



LUONNONSUOJELULAIN 54 §:N MUKAINEN PÄÄTÖS YKSITYISEN LUONNONSUOJELUALUEEN RAUHOITUSMÄÄRÄYKSISTÄ POIKKEAMISESTA

HAKIJA

Puolustuskiinteistöt Oy/ Jouni-Pekka Hällfors

ALUEEN SIJAINTI

Luonnonsuojelualue Ruissalon lehdot (YSA 203051), Ruissalon
Puistotie 382

HAKEMUS

Puolustuskiinteistöt Oy hakee poikkeuslupaa vesijohdon sijoittamiselle Turun Ruissaloon luonnonsuojelu- ja Natura-alueelle. Vesijohto on suunniteltu sijoitettavan Ruissalon puistotien eteläpuoleisen kevyen liikenteen väylän alle ja Kallanpääntien ajoradan viereen. Vesijohto kytketään Kallanpäässä sijaitsevalle Puolustusvoimien kiinteistölle ja liitetään Turun vesihuolto Oy:n verkostoon. Vesijohto on tarkoitus yhteensovittaa samaan kaivantoon alueelle suunniteltujen tiedonsiirto- ja sähkökaapeleiden kanssa. Linja sijaitsee Ruissalon puistotien suuntaisesti n. 270 m, jossa se tehdään kevyen liikenteen väylällä (alle) suuntaporauksella. Kallanpääntielle sijoitettava osuus n. 350 m tehdään kaivuilla ulottuen Puolustuskiinteistöjen portille. Kiinteistön vesihuolto on aikaisemmin toteutettu Pansion puolelta meren alitse ja tämä putki on korjattu kaksi kertaa. Tilanteen helpottamiseksi on arvioitu, että putkea ei enää korjata, vaan vesi ohjataan kiinteistölle mantereelta. Tälle hetkellä vesi joudutaan tuomaan kiinteistölle kuljettamalla. Myöskään palopostiverkko ei ole toimintakunnossa.

Työ ei edellytä puiden kaatamista. Lisäksi vesijohtolinjaus on valittu siten, että häiriöt liikenteelle olisivat vähäisiä. Kevyenliikenteen väylän alla asennus on tarkoitus tehdä suuntaporaamalla, kaivuuta tehdään porauksen aloitus- ja lopetuspisteessä. Ruissalon puistotien alitus tehdään poraamalla vesijohdolle teräksinen suojaputki tien ali. Porattavilla osuuksilla putki asennetaan n. 2 m syvyyteen. Kallanpääntiellä asennus tehdään auki kaivamalla, tällöin kaivannon syvyys on n. 1,5 m ja leveys n. 1–2 m. Kallanpääntiellä kaivanto tuetaan tuentaelementeillä. Aukikaivuuta tehdään myös vesijohdon liitospisteen läheisyydessä, jossa kaivanto on n. 2 m syvä ja 5 m leveä. Liitospisteen viereen asennetaan virtausmittauskaivo, josta jää maanpinnalle näkyviin 1 m halkaisijaltaan oleva kansiosa. Työ edellyttää myös louhintaa arviolta yhteensä 150 m³ ktr. Louhintaa tehdään Kallanpääntiellä Puolustuskiinteistöjen portin lähistöllä sekä mahdollisesti myös vesijohdon liitospisteen lähistöllä. Lähellä pintaa

olevaa kalliota rikotaan mahdollisimman vähän ja putkisto suojataan ja eristetään tarpeen mukaan (ml. lämmityskaapeli) vesilaitoksen ohjeen mukaan. Kaivannon leveyden tarve on ympäristötarkastajan ja suunnittelijan arvio. Kone voi kulkea tietä pitkin. Kaivannosta syntyviä ylijäämämaita ei läjitetä metsäpohjille. Nykyisestä katurakenteesta kaivettavat massat kuljetetaan pois rakennusalueelta asianmukaiselle läjitysalueelle / maankaatopaikalle. Kaivantojen täytöissä käytetään uutta mursketta ja muualla kuin katurakenteissa lopputäyttö tehdään kaivuumassoilla. Työn arvioidaan kestävän 4-5 viikkoa.

Paikalla on tehty katselmuksia, jossa on ollut mukana kaupungin rakennusvalvonnan, vesilaitoksen ja ympäristövalvonnan edustajia. Hanketta on edistetty viranomaisohjeiden mukaisesti ja yhteistyössä. Turun kaupunki on myöntänyt rakenteille sijoitusluvan 7.3.2025.

MÄÄRÄYKSET JOITA HAKEMUS KOSKEE

Luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräykset: kasvien ja kasvinosien ottamista ja vahingoittamista, ojen kaivamista, teiden ja maastoon merkittyjen polkujen ulkopuolella liikkumista 15.4.–31.7. välisenä aikana, maa- ja kallioperän vahingoittamista sekä aineisten ottamista sekä alueen maisemakuvan muuttamista rajoittavat määräykset, joista ELY-keskus voi myöntää luonnonsuojelulain 54 §:n mukaan poikkeuksen. Luonnonsuojelulain 54 §:n nojalla ELY-keskus voi yksittäistapauksessa myöntää luvan poiketa yksityistä luonnonsuojelualueita koskevista rauhoitusmääräyksistä, jos poikkeaminen ei vaaranna alueen perustamistarkoitusta ja on tarpeen alueen hoidon, käytön tai olemassa olevien yhdyskuntateknisten rakenteiden tai niihin liittyvien laitteiden kunnostamisen taikka tutkimuksen kannalta.

VARSINAIS-SUOMEN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN PÄÄTÖS

Varsinais-Suomen ELY-keskus myöntää hakijalle luvan hakemuksen mukaisesti seuraavin tarkennuksin:

- 1) Lupa on voimassa 30.9.2025 asti.
- 2) Hakija vastaa siitä, että kaikki luvan mukaisiin toimenpiteisiin osallistuvat henkilöt noudattavat tämän luvan ehtoja.
- 3) Hakija vastaa tarvittavista muista luvista ja ilmoituksista.
- 4) Kaivantojen täyttöön tarvittavan rakennushiekkan ja/tai -murskeen lisäksi voidaan täyttöön ja pintamaana käyttää vain paikalta kaivettuja maa-aineksia. Muualta tuotua täyttö- tai pintamaata ei kaivantojen täytöissä tule käyttää.
- 5) Kaivannoista syntyviä ylijäämämaita ei saa läjittää metsäpohjille edes väliaikaisesti. Mikäli maa-aineksia ei voida palauttaa takaisin

kaivantoon sen peittämisen yhteydessä, tulee ne kuljettaa pois alueelta ja toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn.

- 6) Rakennustyössä pyritään käyttämään mahdollisimman kevyttä kalustoa ja pitämään vesijohtokaivannot mahdollisimman kapeina.
- 7) Työkoneiden poltto- ja voitelunesteiden käsittely on hoidettava niin, ettei haitallisia aineita joudu ympäristöön.
- 8) Työkoneilla ei saa ajaa maastossa eikä niitä saa säilyttää maastossa.
- 9) Linjan varrella olevia puita suojataan tarvittaessa kaupungin ohjeita noudattaen.
- 10) Hakija vastaa työn toteuttamisessa tarvittavista muista luvista ja velvoitteista.
- 11) Tämä päätös tai sen kopio on pidettävä mukana työpaikalla työtä toteutettaessa.
- 12) Hakija raportoi työn valmistumisesta ELY-keskukselle töiden valmistumisen jälkeen viimeistään 31.10.2025. Raporttiin liitetään tieto töiden ajankohdasta ja kuvia kaivannoista ja työtilanteista. Raportti toimitetaan Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kirjaamoon kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi päätöksen diaarinumerolla VARELY/3906/2024 varustettuna.
- 13) Varsinais-Suomen ELY-keskus tekee tarvittaessa luvan käyttöön liittyviä tarkastuskäyntejä maastossa.

PERUSTELUT

Töillä voidaan varmistaa hakemuksen kiinteistön vesihuolto ja samalla luoda osaltaan puitteet tietoliikenne – ja sähköverkkojärjestelmän kehittämiselle alueella. Työt ovat alueen käytön kannalta perusteltuja ja tarpeen.

Luonnonsuojelualueet Ruissalon lehdot sijaitsee Natura-alueella Ruissalon lehdot FI0200057, joka on sisällytetty Natura-verkostoon luonto- ja lintudirektiivien perusteella. Päätöksen ehtojen mukaisesti toimittaessa hanke ei todennäköisesti merkittävästi heikennä Natura-alueen suojelun perusteena olevia luontoarvoja eikä luonnonsuojelulain 35 §:n mukaista Natura-arviotakaan tästä syystä tarvita.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Luonnonsuojelulaki (9/2023) 1 §, 2 §, 34 §, 35 §, 54 §, 121 §

Lounais-Suomen ympäristökeskuksen rauhoituspäätös 29.12.2006, Dnro: LOS-2006-L-839-251

Valtioneuvoston asetus (1215/2023) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2024.

Valtioneuvoston asetus (794/2024) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2025

Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (2003/13) 19 §

Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 122 §

PÄÄTÖKSEN VOIMAANTULO

Varsinais-Suomen ELY-keskus on lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 122 §:n nojalla päättänyt, että tämä päätös pannaan täytäntöön lainvoimaa vailla olevana. Luvan mukaisiin toimenpiteisiin tulee voida ryhtyä ennen kuin päätös on saavuttanut lainvoiman. Kiinteistön vesihuolto on tarpeen toteuttaa mahdollisimman nopeasti. Työn luontovaikutukset ovat päätöksen mukaisesti toimittaessa vähäiset.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

ASIAKIRJAN HYVÄKSYNTÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Tapio Aalto ja ratkaissut yksikönpäällikkö Olli Mattila

LIITTEET

Valitusosoitus
Yleiskartta suunnitelmakohteesta

PÄÄTÖS

Hakijalle tavallisena sähköisenä tiedoksiantona

TIEDOKSI

Turun kaupunki, Rakennusvalvonta rakennusvalvonta@turku.fi
Turun kaupunki, Ympäristönsuojelu oli-pekka.maki@turku.fi
Turun Lintutieteellinen Yhdistys r.y. suojelu@tly.fi
Varsinais-Suomen luonnonsuojelupiiri varsinais-suomi@sll.fi
Lounais-Suomen poliisilaitos kirjaamo.lounais-suomi@poliisi.fi
Ympäristöministeriö kirjaamo@ym.fi
Tapiola ry. Varsinais-Suomi info@tapiolary.com

Tämä asiakirja VARELY/3906/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/3906/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Aalto Tapio 07.04.2025 13:52

Ratkaisija Mattila Olli 08.04.2025 13:53

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea muutosta **Turun hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tavallisella kirjeellä toimitetussa tiedoksiannossa vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Asian katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Tavallisena sähköisenä tiedoksiantona toimitetussa tiedoksiannossa asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Todisteellisesti toimitetussa tiedoksiannossa tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- * valittajan nimi ja kotikunta
- * jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on myös tämän nimi ja kotikunta ilmoitettava
- * postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- * päätös, johon haetaan muutosta
- * miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- * perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava muutoin kuin sähköisesti (telekopiona, sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- * elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- * todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta
- * asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- * asiamiehen valtakirja, asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee esittää valtakirja ainoastaan, jos valitusviranomainen niin määrää
- * toimitettaessa valituskirjelmä sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmä on toimitettava **Turun hallinto-oikeuden kirjaamoon**. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, lähetin välityksellä, postitse tai sähköisesti. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona, sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitetun valituskirjelmän on oltava käytettävissä hallinto-oikeuden vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä: [Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015](#)

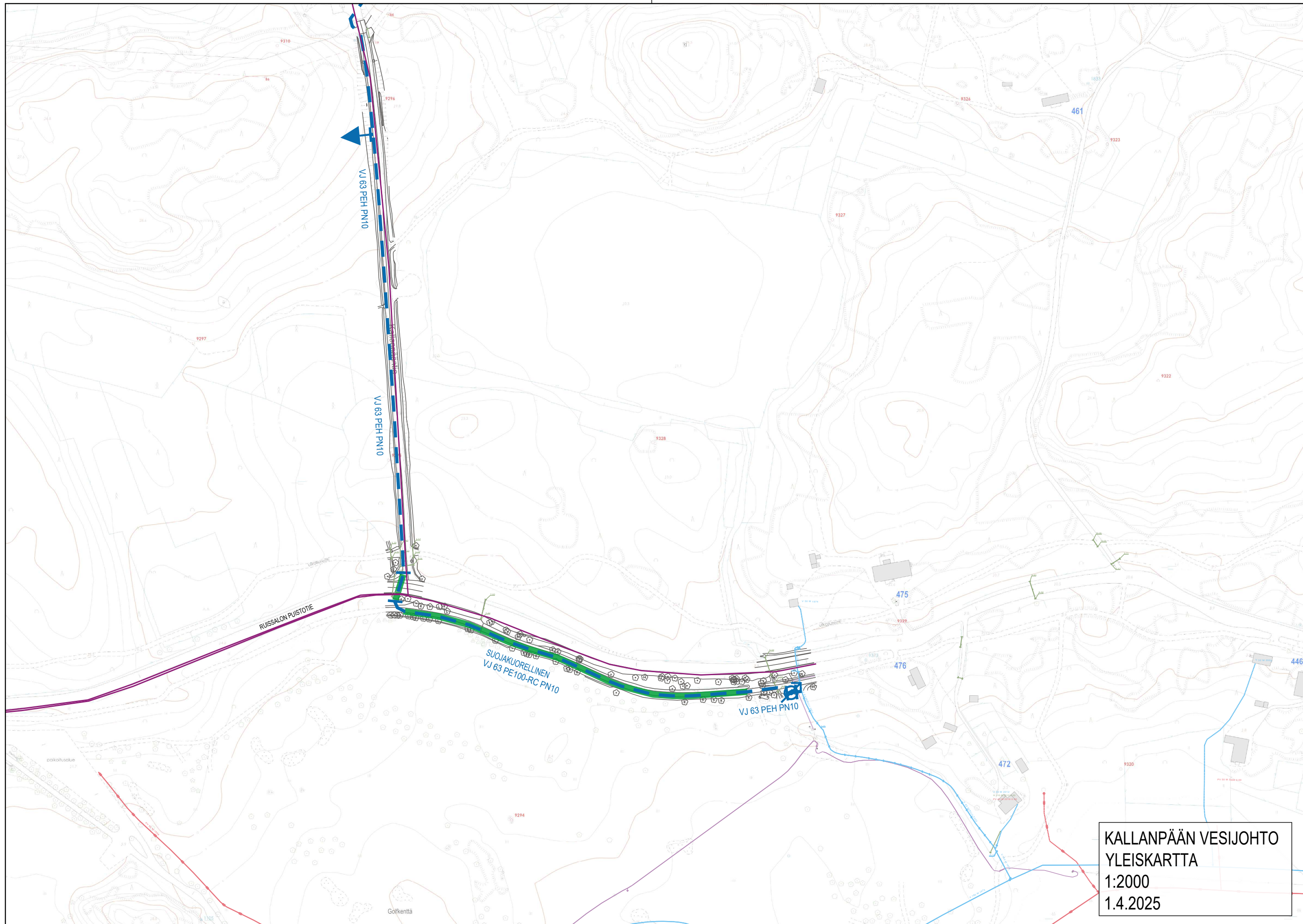
Turun hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku
Puhelin: 029 56 42400
Telefax: 029 56 42414
Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi
Aukioloaika: 8.00-16.15

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätöksestä perittyä suoritemaksua koskeva muutoksenhaku

Maksuvelvollinen, joka katsoo, että julkisoikeudellisesta suoritteesta määrätyn maksun määräämisessä on tapahtunut virhe, voi vaatia oikaisua Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta kuuden kuukauden kuluessa maksun määräämisestä.



KALLANPÄÄN VESIJOHTO
YLEISKARTTA
1:2000
1.4.2025