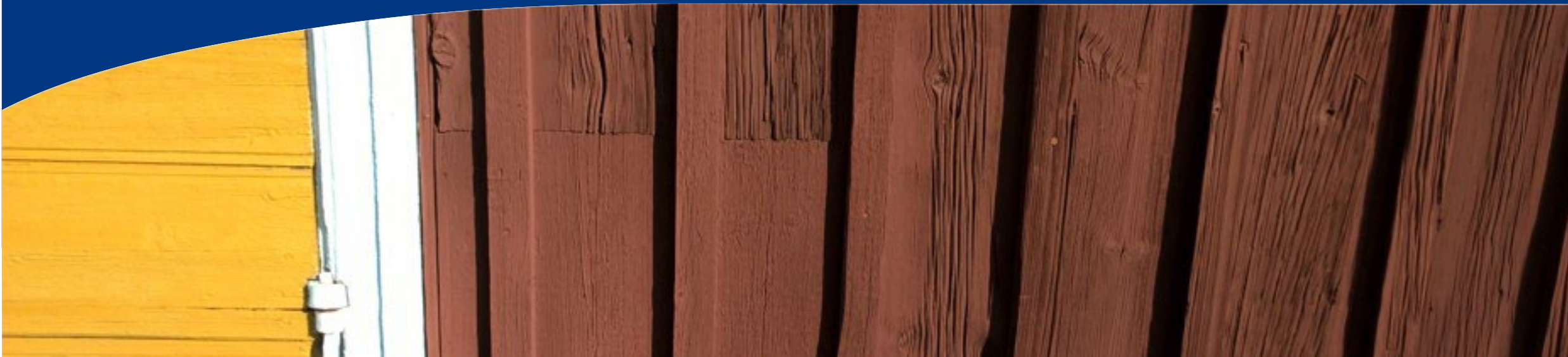


Rakennusperintölain mukaisten suojeluasioiden käsittelyn koordinointi ja kehittäminen

Mia Puotunen ja Laura Hesso
Kaavoituksen ajankohtaispäivät, Turku | 23.03.2022



Taustaa

- Rakennusperintölain (Laki rakennusperinnön suojelusta, 498/2010) muutos 1.1.2021
- Ympäristöministeriö ei enää vahvista ELY-keskuksen tekemiä päätöksiä
- ELY-keskuksille ensisijainen vastuu valvoa yleistä etua rakennusperintölain rikkomistilanteissa
- **ELY-keskuksen vastuu kasvoi**
- Uutena asiana mahdollisuus poiketa suojelupäätöksestä

Kasvavan vastuun haltuunotto

- Ympäristöministeriöltä hankerahoitus kesällä 2021 valtakunnalliselle 2-vuotiselle hankkeelle
 - Rakennusperintölain mukaisten suojeluasioiden käsittelyn koordinointi ja kehittäminen (OHKE-hanke)
- Syksyllä 2021 pysyvä rahoitus (TEM)
 - uusi valtakunnallinen tehtävä
 - koordinoidaan Varsinais-Suomen ELY-keskuksessa
- Ohjausryhmä ohjaa toimintaa

Tavoitteita nyt ja pitkällä aikavälillä

- Viranomaistoiminnan kehittäminen
- Yhteistyön vahvistaminen
- Rakennussuojelun ja kulttuuriympäristön hoidon edistäminen
- Rakennetun ympäristön arvojen säilymisen edistäminen
- Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja muiden erityisesti rakennussuojelua koskevien tavoitteiden huomioon ottaminen mm. kuntien kaavoituksessa ja rakentamisessa
- Rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain sekä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisten prosessien yhteensovittaminen sekä oikean suojeluvälineen valinta

Käytännön toimia

- Edistää rakennusperintölain yhtenäistä tulkintaa ja soveltamista

Soveltamisohjeet

- Kehitetään rakennussuojeluprosessia

Asiakirjapohjat

Menettelytapaohjeet

Työpajoja, klinikoita ym.

Verkostoitumista ja kokemusten vaihtoa (ELY:t, ALVA:t, MV, YM jne)

- Edistetään rakennussuojelua ja rakennettua kulttuuriympäristöä koskevan tiedon saavutettavuutta

Oppaat lakisuojelukohteiden omistajille sekä viranomaisille

- Rakennussuojelun koordinointi ja kehittäminen -hanke (12/2023 asti)
- Oppaissa käsitellään mm. rakennusperintölain mukaisen suojelun tarkoitusta ja vaikutuksia (korjaus, avustukset, luvitus ym.)
- Oppaita varten tehdään taustakyselyt tarvittavan tiedon ja toiveiden kartoittamiseksi (kevät-kesä 2023)
 - ✓ suojelukohteiden omistajat
 - ✓ rakennusvalvonta
 - ✓ kaavoitus
- *Laura Hesso, laura.hesso@ely-keskus.fi, p. 0295 022 127*



Kiitos