



Kotkan kaupunki  
PL 205  
48101 KOTKA

Lausuntopyyntö 6.3.2024

## **Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausunto muutosluonnoksesta, asemakaava 0523 Mussalon teollisuusalue, Kotka**

Kaavamuutos

Voimassa olevaa teollisuus- ja varastorakennusten alueeksi varattua asemakaavaa muutetaan monipuolisemman käytön mahdollistavaksi kemianteollisuuden alueeksi.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on tutustunut lähetettyyn aineistoon ja toteaa sen olevan hyvin ja asiatuntevasti laadittu. Kaavatyön OAS-vaiheessa annettu luonnonsuojelua koskeva ELYn kannanotto on otettu huomioon kaavaratkaisussa.

Mikäli nyt lausuttavana olevan asemakaavamuutoksen aineistoon ei kaavaprosessin aikana tehdä olennaisia muutoksia (MRL 191 §), ELY-keskus ei näe tarpeellisenä antaa uutta lausuntoa ehdotusvaiheessa.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastualueen lausunto

Suunnitellun kaava-alueen sisällä eikä välittömässä läheisyydessä sijaitse maantieverkkoon kuuluvia kulkuyhteyksiä.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastualueella ei ole asian tässä vaiheessa lausuttavaa.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Antti Pyysaari ja ratkaissut arkkitehti Tuija Mustonen.

Tiedoksi

Kymenlaakson museo