



Luumäen kunta
PL 13
54501 TAAVETTI

Lausuntopyyntö 29.1.2025

**Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausunto, kaavaehdotus, Osayleiskaava,
Suurikankaan aurinko- ja tuulivoimaosayleiskaava, Luumäki**

Kaavahanke

Luumäen kunta on laatimassa aurinko- ja tuulivoimaosayleiskaavaa Luumäen Suurikankaan alueelle. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on noin 1600 ha. Kaava-alue sijaitsee Luumäen kunnan lounaisosassa, lähimmillään noin 2 km etäisyydellä Taavetin kuntakeskuksesta. Valtatie 6 ja rautatie sijoittuvat hankealueen pohjoispuolelle. Valtatie 26 kulkee alueen eteläosan läpi. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa enintään 14 tuulivoimalan ja noin 80 ha suuruisen aurinkovoimala-alueen sekä niihin liittyvien huoltoteiden, sähköaseman ja alueen sisäisen maakaapeloinnin rakentamisen.

Lausunnot ja kannanotot

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on lausunut Suurikankaan aurinko- ja tuulivoimaosayleiskaavasta sen osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheessa 3.4.2023 ja valmisteluvaiheessa 6.8.2024. Annettujen lausuntojen johdosta kaavoittaja on tarkentanut yleiskaavan maankäyttöratkaisua.

Luonnonsuojelu

Kaavaehdotuksen luontoselvitykset ja vaikutusten arviointi on tehty asiantuntevasti ja arviointi perustuu riittävään luontotietoon alueelta. Kaava-alueen selvityksissä on havaittu useita erilaisia luontoarvoja, joita on pyritty huomioimaan kaavasunnittelussa. Voimaloiden sijoittelussa, kaavamääräyksissä ja vaikutusten arvioinnissa on otettu ELY-keskuksen luonnosvaiheessa esittämiä asioita huomioon.

Alueella havaittiin kirjoverkkoperhoselle soveltuvia lisääntymispaikkoja useiden teiden varsilta. Varsinaisia lisääntymispaikkoja ei kuitenkaan toukkapesyeitä selvittäessä löytynyt. Selostuksen mukaan alueella toteutetaan vielä uusien teiden ja voimalapaikkojen alueille kohdennettu toukkapesien selvitys maastokaudella 2025. Kaava-alueen tulevan

14.3.2025

maankäytön seurauksena alueelle syntyy todennäköisesti myös uusia lajille soveltuvia lisääntymispaikkoja, esimerkiksi uusien teiden varsille.

Kaava-alueen linnustoarvot on selvitetty asianmukaisesti ja riittävällä tarkkuudella. Syys- ja kevätmuuton tarkkailun, piste- ja kohdennettujen laskentojen sekä lajiryhmien kartoitusten yhdistelmällä muodostettu kuva alueen lintuarvoista antaa riittävän perustan kaavan linnustovaikutusten arviointiin. Linnustollisesti arvokas Kangaslammen ympäristö on huomioitu jättämällä lammen eteläpuolelle suunniteltu voimala kaavoittamatta. Myös kaava-alueella havaittu metson soidinalue on huomioitu voimaloiden sijoittelussa. Vaikutustenarvioinnissa on nostettu esille se, että kaava-alueen läheisyydessä ei ole muita tuulivoimahankkeita, mikä on huomionarvioista arvioitaessa vaikutusten merkittävyyttä lintujen muuttoon. Muuttoon kohdistuvia vaikutuksia olisi toiminnan aikana mahdollista lieventää seisauttamalla reitille osuvia voimaloita muuttohuippujen aikana. Seisauttamista tiettyinä ajankohtina on selostuksessa esitetty myös välkevaikutuksia lieventävänä keinona.

Pintavedet

Osayleiskaavaehdotuksen määräyksissä mainitaan, että rakennusluvan yhteyteen tulee laatia pintavesien hallintasuunnitelma. Lisäksi ennen olemassa olevien ojien perkaamista tai uusien ojien kaivamista hankkeeseen ryhtyvän tulee tehdä ojitussilmoitus Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle, jotta voidaan arvioida vesilain mukainen luvantarve. Ojitussilmoitukseen tulee liittää yksityiskohtainen suunnitelma hule- ja valumavesien ohjaamisesta sekä käsittelystä. Erityistä huomiota tulee kiinnittää myös mahdollisten sammutusvesien ohjaamiseen sekä sammutusvesien ja haitallisten aineiden käsittelyyn. Ojitussilmoituksessa tulee ottaa kantaa myös pelastusteiden kuivatustarpeeseen.

Hankkeeseen ryhtyvän on hyvä tiedostaa myös, että kaava-alueella on ojitussyhteisön uomia. Lisävesiä näihin uomiin ohjatessa ojitussyhteisöä tulee kuulla ja toimijan tulee osallistua uoman kunnossapitoon ja lisävesiä uomaan ohjatessa tarvittaessa osallistua uoman suurentamiseen.

Pohjavedet

Kaakkois-Suomen ELY-keskus toistaa kaavaluonnosvaiheessa olleen huomion käytetystä termistöstä. Somerharju on luokiteltu muuksi vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi pohjavesialueeksi, ei muuhun vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi pohjavesialueeksi. Lisäksi toistetaan huomioi, että mahdollista vesilain mukaista lupaa haetaan Etelä-Suomen aluehallintovirastolta, ei Itä-Suomen aluehallintovirastolta.

Kaavaehdotukseen on lisätty yleismääräyksenä kielto pohjaveden pinnantason ja virtausolosuhteiden muutoksesta. ELY-keskus pitää kaavamääräystä hyvin tiukkana, koska käytännössä määräys estää mm. alueen lisäkuivatuksen koko kaavan alueella, sillä mm. ojituksessa ja ojien perkaamisessa on kyse pysyvästä pohjaveden pinnan alentamisesta. Toiminnalle voi kuitenkin hakea vesilain mukaista lupaa. Määräys sopisi

14.3.2025

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan paremmin koskemaan vain pohjavesialuetta.

ELY-keskus toteaa myös, että kaavassa oleva pohjavesiä koskeva yleismääräys ei huomioi ympäristönsuojelulain maaperän ja pohjaveden pilaamiskieltoa. Kaavassa kuitenkin osoitetaan pohjavesialueelle sähkönsiirtoon liittyviä rakenteita. Siksi kaavamääräykseen tulee liittää määräys, että tehtäessä toimenpiteitä pohjavesialueella on kiinnitettävä erityistä huomiota pohjaveden pilaantumisen estämiseen.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen lausunto

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole huomautettavaa osayleiskaavaehdotuksesta.

Lopuksi

Suunnittelu- ja päätöksentekovaiheet sekä osallistumismenettelyt on esitetty oikein alueidenkäyttölain mukaisesti. Yleiskaavan maankäyttöratkaisu soveltuu suunnittelualueelle ja täyttää alueidenkäyttölain 39 §:n mukaisesti yleiskaavan sisältövaatimukset sekä 10 a luvun mukaiset tuulivoimarakentamista koskevat erityiset säännökset.

Tämä asiakirja on hyväksytty/allekirjoitettu viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Antti Pyysaari ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Tiedoksi

Etelä-Karjalan liitto
Etelä-Karjalan museo

Tämä asiakirja KASELY/366/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KASELY/366/2023 har godkänts elektroniskt

Perttola Pertti 14.03.2025 14:08

Pyysaari Antti 14.03.2025 14:08