



Virolahden kunta
PL 14
49901 VIROLAHTI

Lausuntopyyntö 14.12.2023

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausunto kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, Yleiskaava, Virolahden aurinkovoimahankkeen osayleiskaava, Virolahti

Lausuntopyyntö

Virolahden kunta pyytää Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (myöh. ELY-keskus) yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Yleiskaavamuutoksella on tarkoitus suunnitella teollisen mittaluokan aurinkovoimalan sijoittuminen Yläpään alueelle valtatie 7:n ja Vaalimaantien väliselle alueelle.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastualueen lausunto

Osayleiskaava-alue sijoittuu valtatie 7 ja seututie 170 väliselle alueelle rajoittuen eteläreunassaan seututiehen 170, katuverkonimeltään Vaalimaantie. Liikennöinti kaava-alueelle ja -alueella tapahtuu alueen yksityistieverkkoa käyttäen. Yksitystiet liittyvät osin seututiehen 170, osin maantiehen 14735.

Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole muuta lausuttavaa asiaa tässä vaiheessa.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastualueen lausunto

Kaavalla on osallistumis- ja arviointi suunnitelman mukaan mahdollistaa teollisen mittaluokan aurinkovoimalan rakentaminen. Aurinkovoimalan liityntäteho on suunnitelmien mukaan 80 MWac. Yleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena.

Hanketoimija on pyytänyt Kaakkois-Suomen ELY-keskukselta arvioita hankkeen YVA-tarpeesta. Kaakkois-Suomen ELY-keskus on antamassaan vastauksessa todennut, että aurinkovoima ei sisälly ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) liitteen 1 hankeluetteloon. ELY-keskus on arvioinut, ettei hankkeesta, esitettyjen hankekuvaustietojen perusteella, ole tarpeellista tehdä YVA-lain 2 luvun mukaista päätöstä.

30.1.2024

ELY-keskus on tutustunut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan. Kaava-aineiston jatkovalmistelussa tulee huomioida edellä L-vastuualueen esittämien huomioiden lisäksi seuraavat seikat:

Alueen kaavallinen tilanne

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta puuttuu kuvaus alueella voimassa olevasta yleiskaavasta. Kaavatiedot tulee lisätä aineistoon.

Selvitykset

Kaava-alueelle sijoittuu Geologian tutkimuskeskuksen laatiman happamien sulfaattimaiden kartoituksen mukaisia kohtalaisen todennäköisyyden alueita. Joutuessaan äkillisesti kosketuksiin ilman hapen kanssa, esimerkiksi kaivutöiden tai ojituksen seurauksena, rikkiptoiset maakerrokset muodostavat rikkihappoa. Maaperän happamoituminen johtaa metallien liukenemiseen ja happamoittavien yhdisteiden ja metallien huuhtoutumiseen vesistöihin. Kaava-alueella tulee tunnistaa happamien sulfaattimaiden esiintymisen todennäköisyys ja tämä tulee huomioida alueen kuivatuksessa ja rakentamisessa.

Viranomaisneuvottelun tarve

ELY-keskus ei näe tarpeelliseksi aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun järjestämistä tämän hankkeen osalta.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt alueidenkäytön asiantuntija Mikko Manninen ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Jakelu

Virolahden kunta

Tiedoksi

Kymenlaakson museo