



Kouvolan kaupunki
Torikatu 10
45100 Kouvola

Lausuntopyyntönnä 8.2.2023

Lausunto kaavaehdotuksesta, asemakaava, asemakaavan muutos ja asemakaavan kumoaminen, 34/001, Kouvola, Mäkelänmäki.

Yleistä

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on lausunut Mäkelänmäen asemakaavasta 9.12.2019 kaavan valmisteluvaiheessa. Tällöin asemakaavan muutoksesta ja kumoamisesta ei ollut huomautettavaa.

Tilanne kaavaehdotusvaiheessa ei ole muuttunut. Kaavoittaja on asiallisesti ottanut huomioon kaavaluonnoksesta annetun palautteen ja työstänyt kaavan maankäyttöratkaisua. Kaavatyössä kulttuuriympäristöarvot on selvitetty, kerrottu kaavaselostuksessa ja huomioitu kaavaratkaisussa.

Tie ja liikenne

Liikenne ja infrastruktuuri -vastualueen näkökulmasta ko. asemakaavalle ja asemakaavan kumoamiselle ei ole estettä.

Kyseisen mahdollisen tielinjauksen osalta aika on ajanut ohitse. Sekä väestön- että liikenteen kehityksen osalta tilanne on muuttunut siten, ettei nykyisen tietämyksen mukaan kyseistä seututien 354 oikaisua ole realistista toteuttaa ennustettavan tulevaisuuden aikana.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri -vastualueella ei ole asiassa huomautettavaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Antti Pyysaari ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Pertti Perttola.

Tämä asiakirja KASELY/1600/2019 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KASELY/1600/2019 har godkänts elektroniskt

Pyysaari Antti 10.03.2023 16:10

Perttola Pertti 10.03.2023 16:10