemmalla alueella tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista edellytetty ilmoitettavaksi viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. (Määräys 17.)

Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehty näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet. (Määräykset 18. ja 19.)

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 29, 121, 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §

Hallintolaki (434/2003)

Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)

Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus (794/2024) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2025

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 1 440 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (794/2024) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 80 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 18 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (794/2024) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 30.4.2030 saakka.

Kyseessä on kertaluontoinen ja lyhyt aikainen puhdistustoimenpide, joka on suunniteltu toteutettavaksi pian päätöksen valmistumisen jälkeen keväällä 2025. Työn kestoksi on arvioitu 1–3 työvuorua. Mikäli puhdistusta ei ole kaikilta osin toteutettu viidessä vuodessa, voi siihen hakea lisääaikaa ELY-keskukselta. Tällöin tulee arvioitavaksi se, ovatko alueen olosuhteet ja suunnitelmat muuttuneet niin, että on tarpeen laatia uusi ilmoitus, vai vastaavatko ne edelleen tämän päätöksen perustana ollutta tilannetta.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Hyvinkään kaupunki
Pasi Ratia (sähköisesti)

Tiedoksi

Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)
Insinööritoimisto Pohjatekniikka Oy, Sami Saravo (sähköisesti)

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Uudenmaan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Uudenmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla.

Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 4. olevassa valitusosoituksessa.

Hyväksyntä

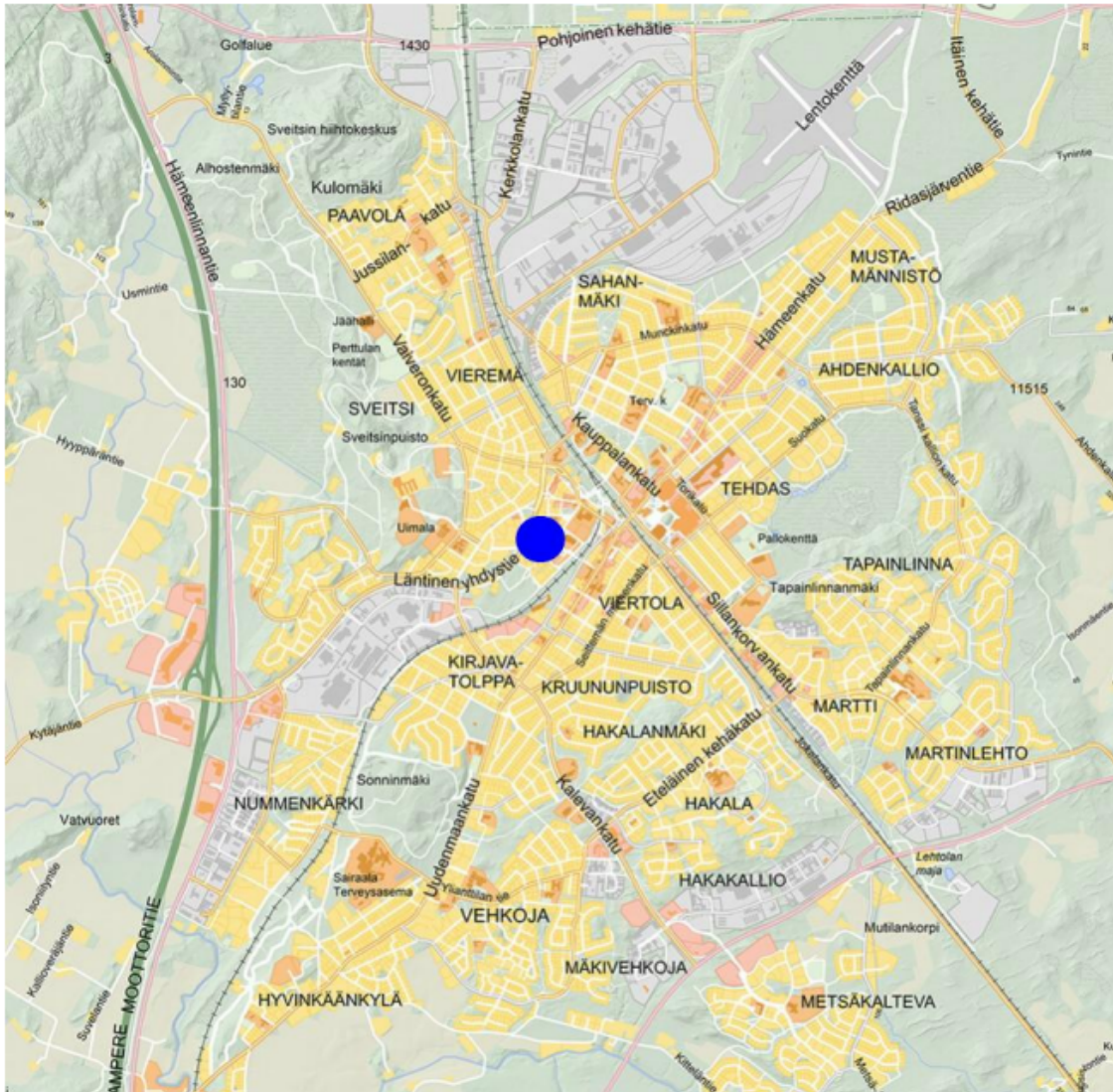
Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Elina Kerko ja ratkaissut ylitarkastaja Hanna Valkeapää.

Päätöksestä lisätietoja antaa ylitarkastaja Elina Kerko (elina.kerko(at)ely-keskus.fi, puh. 0295 021 187).

Liitteet

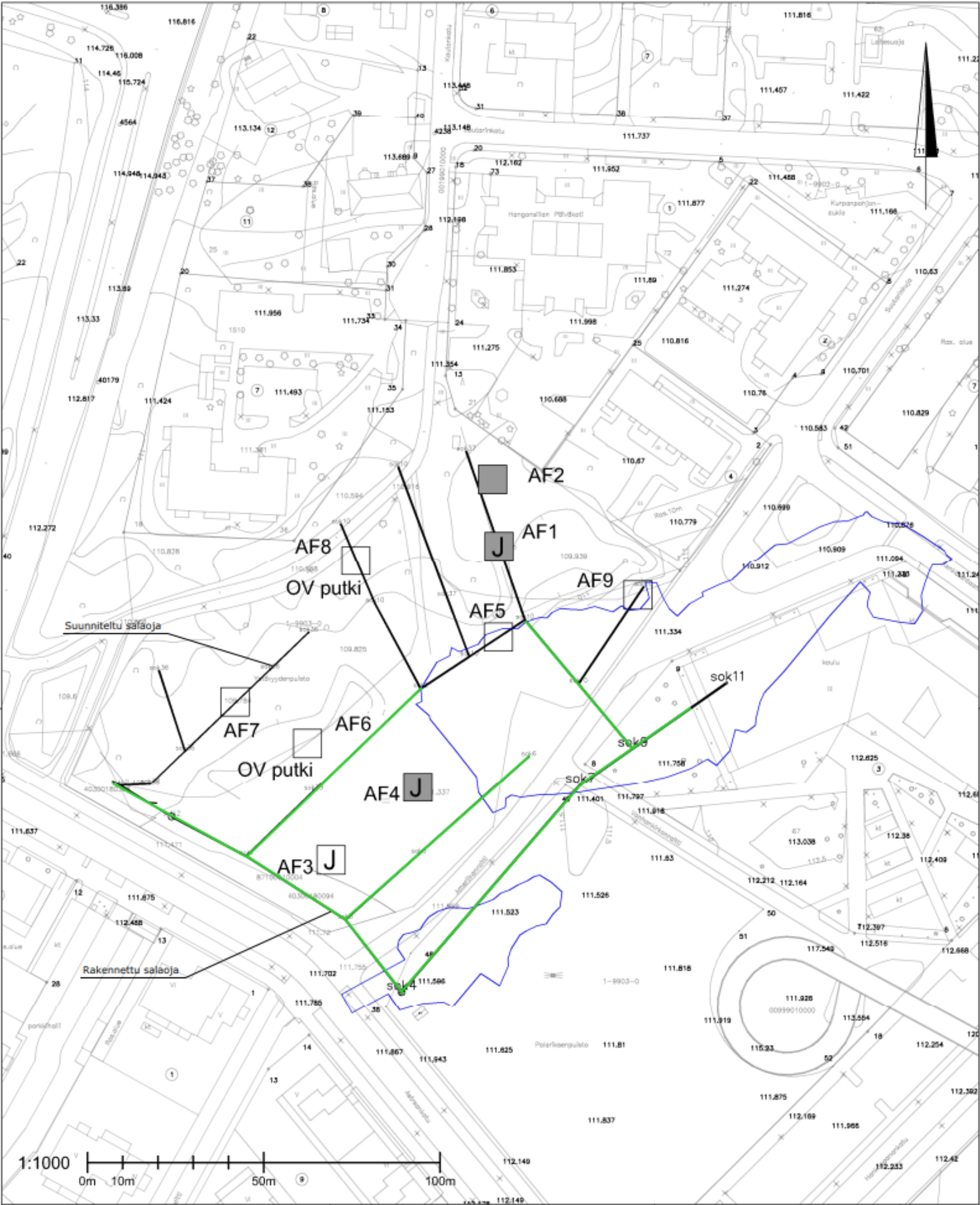
- Liite 1. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
- Liite 2. Vuonna 2003 puhdistetut alueet ja vuoden 2023 tutkimuspisteiden sijaintikartta
- Liite 3. Vuoden 2025 tutkimuspisteiden sijaintikartta
- Liite 4. Valitusosoitus

LIITE 1.



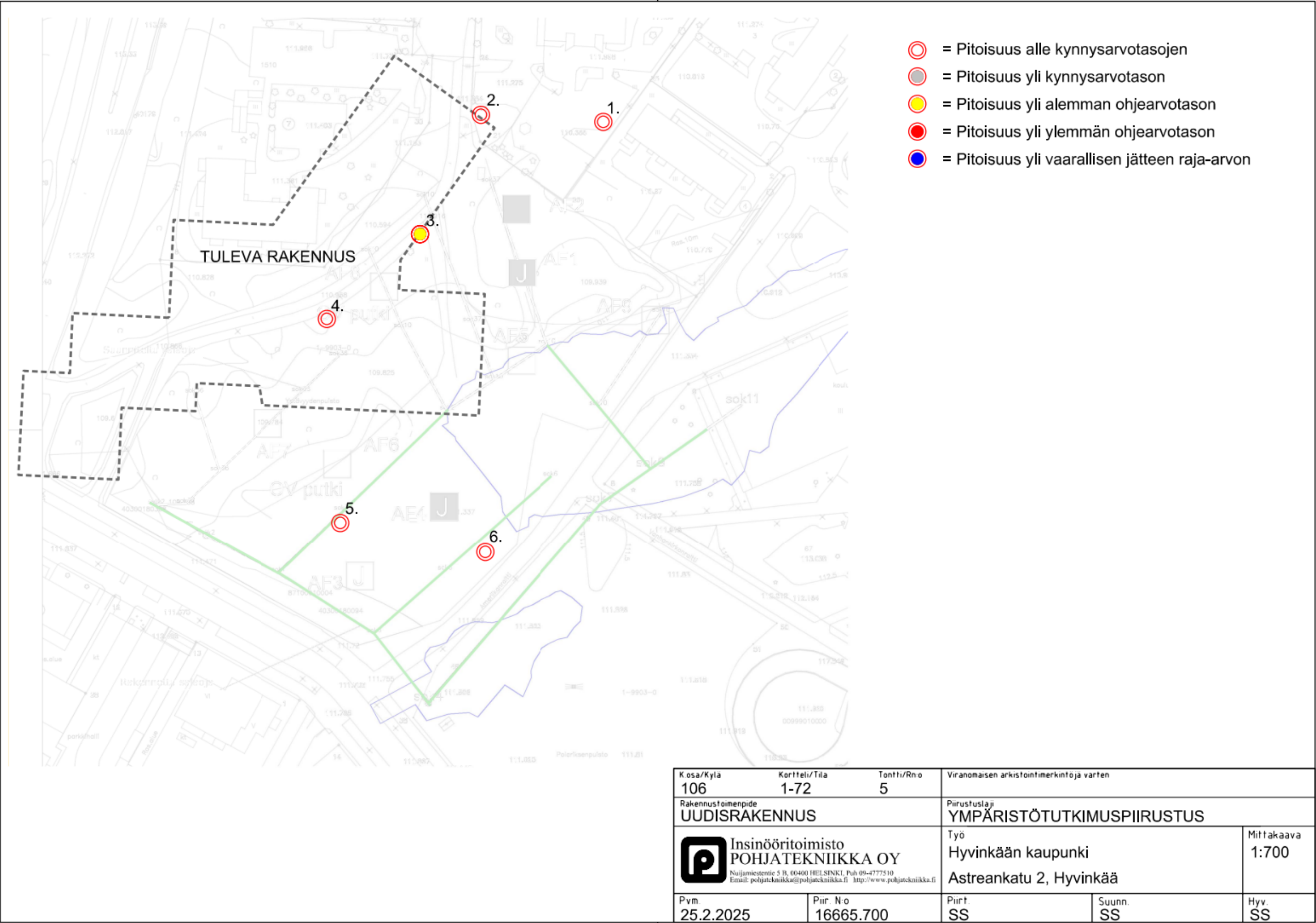
Kuva 1. Kunnostettavan alueen sijainti merkitty sinisellä ympyrällä, Hyvinkään karttapalvelu.

LIITE 2.



AF Suunnitellut tutkimuspisteet J Jätettä kuopassa OV putki Asennettu orsivesiputki Vertailu VNa 214/2007 arvoihin Yli kynnysarvon	Kohde Hyvinkään kaupunki Hangonsillan päiväkoti			Piirustuksen sisältö Tutkimuspisteet, kunnostetut alueet		Mittakaavat 1:1000
	Suunnittelija K. Simola	Tarkastaja J. Leskinen	Päiväys 17.4.2023	Tasokoordinaatisto / Korkeusjärjestelmä ETRS-GK25 / N2000		
	Hyväksyjä / vastuullinen suunnittelija J. Leskinen			Työnumero 101021041_002	Lehti A3	
	AFRY AF PÄIVÄKOTI AFRY Finland Oy Linnoitusta 5 02600 ESPOO Puh. 020 769 8698 etunimi.sukunimi@afry.com			Suunnitelma YMP	Piirustusnumero 101021041-002_01	Muutos

LIITE 3.



LIITE 4.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella, siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) tarkemmin säädetään.

Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 €. Tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Valitusaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta;
- valittajan nimi ja yhteystiedot;
- se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite);
- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut; ja
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valitus liitteineen voidaan toimittaa henkilökohtaisesti tai lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (telekopio, sähköposti, sähköinen asiointipalvelu) toimitettavan valituksen tulee olla toimitettu siten, että se viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä on kokonaisuudessaan käytettävissä viraston vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen ja liitteiden lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa [oikeus.fi](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet) (<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>).

Hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Puhelin: Kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00–16.15)

Puhelinvaihde: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

[oikeus.fi](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet) (<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>)

Tämä asiakirja UUELY/1236/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/1236/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Kerko Elina 08.04.2025 08:48

Ratkaisija Valkeapää Hanna 08.04.2025 09:04