



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Närings-, trafik- och miljöcentralen  
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

# Rakennussuojelun ohjelmallinen toteuttaminen - taustaa

## OHRA loppuseminaari 3.8.2016



# Palokuntatoiminnasta ohjelmalliseen rakennussuojeluun

- Meillä on arvokohteita (esim. Villa Mairea), joita ei ole millään lailla suojeltu (noudatammeko kansainvälisiä sopimuksia?)
- Maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset kaavat ensisijainen väline rakennussuojelussa – aina kaava ei kuitenkaan riitä



# Laki rakennusperinnön suojelemisesta korvasi rakennussuojelulain

- Asetussuojelun kumoaminen
- Suojelumääräykset puuttuvat
- Velvoite ELY-keskuksille ottaa vireille rakennussuojeluasioina
- Työvelkaa – Luovutusilmoituksen kulkeutumisessa ELYille katkoja
- Samantapaisia velvoitteita rautatiesopimuksessa



## Ohjaus- ja kehittämishankkeet ympäristöhallinnossa

- ELY-keskusten toiminnan ohjaukseen ja kehittämiseen osoitettu rahoitusta
- Ympäristöministeriön ja ELY-keskuksen välisissä vuosittaisissa tulossopimuskeskusteluissa nousi esiin rahoituksen kohdentaminen myös kulttuuriympäristöasioihin
- VARELY haki rahoitusta OHRA-hankkeelle



## OHRA-hankkeen tavoitteet

- Valtakunnallisesti merkittävien rakennusten ohjelmallisen rakennussuojelun pilotointi Varsinais-Suomen ELY-keskuksen alueella
- Hoitaa valtion omistamien ja myymien asetussuojeltujen rakennusten suojele ajan tasalle
- Kartoittaa muiden valtakunnallisesti merkittävien kulttuuriympäristöjen / kohteiden suojelutilanne ja ohjelmoida suojelun toteuttamista niiltä osin
- Kehittää vuorovaikutuksessa muiden ELYjen kanssa hyvät toimintamallit (ohjelmallisessa) rakennussuojelussa.
- Selvittää olisiko rakennussuojeluasioiden käsittelyn keskittäminen jatkossa vain joihinkin ELYihin järkevää
- Kehittää toimiva tietojärjestelmä rakennussuojelukohteille



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Närings-, trafik- och miljöcentralen  
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

# Hanke jatkuu

- Hanna Tyvelä 1.8.-30.11.2016



Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus  
Närings-, trafik- och miljöcentralen  
Centre for Economic Development, Transport and the Environment

# Kiitos



# Loppusanat

- Ennakoiva työ voi tuntua turhalta ELYjen hankalassa resurssitilanteessa
- Pitkällä tähtäyksellä vältetään epäselviä tilanteita: palokuntatoiminnalle ei tarvetta
- Olisi hyvä jos myytävillä kohteilla olisi suojelumääräykset jo myyntitilanteessa
- Järjestelmät kuntoon ennen aluehallintouudistusta
- Hankkeessa tuotettu aineisto käyttöön!
- MV lausuntojen kehittämistyö – asemakaava-alueilla keskeistä mahdollisen valtakunnallisen arvon