

Meluvalvonnan haasteet teollisuusalueella Vantaan Kiilassa

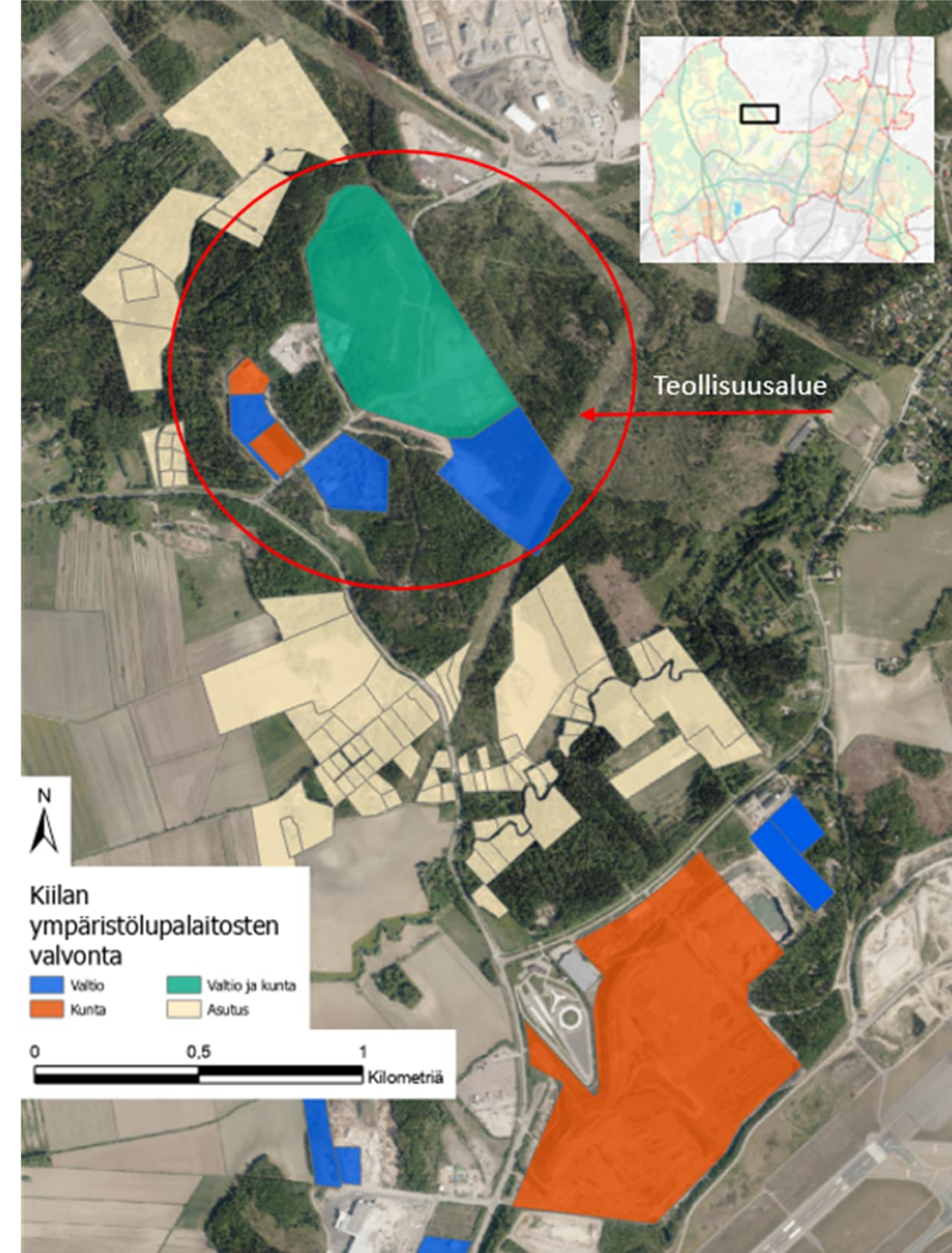
Valtakunnalliset meluntorjuntapäivät, Jyväskylä 22.-23.3.2023

Eeva Somerkoski
Ympäristötarkastaja
Vantaan ympäristökeskus



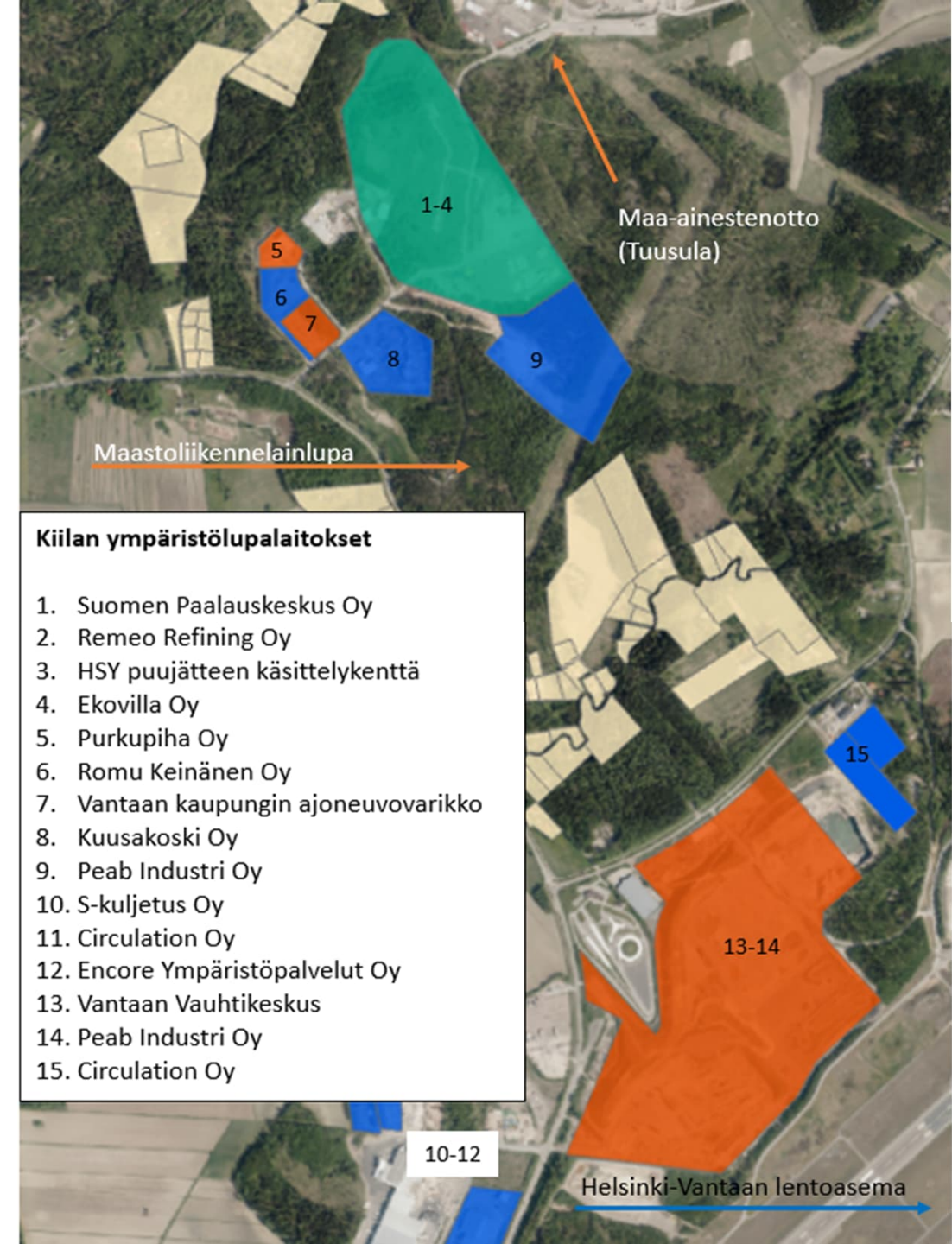
Kiilan erityispiirteet

- Ympäristöhäiriötä aiheuttavia toimintoja on sijoitettu olemassa olevan asutuksen lomaan.
- Kiila on 400-500 asukkaan pientalovaltainen kaupunginosa Vantaalla Tuusulan rajan vieressä. Talot ovat enimmäkseen 1950-1990-luvuilta.
- Vantaan kaupunki alkoi asemakaavoittaa 1990-luvun lopulla asutuksen keskelle teollisuusaluetta. Myöhemmin Kiilaan kaavoitettiin myös moottorirata.
- Lisäksi vieressä on Helsinki-Vantaan lentoasema. Tuusulan puolella Kiilaan rajautuu maa-ainestenottoalue.



Meluavat toiminnot Kiilassa

- Asutuksen ympäristössä on noin 15 erilaista ympäristölupalaitosta. Lähes kaikista aiheutuu melua.
- Eniten teollisuusalueella on ympäristöluvallisia jätteenkäsittelijöitä. Muita toimintoja Kiilassa ovat mm. kallion louhinta ja murskaus, maa-ainesasema ja moottoriurheilurata.
- Useimmiten meluavat toiminnot teollisuusalueella on sallittu ma-pe klo 7-20 tai 8-18. Moottoriradalla toimintaa on myös viikonloppuisin.
- Kiilan alueella on lisäksi muita meluavia toimintoja, jotka eivät ole lupavelvollisia.



Toimintojen ympäristöpäästöt

- Kiilan ääniympäristössä on säännöllisesti melua.
- Kolahduksia, rymähdyksiä, kilkatusta, lyhytaikaista iskevää ääntä ja räjäytyksiä
- Moottoriurheilun ääniä
- Lentokoneiden nousuja ja laskuja
- Tieliikennettä
- Myös toimintojen aiheuttamasta pölyämisestä ja louhintaräjäytysten tärinästä valitetaan, sekä mahdollisista öljyvahinkoepäilyistä.



Murskauslaitos Kiilassa.



Asutusta Kiilassa.

Meluvalvonnan haasteet

➤ Asutuksen tarpeet ("meluttomuus") ja toiminnanharjoittajien oikeudet ("melun tuottaminen") ovat vastakkaiset. Tämä ristiriita on juurisyy Kiilan teollisuusalueen meluvalvonnan haasteille, joita ovat:

- 1) Melulle on herkistytty teollisuusalueen lähiympäristössä
- 2) Laitosten yhteismelu voi ylittää häiritsevän melun rajan



Kiilalaista motocrosstoimintaa.



Melumittaus Kiilan Kuutamotiellä.

1) Melulle on herkistytty teollisuusalueen lähiympäristössä



- Asukkaiden sietokynnys melulle on alentunut.
- Kiilan laitosten melunhallintakeinot ovat varsin tavanomaiset. Luvissa on määrätty mm. melusteistä sekä toiminta-aika- ja melutasorajoituksista.
- Sen sijaan poikkeuksellista Kiilassa on se, että meluavia laitoksia on samalla alueella useita, melussa on häiritseviä erityispiirteitä, melu voi olla jokapäiväistä ja melulle on altistuttu pitkään.
- Melulle on siis herkistytty, jolloin hyvistäkään melunhallintakeinoista ei välttämättä ole apua. Osalla laitoksista melun sallittu raja-arvo on jopa tavanomaista tiukempi: LAeq 48 dB klo 7-22 tai toiminta-aikana.

Case-esimerkki Kiilan herkistymisestä melulle:
valvontatilanne ympäristöluvallisella (v. 2014)
moottoriradalla

Haitankärsijöiden vireillepano 5.10.2020
→ ajotoiminta tulee välittömästi keskeyttää
ympäristönsuojelulain 181 §:n nojalla.

Asian selvittäminen, ja Vantaan
ympäristölautakunnan päätös 3.12.2020 § 7
→ ei tarvetta keskeyttää.

Päätöksestä valitettiin.
Vaasan hallinto-oikeuden ratkaisu 6.7.2022
→ valitus hylättiin.

2) Laitosten yhteismelu voi ylittää häiritsevän melun rajan



- Kiilassa useamman vierekkäisen laitoksen yhteismelutaso saattaa ylittää häiritseväenä pidetyn melutason ("lupamääräyksien raja-arvon"), vaikka yksittäisten laitosten melu jäisikin sen alle.
- Aasukkaille meluhaitta on kokonaisvaltainen kokemus. Melun haitallisuus ei kuulijalle riipu siitä, aiheutuuko melu yhdestä vai useammasta melulähteestä.
- Valvontaviranomainen valvoo tällä hetkellä vain kustakin toiminnasta aiheutuvaa melua, jolloin kuulijan meluhaittakokemus voi tulla tavallaan sivuutetuksi.
- Uusimmissa Etelä-Suomen aluehallintoviraston luvissa on alettu edellyttää toiminnanharjoittajaa osallistumaan melun yhteistarkkailuun, mikäli sellainen alueella järjestetään.

Ehdotus: "Kiilan melunhallinnan yhteistyöryhmä"

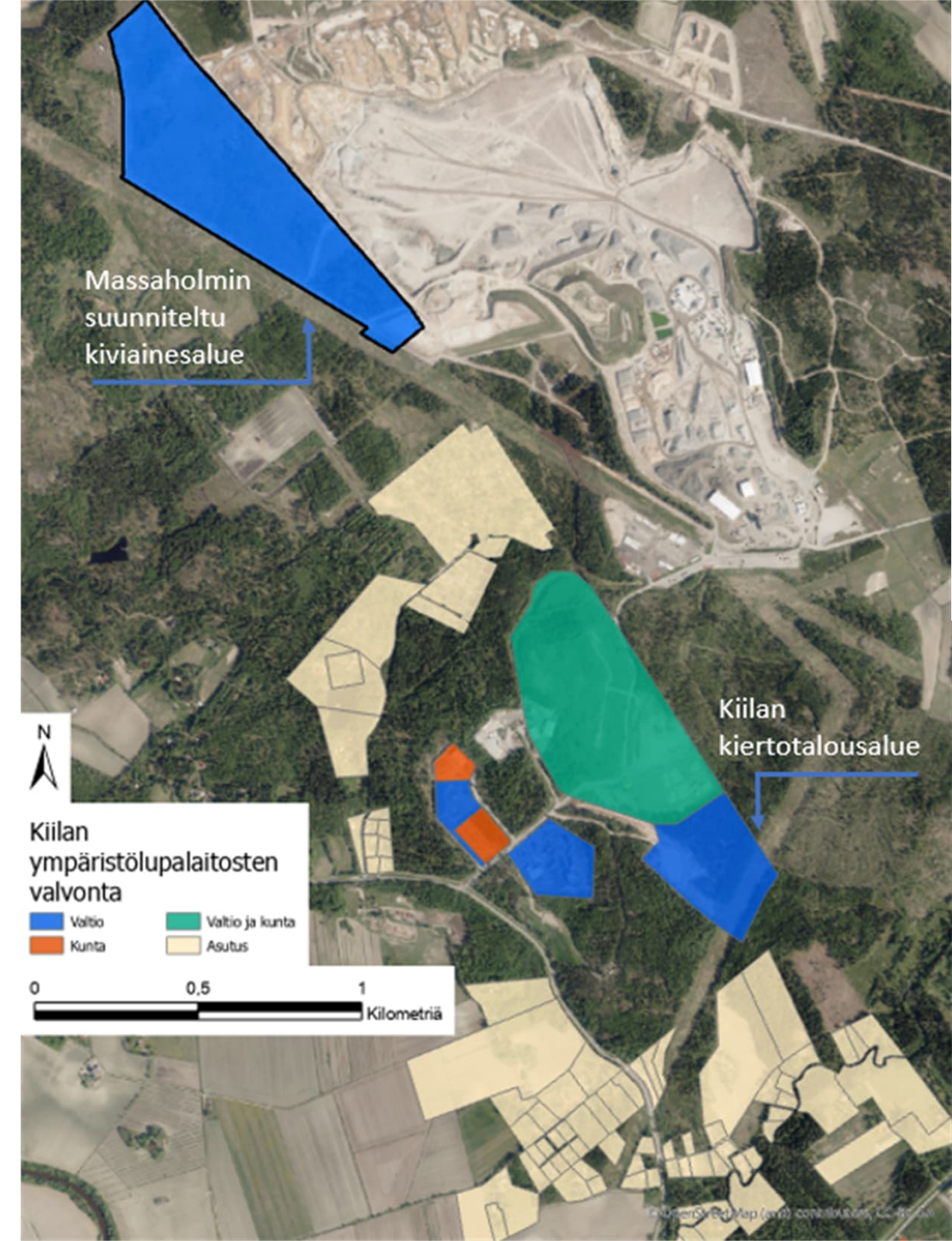
Missä vaiheessa yhteismelutarkkailu tulee ajankohtaiseksi? Miten se organisoidaan?

Miten tarkkailusta saadaan tasapuolista? Esim. mittareiden sijoittelu, laitosten melukuorman jakaminen ja eri raja-arvot mietityttävät.

Kaikilla laitoksilla ei ole yhteistarkkailumääräystä, eivätkä kaikki alueen meluavat toiminnot ole lupavelvollisia ylipäätään.

Alueen tulevaisuus

- Asukkaiden toiveet melukuormituksen vähenemisestä ovat ristiriidassa alueen suunnitelmien kanssa.
- Etelä-Suomen aluehallintoviranomaisessa on vireillä Massaholmin kiviainesalueen yhteislupahakemus louhinnalle ja murskaukselle 20 vuodeksi.
- Etelä-Suomen aluehallintovirasto on myöntänyt Kiilan kiertotalousalueelle 10 vuodeksi yhteisluvan louhinnalle ja murskaukselle → päätös valituksenalainen (ei aloituslupaa).
- Vantaan yleiskaava 2020:ssa ns. Kehä nelosen linjaus kulkee alueen halki.



Yhteenveto

➤ Mitä tästä oppia?

- Kiilan teollisuusalueen lähiympäristössä melulle on herkistytty, eli asukkaiden sietokynnys melulle on alentunut.
- Koska Kiilassa on samalla alueella useita meluavia laitoksia, saattaa laitosten yhteismelutaso ylittää häiritseväenä pidetyn melun rajan, vaikka yksittäisten laitosten melu jäisikin sen alle.
- Asukkaiden toiveet melukuormituksen vähenemisestä ovat ristiriidassa alueen suunnitelmien kanssa.



Kesäkylä-Koivikon asuinalue
Kiilassa.



Meluvallin rakentamista Kesäkylä-
Koivikon lähellä.

Kiitos!

Ole yhteydessä:

- Eeva Somerkoski, Vantaan ympäristökeskus, eeva.somerkoski@vantaa.fi, p. 040 768 0359

Esityksen valokuvat:

- Vantaan ympäristökeskus (Eeva Somerkoski ja Jenny Teerikangas)
- Vantaan kaupungin aineistopankki (Pertti Raami)

Esityksen kartat:

- ©OpenStreetMap (and) contributors, CC-BY-SA
- ©Vantaan kaupunki

