



9.3.2015

Suunnittelusopimus

1 Taustaa

Uudenmaan ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri –vastuualue on maanteiden tienpitäjänä Uudenmaan, Kanta-Hämeen ja Päijät-Hämeen maakuntien alueella. Maantienpidosta säädetään maantielaissa. Tienpito käsittää maantien suunnittelun, rakentamisen, kunnossapidon ja liikenteen hallinnan. Maantien rakentamisella tarkoitetaan uuden tien tekemistä tai tien parantamista.

Maantielain nojalla tienpidosta vastaa valtio, mutta erityisestä syystä voi muukin kuin tienpitäjä sopimuksen mukaisesti osallistua tienpitoon.

Kunnilla on siten maantielain nojalla mahdollisuus parantamistoimien suunnitteluun ja toteuttamiseen maantieverkkoa koskevien toimenpiteiden osalta. Kunnalla voi olla tarve saada toimenpiteet toteutumaan nopeam- malla aikataululla, tällöin ne toteutetaan joko kokonaan tai osittain kunnan kustannuksella.

2 Suunnitteluprosessi

Suunnittelusopimuksessa on kyse jonkin hankkeen/toimenpiteen tie- ja ra- kennussuunnitelman laatimisesta. Maantielain mukainen tiesuunnitelma on laadittava, mikäli hankkeen vaikutukset ovat merkittävät tai sen toteuttami- nen edellyttää maantiealueen laajentamista ja lunastamista. Tiesuunnitel- maa laadittaessa on noudatettava maantielaissa säädettyjä menettelyjä koskien mm. suunnitteluhankkeen käynnistämistä kuulusmenettelyineen, osallisten kuulemisesta, nähtävillä oloa ja Liikenneviraston hyväksymisme- nettelyä.

Mikäli on kyse vaikutuksiltaan vähäisestä toimenpiteestä, joka ei edellytä maantiealueen laajentamista, voidaan laatia parantamissuunnitelma. Pa- rantamissuunnitelma ei edellytä maantielain mukaista käsittelyä, mutta suunnittelussa tulee noudattaa maanteiden suunnitteluohjeita ja suunni- telma tulee hyväksyä ELY-keskuksessa.

3 Suunnittelusopimus

Kunnan tekemä suunnittelusopimushakemus on vapaamuotoinen. Hake- mus tulee sisältää seuraavat asiakirjat:

- Esisuunnitelma toteutusratkaisusta sisältäen kaikki selvitykset, luon- nokset tai suunnitelmat, jotka hankkeesta on jo tehty.
- Sijaintikartta
- kaavoitustilanne ja ajantasakaavat

9.3.2015

- selvitys siitä, onko alueella jo olemassa tarkkuudeltaan tiesuunnittelun ja rakentamisen mahdollistava maastomalli.

Suunnittelusopimushakemus lähetetään Uudenmaan ELY-keskuksen kirjaamoon.

ELY-keskus arvio esisuunnitelman ratkaisun maantiekelpoisuuden ja laatii luonnoksen suunnittelusopimuksesta. Lopullisen suunnittelusopimuksen allekirjoittaa ELY-keskuksen ja kunnan edustajat. Sopimuksessa ohjeistetaan suunnittelu ja prosessi sekä esitetään osapuolten yhdyshenkilöt suunnitteluhankkeessa. ELY-keskuksen yhdyshenkilö seuraa ja antaa tarvittaessa ohjeita suunnittelutyössä. Esimerkki suunnittelusopimuksesta on tämän muistion liitteenä.

Tiesuunnitelman valmistuttua sen hallinnollisen käsittelyn ja siihen sisältyvän hyväksymismenettelyn Liikenneviraston kanssa hoitaa ELY-keskus. Tyypillisesti sisällöltään valmiin tiesuunnitelman hallinnollinen käsittely lausuntoineen ja hyväksymismenettelyineen kestää puolesta vuodesta vuoteen. Kaiken kaikkiaan tiesuunnitelman laatiminen ja sen jälkeen tuleva hallinnollinen käsittely Liikenneviraston hyväksymispäätökseen kestää noin puolitoista vuotta. Mahdolliset valitukset voivat vielä tästä pidentää suunnitelman tuloa lainvoimaiseksi. Suunnitelman edellyttämien, hankkeen toteuttamiseen tarvittavien maa-alueiden lunastamisen mahdollistavan maantietoimituksen käynnistää ELY-keskus suunnitelman hyväksymisen jälkeen.

Hankkeen rakentamiseksi on kunnan haettava ELY-keskukselta vielä toteuttamissopimusta. ELY-keskus laatii toteuttamissopimuksen luonnoksen.

Parantamissuunnitelman toteuttaminen voidaan käynnistää heti, kun toteuttamissopimus on allekirjoitettu ja suunnitelma ELYssä hyväksytty.

LIITE: Esimerkki suunnittelusopimuksesta.

Puhakka Ari