



Luovutusrajoitusten alaisen porotilan/porotaloustilan tai sen osan luovutukseen (kauppa, lahja, ositus, jako, vaihto, vuokraus) on saatava Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) lupa. Ilman ELY-keskuksen antamaa luovutuslupaa luovutus on mitätön.

Kirjallinen luovutuslupahakemus voidaan toimittaa joko suoraan Lapin ELY-keskukselle tai vaihtoehtoisesti kunnan maaseutuelinkeinoviranomaiselle siihen kuntaan, minkä alueella porotila/porotaloustila sijaitsee. Kunnan maaseutuelinkeinoviranomainen toimittaa hakemuksen edelleen ELY-keskukselle ratkaistavaksi. ELY-keskus pyytää hakemuksesta lausunnot kunnan maaseutuelinkeinoviranomaiselta ja Paliskuntain yhdistykseltä.

Luovutuslupa-asiassa tehdystä päätöksestä peritään maksu, joka vuonna 2015 on 80 € (VNa 1397/2014). Maksusta lähetetään jälkikäteen erillinen lasku.

## I Luovutuksensaaja on tiedossa

Niissä tapauksissa, joissa luovuttajalla on jo tiedossa luovutuksensaaja, suositellaan noudatettavaksi seuraavaa menettelyä:

- 1) Porotila: Mikäli luovutuksensaajana on poronhoitoalueella asuva yksityinen henkilö, joka saa pääasiallisen toimeentulonsa poronhoidosta, luovutuslupa myönnetään.  
Porotaloustila: Mikäli luovutuksensaajana on henkilö, joka saa pääasiallisen toimeentulonsa porotaloudesta ja on vakituisesti asunut viimeiset viisi vuotta poronhoitoalueella, luovutuslupa myönnetään.

Lupa-asian vireille saattamiseksi tehdään luovutuslupahakemus, jonka liitteenä on luovutuksen ehdot osoittava asiakirja (esikauppakirja, lahjakirja, ositussopimus, perinnönjakokirja tms.).

- 2) Porotila: Mikäli luovutuksensaajana on muu kuin kohdassa 1) tarkoitettu henkilö, luovutuslupa myönnetään vain erityisistä syistä.  
Porotaloustila: Mikäli luovutuksensaajana on muu kuin kohdassa 1) tarkoitettu henkilö, luovutuslupa myönnetään vain erityisistä syistä.

Lupa-asian vireille saattamiseksi tehdään luovutuslupahakemus, jossa esitetään myynnin syyt perustelluineen. Hakemuksen liitteiksi laitetaan myyntiehdot osoittava asiakirja (luonnoskauppakirja, esikauppakirja tms.) sekä kaikki muut asiakirjat, joihin myynnin perusteluissa vedotaan.

## II Luovutuksensaaja ei ole tiedossa (yleensä kauppoja)

Niissä tapauksissa, joissa porotila/porotaloustila tai sen osa aiotaan myydä, mutta myyjällä ei ole tiedossa ostajaa, tulee ennen lupahakemuksen vireille laittamista luotettavasti selvittää mahdolliset ostajaehdokkaat porotalouden piiristä. Tämän vuoksi suositellaan noudatettavaksi seuraavaa menettelyä:

- Myyntihalukkuudesta ilmoitetaan (kirjallisesti tai suullisesti) kunnan maaseutuelinkeinoviranomaiselle ja paikallisen paliskunnan poroisännälle.
- Tilan myynnistä julkaistaan myynti-ilmoitus paikallislehdessä ja/tai internetissä. Ilmoituksessa mainitaan, että kaupan kohde on porotila/porotaloustila tai sen osa.
- Myyntiä aikova porotilan/porotaloustilan omistaja tekee tämän jälkeen luovutuslupahakemuksen. Hakemuksen liitteiksi laitetaan myyntiehdot osoittava asiakirja (luonnoskauppakirja, esikauppakirja tms.) ja kaikki muut asiakirjat, joihin myynnin perusteluissa vedotaan sekä kopio lehdessä ja/tai internetissä julkaistusta porotilan/porotaloustilan tai sen osan myynti-ilmoituksesta.

### Lisätietoja

Lapin ELY-keskus: lakimies Tarja Loukusa, puh. 0295 037 179  
Kunnan maaseutuelinkeinoviranomainen