

Kaupunkien melulinjaukset maankäytön suunnittelussa

Meluntorjuntapäivät 2021

Sirpa Lappalainen



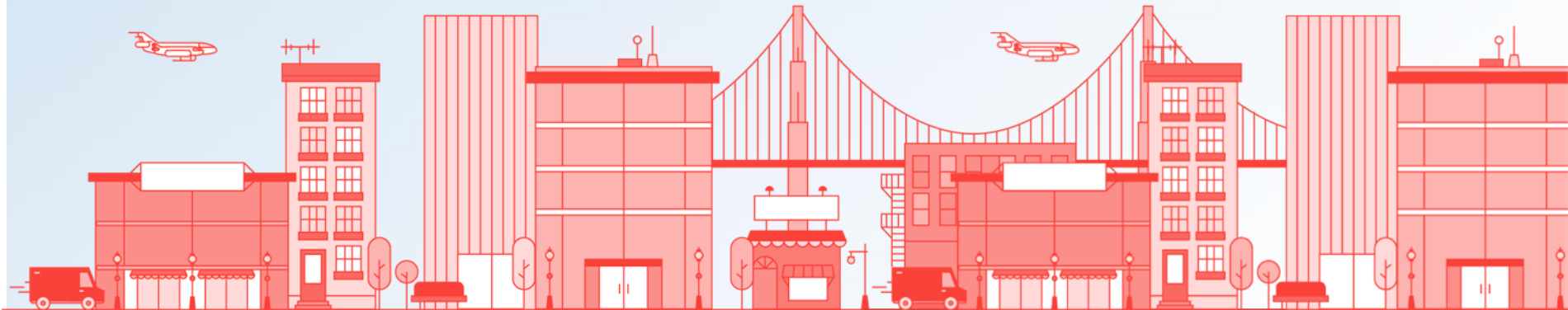
Kaupunkien melulinjausten selvittäminen

- 14 kaupunkia + Uudenmaan ELY haastateltavana
 - *Mitä säädöksiä ja ohjeita sovelletaan?*
 - *Melulinjaukset / meluselvitysohjeet*
 - *Melua koskevat kaavamääräykset*
 - *Viranomaisten välinen yhteistyö*
- Hanke toteutettu Ympäristöministeriön rahoituksella



Kaupunkien melulinjaukset ja käytännöt

- Kahdella kaupungilla omat melulinjaukset, kolmella kaupungilla sisäisiä ohjeita
- Kolmella kaupungilla ohje meluselvityksen laatimisesta (haastatteluhetkellä)
- Kaupunkien tulkinnat ohjeiden soveltamisesta melun huomioimisessa erosivat keskenään — *eroja myös ELYn näkemysten kanssa*
- Ohjeistusta melun huomioon ottamiseksi toivottiin, kuitenkin enemmän hyviä käytäntöjä kuin tiukkaa ohjeistusta



Hetkellisten enimmäistasojen huomioiminen



- Liikenteen hetkellisille enimmäistasoille ei ole ohjearvoa
 - *Vertailuarvo 45 dB (L_{AFmax}) mainitaan useissa ohjeissa ja asetuksissa ja sitä käytetään yleisesti*
- Hetkellisten enimmäistasojen huomioimista ei ole kaikissa kaupungeissa tunnistettu
- Huomiotta jättäminen saattaa johtaa julkisivun ääneneristävyyden alimitoitukseen

Yöaikaisten melutasojen huomioiminen



- Yöajan ulkomelun ohjearvo 45 / 50 dB ($L_{Aeq,22-7}$)
 - WHO:n suositusarvot linjassa 45 dB ohjearvon kanssa
- Yöaikaisia ohjearvoja sovelletaan ulko-oleskelualueilla
 - Osa haastateltavista kyseenalaisti tätä käytäntöä
 - Perustelumuistiossa ei ole perusteltu ohjearvon käyttöä ulkoalueilla tapahtuvalla meluallistumisella
- Melutaso ulkona voi olla 60 dB ($L_{Aeq,22-7}$) sisämelutason ylittymättä

Parvekkeiden melutasot



Kuva: Kuopion kaupunki, Vicente Serra

- Ohjearvojen soveltamisessa parvekkeilla eroja kaupunkien välillä
 - *Äänitasoero vaatimus / Vaatimus lasittamisesta / Ei vaatimuksia*
- Parvekkeet jätettiin pois ääniympäristöasetuksesta 360/2019
 - *Ohjearvon soveltaminen parvekkeella ei välttämätöntä?*

Parvekkeiden melutasot, haastateltavien kommentteja

Päivämelun ohjearvotasoon pyritään, ei välttämättä vaadita tiukasti.

Parvekkeiden poisjättäminen ääniympäristöasetuksesta on aiheuttanut hämmennystä.

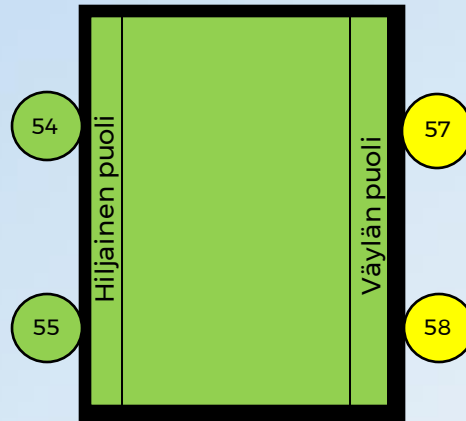
Onko parempi, että parvekkeella on 57 dB vai että parvekettä ei ole ollenkaan? Parvekkeita halutaan tehdä.

Liian tiiviit lasit rakennusvalvonta tulkitsee viherhuoneiksi.

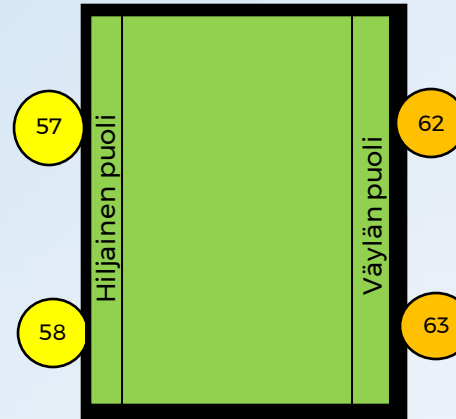
Huoneistojen avautuminen

- Ohjearvon tai muun melutason ylittyessä väylän puolella, tulee asunnon avautua myös rakennuksen hiljaisemmalle puolelle

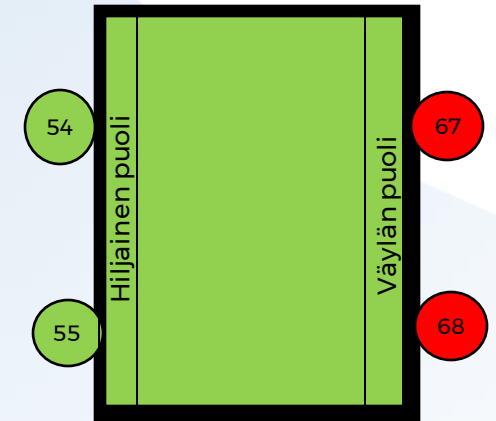
Perustelumuistio



LIME-muistio



ELY-ohje täydennysrakentamiselle



- Vaatimusta ei ole kaikissa kaupungeissa tunnustettu
- Perustelut ja määritelmät yhtenäistettävä

Huoneistojen avautuminen, haastateltavien kommentteja

Millä perusteella vaaditaan huoneistojen avautumista hiljaiselle puolelle, jos sisätiloissa ohjearvot alittuvat?

Rakennusvalvonta antaa poikkeamislupia avautumismääräyksistä, koska muuten hanke ei toteudu.

Huoneistojen avautumisesta on annettu aikaisemmin määräyksiä. Nyt on nostettu kädet pystyyn.

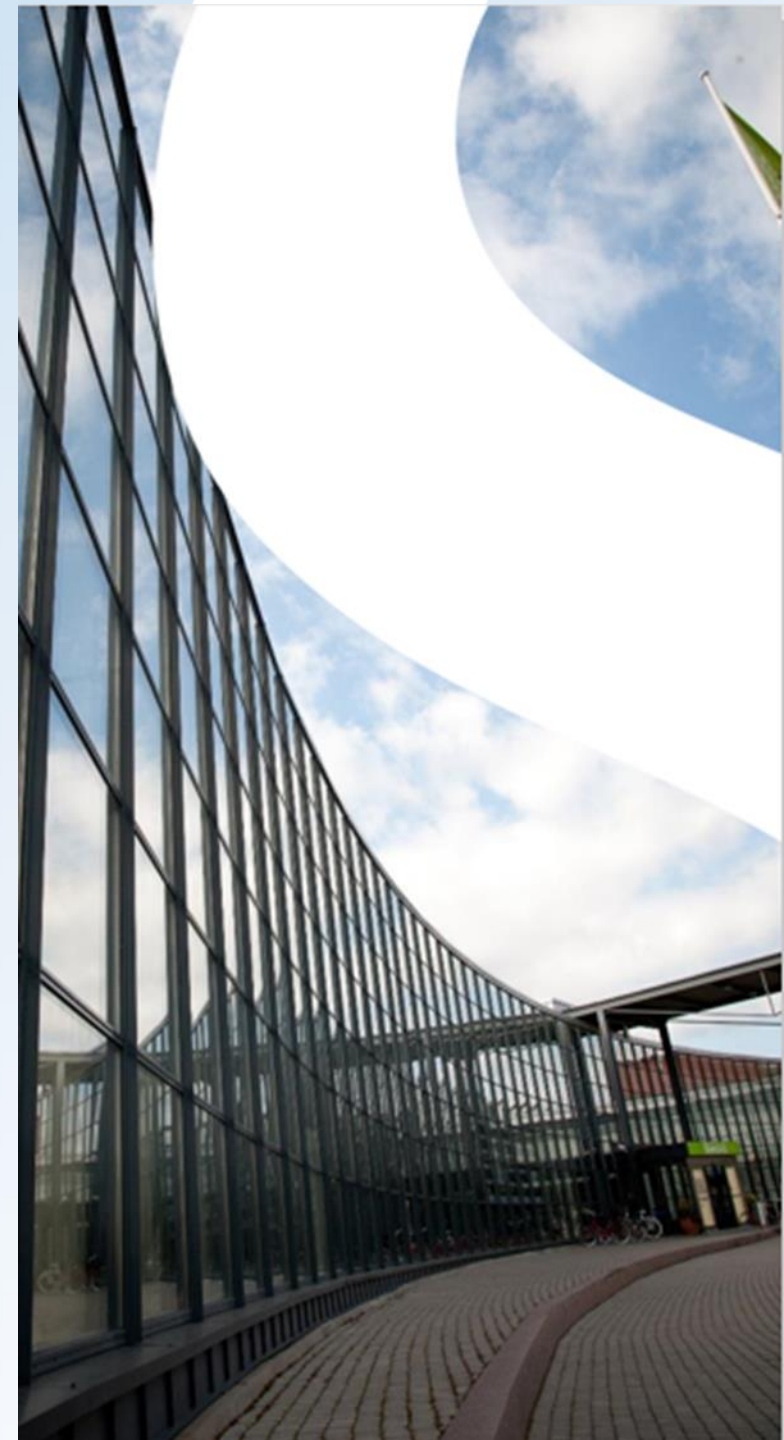
Viranomaisten välinen yhteistyö

- Päävastuu melun huomioisessa kaavoittajalla
- Ympäristönsuojelun rooli usein vähäinen
- Rakennusvalvonnan ja kaavoituksen yhteistyö tärkeä
- ELY-keskuksen ja kuntien näkemyksissä eroja erityisesti suurissa kaupungeissa
 - *Käsitykset eritasoisten melua koskevien ohjeiden velvoittavuudesta eroavat*



Johtopäätökset

- Kuntien melulinjauksissa ja melun huomioon ottamiseen liittyvissä käytännöissä on eroja
- Käytännöt ovat osin ristiriidassa lainsäädännön ja ohjeistuksen kanssa
- Melua koskevat säädökset ja ohjeet ovat hajallaan, kaikkea ohjeistusta ei tunneta tai pidetä velvoittavana
- Opastusta ja koulutusta tarvitaan



Kiitos!

Sirpa Lappalainen
sirpa.lappalainen@wsp.com

