



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista.

Ilmoituksen tekijä

Kiteen kaupunki
Tekninen keskus
Kiteentie 25
82500 KITEE

Puhdistettavan alueen sijainti

Ilmoitusta koskevan alueen katuosoite on Keisarinkuja 3, Kitee.
Ilmoitusta koskevan kiinteistön tunnus on 260-408-0042-0027.

Kiinteistön omistaja

Kiteen kaupunki
Kiteentie 25
82500 KITEE

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta vastaanotettiin Pohjois-Karjalan ELY-keskuksessa 6.2.2024.

Aiemmat viranomaispäätökset ja lausunnot

Pohjois-Karjalan ELY-keskus ei ole antanut aikaisemmin lausuntoa nyt puheena olevan kiinteistön maaperän pilaantuneisuusselvityksistä ja puhdistamistarpeen arvioinnista.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

Ilmoitus pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta liitteineen, 6.2.2024, Kiteen kaupunki.

Toimenpideraportti 5.2.2024, Kiteen linkki, Keisarinkuja 3, Kitee, pilaantuneen maaperän puhdistus, Ramboll Finland Oy.

Puhdistettava alue

Alueen toimintahistoria ja pilaantumisen vaaraa aiheuttaneet toiminnot ja tapahtumat

Ilmoituksen mukaan tiedossa ei ole, että linja-autoaseman kiinteistöllä olisi harjoitettu varsinaista maaperän pilaantuneisuutta aiheuttavaa toimintaa. Alue on ollut aiemmin kosteikkoa ja kunnostuksen yhteydessä tehtyjen havaintojen perusteella alueelle oli haudattu öljyisiä jätteitä, jotka poistettiin kunnostuksen yhteydessä. Lisäksi puhdistetun alueen luoteisreunalta löytyi kaksi vanhaa kaivoa, joiden sisällä oli öljyisiä maa-aineksia. Näiden kaivojen käyttötarkoituksesta ei ole tietoa. Jätteiden hautaamisen ajankohta ei ole tiedossa. Alueen kosteikko on historiallisten ilmakuvien perusteella täytetty jo 1970-luvulla.

Alueen ja lähiympäristön nykyinen ja tuleva maankäyttö

Ilmoituksessa kerrotaan, että kohde on osoitettu voimassa olevassa asemakaavassa liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (K-1).

Alue on ollut vuoteen 2023 saakka kokonaisuudessaan liikenne- ja pysäköintialueena. Kohdekiinteistön piha-alue sanerataan vuosina 2023-2024. Alueelle rakennetaan mm. liikenne- ja pysäköintialueita, lähiliikuntapaikka sekä viheralueita.

Alueen maaperä- sekä pinta- ja pohjavesitiedot

Maaperätiedot

Ilmoituksessa kerrotaan, että kohdekiinteistön piha-alue on ollut aiemmin kokonaisuudessaan liikenne- ja pysäköintialuetta. Maanpinnan korkotaso linja-autoaseman tontin alueella on ollut ennen rakennustoimenpiteitä +99.40...+99.70 (N2000). Maanpinta kaivualueella on ollut tasainen, selkeää viettosuuntaa ei ole ollut havaittavissa. Kohteen tulevassa käytössä alueelle sijoitetaan pienialaisemmin asfaltoituja liikenne- ja pysäköintialueita. Asfaltoiduilta alueilta sadevedet johdetaan Kiteen kaupungin hulevesiviemäriin. Alueelle sijoittuu tulevassa käytössä lisäksi päällystämättömiä alueita (mm. viheralue sekä lähiliikuntapaikka), joiden alueilla sadevedet imeytyvät maaperään.

Ennen viimeisimpiä rakennustoimenpiteitä piha-alueen täyttömaakerros on ollut murskettua ja hiekkaa noin 0,8...1,0 metrin syvyyteen asti. Rakennekerrosten alla on sijainnut turpeen ja humuksen sekainen silttikerrostuma noin 1,5...2,0 metrin syvyydelle maanpinnan tasosta. Humuspitoinen kerros poistettiin tulevien piharakenteiden alueelta. Täyttökerrosten alapuolinen perusmaa kohteessa on silttiä tai silttistä hiekkaa. Massanvaihdon jälkeen puhdistetulla alueella ja sen läheisyydessä esiintyy murske- ja hiekkatäyttöjä aina 2,0-2,7 metrin syvyydelle saakka.

Pinta- ja pohjavesitiedot

Ilmoituksessa kerrotaan, että kohdekiinteistön alue on historiatietojen mukaan vanhaa täytettyä kosteikkoaluetta. Rakennustyön havaintojen perusteella kohdekiinteistön alueella sijaitsee tiiviin pohjamaan päällä orsivesikerrostuma noin 2,5 metrin syvyydellä maanpinnan tasosta. Kohdetta lähin pintavesistö on Kiteenjärvi, joka sijaitsee noin 450 metrin etäisyydellä koillisessa.

Ilmoituksessa kerrotaan, että puhdistettu alue sijaitsee osittain Kiteen (0726003) pohjavesialueen länsireunalla, joka on luokiteltu luokkaan 1E (vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen). Pohjavesialueen varsinaisen muodostumisalueen raja menee lounas-koillinen-suunnassa puhdistetun alueen kaivannon halki.

Kiteen pohjavesialue purkaa pohjavettä Kiteenjärkeen, joten todennäköinen pohjaveden virtaussuunta on koilliseen kohdekiinteistön alueelta. Pohjavesialueella pohjaveden pinnan taso sijoittuu kohteen läheisyydessä noin tasolle +83...84 mpy (N2000). Kohdekiinteistön alueella pohjaveden pinnan arvioidaan sijoittuvan siten noin 15 metrin syvyydelle maanpinnan tasosta. Pohjavesialueella sijaitsee talousvesikäytössä oleva vedenottamo.

Haitta-aineita koskevat tiedot

Alueella tehdyt maaperä- sekä pohja- ja pintavesitutkimukset

Ilmoituksessa kerrotaan, että kohteen maaperässä todetut haitta-aineet ovat pääosin keskiraskaita ($>C_{10}-C_{21}$) ja raskaita ($>C_{21}-C_{40}$) öljyhiilivetyjakeita. Haitta-aineiden esiintyminen on selvitetty 17.-30.10.2023 Ramboll Finland Oy:n toimesta, kohteessa toteutettujen maaperätutkimusten sekä pilaantuneen maaperän puhdistustöiden yhteydessä.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Maaperän pilaantuneisuus

Ilmoituksessa kerrotaan, että öljyhiilivedyillä pilaantuneita maa-aineksia poistettiin massanvaihdolla linja-autoaseman kiinteistön 260-408-42-28 pohjoisreunalta noin 470 m² kaivualueelta, noin 2,2-2,7 metrin syvyydelle maanpinnan tasosta. Massanvaihdolla poistettujen ja jatkokäsittelyyn toimitettujen öljyisten maa-ainesten määrä oli 959,52 tonnia. Työn aikaisten seurantanäytteiden perusteella jatkokäsittelyyn toimitettujen maa-ainesten öljyhiilivetypitoisuudet ylittivät pääosin valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset ylemmät ohjearvot. Öljyisiä maa-aineksia esiintyi alueen rakennekerrosten alapuolisessa humustäytössä ja perusmaakerroksen pinnassa, noin 1,0-2,5 metrin syvyydellä maanpinnan tasosta. Alueen lounaisreunalla maaperän

pilaantuneisuus alkoi paikoin jo maanpinnasta.

Toteutetun massanvaihdon jälkeen kohdekiinteistön pohjoisreunalle jäi tulevan viheralueen sekä lähiliikuntapaikan alueille valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ja ylemmät ohjeavot ylittäviä keskiraskaiden (max. 1 170 mg/kg) ja raskaiden öljyhiilivetyjakeiden (max. 1 650 mg/kg) pitoisuuksia, noin 0,7-2,5 m syvyydelle maanpinnan tasosta. Alueella kohonneita öljyhiilivetypitoisuuksia sisältäviä maa-aineksia arvioidaan esiintyvän yhteensä noin 70 m² alueella ja haitta-ainepitoisten maa-ainesten määräksi arvioidaan 100 m³kr/200 tonnia. Maa-ainesten arvioidaan sisältävän öljyhiilivetyjä noin 250 kg.

Maaperän puhdistustarve

Ilmoituksessa kerrotaan, että kohteeseen laaditun tarkennetun riskinarvion perusteella, tulevien rakenteiden alueille (viheralue, lähiliikuntapaikka) jääneistä kohonneita öljyhiilivetypitoisuuksia sisältävistä maa-aineksista ei arvioida aiheutuvan ympäristö- tai terveyshaittaa kohteen nykyisellä tai tulevalla käyttömuodolla.

Kohteessa kaivettiin öljyisiä maa-aineksia piha-alueen rakennustyön maaleikkausten edellyttämään laajuuteen. Kohonneita öljyhiilivetypitoisuuksia sisältävät maa-ainekset poistettiin maaperästä maarakennustöiden edellyttämässä laajuudessa ja käsiteltiin asianmukaisesti jätteenä, ympäristösuojelulain mukaisesti.

Riskinarviointi

Ilmoituksen liitteenä olevassa raportissa esitetyn riskinarvioinnin mukaan kohdekiinteistön pohjoisreunalle jäi valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ja ylemmät ohjeavot ylittäviä keskiraskaiden ja raskaiden öljyhiilivetyjakeiden pitoisuuksia. Kohonneet öljyhiilivetypitoisuuksia sisältävät maa-ainekset sijoittuvat tulevassa käytössä viheralueen ja lähiliikuntapaikan alapuolisiin maakerroksiin.

Kohteen riskejä tarkasteltiin valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisesti laskennallisena ja laadullisena arviointina. Käsitteellisen mallin perusteella riskinarviossa tarkasteltiin öljyhiilivetyjen kulkeutumista orsiveden välityksellä kohdekiinteistön ulkopuolelle sekä lähimmän rakennuksen (taksiasema) alueelle. Lisäksi tarkasteltiin öljyhiilivetyjen mahdollista sisäilmariskiä taksiaseman osalta, mikäli öljyhiilivetyjä kulkeutuisi orsiveden välityksellä rakennuksen alapuolisiin maakerroksiin. Öljyhiilivetyjen kulkeutumista tarkasteltiin lisäksi alueen pohjaveteen sekä edelleen pohjaveden välityksellä Kiteenjärven pintaveteen sekä järven läheisyydessä sijaitsevaan vedenottamon talousveteen.

Laaditun riskinarvion perusteella, öljyhiilivetyjä ei arvioida kulkeutuvan kohonneina pitoisuuksina orsiveden välityksellä haitta-ainepitoisen

alueen ulkopuolelle ja naapurikiinteistöille. Kohteen maaperässä esiintyvät öljyhiilivedyt ovat ominaisuuksiltaan niukkaliukoisia ja kulkeutumattomia. Kohdetta lähimpään rakennukseen (taksiasema) ei arvioida aiheutuvan sisäilmariskiä, sillä öljyhiilivetyjä ei arvioida kulkeutuvan orsiveden välityksellä kohonneina pitoisuuksina rakennuksen alapuoliseen maaperään.

Alueen pohjavesipinnan arvioidaan sijoittuvan huomattavan syvälle (noin 15 metriä maanpinnan tasosta), joten öljyhiilivetyjä ei arvioida kulkeutuvan haitta-ainepitoisesta maakerroksesta pohjaveteen, kun huomioidaan todettujen öljyhiilivetyjen ominaisuudet. Öljyhiilivetyjä ei arvioida kulkeutuvan pohjaveden välityksellä Kiteenjärven pintaveteen ja vedenottamon alueelle. Laaditun riskinarvion perusteella alueen maaperässä esiintyvistä öljyhiilivedyistä ei arvioida aiheutuvan ympäristö- tai terveyshaittaa kohteen nykyisellä tai tulevalla käyttömuodolla. Kohteessa ei katsota olevan tarvetta maaperän puhdistustoimenpiteille tai muille riskinhallintatoimenpiteille.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Puhdistustavoitteet

Ilmoituksessa kerrotaan, ettei puhdistustyölle aseteta numeerista puhdistustavoitetta. Alue esitetään puhdistettavaksi sellaiseen tilaan, ettei haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa kohteen nykyisellä tai tulevalla käyttömuodolla.

Rakennusalueelta kaivettavat kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset käsitellään jätteenä ja toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottoaikkaan. Haitta-ainepitoisten maa-ainesten poisto toteutetaan rakennustyön edellyttämässä laajuudessa. Muilta osin haitta-ainepitoisten alueiden maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioidaan laskennallisena ja laadullisena riskinarviona, minkä perusteella arvioidaan jatkotoimenpiteiden tarve.

Puhdistusmenetelmät ja niiden valintaperusteet

Ilmoituksessa kerrotaan, että puhdistusmenetelmänä käytetään massanvaihtoa. Alueen piharakenteiden toteutus edellyttää maankaivua ja kaivannon täyttööä pilaantumattomilla maa-aineksilla. Näin ollen massanvaihdon arvioidaan olevan kohteeseen teknistaloudellisin puhdistusmenetelmä.

Jätteiden ja kaivettujen maa-ainesten käsittely ja hyödyntäminen

Pilaantuneiden maa-ainesten ja jätteiden käsittely

Ilmoituksen mukaan kunnostuksen yhteydessä linja-autoaseman alueelta sekä Kiteen Aimon maanlajitysalueelta poistettiin yhteensä 959,52 tn öljyisiä maa-aineksia, jotka toimitettiin jatkokäsittelyyn siirtoasiakirjoin varustettuna (2 kpl/kuorma). Pilaantuneet maa-ainekset ja muut jätejakeet toimitettiin jatkokäsittelyyn seuraavasti:

- Kierrätysyhtiö Rippee, Nousialan jäteasema, Savonlinna → 755,48 tn, öljyhiilivetyypitoisuus <2 500 mg/kg
- Lassila & Tikanoja Oyj, Riikinnevan jäteasema, Leppävirta → 151,42 tn, öljyhiilivetyypitoisuus >2 500 mg/kg
- Lassila & Tikanoja Oyj, Riikinnevan jäteasema, Leppävirta → 52,62 tn, öljyhiilivetyypitoisuus <2 500 mg/kg, maa-aines sisälsi jätteitä

Lisäksi rakennuskohteesta toimitettiin jatkokäsittelyyn maaperästä poistettua öljyistä betonia 13,94 tonnia ja kyllästettyä puuta 0,82 tonnia. Jätteet toimitettiin Riikinnevan jäteasemalle.

Kohteen haitta-ainepitoiset maa-ainekset eivät olleet hyödynnettävissä kaivualueella geoteknisten ominaisuuksiensa vuoksi.

Kaivantoon kertyvien vesien käsittely

Ilmoituksessa kerrotaan, että massanvaihdon yhteydessä linja-autoaseman tontilla, kunnostetun alueen kaivantoon suotautui orsivettä, jossa todettiin öljykalvoa. Vesi pumpattiin siirrettävän öljynerottimen (1.lk) kautta Kiteen kaupungin hulevesiverkostoon. Kiteen Aimon läjityspaikalla ei ollut tarvetta vesien käsittelylle.

Puhdistustöiden toteuttaminen, valvonta, seuranta ja tarkkailu

Puhdistustoimenpiteet toteutettiin alueen maarakennustöiden edellyttämässä laajuudessa. Puhdistetulle alueelle ollaan rakentamassa liikenne- ja pysäköintialueita sekä lähiliikuntapaikkaa, jotka edellyttivät alueen humuspitoisen pintamaan leikkausta ja rakennekerroksia. Öljyhiilivedyillä pilaantuneita maa-aineksia poistettiin linja-autoaseman kiinteistön pohjoisreunalta noin 470 m² kaivualueelta, noin 2,2-2,7 metrin syvyydelle maanpinnan tasosta.

Lisäksi rakennuskohteesta oli viety ennen ympäristötekniisiä tutkimuksia öljyisiä maa-aineksia noin 8 nappikuormaa Kiteen Aimon maanläjitysalueelle, joka sijoittuu rakennuskohteesta noin 8,5 km etäisyydelle luoteeseen (kiinteistö 260-426-1-37, kiinteistön omistaja Kiteen kaupunki). Maanläjitysalueelle viedyt öljyiset maa-ainekset poistettiin ja toimitettiin jatkokäsittelyyn 19.10-20.10.2023.

Läjitysalueella öljyiset maa-ainekset oli tasattu pilaantumattoman pohjamaan päälle, noin 150 m² alueelle, noin 0,3...0,5 m paksuiseksi kerrokseksi. Öljyiset maa-ainekset oli sijoitettu läjitysalueella yhdelle yhtenäiselle alueelle. Öljyiset maa-ainekset eivät olleet sekoittuneet laaja-alaisemmin läjitysalueelle sijoitettuihin pilaantumattomiin maa-aineksiin. Läjitysalueelle tasattu öljyinen maakerros poistettiin kaivamalla massoja pilaantumattoman pohjamaan tasoon. Pohjamaan pinnasta kuorittiin lisäksi pois noin 0,1 m kerros öljyisten maa-ainesten poistamiseksi kokonaisuudessaan.

Puhdistustyön ympäristöteknisestä valvonnasta sekä näytteenotosta vastasi Ramboll Finland Oy:n sertifioitu näytteenottaja. Puhdistustyön etenemistä valvottiin aistinvaraisin havainnoin sekä PetroFLAG-kenttäanalysaattorilla.

Puhdistustyön yhteydessä kaivualueilta poistetuista maa-aineksista sekä kaivantojen seinämistä ja pohjalta otettiin yhteensä 51 kappaletta maanäytteitä poistettujen maa-ainesten öljyhiilivetytypitoisuuden määrittämiseksi ja pilaantumisen rajaamiseksi. Lopullisilta kaivualueilta otettiin yhteensä 22 kpl jäännöspitoisuusnäytteitä, joista kaksi jäännösnäytettä on Kiteen Aimon maanlajityspaikalta.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Ilmoituksessa kerrotaan, että puhdistustyö toteutettiin kohteen normaalin maarakentamisen yhteydessä. Töistä ei aiheutunut normaalista maanrakennustyöstä poikkeavaa melu- tai värinähaittaa. Haitta-ainepitoisten maa-ainesten kaivu- ja käsittely toteutettiin siten, ettei haitta-aineita päässyt leviämään kaivualan ulkopuolelle pintavesien tai pölyämisen seurauksena. Haitta-ainepitoisten maa-ainesten kuormat peitettiin pressuilla kuljetuksen ajaksi, millä ehkäistiin maa-ainesten leviäminen kuljetusreiteille. Maa-ainesten kuljetus ja lastaus toteutettiin siten, ettei liikennöintiä haitta-ainepitoisen maakerroksen päällä tapahtunut.

Maaperän puhdistustyön aikataulu

Ilmoituksen mukaan puhdistustyö suoritettiin massanvaihdoilla 24.10. - 31.10.2023 linja-autoaseman kiinteistöllä 260-408-42-27.

Kiinteistön omistajan kuuleminen

Pohjois-Karjalan ELY-keskus ei ole pyytänyt kiinteistön omistajalta erikseen kannanottoa puheena olevasta pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevasta ilmoituksesta. Kiinteistön omistaja on ilmoituksen tekijä, jolloin Pohjois-Karjalan ELY-keskus katsoo, että tämä on näin ollen tietoinen ilmoituksen mukaisesta maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta.

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen kuuleminen

Pohjois-Karjalan ELY-keskus on pyytänyt 6.2.2024 sähköpostitse kannanottoa Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta nyt puheena olevasta pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevasta ilmoituksesta.

Kiteen kaupungin ympäristöpäällikkö on 8.2.2024 sähköpostitse antamassaan lausunnossaan todennut seuraavaa:

Kiteen kaupunki rakentaa Keisarinkuja/Palomäentien väliselle alueelle liikunnallista seikkailupuistoa vuosien 2023-2024 aikana. Maanrakennustöiden yhteydessä lokakuussa 2023 maaperästä on

löydetty öljyhiilivedyllä pilaantunutta maa-ainesta sekä kaksi kaivoa, jotka on täytetty pilaantuneella maa-aineksella. Maaperästä on poistettu myös betonia ja kyllästettyä puuta.

Puhdistettu alue sijaitsee osittain Kiteen pohjavesialueen länsireunalla, joka on luokiteltu luokkaan 1E. Pohjavesialueen varsinaisen muodostumisalueen raja menee puhdistetun alueen kaivannon halki. Puhdistusraportin mukaan pohjavedenpinta on noin 15 metrin päässä maanpinnasta.

Pilaantuneen maa-aineksen puhdistustyö on suoritettu massanvaiholla linja-autoaseman kiinteistöllä 24.10. - 31.10.2023.

Puhdistustoimenpiteet on toteutettu alueen maarakennustöiden edellyttämässä laajuudessa. Ennen ympäristöteknistä näytteenottoa rakennuskohteesta oli viety noin 8 nuppikuormallista öljyisiä maa-aineksia Kiteen Aimon maanlajitysalueelle. Läjitykseen viedyt öljyiset maa-ainekset on poistettu 19.10-20.10.2023. Kunnostuksen yhteydessä linja-autoaseman alueelta sekä Kiteen Aimon maanlajitysalueelta oli poistettu yhteensä 959,52 tn öljyisiä maa-aineksia.

Puhdistusraportin mukaan alueen historiasta ei ole tiedossa toimintaa, josta maaperän pilaantuminen voisi olla peräisin. Kiteen rakennusvalvonta löysi marraskuussa 2023 toiseen kohteeseen liittyvän arkistoselvitystyön yhteydessä kiinteistölle asemapiirroksen, joka liittyi vuoden 1960 tankkausaseman rakennuslupaun. Asemapiirros on toimitettu kuntatekniikan päällikölle 9.11.2023. Tietoa tankkauspaikasta ei kuitenkaan ole puhdistusraportissa, eikä riskinarvioinnissa. Vuonna 1960 rakennettu tankkauspaikka on sijainnut puhdistetun alueen pohjoispuolella.

Linkin alueen (Keisarinkuja 3) pilaantuneen maaperän puhdistusraportti ja riskinarviointi oli laadittu hyvin tutkitulle ja puhdistetulle alueelle. Puhdistetun alueen osalta puhdistustoimet ovat riittävät tehdyn riskinarvioinnin mukaan.

Pilaantuneen maaperän tutkimusalueessa ei ole huomioitu vuonna 1960 rakennettua tankkausaluetta, joka on sijainnut taksiaseman länsipuolella (rakennuslupan asemapiirros lausunnon liitteenä). Puhdistusraporttiin piirretty puhdistusalueen raja ei aivan yllä tankkausasemalle saakka. Paikkatietoikkunan historiallisten ilmakuvien perusteella tankkausasema on voinut sijaita nykyisen taksiaseman paikalla tai välittömässä läheisyydessä.

Ympäristötoimi katsoo tarpeelliseksi selvittää myös taksiaseman vieressä sijainneen tankkausaseman maaperää. Näytteitä tulisi ottaa nykyisen taksiaseman läheisyydestä. Vuoden 1960 asemapiirroksen ei ole merkattu polttoainesäiliöiden sijaintia. Polttoainesäiliöstä ei ole historiatietoja, onko säiliöt edelleen maaperässä vai poistettu nykyisen taksiaseman rakennustöiden yhteydessä

Viranomaisen ratkaisu

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue on tarkastanut Kiteen kaupungissa sijaitsevaa kiinteistöä 260-408-42-27 koskevan pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevan ilmoituksen ja hyväksyy siinä esitetyt maaperän puhdistus- ja riskien hallintatoimet seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet

1. Alue tulee puhdistaa ilmoituksen mukaan sellaiseen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle nykyisellä tai tulevalla maankäytöllä.
2. Maaperän pilaantuneisuus ja maaperän puhdistamistarve tulee selvittää alueella sijainneen vanhan polttoaineiden jakelupisteenosalta. Samalla tulee selvittää kiinteistöllä sijainneen polttoaineiden jakelupisteen osalta maanalaisten putkistojen ja polttoainesäiliöiden mahdollinen sijainti.
3. Määräyksen 2 tarkoittamista selvityksistä tulee laatia suunnitelma, joka toimitetaan Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle ja Kiteen kaupungin ympäristösuojeluviranomaiselle kuukausi ennen selvitysten aloittamista. Pohjois-Karjalan ELY-keskus voi antaa lisämääräyksiä suunnitelman tarkentamisesta.
4. Alueelta on poistettava täydennettävään tutkimukseen ja sen perusteella laadittavaan riskinarviointiin perustuen maa-ainekset, joissa haitallisten aineiden edustavat pitoisuudet ylittävät puhdistustarpeenarvioinnissa esitetyt puhtaustavoitteet. Lisäksi alueelta tulee poistaa maaperässä todetut polttoaineiden jakelupisteen rakenteet ja säiliöt.
5. Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta, eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määristä sekä puhdistettavalla alueella hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista, määristä ja hyödyntämispaikoista.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

6. Puhdistettava alue on aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
7. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Mikäli puhdistettavalla alueella varastoidaan puhdistustyön aikana tilapäisesti työkoneiden polttoaineita, tulee varastosäiliön olla kaksivaippainen ja säiliö tulee sijoittaa pinnoitetulle alueelle. Varastointipaikalle tulee varattava riittävästi öljynimeytysaineita.

Maa-ainesten käsittely ja varastointi

8. Poistettavat pilaantuneet ja/tai jätteensekaiset maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia.
9. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset pidetään erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
10. Kaivettuja maa-aineksia voidaan tarvittaessa välivarastoida alueella, jonka puhdistamisesta ilmoitus on tehty, esim. näytteiden analysoinnin vaatiman ajan. Välivarastoinnin on oltava mahdollisimman lyhytaikaista ja se on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa. Pohjois-Karjalan ELY-keskus voi tarvittaessa antaa määräyksiä maa-ainesten peittämisestä tai muista tarvittavista toimenpiteistä.
11. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.

Pilaantuneiden maa-ainesten ja jätteiden kuljettaminen

12. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyille toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirjat on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

13. Kaivutyön loppuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista tulee ottaa edustavat jäännöspitoisuusnäytteet. Ne on otettava niin, että kaivualueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat luotettavasti selvitettyiksi. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pohjaveden tarkkailu

14. Toimenpidealueen pohjaveden virtaussuunnan alapuolelle tulee asentaa pohjaveden tarkkailua varten pohjavesiputki. Pohjavesiputken suunniteltu sijainti ja muut pohjavesiputkea ja sen asentamista koskevat tekniset tiedot tulee esittää määräyksen 3 tarkoittamassa

suunnitelmassa Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle ja Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

15. Pohjaveden havaintoputkesta on otettava pohjavesinäytteet ennen puhdistamisen aloittamista, puhdistamisen aikana ja kuukauden kuluttua puhdistamistoimien valmistumisesta. Vesinäytteistä on analysoitava vähintään alueella aiemmin tehdyissä maaperä- ja pohjavesitutkimuksissa todetut haitta-aineet. Vesinäytteiden laboratorioanalyysien menetelmät tulee valita siten, että niiden määritysrajat ovat luokitelluilla pohjavesialueilla pienemmät kuin valtioneuvoston asetuksessa (1040/2006) asetetut pohjavettä pilaavien aineiden pitoisuusraja-arvot.
16. Alueella tehtävien tutkimuksien sekä puhdistuksen aikaisten maaperän tutkimustulosten ja muiden havaintojen perusteella on tehtävä arvio pohjaveden tarkkailun kestosta sekä tarvittaessa suunnitelma pohjavesitarkkailun toteuttamisesta. Suunnitelmassa on esitettävä vähintään pohjaveden havaintoputkien sijainnit, näytteenottoiheyden perusteluineen, analysoidtavat haitta-aineet, näytteenotto- ja analysointimenetelmät sekä tulosten arviointi. Arvio tarkkailun jatkotarpeesta sekä tarvittaessa tarkkailusuunnitelma on liitettävä määräyksessä 21 edellytettyyn loppuraporttiin.

Pilaantuneen veden käsittely

17. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todetut haitta-aineet.
18. Tarvittaessa vesi on poistettava tai vesi on puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Vesien käsittelyyn ja johtamiseen liittyvä suunnitelma on esitettävä Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen tarkastettavaksi. Jos kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärintiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä. Vesihuollon liittymispalveluiden lupa tulee esittää viranomaiselle ennen johtamisen aloittamista.

Valvonta, tiedottaminen ja raportointi

19. Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle ja Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toimenpiteiden aloittamista. Edellä mainituille tahoille on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
20. Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaitaan haitta-aineita, joita ei ole todettu aiemmissa tutkimuksissa tai havaitaan muita lähtötiedoista

poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle, Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Pohjois-Karjalan ELY-keskus voi tarvittaessa antaa lisämääräyksiä maaperän puhdistamisen osalta.

21. Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitoliedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, haitta-ainepitoisten maa-ainesten hyödyntäminen alueella, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottoaikojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä sekä yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri hyödyntämis-, käsittely- ja loppusijoituspaikoille.

Loppuraportti on toimitettava Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle ja Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä kiinteistön omistajalle ja haltijalle neljän kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (PIMA-asetus, 214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava, jos yhden tai useamman haitallisen aineen pitoisuus maaperässä ylittää asetuksen liitteessä säädetyn kynnysarvon. Alueilla, joilla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, arviointikynnyksenä pidetään taustapitoisuutta. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon.

Ilmoituksessa esitetty maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Määräyskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (pilaantunut alue) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytetyjen puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräykset 1., 2., 4., 11., 15., ja 17.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet). Pilaantuneen maan kaivualueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. (Määräys 6.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 6., 7., 8. ja 12.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 8.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat jätejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottoaikkaan. (Määräys 8.)

Jätelain (646/2011) 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on

terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. (Määräys 9.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräys 12.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi ja haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 12.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 24 §:ssä. (Määräys 12.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 13., 15., ja 17.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvilläölovelvollisuus). Puhdistamisen vaikutuksia alueen pohjaveteen on seurattava näytteenoton avulla, koska puhdistettavan alueen pohjaveden haitta-ainepitoisuutta ei ole kokonaisuudessaan ennalta selvitetty. Pohjaveteen mahdollisesti kulkeutuneiden öljy-yhdisteiden selvittäminen on tarpeellista myös ympäristö- ja terveysriskien luotettavan arvioinnin ja arvioinnin sisältämän epävarmuuden poistamiseksi. Lisäksi pohjaveden seuranta on perusteltua puhdistamistöiden yhteydessä pohjaveteen mahdollisesti kulkeutuvien haitallisten aineiden selvittämiseksi. (Määräykset 14., 15. ja 16.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavan alueelta

mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 17. ja 18.)

Pilaantunutta aluetta puhdistettaessa tulee usein esille seikkoja, joihin ei ole ennakkotutkimuksista ja -suunnitelmista huolimatta pystytty varautumaan, esim. maaperässä tai pohjavedessä todetaan uusia haitta-aineita taikka todettavat haitta-ainepitoisuudet poikkeavat merkittävästi aiemmista tutkimuksista, pilaantunut alue on arvioitua laajempi tai kaikkea suunnitelmassa esitettyä maa-ainesta ei voida poistaa. Tämän vuoksi valvontaviranomaisen voi olla tarpeen antaa uusia ohjeita tai määräyksiä työn aikana. (Määräykset 3., 10., ja 20.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 19-21 on annettu viranomaisvalvonnan kannalta. Puhdistamisen aikainen kirjanpito ja puhdistamisen raportointi ovat tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta. Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehdyt näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistamistarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 8, 13, 15, 29, 121, 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §

Hallintolaki (434/2003)

Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)

Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2024 (1215/2023)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 870 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2024 (1215/2023) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen

maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 58 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 15 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2024 (1215/2023) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 31.12.2025 saakka. Mahdollisten olosuhdemuutosten vuoksi päätöksen voimassaolon jälkeen maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuus ja puhdistustarve on tarvittaessa arvioitava uudestaan ja tehtävä puhdistamisesta ympäristönsuojelulain (527/2014) edellyttämä ilmoitus tai lupahakemus.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Kiteen kaupunki (sähköisesti)

Tiedoksi

Kiteen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Pohjois-Karjalan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen ja Kiteen kaupungin verkkosivuilla.

Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden

kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 1 olevassa valitusosoituksessa.

Lisätiedot

Asia on käsitelty Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastualueella. Lisätietoa asiasta antaa ympäristöasiantuntija Petri Naumanen petri.naumanen@ely-keskus.fi ja ympäristöasiantuntija Pauliina Palmgren pauliina.palmgren@ely-keskus.fi.

Hyväksyntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Päätöksen on esitellyt ympäristöasiantuntija Petri Naumanen ja ratkaissut ympäristönsuojelu ja vesienhoito -yksikön päällikkö Ari Heiskanen.

Liitteet

- Liite 1. Valitusosoitus
- Liite 2. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
- Liite 3. Tutkimuskartta
- Liite 4. Ilmakuva vanhan polttoaineiden jakelupisteen sijainnista