



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista.

Ilmoituksen tekijä

St1 Oy

Puhdistettavan alueen sijainti

Puhdistettava alue sijaitsee Vantaalla osoitteessa Nuolitie 1 sijaitsevalla kiinteistöllä 92-425-3-48. Alueen sijainti on esitetty liitteen 1. kartalla.

Kiinteistön omistaja

Kiinteistön 92-425-3-48 omistaa St1 Oy.

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta toimitettiin Uudenmaan ELY-keskukselle 6.3.2024. Ilmoitusta täydennettiin 20.3.2024 ja 21.3.2024.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- Maaperäkunnostuksen yleissuunnitelma, St1 Automaatti Vantaa Voutila, Nuolitie 1, 01740 Vantaa (92-425-3-48), Lageon Oy, 6.3.2024.
- Ympäristötekniinen tutkimusraportti, St1 Automaatti Vantaa Voutila, Nuolitie 1, 01740 Vantaa (92-425-3-48), Lageon Oy, 26.2.2024.
- Vantaan Voutilan Huoltoasema H522, Maaperätutkimus, Oy Esso Ab, PTI-Soil Oy, 3.9.2002.

Puhdistettava alue

Alueen toimintahistoria

Jakeluasematoiminta on alkanut kohteessa 1980-luvun alussa. Ennen jakeluasematoimintaa alue on ollut peltoaluetta.

Alueen nykyinen ja tuleva maankäyttö

Alueella sijaitsee tällä hetkellä St1 Automaatti Vantaa Voutila polttoaineen jakeluasema ja ammattiliikenteen TS-piste. Katoksellisella jakelualueella on neljä mittarikoroketta, joista yhdessä on tällä hetkellä polttoaineen jakelua. TS-pisteessä on tällä hetkellä kaksi polttoaineen jakelumittaria. Kohteessa jaetaan lisäksi AdBlue:ta. Maanalaisia polttoaineen jakeluun liittyviä polttonestesäiliöitä on kolme, yksi 50 m³:n säiliö (jaettu 10 m³/98E, 10 m³/MPÖ, 30 m³/DI) yksi 30 m³:n säiliö (jaettu 10 m³/AdBlue, 20 m³/DI) ja yksi 20 m³:n säiliö (95E). Huoltoasemarakennuksen pohjoispuolella on 5 m³:n lämmitysöljysäiliö.

Polttoaineen jakelutoimintaa on tarkoitus jatkaa alueella. Kohteessa oleva huoltoasemarakennus ja sen maanpäälliset osat on suunniteltu purettavaksi keväällä 2024, jonka jälkeen paikalle rakennetaan uusi TS-asema. Tällöin huoltoasemarakennuksen maanalaiset rakenteet puretaan ja tarpeen mukaan maaperää puhdistetaan.

Nykyinen TS-asema on suunniteltu purettavaksi kesällä 2024, ja sen paikalle rakennetaan LBG-asema. Kohteen maaperää puhdistetaan tarpeen mukaan töiden yhteydessä.

Jakeluaseman ympäristössä on teollisuus-, varasto- ja toimistorakennuksia, eteläpuolella kulkee Kehä III. Kiinteistön alue on merkitty Vantaan kaupungin asemakaavassa (13.6.2000) merkinnällä TKT teollisuus-, varasto- ja toimistorakennusten korttelialue.

Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot

GTK:n Maankamara -karttapalvelun mukaan kohdealueen maaperä on savea. Alueen läheisyydessä olevat korkeammat maaston kohdat/mäet ovat moreenia ja/tai kalliomaata. Tehtyjen tutkimusten mukaan kohdealueella maaperä koostuu noin 1,0–4,0 metrin (syvin kerros säiliöalueella) paksuisesta täyttömaakerroksesta (hk/sr), jonka alapuolella maaperä on luonnollista savea. Kalliopintaa ei todettu tutkimuksessa. Maanpinta jakeluaseman alueella on noin tasolla +32,2–+32,5 m mpy.

Alue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella eikä sellaisen välittömässä läheisyydessä. Lähin luokiteltu pohjavesialue (Vantaanpuisto, 0109208, vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, 1 luokka) sijaitsee noin

1,6 kilometrin päässä luoteessa. Muu vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue (Backas, 0109205, 2 luokka) sijaitsee noin 1,3 kilometrin päässä idässä.

Savikerroksen pintaan ja alueen vettä johtavampiin kaivantoihin muodostuu orsivesiä. Märkää maata todettiin noin 1,0–2,0 metrin syvyydessä. Säiliöalueella sijaitsevassa tarkkailukaivossa K1 todettiin orsiveden pinta 1,44 metrin syvyydessä maan pinnasta. Varsinaisen pohjaveden arvioidaan sijaitsevan alueella olevan savikerroksen alapuolella.

Lähin pintavesistö Vantaanjoki sijaitsee kohteesta noin 1,2 kilometriä lounaaseen.

Jakelualueiden ja säiliöiden täyttöalueen hulevedet on johdettu maanalaisen polttoaineen erottimen (PEK, II-Ik) ja näytteenotto- ja sulkukaivon (NOK) kautta jätevesiviemäriin. Katoksellisella jakelualueella on asfalttipinnoite, TS-pisteellä ja säiliöiden täyttöalueella on teräsbetoni-laatat. Muu liikennöintialue on asfaltoitu ja viemäriöity sadevesiviemäriin.

Alueella tehdyt maaperätutkimukset

Puhdistettavalla alueella on tehty maaperän haitta-ainetutkimuksia heinäkuussa 2002 ja tammikuussa 2024. Vuoden 2002 tutkimuspisteiden sijainnit on esitetty liitteessä 2 ja vuoden 2024 tutkimuspisteiden sijainnit on esitetty liitteessä 3.

Vuonna 2002 tehdyt maaperätutkimukset

Kohteen maaperää tutkittiin heinäkuussa 2002 jakeluasemalle tehtyjen muutostöiden yhteydessä. Alueelta otettiin kolme näytettä, joista tutkittiin öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuus PetroFlag kenttätesteillä. Näytteissä ei todettu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvotasot ylittäviä pitoisuuksia.

Vuonna 2024 tehdyt tutkimukset

Alueella tehtiin maaperätutkimuksia 30.1.2024 yhteensä seitsemästä tutkimuspisteestä (T1–T7). Tutkimuspisteistä otettiin kairaamalla yhteensä 25 maanäytettä, joista kaikista määritettiin aistinvaraisesti maalaji, kosteus ja haju sekä kirjattiin ylös muut mahdolliset havainnot. Kaikista näytteistä määritettiin (näytepussin kaasutilasta) haihtuvien orgaanisten yhdisteiden suhteelliset pitoisuudet PID-kenttämittarilla. Näytteenotto ulotettiin 3,0–4,5 metrin syvyyteen. Tutkimuspisteiden sijoittamista rajoittivat osin polttoaineen jakeluun liittyvät rakenteet ja tekniikka sekä alueella olleet maanalaiset kaapelit ja putket.

Kenttämittausten ja -havaintojen sekä alueen jakelutoimintojen perusteella valittiin yhteensä kuusi maanäytettä laboratorioanalyysseja varten. Yksi näytteistä (KOK1) oli useamman pintamaanäytteen (0–1,0 m) kokoomanäyte. Laboratoriossa näytteistä analysoitiin bensiinijakeet C_5 – C_{10} , öljyhiilivetyjen keskitisleet $>C_{10}$ – C_{21} , raskaat öljyjakeet $>C_{21}$ – C_{40} , BTEX-yhdisteet sekä oksygenaatit. Lisäksi neljästä näytteestä analysoitiin arseenipitoisuus.

Maaperätutkimuksissa ei todettu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvot ylittäviä bensiini- tai öljyhiilivetyjen pitoisuuksia.

Näytteissä KOK1, T5/1-2 m ja T7/2-3 m todettiin valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen kynnysarvon (5,0 mg/kg) ylittäviä arseenipitoisuuksia 7,0–8,2 mg/kg.

Maaperätutkimusten yhteydessä otettiin yksi vesinäyte säiliöalueen tarkkailukaivosta (K1). Tarkkailukaivosta mitattu orsiveden pinnantasoli 1,44 metriä maanpinnasta. Ennen näytteenottoa kaivosta poistettiin noin 100 litraa vettä pumpaamalla. Pumpattu vesi oli kirkasta, eikä siinä todettu öljykalvoa, hajua tms.

Vesinäytteessä todettiin öljyhiilivetyjä C_{10} – C_{40} 0,09 mg/l ja oksygenaatteja (MTBE, TAEE, ETBE) yhteensä 8,9 µg/l sekä TBA:ta 29 µg/l. Öljyhiilivetyjen summapitoisuus koostui pääosin raskaista öljyjakeista C_{21} – C_{40} 0,08 mg/l. Öljyjakeiden C_{10} – C_{40} pitoisuus ylittää pohjaveden ympäristölaatunormin 0,05 mg/l.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Alueen nykyinen ja tuleva käyttö on jakeluasematoimintaa sekä liikennöntialuetta. Alueelle tehdyissä maaperätutkimuksissa ei ole todettu jakelutoimintaan liittyviä haitta-aineita valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvot ylittävinä pitoisuuksina. Alueella ei ole merkittäviä luonnonarvoja tai lajeja. Alueen pohjavettä ei myöskään käytetä talousvetenä, eikä alueen läheisyydessä ole luokiteltuja pohjavesialueita. Maaperässä todettu kynnysarvon ylittävä arseenipitoisuus sijaitsee noin 1–3 metrin syvyydessä asfalttipinnoitteen alapuolella. Pitoisuus voi olla peräisin täyttömaa-aineksesta (kalliokiviaines) tai luonnollisesta siltistä/savesta. Kohonneet arseenipitoisuudet ovat tyypillistä Etelä-Suomen arseeniprovinssien alueilla. Edellä mainitun perusteella altistumista arseenille ei pääse tapahtumaan ravintokasvien tai maan nielemisen kautta, eikä arseenipitoisuus siten aiheuta alueella terveydellistä tai ekologista riskiä, kulkeutumiseriskiä tai muuta haittaa.

Säiliöalueen tarkkailukaivosta otetussa orsivesinäytteessä todettiin pohjaveden ympäristölaatunormin ylittävä öljyhiilivetyjen C_{10} – C_{40} pitoisuus. Öljyhiilivetyjen summapitoisuus koostui pääosin raskaista

öljyjakeista C₂₁–C₄₀. Orsivedessä todetut oksygenaattipitoisuudet alittavat ympäristölaatunormit. Pitoisuudet todettiin saven päällisessä orsivedessä. Raskaat öljyjakeet ovat tyypillisesti maaperässä käytännössä kulkeutumattomia. Kohde ja sen lähialue ovat teollisuustyypillisessä käytössä. Alueen orsivettä ei käytetä talousvetenä. Orsivedessä pääosin todetut raskaat öljyhiilivety- sekä oksygenaattipitoisuudet eivät ole merkittäviä, eikä niiden arvioida kulkeutuneen tai kulkeutuvan merkittävästi. Alueen käyttö huomioon ottaen em. hiilivetytitoisuudet eivät ole riskejä, vaaraa tai haittaa aiheuttavia.

Maaperätutkimuspisteiden sijoittelua rajoittivat polttoaineiden jakeluun liittyvät maanalaiset ja -päälliset rakenteet, putkistot, kaapelit ja viemärit. Rakennuksen pohjoispuolella sijainneita lämmitykseen sekä huolto- ja pesutoimintaan liittyvien säiliöiden, kaivojen ja erottimien alueita ei päästy tutkimaan. On mahdollista, että öljyhiilivetytitoisia maa-aineksia on tutkimattomilla alueilla.

Perustuen jakeluasematoiminnan historiaan (toiminta alkanut vuonna 1980-luvun lopulla) ja alueella tehtyihin ympäristötekniisiin tutkimuksiin, arvioidaan maaperässä olevan 200–400 tonnia öljy- ja bensiinihiilivetytitoista maa-ainesta.

Jakelutoimintaan liittyvät alueet tutkitaan tarkemmin aseman purkutyönyhteydessä esim. koekuopin, ja maaperä puhdistetaan tarpeen mukaan viranomaispäätöksen tai viranomaisen kanssa sovitun mukaisesti.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Työn toteuttaminen

Alueen maaperän puhdistaminen toteutetaan massanvaihdolla. Puhdistustyö esitetään tehtäväksi purku- ja rakennustöiden vaatimassa laajuudessa.

Massanvaihdossa haitta-ainepitoinen maa-aines poistetaan ja korvataan pilaantumattomalla maa-aineksella. Haitta-ainepitoiset maa-ainekset toimitetaan asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottoipaikkaan.

Puhdistustyö päättyy, kun puhdistustavoitteet on päätöksen mukaisesti saavutettu. Mikäli alueelle jää purku- ja rakennustöiden jälkeen valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnsarvot ylittäviä haitta- ainepitoisuuksia, arvioidaan pitoisuuksien mahdollisia kulkeutumis-, terveys- ja ekologisia riskejä sekä tarvittaessa jatkotoimenpiteitä puhdistustyöstä laadittavassa loppuraportissa.

Jakeluaseman purkutyöt ja mahdolliset maaperän puhdistustyöt on tarkoituksena toteuttaa vaiheittain vuoden 2024 aikana.

Kaivettujen maa-ainesten ja jätteiden käsittely

Pilaantuneet maa-ainekset kuljetetaan asianmukaisesti luvan omaaviin vastaanottopaikkoihin kuorma- tai kasettirekka-autoilla. Kuormien mukana toimitetaan asianmukaiset siirtoasiakirjat ja kuormat kirjataan sähköiseen SIIRTO-järjestelmään.

Purkutyön yhteydessä kaivettavia ylemmät ohjeavot alittavia maa-aineksia esitetään käytettävän tarpeen mukaan alueen täytöissä.

Alueen maaperään mahdollisesti jäävät haitta-ainepitoiset maat voidaan eristää esim. HDPE-kalvolla tai bentoniittimatolla ja/tai merkitä huomioverkolla. Kun kohteen jakelutoiminta päättyy tulevaisuudessa, arvioidaan tarvittaessa alueen maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve uudelleen.

Puhdistustyömaalla syntyvät jätteet kerätään, lajitellaan ja toimitetaan luvanvaraisiin jätteen vastaanotto- tai kierrätyspisteisiin.

Vesien käsittely

Pilaantuneen maan kaivantoon kertyvien työnaikaisten vesien johtamisesta viemäriverkostoon tai maastoon sovitaan tarpeen mukaan paikallisen vesihuoltolaitoksen tai ympäristöviranomaisen kanssa. Ennen mahdollista veden johtamista, pumpattava vesi käsitellään tarpeen mukaan paikalla olevan tai siirrettävän painovoimaisen erottimen avulla tai muilla vedenkäsittelylaitteistoilla (esim. I- tai II-luokan erotin, aktiivihiihiisuodatin). Vaihtoehtoisesti pilaantunut vesi kuljetetaan pois imuautolla asianmukaiseen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan.

Kaivantoon kertyvistä ja tarvittaessa viemäroitävistä vesistä otetaan työnaikana vesinäytteitä. Viemäriin johdettavien vesien näytteenotosta sovitaan paikallisen vesihuoltolaitoksen ja/tai ympäristöviranomaisten kanssa.

Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu

Puhdistuksen valvoja ohjaa kaivutyötä ja massojen lajittelua työnaikaisella näytteenotolla. Näytteitä tutkitaan aistinvaraisesti sekä PID- ja/tai Petroflag-kenttämittareilla. Kaivettavista maa-aineksista otetaan kokoomanäytteitä kaivannosta, kaivinkoneen kauhasta ja/tai kasoista. Näytteistettävien kaivumassojen määrä vaihtelee kaivupaikan ja -syvyyden sekä massojen pilaantuneisuuden mukaan, mikä määrää myös maa-aineksesta otettavien kokoomanäytteiden määrän.

Kaivumassoista otettaviin näytteisiin vaikuttavat myös vastaanottoaikkujen näytteenottovaatimukset. Kaivetuista maa-aineksista otettuja näytteitä toimitetaan laboratorioanalyysiin siten, että kaivumassojen pitoisuudet saadaan riittävän luotettavasti tutkittua ja massat toimitettua asianmukaisesti oikeisiin vastaanottoaikkuihin.

Kaivun päätyttyä kaivannon seinämistä ja pohjasta otetaan jäännöspitoisuusnäytteet. Näytteenotto toteutetaan niin, että kaivantojen jäännöspitoisuudet selvitetään riittävän luotettavasti.

Jäännöspitoisuusnäytteet tutkitaan aistinvaraisesti sekä kenttätestein ja/tai -mittauksin. Kenttätestien ja -mittausten perusteella laboratorioanalyysiin toimitetaan vähintään 1–2 näytettä kaivantoa kohden siten, että kaivantojen jäännöspitoisuudet saadaan riittävän luotettavasti selvitettyä.

Työnaikaisista näytteistä sekä jäännöspitoisuusnäytteistä analysoidaan laboratoriossa hiilivetyjakeiden C₅–C₄₀, BTEX-yhdisteiden sekä oksygenaattien pitoisuudet. Tarpeen mukaan näytteistä tutkitaan myös muita haitta-aineita.

Varautuminen odottamattomiin tilanteisiin

Puhdistuksen valvoja seuraa puhdistustyön aikana työmaalta mahdollisesti löytyviä uusia haitta-aineita, rakenteita tai muuta normaalista poikkeavaa. Jos tällaisia löytyy, puhdistuksen valvoja informoi tarpeen mukaan tilaajaa, maan omistajaa ja ympäristöviranomaisia. Em. tahojen kanssa päätetään tarvittaessa mahdollisista jatkotoimenpiteistä mm. lisäanalyysistä.

Mikäli puhdistuksen aikana havaitaan pilaantuneisuuden jatkuvan naapurikiinteistön puolelle, ilmoitetaan asiasta tilaajalle, maanomistajalle sekä ympäristöviranomaiselle. Puhdistuksen jatkamisesta naapurikiinteistön puolelle sovitaan tarvittaessa kiinteistön omistajan ja ympäristöviranomaisten kanssa.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Puhdistustyön aikana noudatetaan yleisiä työturvallisuusohjeita. Haitta-ainepitoisen maan kaivutyöstä toimitetaan työmaalle työsuojelusuunnitelma. Puhdistustyön tekijät suojautuvat haitta-aineilta tarpeen mukaan asianmukaisesti. Ulkopuolisten pääsy työmaa-alueelle estetään aidoin ja varoituskyltein.

Kaivutyö toteutetaan siten, että haitta-ainepitoista maa-ainesta ei leviä puhtaalle alueelle tai työmaan ulkopuolelle. Haitta-aineiden leviäminen vältetään estämällä autojen tarpeeton liikkuminen haitta-ainepitoisella alueella ja peittämällä maa-aineskuormat. Tarvittaessa autojen renkaat

puhdistetaan. Jos haitta-ainepitoisia/haisevia maita joudutaan väliaikaisesti välivarastoimaan alueella, peitetään kasat.

Puhdistamisesta aiheutuu ympäristöön normaaliin maanrakennustyöhön verrattavaa melua eli kaivinkoneiden ja kuorma-autojen ääniä. Kaivutyön aikainen pölyäminen estetään tarvittaessa maa-ainesten kastelulla tai peitolla. Työmaan ympäristövaikutusten ei arvioida poikkeavan normaalista maanrakennustyömaasta.

Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi

Puhdistamisen aloittamisajankohta sekä ympäristöteknisen valvojan nimi ja yhteystiedot ilmoitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle sekä Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Puhdistuksen valvoja pitää työstä päiväkirjaa, johon merkitään vähintään seuraavat asiat:

- tiedot alueelta poistetuista maista (määrä, alkuperä, pitoisuudet, sijoituspaikka ja ajankohta),
- tiedot otetuista näytteistä (näytetiedot, ajankohta, mittaustulokset),
- näytepisteiden paikat,
- maaperään mahdollisesti jäävien maiden haitta-ainepitoisuudet ja sijainti sekä
- erityishavainnot ja poikkeamat suunnitelmista.

Puhdistustyöstä toimitetaan raportti puhdistamisen päätyttyä.

Raportissa esitetään vähintään seuraavat asiat:

- kohteen perustiedot,
- puhdistuksen aikainen näytteenotto ja näytteiden analysointi,
- kaivutyön toteutus,
- puhdistustyön seuranta ja tiedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista,
- jäännöspitoisuustiedot,
- mahdollinen haitta-ainepitoiseksi (kynnysarvot ylittävät pitoisuudet) jääneen alueen riskiarvio,
- piirustus näytteenottoaikojen sijainneista,
- tarvittaessa kopiot siirtoasiakirjoista sekä
- mahdolliset jatkotoimenpiteet.

Viranomaisen ratkaisu

Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut Vantaalla sijaitsevaa kiinteistöä 92-425-3-48 koskevan ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta ja hyväksyy sen seuraavin määräyksiin:

Puhdistustavoitteet ja työn aikainen näytteenotto

1. Jakeluaseman purku- ja rakennustöiden yhteydessä on poistettava kaivutöiden vaatimassa laajuudessa haitta-ainepitoiset maa-ainekset.
2. Mikäli kiinteistön maaperään jää purku- ja rakennustöiden jälkeen kynnysarvot ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, on määräyksen 19. mukaiseen loppuraporttiin liitettävä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi.
3. Jakeluaseman purkutöiden yhteydessä on otettava edustavia maanäytteitä jakeluaseman laitteiden ja rakenteiden välittömästä läheisyydestä ja alapuolelta. Näytteenoton avulla selvitetään maaperän tila ja mahdollinen puhdistustarve. Jos näytteiden tutkimisessa käytetään kenttämittauslaitetta, on kenttämittaustuloksista vähintään joka kymmenennen näytteen, kuitenkin vähintään yhden näytteen tulos jokaiselta tutkimusalueelta, tarkastettava laboratoriomittauksilla.

Laboratorionäytteistä on analysoitava vähintään öljyhiilivetyjen keskitisleiden ($>C_{10}-C_{21}$), raskaiden öljyjakeiden ($>C_{21}-C_{40}$), bensiinijakeiden (C_5-C_{10}), BTEX-yhdisteiden (bentseeni, tolueni, etyylibentseeni ja ksyleenit), MTBE:n ja TAME:n pitoisuudet.

4. Pilaantuneen maa-aineksen poistamisen aikana on otettava maaperänäytteitä pilaantuneiden alueiden laajuuksien, kaivusvyökyksien ja kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tarkastamiseksi. Näytteet on otettava siten, että maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ovat edustavasti selvitetty.

Jos näytteiden tutkimisessa käytetään kenttämittauslaitetta, on kenttämittaustuloksista vähintään joka kymmenennen näytteen, kuitenkin vähintään kahden näytteen tulos jokaiselta kaivualueelta, tarkastettava laboratoriomittauksilla. Laboratorionäytteistä on analysoitava vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

5. Puhdistettava alue on aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
6. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että

pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Maa-ainesten ja jätteiden käsittely sekä varastointi

7. Poistettavat pilaantuneet maa-ainekset ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset sekä pilaantuneiden maiden kaivun yhteydessä mahdollisesti poistettavat jätejakeet, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottoaikaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia ja jätejakeita.
8. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset on pidettävä erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
9. Kaivettuja maa-aineksia voidaan tarvittaessa välivarastoida kaivualueiden läheisyydessä. Välivarastoinnin on oltava mahdollisimman lyhytaikaista, ja se on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa.
10. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.
11. Mikäli puhdistamisen vuoksi kaivettavia, haitta-ainepitoisuudeltaan valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvopitoisuudet ylittäviä haitta-ainepitoisia maa-aineksia halutaan hyötykäyttää kaivualueella, on hyödyntämisestä tehtävä erillinen suunnitelma, joka sisältää arvion em. maa-aineksen hyötykäytökelpoisuudesta.

Suunnitelma on toimitettava tarkastettavaksi Uudenmaan ELY-keskukselle ja tiedoksi Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kaksi viikkoa ennen hyötykäytön aloittamista.

Maa-ainesten kuljettaminen

12. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyille toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-ainekset on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n

edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirjat on oltava mukana kuljetuksen aikana ja ne on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

13. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista on otettava edustavat jäännöspitoisuusnäytteet siten, että kaivualueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat tarkasti ja luotettavasti selvitettyiksi. Jokaiselta pilaantuneen maan kaivualueelta on kuitenkin otettava vähintään kaksi edustavaa jäännöspitoisuusnäytettä. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pilaantuneen veden käsittely

14. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.
15. Tarvittaessa vesi on poistettava tai puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Jos kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärintiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä.

Mahdollisessa veden käsittelyssä talteenotettu, haitta-aineita sisältävä jäte on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely. Vaarallisen jätteen kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteiden siirron aikana ja se on luovutettava jätteiden vastaanottajalle.

Valvonta, tiedottaminen ja raportointi

16. Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Uudenmaan ELY-keskukselle ja Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toimenpiteiden aloittamista. Edellä mainituille tahoille on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
17. Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaitaan arseenia merkittävästi aiempaa korkeampina pitoisuuksina tai muita haitta-aineita kuin arseenia tai bensiini- tai öljyhiilivetyjä, haitta-aineita todetaan kulkeutuneen naapurikiinteistölle tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai

terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle ja Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä naapurikiinteistön osalta kiinteistön omistajalle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.

18. Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta sekä eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määristä.
19. Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja -syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitoliedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottopaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä, tiedot mahdollisesta haitta-ainepitoisen maa-aineksen hyödyntämisestä sekä yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri hyödyntämis-, käsittely- ja loppusijoituspaikoille.

Loppuraportti on toimitettava Uudenmaan ELY-keskukselle ja Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kahden kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetty maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Alueella on harjoitettu polttoaineiden jakelutoimintaa, jonka seurauksena maaperään on voinut päästä puhdistusta edellyttäviä pitoisuuksia öljy- ja bensiinihiilivetyjä. Alueelle tehdyissä maaperätutkimuksissa alueella on todettu kohonneita pitoisuuksia arseenia. Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 liitteessä on säädetty em. haitta-aineille kynnysarvot, alemmat ohjearvot ja ylempät ohjearvot seuraavasti:

Taulukko 1. Arseenin sekä bensiini- ja öljyhiilivetyjen kynnysarvot sekä alemmat ja ylempät ohjearvot.

Haitta-aine	Kynnysarvo [mg/kg]	Alempi ohjearvo [mg/kg]	Ylempi ohjearvo [mg/kg]
Arseeni	5	50	100
Bensiinijakeet C ₅ - C ₁₀	-	100	500
Keskitysleikat >C ₁₀ - C ₂₁	-	300	1 000
Raskaat öljyjakeet >C ₂₁ - C ₄₀	-	600	2 000
Öljyjakeet >C ₁₀ - C ₄₀	300	-	-
Bentseeni	0,02	0,2	1
Tolueeni		5	25
Etyylibentseeni		10	50
Ksyleenit		10	50
TEX-yhdisteet	1		
MTBE+TAME	0,1	5	50

Määräskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (*pilaantunut alue*) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Alueen maaperässä ei ole tehdyissä tutkimuksissa todettu jakeluasematoiminnasta peräisin olevia haitta-aineita. Toimintahistoriaan perustuen, on kuitenkin mahdollista, että polttoaineperäisiä

haitta-aineita todetaan aseman purkutöiden yhteydessä alueilta, minne ei aiemmissa tutkimuksissa ole voitu sijoittaa tutkimuspisteitä. Päätöksessä on hyväksytty ilmoituksessa esitetyn mukaisesti poistettavaksi rakentamisen vaatimassa laajuudessa haitta-ainepitoiset maa-ainekset. Puhdistustavoite on katsottu riittäväksi huomioiden alueen tuleva käyttö ja ympäristöolosuhteet. (Määräys 1.)

Ilmoituksessa esitetyn mukaisesti päätöksessä on edellytetty tekemään haitta-ainekohtainen riskinarviointi, mikäli alueen maaperään jää puhdistustöiden jälkeen kynnysarvot ylittäviä haitta-ainepitoisia maa-aineksia. (Määräys 2.)

Ilmoituksen perusteella maaperätutkimuspisteiden sijoittelua rajoittivat polttoaineiden jakeluun liittyvät maanalaiset ja -päälliset rakenteet, putkistot, kaapelit ja viemärit. Tämän vuoksi päätöksessä on edellytetty tehtäväksi maaperän lisätutkimuksia jakeluasemarakenteiden purkutöiden yhteydessä maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen selvittämiseksi. Tutkimuksilla varmistetaan, että kaikki pilaantuneet alueet tulevat asianmukaisesti puhdistetuiksi. (Määräys 3.)

Puhdistustyön aikaisella näytteenotolla selvitetään mm. pilaantuneiden alueiden laajuus ja syvyys sekä kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet. Käsittelyyn toimitettavien maa-ainesten tutkiminen on edellytetty toteutettavaksi siten, että kenttämittaustulokset varmennetaan laboratoriossa maa-ainekeräkohtaisesti ja että tulosten perusteella voidaan erotella toisistaan vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset, tavanomaiseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavat maa-ainekset. (Määräys 4.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 2., 3., 4., 13., 14. ja 16.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet). Pilaantuneen maan kaivalueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. (Määräys 5.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle,

roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 5. - 12. ja 15.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 7.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat pilaantuneet maa-ainekset, kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja jätejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottoaikaan. Jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytyille kuljettajalle. (Määräykset 7. ja 12.)

Jätelain (646/2011) 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 8.)

Päätöksessä on sallittu kaivettujen maa-ainesten väliivarastointi siten, ettei siitä aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa. (Määräykset 9. ja 10.)

Haitta-aineita kynnysarvon ylittävinä pitoisuuksia sisältävän maa-aineksen hyötykäyttökelpoisuudesta ja hyötykäytöstä on edellytetty erillistä arviointia ja suunnitelmaa. Alueen maaperässä ei ole todettu kohonneina pitoisuuksina muita haitta-aineita kuin arseenia, eikä alueelle laaditussa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnissa ole näin ollen huomioitu esim. bensiini- ja öljyhiilivetyjä eikä niitä sisältävien maa-ainesten hyötykäyttöä. (Määräys 11.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 12.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava

mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 40 §:ssä. (Määräys 12.)

Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytetyjen puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräys 13.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavan alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 14. ja 15.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 16.–19. on annettu viranomaisvalvonnan kannalta.

Pilaantunutta aluetta puhdistettaessa tulee usein esille seikkoja, joihin ei ole ennakkotutkimuksista ja -suunnitelmista huolimatta pystytty varautumaan, esim. havaitaan aiemmin todettuja haitta-aineita merkittävästi korkeampina pitoisuuksina tai haitta-aineita, joihin ei ennakkosuunnitelmissa ole varauduttu, haitta-aineiden todetaan kulkeutuneen arvioitu laajemmalle tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveystarpeisiin. Tämän vuoksi valvontaviranomaisen voi olla tarpeen antaa uusia ohjeita tai määräyksiä työn aikana. (Määräys 17.)

Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehdyt näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet. (Määräykset 18. ja 19.)

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 29, 121, 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §
Hallintolaki (434/2003)
Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)
Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)
Valtion maksuperustelaki (150/1992)
Valtioneuvoston asetus (1215/2023) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2024

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 928 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1215/2023) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 58 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 16 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1215/2023) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 31.5.2029 saakka.

Kyseessä on kertaluontoinen puhdistustoimenpide, joka on suunniteltu toteuttavaksi kesän 2024 aikana. Mikäli puhdistusta ei jostain syystä pystytä toteuttamaan viiden vuoden määräajassa, voi siihen hakea lisäaikaa ELY-keskukselta. Tällöin tulee arvioitavaksi se, ovatko alueen olosuhteet ja suunnitelmat muuttuneet niin, että on tarpeen laatia uusi ilmoitus, vai vastaavatko ne edelleen tämän päätöksen perustana ollutta tilannetta.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

St1 Oy
Juha Jääskeläinen (sähköisesti)

Tiedoksi

Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)
Lageon Oy, Lasse Korkalainen (sähköisesti)

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Uudenmaan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Uudenmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla.

Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 4. olevassa valitusosoituksessa.

Hyväksyntä

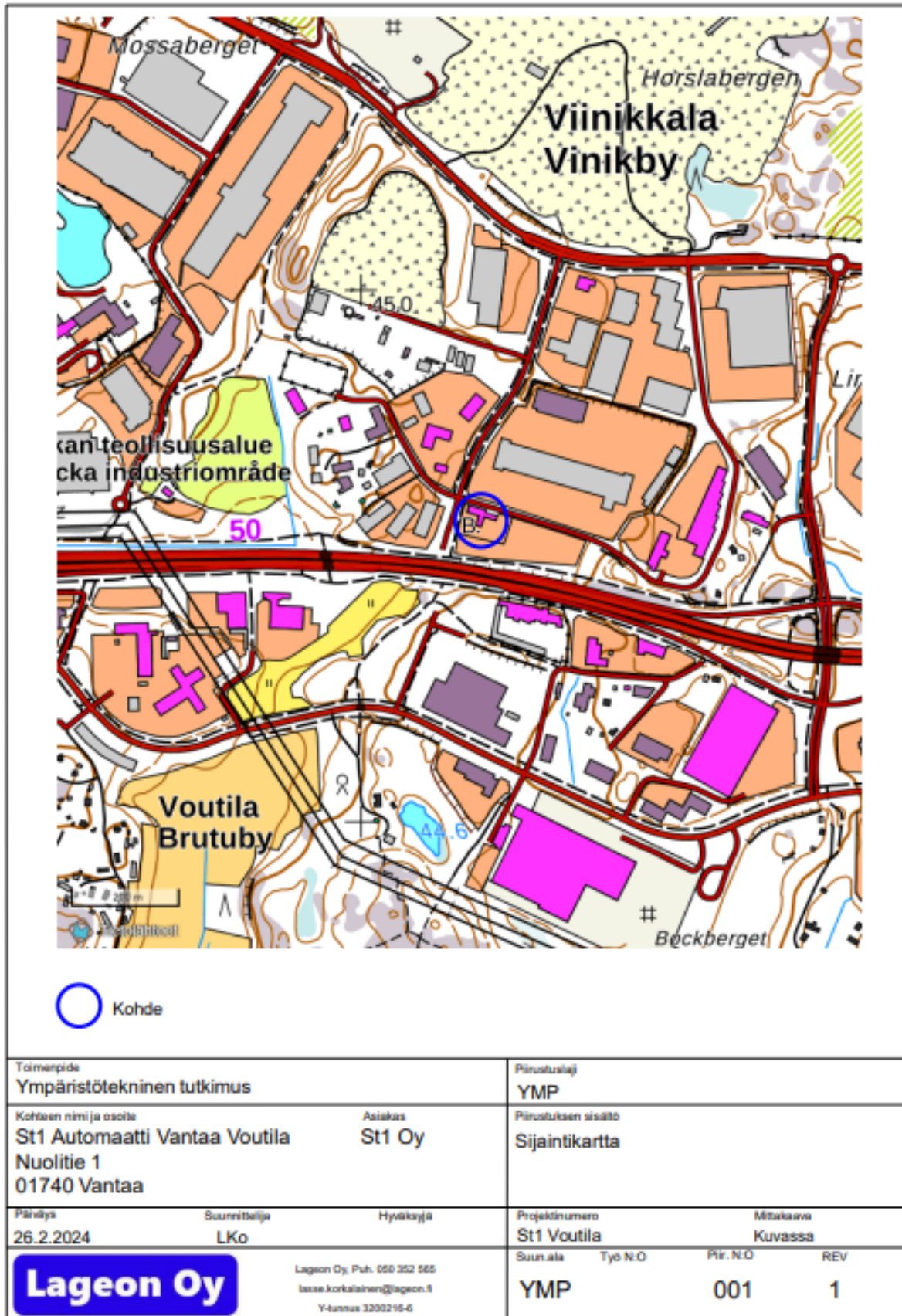
Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Teija Tohmo ja ratkaissut ylitarkastaja Hanna Valkeapää.

Päätöksestä lisätietoja antaa ylitarkastaja Teija Tohmo (teija.tohmo(at)ely-keskus.fi, p. 0295 026 087).

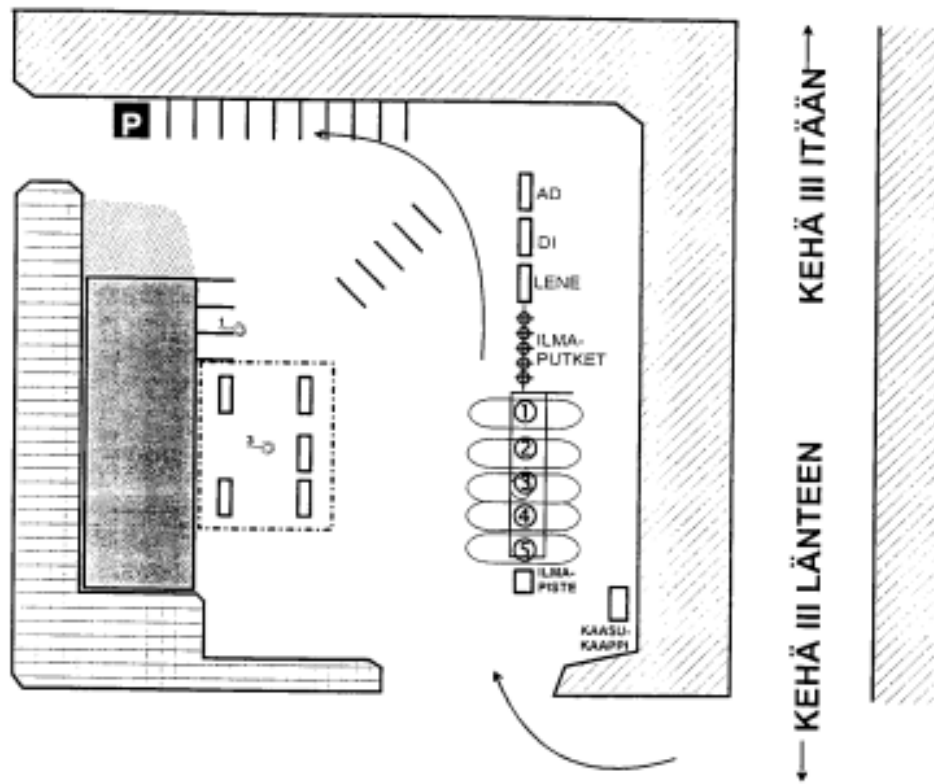
Liitteet

- Liite 1. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
- Liite 2. Tutkimuspistekartta vuoden 2002 tutkimuksista
- Liite 3. Tutkimuspistekartta vuoden 2024 tutkimuksista
- Liite 4. Valitusosoitus

LIITE 1.

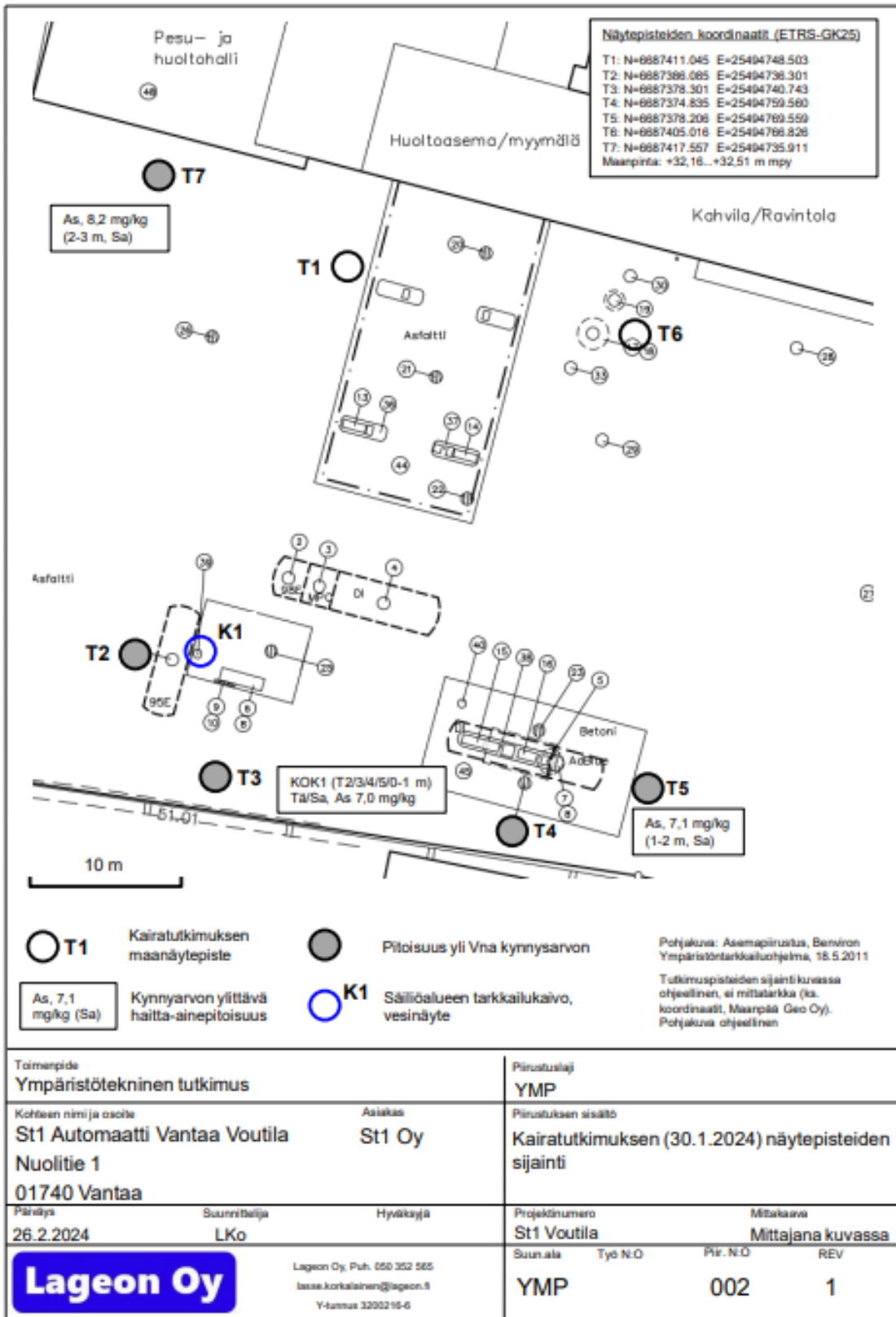


LIITE 2.



Kaupunkiryhmä	Kaivoliikenne	Ilmaliikenne	Pöytäliikenne	Mittakäyttö
Näytepistekartta				
Käyttäjän nimi ja osoite		Mittakäyttäjän nimi		
Oy Esso Ab Voutila HS22 Nuottitie 1, Vantaa				
PTI-Soil Oy Lauttatorinmäki 1-3, 12280 Turku puh: 019 756 470 fax: 019 756 477		Teija	Piiri	
JP		3.9.2002	Näytepiste	Mittakone
			Säiliö	

LIITE 3.



LIITE 4.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi ja millä perustein (vaatimukset)
- mihin valitusosoitus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on tämän yhteystiedot ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköisesti toimitettua valituskirjelmää ei tarvitse allekirjoittaa.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta,

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehelle, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti (telekopio, sähköposti tai sähköinen asiointipalvelu) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa 270 euron oikeudenkäyntimaksu.

Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00–16.15)

Puhelinvaihe: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja UUELY/5362/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/5362/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Tohmo Teija 06.05.2024 12:16

Ratkaisija Valkeapää Hanna 06.05.2024 14:19