



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

Ilmoituksen tekijä

Vantaan kaupunki
Kielotie 28
01300 Vantaa

Puhdistettavan alueen sijainti

Puhdistettava alue sijaitsee Vantaan Tikkurilassa osoitteessa Neilikkatie 2 sijaitsevilla kiinteistöillä 92-421-6-402, 92-421-6-406 ja 92-421-6-95. Alueen sijainti on esitetty liitteen 1 kartalla.

Kiinteistön omistaja

Kiinteistöt 92-421-6-402, 92-421-6-406 ja 92-421-6-95 omistaa Vantaan kaupunki.

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta toimitettiin Uudenmaan ELY-keskukselle 5.3.2024. Ilmoitusta täydennettiin 29.4.2024.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- Neilikkapuisto, puhdistuksen yleissuunnitelma, WSP Finland Oy, 26.2.2024.
- Ympäristötekniinen maaperätutkimus, Vantaan kaupunki, WSP Finland Oy, 15.8.2022.

Puhdistettava alue

Alueen maankäyttö sekä lähimmät häiriintyvät kohteet

Vanhojen ilmakuvioiden perusteella toimenpidealue on toiminut leikkikenttänä/-puistona ja myöhemmin myös puistoalueena 1970-luvulta alkaen. Kiinteistölle 92-421-6-406 ja osalle kiinteistöistä 92-421-6-402 ja 92-421-6-95 on suunnitteilla puistoalueen muutostöitä. Muutostöiden yhteydessä alueelle rakennettaisiin uusi leikkipuisto Neilikkatien varteen.

Voimassa olevassa asemakaavassa alue on merkitty puistoalueeksi (VP(P)).

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat Neilikkapuiston välittömässä läheisyydessä alueen länsipuolella. Myös Neilikkatien pohjoispuolella puhdistettavan alueen läheisyydessä sijaitsee asuinkerrostaloja sekä päiväkotia.

Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot

Tehtyjen kairatutkimusten perusteella kohdealueen pintamaa on multaa, jonka alapuolella sijaitsee hiekasta koostuva täyttökerros (0–1,5 m). Täyttökerroksen alla on savea. Alueella tehdyt kairaukset ulotettiin jokaisessa tutkimuspisteessä savikerrokseen asti, 2 metrin syvyyteen maanpinnasta.

Alue on tasaista nurmi- ja hiekkakenttää. Maanpinta on noin tasolla +17,6 m mpy.

Kohdealue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue (Valkealähde, 0109201, vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, 1-luokka) sijaitsee noin 1,2 kilometrin etäisyydellä kohdealueesta koilliseen.

Alueelle tehdyissä kairatutkimuksissa ei tehty havaintoja pohjavedestä. Todennäköisesti pohjavesi virtaa savikerroksen alapuolisissa paremmin vettä johtavissa maakerroksissa.

Keravanjoki virtaa kohdealueesta noin 70 metrin päässä etelässä. Kylmäojan pienaluma-alue (462) sijaitsee noin 600 metrin etäisyydellä alueesta luoteeseen. Kyseiseltä valuma-alueelta vedet laskevat Keravanjokeen.

Alueella aiemmin tehdyt maaperän tutkimus- ja puhdistustoimenpiteet

Valtakunnallisesta maaperän tilan tietojärjestelmästä (MATTI-järjestelmä) saatavien tietojen perusteella alueella on tehty öljyllä pilaantuneen maaperän puhdistustöitä massanvaihdolla vuonna 2008.

Tehdyn puhdistuksen yhteydessä alueelta toimitettiin yhteensä 14,04 tonnia öljyhiilivedyillä pilaantunutta maa-ainesta Ämmässuon jätteenkäsittelykeskukseen. Puhdistustoimenpiteiden jälkeen otetuissa jäännöspitoisuusnäytteissä (3 kpl) todetut öljyhiilivetyjen pitoisuudet alittivat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot.

Alueella vuonna 2022 tehdyt maaperätutkimukset

Kohdealueella tehtiin 19.7.2022 maaperätutkimuksia kairaamalla yhteensä kahdeksasta tutkimuspisteestä (S1–S8). Tutkimuspisteiden sijainnit on esitetty liitteen 2 tutkimuspistekartassa. Maanäytteitä otettiin yhteensä 24 kappaletta pintakerroksesta, täyttömaasta sekä pohjan luonnonmaakerroksesta 0,5–1 metrin välein maaperän kerrosrakente huomioiden. Näytteenotto ulotettiin 2 metrin syvyydelle maanpinnasta, jossa savikerros alkoi.

Kaikista näytteistä mitattiin haihtuvien hiilivetyjen suhteellista esiintymistä PID-mittarilla.

Näytteistä tehtiin seuraavat laboratorioanalyysit:

- 4 kpl öljyhiilivedyt, jaoteltuina yleisesti keskitisleisiin $>C_{10}-C_{21}$ ja raskaisiin jakeisiin $>C_{21}-C_{40}$,
- 4 kpl PAH-yhdisteet,
- 8 kpl valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset metallit ja puolimetallit sekä
- 1 kpl bensiinihiilivedyt C_5-C_{10} (sis. BTEX ja oksygenaatit).

Näytteessä S4/0–0,5 m todettiin valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen alemman ja ylemmän ohjearvon väliin sijoittuva arseenipitoisuus (58,2 mg/kg), ja näytteessä S5/0–0,5 m todettiin alemman ja ylemmän ohjearvon väliin sijoittuva pitoisuus (270 mg/kg) sinkkiä. Näytteissä S5/0–0,5 m ja S7/0–0,5 m todettiin puolestaan kynnysarvon ja alemman ohjearvon väliin sijoittuvat pitoisuudet (70 mg/kg ja 77 mg/kg) lyijyä. Lisäksi näytteessä S6/0–0,5 m todettiin lievästi kynnysarvon ylittävä arseenipitoisuus (8 mg/kg).

PAH-yhdisteiden osalta näytteessä S5/0,5–1 m todettiin bentso(a)pyreeniä alemman ja ylemmän ohjearvon väliin sijoittuvana pitoisuutena (2,7 mg/kg). Samassa näytteessä todettiin lisäksi kynnysarvojen ja alempien ohjearvojen väliin sijoittuvia pitoisuuksia fluoranteenia (3,2 mg/kg), bentso(a)antraseenia (2,7 mg/kg) sekä bentso(k)fluoranteenia (1,2 mg/kg). Myös PAH-yhdisteiden summapitoisuus (23 mg/kg) ylitti kynnysarvotason kyseisessä näytteessä.

Muita tutkittuja haitta-aineita ei todettu tutkimuksissa kynnysarvon ylittävinä pitoisuuksina.

Kairapisteessä S5 syvyydellä 0,5–1 m havaittiin muutama jätekappale. Jätteet olivat metallinpala ja muutama muoviroska. Lisäksi näytteessä oli myös puunsilppua. Muissa tutkimuspisteissä ei havaittu jätteitä.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Huomioiden alueen maankäyttö sekä geologiset olosuhteet, alueelle on tehty maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi viitearvotarkasteluna.

Kohdealue on puistokäytössä. Alue ei sijaitse tärkeällä pohjavesialueella tai muulla herkällä alueella. Maaperän on todettu olevan pintatäyttöjen alapuolella savea. Kohdealueella tehdyissä maaperätutkimuksissa on korkeimmat arseenin, sinkin ja bentso(a)pyreenin pitoisuudet todettu täyttömaakerroksessa.

Alueelle suunnitellun uuden leikkipuiston pintarakenteet koostuvat kokonaisuudessaan pinnoitteesta (asfaltti, turva-alusta, maatiili) tai puhtaista rakennekerroksista (leikkihiekkä). Myös muun puistoalueen kaivutyön jälkeinen maanpinta jää pinnoitteen (asfaltti, maatiili) tai kasvukerroksen (niitty, nurmikko) alapuolelle. Näin ollen suora kosketus mahdolliseen haitta-ainepitoiseen maaperään, pölyäminen sekä pintavalunta eivät ole haitta-aineiden osalta mahdollisia kulkeutumis- tai altistusreittejä. Alueella ei ole todettu haihtuvia haitta-aineita, jotka voisivat haihtua ulkoilmaan. Näin ollen altistuminen ulkoilman hengittämisen kautta ei oleellinen altistusreitti.

Metallien ohjearvot on asetettu pääosin ekologisin perustein. Ihmisille metallien merkittävimmät altistusreitit ovat ravintokasvialtistus tai maan syönti, jotka eivät ole tässä kohteessa oleellisia altistusreittejä.

PAH-yhdisteiden ohjearvot on annettu pääosin ekologisin perustein, eikä kohdealueella esiinny tarkasteltavia ekologisia tekijöitä. PAH-yhdisteet luokitellaan naftaleenia ja fenantreenia lukuun ottamatta heikosti tai hyvin heikosti haihtuviksi. PAH-yhdisteiden merkittävin altistusreitti ihmisille (naftaleenia lukuun ottamatta) on ravintokasvialtistus tai maan syönti, jotka eivät ole tässä kohteessa oleellisia altistusreittejä. Alueella mahdollisesti muiden todettavien PAH-yhdisteiden pitoisuuksia ei ole tarvetta terveysperustein rajoittaa.

Edellä mainitun perusteella kohdealueella todettuja haitta-ainepitoisuuksia on verrattu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisiin alempiin ohjearvoihin. Viitearvovertailun perusteella alueet, joilla on todettu alemmat ohjearvot ylittävät pitoisuudet arseenia, sinkkiä

ja bentso(a)pyreeniä luokitellaan pilaantuneiksi. Kyseisillä alueilla arvioidaan olevan maaperän puhdistustarve.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Työn toteuttaminen

Alueella tehdään rakentamiseen liittyviä kaivutöitä, joiden yhteydessä alemmat ohjearvot ylittäviä haitta-ainepitoisia massoja tullaan poistamaan massanvaihdolla. Alueelta esitetään poistettavaksi puiston muutostöiden rakentamisen vaatimassa laajuudessa maa-ainekset, joiden haitta-ainepitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot.

Kaivutyöt tehdään muutostöiden edellyttämään laajuuteen ja syvyyteen. Mikäli rakentamisen edellyttämää kaivutasoa laajemmalla ja syvemmällä todetaan haitta-aineita alemmat ohjearvot ylittäviä pitoisuuksia, poistetaan ne pienien kaivumäärien ollessa kyseessä. Mikäli kohonneita pitoisuuksia esiintyy merkittävästi syvemmällä tai laajemmalla alueella maaperässä, arvioidaan puhdistuksen jatkon tarpeellisuutta riskiarvion perusteella. Lähtökohtaisesti puhdistustöitä ei jatketa säilytettävien puiden alueelle. Uusittavan puistoalueen reunat ja etenkin säilytettävien puiden lähiympäristöt pyritään säilyttämään nykyisessä korossaan. Muilta osin nykyistä maanpintaa joudutaan leikkaamaan.

Kohdealueella tehtyjen tutkimusten perusteella arvioidaan pitoisuudeltaan alemman ohjearvon ylittävää maata esiintyvän noin 200–400 m²:n suuruisella alueella. Alustava arvio pitoisuudeltaan yli alemman ohjearvon ylittävistä maista on noin 200–400 m³/400–800 tonnia. Kaivettavan haitta-ainepitoisen maan laajuus selviää työn aikana kaivannoista ja/tai koekuopista otettavien näytteiden perusteella.

Alueen maaperän puhdistaminen on alustavasti suunniteltu toteutettavaksi keväällä 2024.

Kaivettujen maa-ainesten ja jätteiden käsittely

Alueelta poistettavat haitta-ainepitoiset maa-ainesjätteet toimitetaan luvanvaraisiin käsittelykeskuksiin.

Kaivumaat jaotellaan työmaalla maa-ainesten sisältämien haitta-aineiden pitoisuuksien mukaan pilaantumattomiin maa-aineksiin, pilaantumattomiin maa-aineksiin, joissa on kohonneita haitta-ainepitoisuuksia, sekä pilaantuneisiin maa-aineksiin. Kaivun yhteydessä pidetään erillään eri tasoisesti pilaantuneet maat sekä toimenpidealueella hyödynnettäväksi soveltuvat maat.

Kaivutyö tehdään pääosin lajittelevana kaivuna siten, että isot kivet, lohkareet tai jätekappaleet erotellaan kaivinkoneen työtarkkuudella erilleen maa-aineksesta. Pienempiä maaperässä mahdollisesti esiintyviä jättejakeita ei ole suunniteltu eroteltavan maa-aineksesta alueella.

Pilaantuneen maan kuljetuksista pidetään kuormakirjanpitoa ja pilaantuneita maita sisältävien kuormien mukana toimitetaan siirtoasiakirja kuorman vastaanottavalle jätteenkäsittelykeskukselle. Jätteen kuljettajan tulee olla merkitty Jätelain mukaiseen jätehuoltorekisteriin.

Puhdistettavalla alueella voidaan käyttää kaivantojen täyttöön alueelta kaivettua jätteetöntä maa-ainesta, jonka haitta-ainepitoisuudet alittavat puhdistustavoitteet. Lisäksi alueella hyödynnettävien maa-ainesten on sovelluttava rakennusteknisesti tarkoitukseen.

Vesien käsittely

Mikäli kaivutöiden yhteydessä kaivannoista on tarve poistaa vettä, sovitaan vesien viemäriin johtamisesta HSY Veden kanssa ennen toimenpiteisiin ryhtymistä. Mikäli poistettavan veden haitta-ainepitoisuudet ylittävät viemäritäydelle vedelle sallitut pitoisuudet, niin vesi puhdistetaan tai poistetaan imuautolla.

Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu

Ympäristötekniikan asiantuntija ohjaa pilaantuneiden massojen kaivua/poistamista kenttätestein ja laboratorioanalyysien. Maanäytteistä mitataan haihtuvien yhdisteiden suhteellista esiintymistä PID-mittarilla sekä metallien ja puolimetallien pitoisuuksia XRF-kenttäanalyysointilaitteilla. Osa näytteistä (vähintään 10 %) tarkistetaan laboratorioanalyysien. Myös alueella aiemmin tehtyjen tutkimusten laboratorioanalyysien tuloksia hyödynnetään poistettavien massojen ohjaamisessa. Laboratoriossa työn aikaisista näytteistä määritetään öljyhiilivetyjen (>C₁₀-C₄₀), PAH-yhdisteiden ja/tai metallien ja puolimetallien pitoisuuksia. Kaivumassoista voidaan määrittää tarvittaessa myös muita haitta-aineita, mikäli kaivun aikana tehtävät havainnot sitä edellyttävät.

Kaivumassojen lisäksi tarkistetaan pilaantuneiden massojen poiston jälkeen massanvaihtokaivantojen pohjan ja seinämien jäännöspitoisuudet.

Massanvaihtokaivannon rajoilta otetaan kokoomanäytteitä kaivannon pohjasta ja seinämistä. Näytteet otetaan maaperän kerrosrakenne huomioiden siten, että yksi kokoomanäyte edustaa noin 100–150 m²:n suuruista puhdistettua aluetta. Haitta-ainepitoisten alueiden rajauksia tarkennetaan kaivutöiden yhteydessä. Lisätutkimukset toteutetaan

tarpeen mukaan joko koekuopilla tai suoraan kaivannon pohjasta ja seinämistä otettavista näytteistä. Laboratoriossa näytteistä analysoidaan niiden haitta-aineiden pitoisuudet, joita kullakin työalueella on todettu.

Varautuminen odottamattomiin tilanteisiin

Mikäli kaivutöiden yhteydessä maaperän pilaantuneisuuden todetaan jatkuvan puhdistettavan alueen ulkopuolelle, ilmoitetaan asiasta Uudenmaan ELY-keskukselle. Puhdistusta ei lähtökohtaisesti jatketa ilmoituksen mukaisen kohdealueen ulkopuolelle tai säilytettävien puiden alueelle. Mikäli työn kuluessa ilmenee jotakin muuta maaperän pilaantuneisuuden tai puhdistustoimenpiteiden kannalta yllättävää, ilmoitetaan siitä Uudenmaan ELY-keskukselle.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Pilaantuneen maaperän puhdistaminen tehdään puiston muutostöiden yhteydessä. Rakennustyömaan alue tullaan aitaamaan.

Maaperän puhdistamiseen liittyvät työt (kaivu, kuljetus jne.) pyritään tekemään siten, ettei toimenpiteillä aiheuteta haittaa ympäristölle. Maaperän puhdistamisen aiheuttamat melu- ja pölyhaitat eivät poikkea maarakennustyömaiden yleisesti aiheuttamista ympäristövaikutuksista. Pilaantuneiden maiden kaivun ja lastauksen aiheuttamat ympäristövaikutukset arvioidaan vähäisiksi ja lyhytaikaisiksi. Kaivun ja kuljetuksen aikana voi esiintyä pilaantuneiden maiden pölyämistä. Massojen pölyämistä seurataan näköhavainnoin kaivutyön aikana ja tarvittaessa massoja kostutetaan pölyämisen ehkäisemiseksi.

Kaivettavat massat kuljetetaan kuorma-autoilla käsittelypaikkoihin. Pilaantuneita maita kuljettavien kuorma-autojen lavat peitetään kuljetuksen ajaksi pölyämisen estämiseksi.

Pilaantuneen maaperän puhdistustyöhön osallistuvilla työntekijöillä tulee olla käytettävissä henkilökohtaiset suojavarusteet. Suojaimien käytöstä päättää kenttämittausten perusteella työmaan vastaava mestari tai työsuojelusta vastaava henkilö.

Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi

Maaperän puhdistuksen aloittamisajankohta ja valvojan yhteystiedot ilmoitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle ja Vantaan kaupungin ympäristöviranomaisille ennen töihin ryhtymistä viimeistään aloitusilmoituksen yhteydessä. Aloitusilmoitukseen kirjataan myös pilaantuneiden massojen vastaanottoaikkojen tiedot.

Maaperän puhdistuksen lopetusilmoitus toimitetaan Uudenmaan ELY -keskukselle ja Vantaan kaupungin ympäristöviranomaisille, kun maaperän puhdistustyöt on saatu päätökseen.

Pilaantuneen maaperän puhdistustyön aikana pidetään pöytäkirjaa, johon kirjataan kaivetut massat, kenttätestien pitoisuudet, laboratorioanalyysien tulokset, massojen sijoitus- ja käsittelypaikat ym. puhdistuksen dokumentoinnin kannalta oleelliset tiedot.

Maaperän puhdistustyöstä laaditaan raportti, jossa esitetään pilaantuneilta alueilta poistettujen maamassojen määrät ja haitta-ainepitoisuudet sijoituspaikoittain sekä massanvaihtokaivannon rajaus ja tutkimuspisteiden sijainnit. Lisäksi esitetään analyysitulokset sekä yhteenvetotaulukot alueelta otetuista näytteistä. Massanvaihdon toimenpideraportissa esitetään myös arvio puhdistustyön tavoitteiden toteutumisesta.

Mikäli maaperään jää puhdistuksen jäljiltä puhdistustavoitteet ylittäviä pitoisuuksia, määritetään mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve riskitarkastelun perusteella. Tarvittaessa esitetään erillinen jatkotoimenpidesuunnitelma Uudenmaan ELY -keskukselle.

Puhdistustyön toimenpideraportti toimitetaan Uudenmaan ELY -keskukselle ja Vantaan kaupungin ympäristöviranomaisille kolmen kuukauden kuluessa puhdistustyön päättymisestä.

Viranomaisen ratkaisu

Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut Vantaan Tikkurilassa sijaitsevia kiinteistöjä 92-421-6-402, 92-421-6-406 ja 92-421-6-95 koskevan ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta ja hyväksyy sen seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet ja työn aikainen näytteenotto

1. Kiinteistöiltä 92-421-6-402, 92-421-6-406 ja 92-421-6-95 on poistettava puistoalueen muutostöihin liittyvän rakentamisen vaatimassa laajuudessa maa-ainekset, joiden metallien ja/tai puolimetallien ja/tai PAH-yhdisteiden pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot.
2. Mikäli puhdistusalueen kaivualueiden seinämiin tai pohjiin jää alemmat ohjearvot ylittäviä pitoisuuksia määräyksen 1. mukaisia haitta-aineita, on määräyksen 20. mukaiseen loppuraporttiin liitettävä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi.

3. Pilaantuneen maa-aineksen poistamisen aikana on otettava maaperänäytteitä pilaantuneiden alueiden laajuuksien, kaivusvyökyksien ja kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tarkastamiseksi. Näytteet on otettava siten, että maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ovat edustavasti selvitetty.

Jos näytteiden tutkimisessa käytetään kenttämittauslaitetta, on kenttämittaustuloksista vähintään joka kymmenennen näytteen, kuitenkin vähintään kahden näytteen tulos jokaiselta kaivualueelta, tarkastettava laboratoriomittauksilla. Laboratorionäytteistä on analysoitava vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

4. Puhdistettava alue on aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
5. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, ettei pilaantunutta maa-ainesta leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava myös, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Maa-ainesten ja jätteiden käsittely sekä varastointi

6. Poistettavat pilaantuneet maa-ainekset ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset, joita ei hyödynnetä määräysten 10.–12. mukaisesti, sekä pilaantuneiden maiden kaivun yhteydessä mahdollisesti poistettavat jätejakeet, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia ja jätejakeita.
7. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset on pidettävä erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
8. Kaivettuja maa-aineksia voidaan tarvittaessa välivarastoida kaivualueiden läheisyydessä. Välivarastoinnin on oltava mahdollisimman lyhytaikaista, ja se on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa.

9. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.

Kaivettujen maa-ainesten hyötykäyttö

10. Puhdistuskaivantojen täytöissä voidaan hyödyntää pintarakenteiden alapuolisissa kerroksissa puhdistusalueelta kaivettuja maa-aineksia, joiden määräyksen 1. mukaisten haitta-aineiden pitoisuudet ovat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten kynnyksarvojen ja alempien ohjearvojen välissä.
11. Hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää edustavan näytteenoton avulla ennen maa-ainesten hyödyntämistä.
12. Hyötykäytettyjen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet, määrät ja hyödyntämispaikat on dokumentoitava. Selvitys maa-ainesten hyötykäytöstä on liitettävä määräyksessä 20. edellytettyyn loppuraporttiin.

Maa-ainesten kuljettaminen

13. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyille toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-ainekas on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirjat on oltava mukana kuljetuksen aikana ja ne on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

14. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista on otettava edustavat jäännöspitoisuusnäytteet siten, että kaivualan maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat tarkasti ja luotettavasti selvitettyiksi. Jokaiselta pilaantuneen maan kaivualan alueelta on kuitenkin otettava vähintään kaksi edustavaa jäännöspitoisuusnäytettä. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualan alueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pilaantuneen veden käsittely

15. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.
16. Tarvittaessa vesi on poistettava tai puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Jos kaivantoihin kertyvä vesi

viemäroidään, on veden viemärointiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä.

Mahdollisessa veden käsittelyssä talteenotettu, haitta-aineita sisältävä jäte on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely. Vaarallisen jätteen kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteiden siirron aikana ja se on luovutettava jätteiden vastaanottajalle.

Valvonta, tiedottaminen ja raportointi

- 17.** Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Uudenmaan ELY-keskukselle ja Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Edellä mainituille tahoille on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
- 18.** Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaitaan haitta-aineita, joita ei ole todettu aiemmissa tutkimuksissa, havaitaan aiemmin todettuja haitta-aineita merkittävästi aiempaa korkeampina pitoisuuksina, tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle ja Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.
- 19.** Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta sekä eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määristä.
- 20.** Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja -syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitoliedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, haitta-ainepitoisten maa-ainesten hyödyntäminen alueella, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottoaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä sekä yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri hyödyntämis-, käsittely- ja loppusijoituspaikoille.

Loppuraportti on toimitettava Uudenmaan ELY-keskukselle ja Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kahden kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnyсарvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnyсарvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnyсарvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetyn maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Alueen maaperässä on todettu kohonneita pitoisuuksia metalleja ja/tai puolimetalleja sekä PAH-yhdisteitä. Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 liitteessä metalleille ja puolimetalleille sekä PAH-yhdisteille säädettyt kynnyсарvot sekä alemmat ja ylemmät ohjeарvot ovat esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten metallien ja puolimetallien sekä PAH-yhdisteiden kynnsarvot sekä alemmat ja ylempät ohjearvot

Haitta-aine	Kynnsarvo [mg/kg]	Alempi ohjearvo [mg/kg]	Ylempi ohjearvo [mg/kg]
Antimoni	2	10	50
Arseeni	5	50	100
Elohopea	0,5	2	5
Kadmium	1	10	20
Koboltti	20	100	250
Kromi	100	200	300
Kupari	100	150	200
Lyijy	60	200	750
Nikkeli	50	100	150
Sinkki	200	250	400
Vanadiini	100	150	250
Antraseeni	1	5	15
Bentso(a)antraseeni	1	5	15
Bentso(a)pyreeni	0,2	2	15
Bentso(k)fluoranteeni	1	5	15
Fenantreeni	1	5	15
Fluoranteeni	1	5	15
Naftaleeni	1	5	15
PAH (summapitoisuus)	15	30	100

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (pilaantunut alue) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Päätöksessä on hyväksytty ilmoituksessa esitetyn mukaisesti poistettavaksi puistoalueen muutostöiden rakentamisen vaatimassa laajuudessa maa-ainekset, joiden metallien ja/tai puolimetallien ja/tai PAH-yhdisteiden pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot. Puhdistustavoitteet on katsottu riittäviksi huomioiden muun muassa maaperässä todettujen haitta-aineiden pitoisuustasot, tehty riskitarkastelu, sekä alueen tuleva käyttö ja ympäristöolosuhteet. (Määräys 1.)

Mikäli puhdistusalueen kaivualueiden seinämiin tai pohjiin jää alemmat ohjearvot ylittäviä pitoisuuksia määräyksen 1. mukaisia haitta-aineita, on päätöksessä edellytetty tehtäväksi valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi. Ilmoitusasiakirjoissa esitetyn riskinarvion perusteella alueen maaperän viitearvona voidaan käyttää alemmaa ohjearvotasoa. Mikäli tämä taso ylittyy rakennustöiden jälkeen, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve tarpeen selvittää tarkemmin, jottei alueen tulevassa

käytössä haitta-ainepitoisuuksista aiheutu ympäristö- tai terveyshaittaa. (Määräys 2.)

Puhdistustyön aikaisella näytteenotolla selvitetään mm. kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet. Käsittelyyn toimitettavien maa-ainesten tutkiminen on edellytetty toteutettavaksi siten, että kenttämittaustulokset varmennetaan laboratorioissa maa-aineseräkohtaisesti ja että tulosten perusteella voidaan erotella toisistaan vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset, tavanomaiseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavat maa-ainekset. Puhdistustyön ohjauksessa voidaan hyödyntää aiempien tutkimusten tuloksia. (Määräys 3.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 2., 3., 11., 14., 15. ja 17.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet). Pilaantuneen maan kaivualueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. (Määräys 4.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 4.–13. ja 16.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 6.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat pilaantuneet maa-ainekset, kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja jätejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. Jätteen saa

luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräykset 6. ja 13.)

Jätelain (646/2011)15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 7.)

Päätöksessä on sallittu kaivettujen maa-ainesten välivarastointi siten, ettei siitä aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa. (Määräykset 8. ja 9.)

Päätöksessä on hyväksytty ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti puhdistustyön yhteydessä kaivettujen haitta-ainepitoisuuksiltaan valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten kynnysarvojen ja alempien ohjearvojen välissä olevien määräyksen 1. mukaisia haitta-aineita sisältävien maa-ainesten hyötykäyttö puhdistettavalla alueella puhdistuskaivantojen täytössä. Hyödyntäminen on sallittu toteutettavaksi vain pintarakenteiden alapuolissa täytöissä, jottei haitta-ainepitoisista maa-aineksista aiheudu alueen tulevassa käytössä ympäristö- tai terveyshaittaa tai vaaraa. Päätöksessä on edellytetty täytöissä hyötykäytettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien ja sijoituskohteiden dokumentointia, jotta maa-ainekset voidaan huomioida asianmukaisesti tulevien kaivutöiden yhteydessä. (Määräykset 10.–12.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettyinä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 13.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksista. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 40 §:ssä. (Määräys 13.)

Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytetyjen puhdistustavoitteiden

saavuttaminen sekä saadaan tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräys 14.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavan alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 15. ja 16.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 17.–20. on annettu viranomaisvalvonnan kannalta.

Pilaantunutta aluetta puhdistettaessa tulee usein esille seikkoja, joihin ei ole ennakkotutkimuksista ja -suunnitelmista huolimatta pystytty varautumaan, esim. maaperässä todetaan uusia haitta-aineita taikka todettavat haitta-ainepitoisuudet poikkeavat merkittävästi aiemmista tutkimuksista tai pilaantunut alue on arvioitua laajempi. Tämän vuoksi valvontaviranomaisen voi olla tarpeen antaa uusia ohjeita tai määräyksiä työn aikana. (Määräys 18.)

Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehdyt näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet. (Määräykset 19. ja 20.)

Sovelletut oikeushjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 29, 121, 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §

Hallintolaki (434/2003)

Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)

Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus (1215/2023) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2024

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 1 044 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1215/2023) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 58 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 18 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1215/2023) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 31.5.2029 saakka.

Kyseessä on kertaluontoinen puhdistustoimenpide, joka on suunniteltu toteuttavaksi keväällä 2024. Mikäli puhdistusta ei jostain syystä pystytä toteuttamaan viiden vuoden määräajassa, voi siihen hakea lisäaikaa ELY-keskukselta. Tällöin tulee arvioitavaksi se, ovatko alueen olosuhteet ja suunnitelmat muuttuneet niin, että on tarpeen laatia uusi ilmoitus, vai vastaavatko ne edelleen tämän päätöksen perustana ollutta tilannetta.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Vantaan kaupunki (sähköisesti)

Tiedoksi

Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)
WSP Finland Oy (sähköisesti)

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Uudenmaan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Uudenmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla.

Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 3. olevassa valitusosoituksessa.

Hyväksyntä

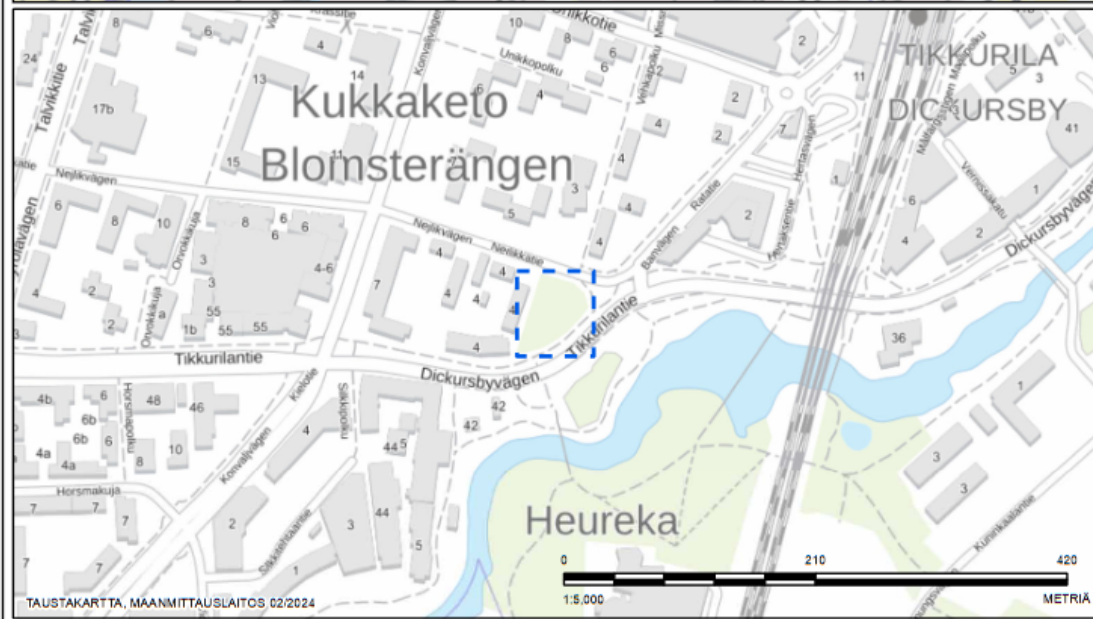
Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Mikko Tuomikoski ja ratkaissut ylitarkastaja Hanna Valkeapää.

Päätöksestä lisätietoja antaa ylitarkastaja Mikko Tuomikoski (mikko.tuomikoski(at)ely-keskus.fi, p. 0295 020 997)

Liitteet

- Liite 1. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
- Liite 2. Tutkimuspistekartta
- Liite 3. Valitusosoitus

LIITE 1.



TAUSTAKARTTA, MAANMITTAUSLAITOS 02/2024

MERKINNÄT

KOHDE

ASIAKAS
VANTAAN KAUPUNKI

PROJEKTI
NEILIKKAPUISTO PIMA
NEILIKKATIE, VANTAA

PIMA-JILMOITUS

SISÄLTÖ
SIJAINNIKARTTA

HUOMIOITAVAA

KONSULTTI WWW-KK-PP 2024-02-16



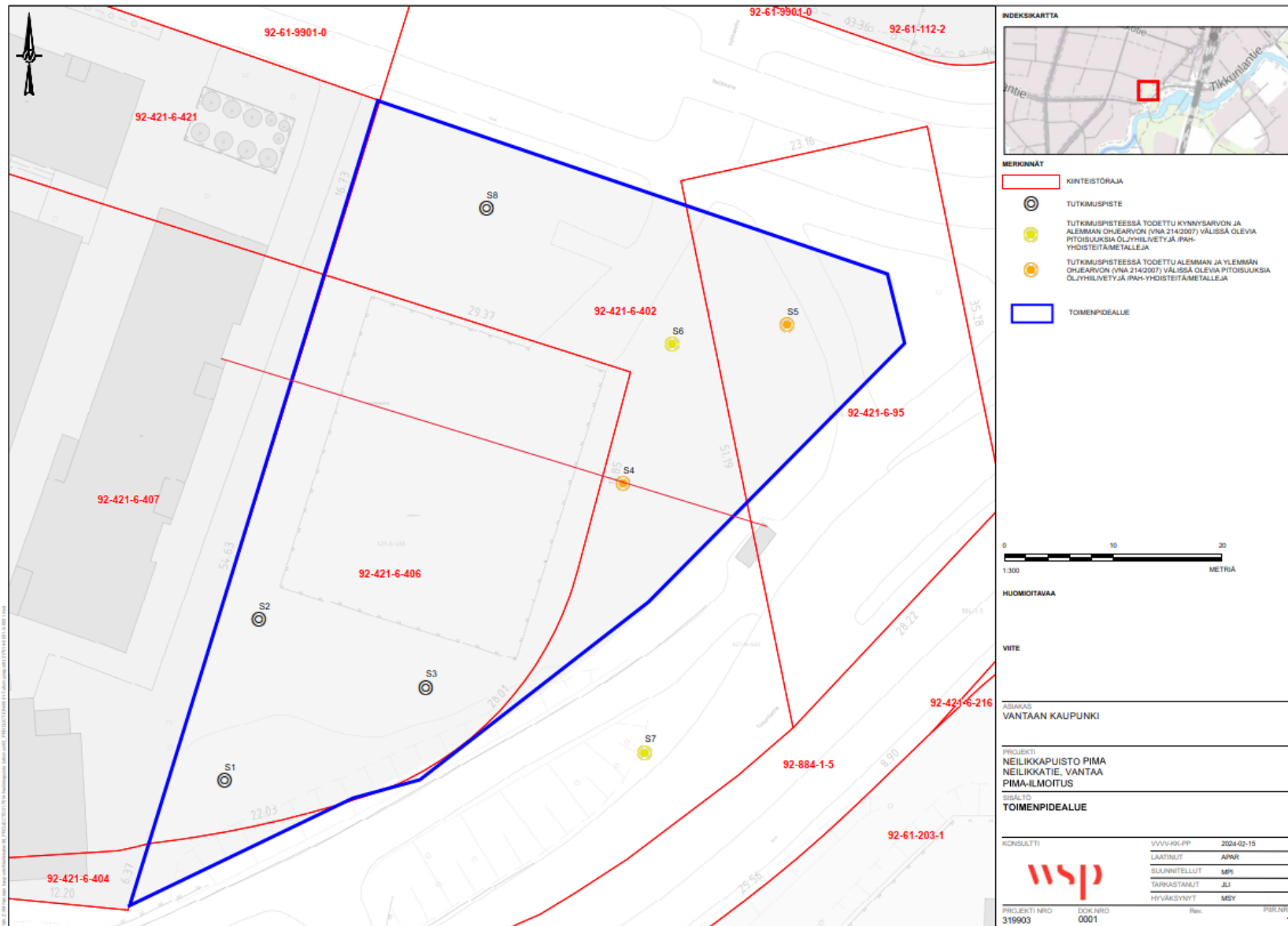
LAATINUT	MLU
SUUNNITELLUT	MLU
TARKASTANUT	NMI
HYVÄKSYNYT	NMI

VIITE

PROJEKTI	DOK.NRO	REV.	PIIR.NRO
319903			2

K:\projektit\319903\pima\pima_jilmoitus\pima_jilmoitus_kartat\pima_jilmoitus_kartta_sijainti_2024_02_16.dwg

LIITE 2.



- MERKINNÄT
- KINTEISTORAJA
 - TUTKIMUSPISTE
 - TUTKIMUSPISTEISSÄ TODETTU KYNNSARVON JA ALEMMAN OHJEARVON (VNA 2142007) VÄLISÄ OLEVIA PITOISUUKSIA OLYYHILVETYJÄ (PNI-YHDISTÄMÄTALLEJA)
 - TUTKIMUSPISTEISSÄ TODETTU ALEMMAN JA YLEMmän OHJEARVON (VNA 2142007) VÄLISÄ OLEVIA PITOISUUKSIA OLYYHILVETYJÄ (PNI-YHDISTÄMÄTALLEJA)
 - TOIMENPIDEALUE



HUOMIOITAVAA

VIITE

KIRJAS
VANTAAN KAUPUNKI

PROJEKTI
NEILIKKAPUISTO PIMA
NEILIKKATIE, VANTAA
PIMA-ILMOITUS

SISÄLTÖ
TOIMENPIDEALUE

KONSULTTI	WSP	WWW-WSP-FP	2024-02-15
		LAATINUT	AKNR
		SUUNNITTELU	MP
		TARKASTANUT	JL
		HYVÄKSYNYT	MSY

PROJEKTI NRO 319903
DOK NRO 0001
Rev. PISU.NRO 1

LIITE 3.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi ja millä perustein (vaatimukset)
- mihin valitusosoitus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on tämän yhteystiedot ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköisesti toimitettua valituskirjelmää ei tarvitse allekirjoittaa.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta,

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehelle, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti (telekopio, sähköposti tai sähköinen asiointipalvelu) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa 270 euron oikeudenkäyntimaksu.

Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00–16.15)

Puhelinvaihte: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja UUELY/6475/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument
UUELY/6475/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Tuomikoski Mikko 29.05.2024 12:42

Ratkaisija Valkeapää Hanna 29.05.2024 12:44