



Lappeenrannan kaupunki
PL 11
53101 LAPPEENRANTA

Lausuntopyyntö 11.3.2024 (LPR/225/10.02.03.00/2024)

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausunto OAS, Asemakaavan muutos, Joutsenon Ahvenlammen rautatiealue, Muukko-Joutseno-kaksoisraiteen ratasuunnitelma, Lappeenranta

Lausuntopyyntö

Lappeenrannan kaupungin kaupunkikehityksen toimialan kaupunkisuunnittelun vastuualue pyytää Kaakkois-Suomen ELY-keskukselta lausuntoa asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS).

Kaavamuutosalue sijaitsee Joutsenon keskustaaajaman länsiosan asemakaava-alueella, Ahvenlammen kaupunginosassa. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa kaksoisraiteen rakentaminen Ahvenlammen kaupunginosan rata-alueelle Muukko-Joutseno-kaksoisraiteen ratasuunnitelman mukaisesti. Uusi raide sekä huoltotie rakennetaan nykyisen raiteen eteläpuolelle, minkä takia nykyistä rautatiealuetta on levennettävä mm. suojaviheralueelle.

Luontoarvot

Suunnittelualueen keskeisimmät luontoarvot liittyvät radan varren ruderaattialueiden kasvi- ja hyönteislajistoon. Näiden luontoarvojen huomioiminen on hyvä sisällyttää alueelta tehtäviin selvityksiin.

Rata-alueilla esiintyy tavallisesti vieraslajeja, mikä tulee huomioida kaavasuunnittelussa ja rakentamisen ohjauksessa. Vieraslajien leviämisen estäminen kaava-alueella saattaa edellyttää asiaan liittyvää kaavamääräystä. Vieraslajiesiintymien selvittäminen ennakkoon on edellytys siihen, että tiedetään miltä osin maa-ainekset ovat mahdollisesti vieraslajien saastuttamia ja vaativat erityistoimenpiteitä.

Pohjavesi

Kaavamuutosalue sijoittuu Joutsenonkankaan (0517351) vedenhankintaa varten tärkeälle pohjavesialueelle, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (1E-luokka). Pohjavesivaikutteiset ekosysteemit eivät sijoitu kaava-alueen välittömään läheisyyteen. Kaavasuunnittelussa tulee huomioida suunnittelualueen sijainti pohjavesialueella ja antaa riittävät määräykset pohjaveden suojelemiseksi (pohjaveden laatu ja määrä). Pohjavesiä koskevia tietoja on mahdollista tarkastella SYKE:n Avoin tieto -palvelun kautta.

12.4.2024

Melu ja tärinä

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan rautatiestä aiheutuva melun ja tärinän torjunta. Toimien riittävyttä voidaan arvioida vasta työn edetessä.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen lausunto

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikennevastuualue toteaa, että kaavamuutos on tarpeellinen Väyläviraston kaksoisraidehankkeen vuoksi. Hankkeen tarkoitus on parantaa ratakapasiteettiä, palvelutasoa ja välityskykyä välillä Luumäki-Joutseno.

L-vastuualueella ei ole huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Lopuksi

Kaksoisraiteen rakentaminen parantaa kyseisen rataosuuden välityskykyä, palvelutasoa ja toimintavarmuutta. Lisäksi se vaikuttaa välillisesti koko Karjalan radan toimintaan ja houkuttelevuuteen matkustustapana. Junaliikenne on vähäpäästöistä ja tukee pyrkimyksiä kohti hiilineutraalimpaa Suomea.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman perusteella kaavatyössä on tarkoitus tehdä tutkimuksia ja selvityksiä riittävällä laajuudella. Kaakkois-Suomen ELY-keskus tulee ottamaan kantaa varsinaiseen kaavaratkaisuun kaavaprosessin myöhemmissä vaiheissa.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt arkkitehti Tuija Mustonen ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Tiedoksi

Etelä-Karjalan liitto; Topi Suomalainen
Lappeenrannan seudun ympäristötoimi