



PÄÄTÖS SUOJELTAVAN LUONTOTYYPIN RAJOJEN MÄÄRITTÄMISESTÄ (luonnonsuojelulaki 9/2023, 64 §)

KOHDE	Nimi:	Sointulan lehmusmetsikkö
	Tunnus:	LTA270638
	Sijainti:	Valkeakoski, kiinteistö 908-432-1-57, Suvikoto
	Omistaja:	Päivi Piispanen
	Pinta-ala:	n. 1,1 ha
	Lainhuuto:	MMLm/13471/33/2007
	Aluekuvaus:	Sointulan lehmusmetsikkö sijaitsee Ukkosentien länsipuolella kumpuilevassa ja paikoin kivisessä maastossa. Alue rajautuu idässä tien varressa kulkevan sähkölinjan johtoaukkoon. Muilta osin luontotyyppialue erottuu ympäristöstään lehmuksen yhtenäisen esiintymisen ja paremman luonnontilaisuutensa ansiosta. Lehmuksia esiintyy myös rajauksen ulkopuolella. Metsälehmusta esiintyy noin 1,1 hehtaarin alueella useita kymmeniä runkoja. Suurimmat mitatut lehmukset ovat halkaisijaltaan 48, 37 ja 35 cm. Alueella kasvaa myös riukumaisia lehmuksia ja lehmukset taimia, mikä kertoo jalopuujatkumosta. Kasvillisuustyyppiltään alue on tuoretta runsasravinteista lehtoa. Metsälehmuksen ohella puustossa esiintyy yleisimmin haapa, koivu ja kuusi. Lehtokuusamasta, taikinamarjasta, pensasmaisesta lehmuksesta ja vähäisemmin näsiästä muodostuva pensaskerros on koko alueella harvahko. Kenttäkerroksessa yleistä lajistoa ovat kielo, sinivuokko, mustikka ja metsäkastikka. Laikuittain esiintyvää lehtolajistoa ovat mustakonnenmarja, lehto-orvokki, imikkä ja kivien päällä kasvava haisukurjenpolvi.

ASIANOSAISTEN KUULEMINEN JA LAUSUNNOT

Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on hallintolain 34 §:n mukaisesti kuullut alueen omistajaa, sekä pyytänyt asiassa lausuntoa Elenia Verkko Oyj:ltä ja Valkeakosken kaupungilta.

Kiinteistönomistaja Päivi Piispanen ei toimittanut asiasta lausuntoa.

Elenia Verkko Oyj ei toimittanut asiassa lausuntoa.

Valkeakosken kaupungin maankäyttöpalvelut on 15.5.2024 saapuneessa lausunnossaan todennut seuraavaa: Esitetty alue on voimassa olevassa, vuonna 1993 lainvoiman saaneessa rantojen osayleiskaavassa merkitty luonnonsuojelualueeksi. Alueelle on laadittu Keskustan osayleiskaava, joka on hyväksytty, mutta vielä vailla lainvoimaa. Keskustan osayleiskaavassa alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.

Valkeakosken kaupungin maankäyttöpalvelut on katsonut, että yleiskaavojen mukaiset käyttötarkoitukset eivät ole ristiriidassa ELY-keskuksen selvityksen tai esitetyn luontotyyppirajauksen kanssa eikä sillä näin ollen ole ollut asiasta huomautettavaa.

PIRKANMAAN ELY-KESKUKSEN PÄÄTÖS

ELY-keskus päättää, että luonnonsuojelulain 64 §:n 1 momentin 2 kohdassa ja luonnonsuojeluasetuksen 4 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitetun suojellun luontotyyppin, jalopuumetsikön rajat määritellään tämän päätöksen liitekarttaan merkityllä tavalla.

Luonnonsuojelulain 64 §:n 2 momentin nojalla liitekarttaan merkityn suojellun luontotyyppin aluetta ei saa hävittää tai heikentää. Kielto tulee voimaan, kun päätös on annettu tiedoksi alueen omistajille ja haltijoille.

ELY-keskus katsoo mm. seuraavien toimenpiteiden voivan hävittää tai heikentää suojellun luontotyyppin esiintymää Sointulan lehmusmetsikön alueella:

- rakennusten, rakennelmien tai teiden rakentaminen;
- maa-ainesten tai kaivoskivennäisten ottaminen, maa- tai kallioperän vahingoittaminen;
- ojittaminen tai muu alueen vesitalouden muuttaminen;
- jalopuiden sekä muun luontaisen kasvillisuuden poistaminen, hävittäminen tai vahingoittaminen;
- moottoriajoneuvolla ajo maastossa;
- maastopyöräily;
- leiriytyminen;
- sellaiset maastokilpailut ja harjoitukset, jotka saattavat aiheuttaa maaston kulumista sekä
- kaikenlainen muu toiminta, joka saattaa vaikuttaa epäedullisesti alueen ominaispiirteiden säilymiseen.

Rajaamispäätöksen ei katsota olevan este luontotyyppin itärajalla kulkevan sähkölinjan sähkömarkkinalain mukaisille linjan kunnossapitoon ja turvallisuuteen liittyville toimenpiteille. Mikäli em. toimet ulottuvat nykyisen johtoaukean ulkopuolelle, luontotyyppin alueelle, tulee niiden osalta olla yhteydessä ELY-keskukseen.

Alueen hoito

Jalopuumetsikön aluetta voidaan tarvittaessa hoitaa maanomistajan suostumuksella Pirkanmaan ELY-keskuksen hyväksymällä tavalla.

Luonnonsuojelulain 21 §:n mukaan jalopuumetsikkö-luontotyyppin ennallistamista, kunnostusta ja hoitoa edistäviin toimenpiteisiin voidaan myöntää harkinnanvaraista tukea valtion talousarviossa vahvistetun enimmäismäärän rajoissa. Tuki koostuu tavaroista ja palveluista. ELY-keskus voi myöntää tukea hakemuksesta tai maanomistajan kirjallisella suostumuksella. Jos tuki edistää tuen saajan taloudellista toimintaa, se voidaan myöntää ainoastaan hakemuksen perusteella.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

ELY-keskus on tehnyt alueelle 13.6.2022 ja 20.7.2023 luonnonsuojelulain luontotyyppien inventoinnin. Inventointien tiedot osoittavat, että Sointulan lehmusmetsikkö täyttää luonnonsuojelulain ja -asetuksen jalopuumetsikölle asettamat vaatimukset, ja on siten luonnonsuojelulain 64 §:n 1 momentin 2 kohdan ja luonnonsuojeluasetuksen 4 §:n 1 momentin 2 kohdan tarkoittama suojeltu luontotyyppi: luonnontilaiseen verrattava jalopuumetsikkö.

Sointulan lehmusmetsikkö sijaitsee Mallasveden rannalla Heritynniemen ja Äimälän alueen jalopuumetsiköiden välissä ja parantaa luontotyyppin alueellista kytkeytyneisyyttä. Jalopuumetsiköt ovat usein pinta-alaltaan pieniä, joten luontotyyppin kokoa (1,1 ha.) voi pitää merkittävänä. Sointulan lehmusmetsikkö on kauttaaltaan lehtipuuvaltaista tuoretta lehtoa, jonka lajisto on lehdoille tyypillistä. Jalopuihin liittyvät rakennepiirteet kuten lehmusten runsas määrä, lehmusten vaihteleva kokojakauma ja yksittäiset suurikokoiset puut, ovat edustavia. ELY-keskuksen mukaan mm. edellä mainituilla perusteilla Sointulan lehmusmetsikön esiintymä on luontotyyppin säilymiselle tärkeä. Näin ollen ELY-keskus on päättänyt määritellä alueen rajat luonnonsuojelulain 64 §:ssä mainitulla tavalla. Luontotyyppin rajat on määritelty luonnonsuojelubiologisin perustein.

PÄÄTÖKSEN VOIMAANTULO

Päätös tulee voimaan sen jälkeen, kun se on annettu tiedoksi alueen omistajille. Päätös on luonnonsuojelulain 64 §:n 3 momentin nojalla voimassa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin päätä.

KORVAUSSÄÄNNÖS

Luonnonsuojelulain 111 § 1 momentin 1 kohdan mukaan kiinteistön omistajalla tai erityisen oikeudenhaltijalla on oikeus saada täysi korvaus, jos luontotyyppin suojelusta aiheutuu hänelle merkityksellistä haittaa. Korvausvelvollisuus syntyy vasta kun maanomistaja on hakenut alueelliselta ELY-keskukselta lupaa poiketa luontotyyppin suojelemiseksi annetusta päätöksestä, ja hakemus on hylätty. Jos on ilmeistä, ettei luvan myöntämiselle

ole edellytyksiä, toimitus korvauksen määrittämiseksi voidaan panna vireille ilman luvan hakemista.

SOVELLETUT LAINKOHDAT

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 64 §
Luonnonsuojeluasetus (1066/2023) 4 §
Hallintolaki (434/2003) 34 §

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/kuulutukset> (valitse Pirkanmaa).

Tieto päätöksestä julkaistaan myös Valkeakosken kaupungin verkkosivuilla.

RAJAUKSEN MERKITSEMINEN KIINTEISTÖREKISTERIIN JA MAASTOON

Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin luonnonsuojelulain 64 § 3 momentin mukaisesti. Tarvittaessa ELY-keskus huolehtii luontotyyppin rajojen merkitsemisestä maastoon yhteistyössä maanomistajan kanssa.

LISÄTIEDOT

Lisätietoja antaa tarvittaessa ELY-keskuksessa ylitarkastaja Marita Saksa-Lapikisto, puh. 0295 036 377 tai sähköposti etunimi.sukunimi@ely-keskus.fi.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valitusosoitus on liitteenä.

ASIAN KÄSITTELY

Asia on käsitelty Pirkanmaan ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen Luontoyksikössä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Marita Saksa-Lapikisto ja ratkaissut yksikön päällikkö Marja-Liisa Pitkänen. Asiakirja on hyväksytty sähköisesti ja merkintä hyväksymisestä on asiakirjan lopussa.

Liitteet

Rajauskartta
Valitusosoitus

28.3.2025

PIRELY/293/2024

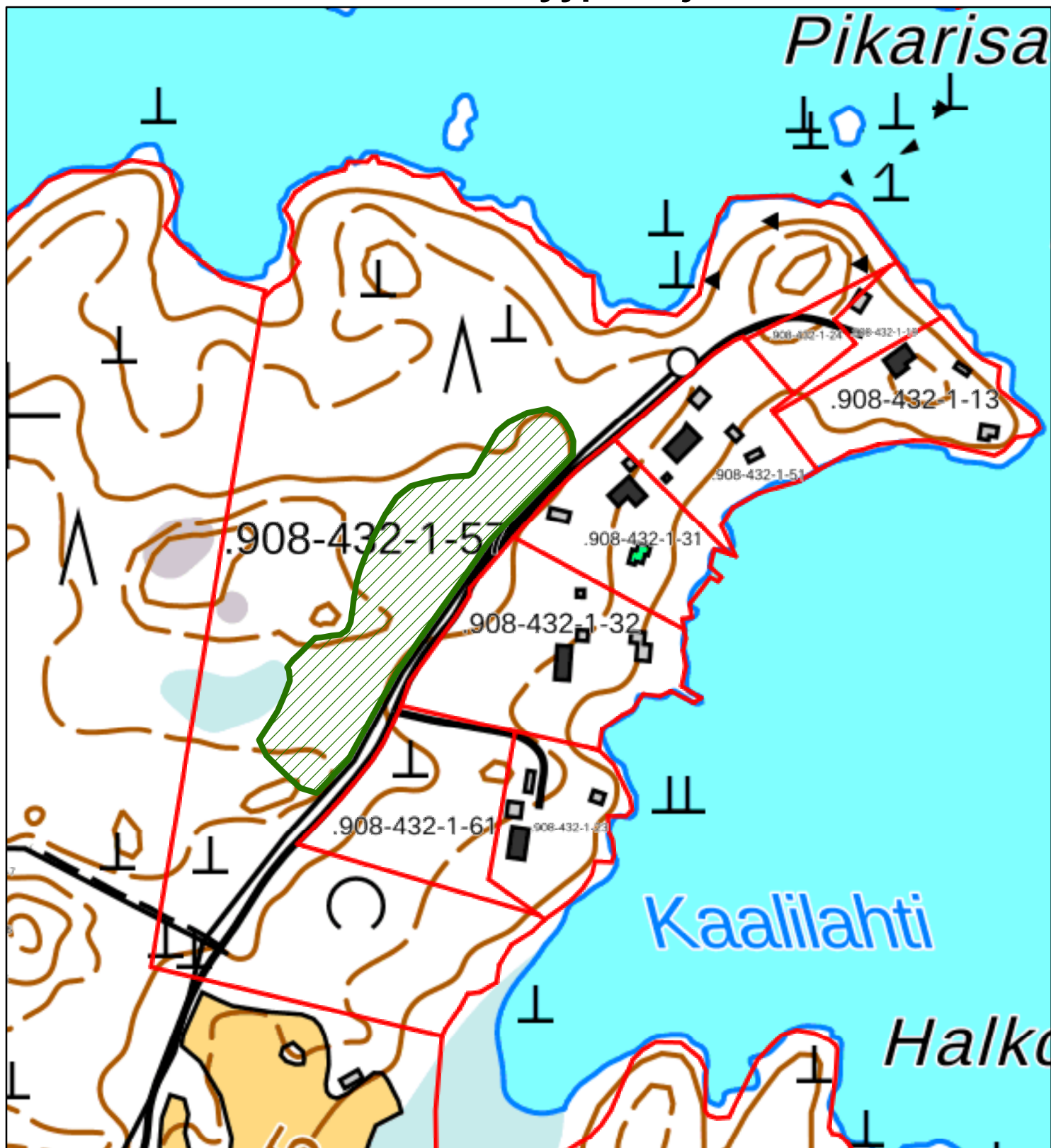
Jakelu

Päätös saantitodistuksella, maksutta
maanomistaja

Tiedoksi

Valkeakosken kaupunki (sähköposti)
Ympäristöministeriö (SATJ)
Suomen ympäristökeskus (sähköposti)
Pirkanmaan liitto (sähköposti)
Suomen metsäkeskus (sähköposti)
Maanmittauslaitos / Tampere (sähköposti)
Suomen luonnonsuojeluliiton Pirkanmaan piiri ry (sähköposti)
Suomen luonnonsuojeluliiton Valkeakosken yhdistys (sähköposti)
Elenia Verkko Oyj (sähköposti)

Liitekartta, päätös luonnonsuojelulain tarkoittaman luontotyyppin rajaamisesta



Sointulan lehmusmetsikkö

— Kiinteistöraja

LTA270638

Sointulan lehmusmetsikkö

908-432-1-57, Suvikoto

Pinta-ala: n. 1,1 ha.

Tämä kartta liittyy Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen 28.3.2025 antamaan päätökseen nro. PIRELY/293/2024

© Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 27.3.2025
Kiinteistörajat, lähde: Maanmittauslaitos
Sisältää Maanmittauslaitoksen kartta-aineistoa 3/2025

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätöksen tiedoksisaantiajankohta:

- Postitse kirjeellä toimitettu päätös katsotaan annetun tiedoksi seitsemäntenä (7.) päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Viranomaiselle päätöksen katsotaan tulleen tiedoksi kirjeen saapumispäivänä.
- Postitse saantitodistusta vastaan toimitetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa saantitodistus.
- Haastetiedoksiantona toimitetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksiantotodistus.
- Vastaanottajalle tai tämän edustajalle henkilökohtaisesti luovutetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa vastaanottamisesta laadittu tiedoksiantotodistus.
- Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan annetun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä sijaistiedoksiantoa koskevan tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.
- Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä siitä, kun ilmoitus yleistiedoksiannosta on julkaistu yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla.
- Sähköisesti tiedoksi annettu asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.
- Todisteellisesti sähköisenä viestinä tiedoksi annettava asiakirja katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (prosessiosoite)
- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän yhteystiedot. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei hallintotuomioistuin toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää, jos päämies on antanut valtuutuksen suullisesti tuomioistuimessa, asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa hallintomenettelyssä tai tuomioistuimessa taikka valtuutettu on asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa tarkoitettu luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle, jollei erikseen säädetä, että valitus toimitetaan viranomaiselle.

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai valtuutetun asiamiehen välityksellä. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostina. Valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden aukioloajan päättymistä. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika on klo 8.00–16.15.

Suljetussa laitoksessa oleva henkilö voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös henkilölle, joka on määrätty tätä tehtävää laitoksessa hoitamaan, tai laitoksen johtajalle.

Valituskirjelmän toimittamisesta telekopiona tai sähköpostina säädetään tarkemmin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003).

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden yhteystiedot

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

QR-koodi asiointipalvelussa asiointia varten:



Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna
Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Telekopio: 029 56 42269
Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi
Puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu), 029 56 42200 (vaihde)

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään Hämeenlinnan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Tämä asiakirja PIRELY/293/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument PIRELY/293/2024 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Pitkänen Marja-Liisa 28.03.2025 10:16

Esittelijä Saksa-Lapikisto Marita 28.03.2025 10:15