



ASIA Päätös ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisesta pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevasta ilmoituksesta.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Eero Vepsän kuolinpesä
Veikonpolku 6
55100 Imatra

Yhteyshenkilöt: Liisa Vepsä-Hirvonen, 0400 640 424
Leena Vepsä, 044 530 7224

PUHDISTETTAVA KOHDE JA SEN SIJAINTI

Ilmoitus koskee Imatran kaupungissa osoitteessa Lappeentie 43 sijaitsevaa vanhaa polttoaineiden jakelu- ja ajoneuvojen huoltopistettä. Kohteen kiinteistörekisteritunnus on 153-12-32-10 ja sen omistaa Eero Vepsän kuolinpesä. Kiinteistö rajautuu länsipuolella polttoaineen jakeluasemaan, etelä- ja itäpuolella liikekiinteistöihin ja eteläpuolella Lappeentiehen, jonka toisella puolella on liikerakennus.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO JA PYYDETYT SELVITYKSET

Ilmoitus on saapunut Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (Ely-keskus) 1.8.2013.

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan pilaantuneen maan puhdistamiseen voidaan ryhtyä toimittamalla asiasta ilmoitus alueelliselle Ely-keskukselle.

PILAANTUMISTA KOSKEVAT TIEDOT

Tiedot kohdealueesta, sen käytöstä ja kaavoitustilanteesta

Kohteessa on vuosina 1965 – 1989 toiminut polttoaineen jakelu- ja ajoneuvojen huoltopiste. Maanpäälliset jakelulaitteistot on purettu toiminnan päätyttyä. Nykyisin kiinteistöllä toimii kiinteistöpalvelu ja parturi-kampaamo.

Voimassaolevassa asemakaavassa alue on merkitty liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (K-14).

Maaperätiedot

Kohde on suurilta osin päällystetty asfaltilla, paikoin piha-alueella on sorapinta. Tutkimusten mukaan kohteessa on 1 - 4,4 metrin paksuinen täyttöhiekkakerros (paksuimmillaan säiliökaivannoissa). Täyttöhiekan alla on vähintään 3 metrin paksuinen savikerros. Tutkimuksissa ei havaittu kalliota alueella.

Pinta- ja pohjavesitiedot

Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue on Korvenkanta A (I luokka), jonka raja sijaitsee noin 150 metrin päässä kohteen länsipuolella. Tutkimuksissa on havaittu orsivettä kahdessa pisteessä saven päällä 2,2 ja 3,4 metrin syvyydellä. Alueen kiinteistöt ovat kunnallisessa vesi- ja viemäriverkostossa eikä alueella tietävästi ole talousvesikaivoja. Pihan kuivatusvedet kerätään osin pintavesiviemäriin, osin sadevesi imeytyy suoraan maaperään. Lähin pintavesistö on Vuoksi noin 900 metrin päässä kaakossa.

Kohdealueella tehdyt selvitykset ja tutkimukset

Aikaisemmat tutkimukset

Kohteessa on tehty Soili-ohjelmaan kuulunut maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuuden perusselvitys vuonna 2004. Näytteitä otettiin 13 kairakalustolla tehdystä tutkimuspisteestä, joista 7 sijaitsi mittarikentän ympäristössä, jossa myös polttoainesäiliöt ovat tutkimustiedon perusteella sijainneet. Näytteenotto ulotettiin syvimmillään 4,6 metriin ja näytteet ovat edustaneet enimmillään noin 1 metrin kerrospaksuutta. Näytteitä otettiin 43, PetroFlag-kenttäanalyysia tehtiin 15 ja laboratoriotutkimukseen lähetettiin 3 näytettä. Näytteistä tutkittiin mineraaliöljyjakeiden $C_6...C_{35}$ -pitoisuudet. Kahdessa laboratorionäytteessä hiilivetypitoisuus oli Vna 214/2007 mukaisen alemman ohjearvon tasolla. Kahdessa PetroFlag-kenttäanalyysin näytteessä hiilivetypitoisuus ylitti 2000 mg/kg. Lisäksi aistinvaraisen arvioinnin perusteella useissa näytteissä on arvioitu olleen hiilivetyjä. Voidaan arvioida, että osassa maa-ainesta hiilivetypitoisuus ylittää ylemmän ohjearvotason, vaikka laboratorioanalyysissa ei tällaista todettukaan.

Tutkimuksen suorittaneen Ramboll Finland Oy:n arvion mukaan kohteessa on neljä hiilivedyillä pilaantunutta osa-aluetta, entinen polttoaineiden jakelu- ja säiliöalue, vesijohtokaivon ympäristö, pesupaikan ympäristö ja öljynerottimen ympäristö. Arvion mukaan pilaantunutta maata on yhteensä noin 770 m³ idt (noin 1240 t). Pilaantunut ala on yhteensä noin 345 m².

Eniten pilaantunutta maata on arvioitu olevan entisellä polttoaineiden jakelu- ja säiliöalueella (990 t). Lisäksi pilaantunutta maata arvioitiin olevan vesijohtokaivannon ympäristössä (90 t), pesupaikan ympäristössä (100 t) ja öljynerottimen ympäristössä (60 t). Määräarviossa on otettu huomioon kaikki hiilivetypitoisuudeltaan alemman ohjearvon ylittävä maa-aines.

Vuonna 2004 tehdyn perusselvityksen riskinarvioinnin mukaan haitta-aineet saattavat levitä laajemmalle ympäristöön pohjaveden mukana. Koska alueella saatetaan tehdä

maankaivutöitä, aiheuttaa maaperän pilaantuminen alueen nykyiselle käytölle käyttörajoituksia. Pilaantuneen maan hallitsematon käsittely saattaa lisäksi aiheuttaa riskin asuimisterveydelle ja ympäristölle. Maaperän kunto saattaa levitessään aiheuttaa haittavaiikutuksia luonto tai elinympäristöön. Pilaantuneen alueen laajuuden, pitoisuuksien ja poistettavaksi arvioidun hiilivety määrän perusteella kiinteistöllä on maaperän kunnostustarve.

ESITETTY KUNNOSTUSSUUNNITELMA

Kunnostustavoitteet

Kunnostus on tarpeellinen, koska kiinteistön omistaja haluaa poistaa maaperän pilaantuneisuudesta aiheutuvat kiinteistön käyttörajoitukset. Kiinteistön maaperän tila halutaan saattaa tasolle, joka mahdollistaa nykyisenkaltaisen käytön tulevaisuudessa. Kohde on määritelty voimassa olevassa asemakaavassa liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi. Kohteen puhdistustavoitteeksi esitetään Vna 214/2007 mukaisia ylempiä ohjeita, sillä kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella..

Kunnostusmenetelmä

Kunnostus suoritetaan massanvaihdoilla. Pilaantunut maa-aines kuljetetaan vastaanottopaikkaan, jolla on lupa ottaa vastaan ja käsitellä kyseisenlaisia maita.

Kohteessa oleva rakennus puretaan ennen kunnostusta. Lisäksi alueelta kuoritaan asfaltti ja puretaan mahdolliset muut maan pinnalla ja pintakerroksessa olevat rakenteet.

Kaivaminen aloitetaan vuonna 2004 tehdyn pilaantuneisuustutkimuksen perusteella laajimmaksi arvioidulta alueelta, jolla sijaitsivat entinen mittarikenttä ja säiliöt. Tämän jälkeen kunnostetaan vesijohtokaivannon alue, öljynerottimen alue sekä viimeisenä pesupaikan alue. Kunnostuksen yhteydessä tarkastetaan myös rakennuksen alapuolisen maaperän tila. Kaivu ulotetaan kunnostustavoitteen täyttymisen edellyttämään syvyyteen ja laajuuteen, mikäli se on ympäröiviä rakenteita vaarantamatta mahdollista. Jos kiinteistön alueelle tai sen rajoille joudutaan jättämään pilaantunutta maata, arvioidaan jatkotoimenpiteiden tarve ennen työn lopettamista ja tehdään tarvittavat asennukset ennen kaivantojen täyttämistä. Mahdollisesti pilaantuneeksi jäävä kaivannon reuna merkitään huomioverkolla.

Ylöskaivettuja maa-aineksia varastoidaan kohteessa vain lyhytaikaisesti esim. näytteenoton ajan. Välivarastokasat peitetään.

Kaivua ohjataan aistivaraisin havainnoin ja esimerkiksi PetroFlag-kenttäanalyysien perusteella. Pilaantuneen maan poiskaivun jälkeen otetaan kaivun rajapinnoista jäännöspitoisuusnäytteet, joista analysoidaan laboratoriossa hiilivetyjakeiden C₆...C₄₀ pitoisuudet sekä BTEX- yhdisteiden, MTBE:n ja TAME:n pitoisuudet.

Kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä analysoidaan haitta-ainepitoisuudet. Haitta-ainepitoisuuksien ja kertyneen veden määrän perusteella arvioidaan vedenkäsittelyn jatkotoimenpiteet. Vedet vietään käsittelyyn imuautolla tai johdetaan kohteessa olevan erotinjärjestelmän kautta viemäriin. Erotinjärjestelmän kunto ja toimivuus selvitetään ennen käyttöönottoa. Viemäriverkoston johtamiselle haetaan lupa Imatran Vedeltä.

Laadunvalvonta

Työmaalle nimetään ympäristötekniinen valvoja, joka vastaa kunnostuksen valvonnasta ja ohjauksesta. Ympäristötekniisen valvoja ottaa tarvittavat näytteet, laatii poiskuljetettaville maa-aineksille siirtoasiakirjat sekä pitää kirjaa kaivetuista massoista ja niiden sijoi-

tuspaikasta, hoitaa yhteydenpidon viranomaisiin kuten aloitus- ja lopetusilmoitukset ja laatii kunnostuksen loppuraportin.

Työsuojelu

Työsuojelu massanvaihdoissa:

- Syöminen, juominen ja tupakointi on kielletty massanvaihdon kohteena olevalla alueella. Työmaalla osoitetaan alueet em. tarkoitusta varten.
- Massanvaihto suunnitellaan mahdollisuuksien mukaan niin, että kulloinkin työn alla olevasta kohteesta ei pääse kaivu-, lastaus- ja purkuvaiheessa syntymään pölyä.
- Sivullisten henkilöiden pääsy massanvaihtotyömaalle estetään merkitsemällä ja ai- taamalla työmaa-alue. Työmaa-alue varustetaan pilaantuneen maaperän kunnos- tuksesta kertovin kyltein.
- Syvien kaivantojen reunojen luiskaukset pidetään loivina sortumavaaran välttämiseksi.

Ympäristöhaittojen ehkäiseminen

Pilaantuneen maan leviäminen ympäristöön estetään kaivun, kuormauksen ja kuljetuk- sen aikana. Kaivun aikainen pölyäminen estetään esim. kastelulla. Liikennöintiä pilaan- tuneen maan päällä vältetään ja ajoreitit sorastetaan. Kuormat peitetään kuljetuksen ajaksi.

Raportointi

Kunnostustöiden päätyttyä tehdään raportti, jossa kerrotaan kunnostustyön kulku. Ra- porttiin liitetään kuljetetuista pilaantuneen maan kuormista yhteenvetotaulukko, jossa on kerrottu kaivualue, sijoituspaikka ja kuljetetun maa-aineksen haitta-ainepitoisuus. Kun- nostetut alueet ja jäännöspitoisuusnäytteiden ottokohdat esitetään karttapiirustuksessa, jossa esitetään myös jäännöspitoisuusnäytteiden analyysitulokset. Jos kohteeseen on asennettu eristerakenteita tai huomioverkkoja, näiden sijainti osoitetaan kartalla.

Lisäksi raportissa arvioidaan, onko kunnostuksessa saavutettu asetetut tavoitteet ja tar- vitaanko jatkotoimenpiteitä.

Raportti toimitetaan kolmen kuukauden kuluessa kunnostuksen päättymisestä Kaakkois- Suomen ELY-keskukselle ja Imatran seudun ympäristötoimeen.

Aikataulu

Kohteessa oleva rakennus puretaan ennen kunnostusta mahdollisesti vuoden 2013 ai- kana. Puhdistus on tarkoitus suorittaa syksyyn 2014 mennessä. Varsinaisen kunnostuk- sen arvioidaan kestävän noin kaksi viikkoa.

LAUSUNNOT

Imatran seudun ympäristötoimesta annettiin seuraava viranhaltijalausunto:

”Tämän hetkistä voimassa olevan asemakaavan mukaista kiinteistön käyttötarkoitusta (liike- ja toimistorakennukset) varten kunnostustavoitteeksi asetetut VNa 214/2007:n mukaiset ylemmät ohjearvotasot ovat riittävät.

Kiinteistön omistajan ja kaavoittajan tulee kuitenkin huomioida, että mikäli kiinteistön sal- littua käyttötarkoitusta muutetaan mahdollistaen esim. asuinrakennukset, tulee maape- rän epäpuhtauspitoisuuksien alittaa VNa 214/2007:n mukaiset alemmat ohjearvotasot.

Jos puhdistaminen toteutetaan ylempien ohjearvojen tasolle, jää kiinteistölle edelleen rasite pilaantuneesta maaperästä.

Maaperän puhdistamisen yhteydessä tulee kiinnittää erityistä huomiota siihen, että kiinteistön kautta tai välittömästi sen vieressä mahdollisesti kulkevien talousvesiputkien läheisyyteen ei jää hiilivetypitoista maa-ainesta siten, että se voisi vaarantaa talousveden laatua.

Muutoin puhdistamisilmoitukseen ei ole huomauttamista.”

ELY-KESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun pilaantuneiden maa-ainesten puhdistamisen ilmoituksen mukaisesti, seuraavin määräyksin.

Määräykset:

1. Kunnostustöiden aloittamisesta tulee ilmoittaa etukäteen Kaakkois-Suomen Ely-keskukselle ja Imatran kaupungin ympäristöviranomaiselle. Kunnostustöiden aloitusilmoituksessa tulee olla ympäristöteknisen valvojan, työn toteuttavan urakoitsijan, ja pilaantuneiden maamassojen vastaanottajien tiedot. Valvojan tulee vastata päätöksen määräyksien noudattamisesta ja puhdistustyön laadunvalvonnasta.
2. Maaperän kunnostuksen tavoitetaso on vähintään Vna 214/2007 mukainen ylempi ohjearvotaso:

• öljyhiilivetyjen bensiinijakeet (C ₅ –C ₁₀)	500 mg/kg
• öljyhiilivetyjen keskitisleet (>C ₁₀ –C ₂₁)	1000 mg/kg
• öljyhiilivetyjen raskaat jakeet (>C ₂₁ –C ₄₀)	2000 mg/kg
• bentseeni	1 mg/kg
• tolueeni	25 mg/kg
• etyylibentseeni	50 mg/kg
• ksyleenit	50 mg/kg
• MTBE – TAME	50 mg/kg

Vesi- tai viemäriinjoilta, tms. linjoilta on kuitenkin massojen alitettava koko työskentelysyvyydeltä alemmat ohjearvopitoisuudet.

3. Alueen kunnostamisen yhteydessä tulee selvittää pilaantuneisuuden laajuus. Mikäli pilaantuneisuus on levinnyt naapurikiinteistöille, tulee niiden omistajilta saada suostumus tutkimusten tekemiseen naapurikiinteistöillä.
4. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus, kuljetus ja muut kunnostukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että haitta-ainesten leviäminen ympäristöön on mahdollisimman vähäistä. Kaivun aikana on huolehdittava, ettei kunnostamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa lähialueella liikkuville ihmisille eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä. Pilaantuneiden maiden kuormat on peitettävä kuljetuksen aikana. Haihtuvia yhdisteitä sisältäviä maamassoja ei saa seuloa tai muuten käsitellä kohdekiinteistöillä. Pilaantuneiden maiden välivarastointia kohteessa tulee välttää. Mikäli pilaantuneita maita joudutaan työteknisistä syistä, näytteenoton takia tms. syistä varastoimaan alueella tilapäisesti ennen kuljetusta, tulee tällöin varmistaa, etteivät haitta-aineet pääse leviämään maaperään tai ympäristöön hulevesien, haihtumisen, pölyämisen tms. kautta.

Alueelta on myös poistettava tavanomainen jäte, romu ja jätteeksi katsottavat rakenteet kuten maanalaiset öljysäiliöt. Pilaantuneet maa-massat, rakennusjätteet tai jätettä sisältävät maa-ainekset tulee toimittaa asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottoaikaan.

5. Kaivantoihin kertyvän haitta-ainepitoisen veden poistamiseen kaivannosta ja käsittelyyn tulee varautua ennen kunnostustöiden aloittamista. Haitta-aineita sisältävä vesi tulee käsitellä asianmukaisesti öljynerottimessa tai toimittaa käsiteltäväksi asianomaisen käsittelyluvan omaavaan laitokseen. Mikäli ko. vettä on tarkoitus johtaa viemäriin, tulee asiasta etukäteen sopia viemärin omistajatahon kanssa.
6. Mikäli tavoitearvoihin ei jostakin syystä päästä, tulee riskinarvioinnilla osoittaa, ettei maaperään jääneet haitta-ainepitoisuudet aiheuta haittaa tai vaaraa ihmisten terveydelle tai ympäristölle. Riskiarviointia varten pilaantuneisuus tulee pystyä rajaamaan ja pilaantuneiden maa-ainesten kokonaismäärä selvittää. Alueen maankäytön suunnitelmien muuttuessa tai haitan tai vaaran ilmetessä on puhdistustarve selvitettävä uudelleen Kaakkois-Suomen Ely-keskuksen kanssa sovittavalla tavalla.
7. Imatran kaupungin ympäristöviranomaiselle on varattava mahdollisuus kaivantojen tarkastamiseen ennen niiden täyttämistä.
8. Mikäli kunnostustyön aikana ilmenee kunnostussuunnitelman muutostarpeita tai tässä päätöksessä huomioon ottamattomia odottamattomia tilanteita, tulee niistä tehdä ilmoitus, jotta Kaakkois-Suomen Ely-keskus voi tarvittaessa antaa lisäohjeita tai määräyksiä puhdistustyön toteuttamisesta, tarkkailusta sekä jatkotoimenpiteistä. Mikäli kunnostusta on tarpeen jatkaa naapurikiinteistölle, tulee sen osalta esittää kunnostussuunnitelma, jonka Kaakkois-Suomen Ely-keskus hyväksyy ja antaa tarvittaessa tarkentavia määräyksiä kunnostamisen suorittamisesta.
9. Kunnostustyön päätyttyä tulee Kaakkois-Suomen Ely-keskukselle ja Imatran kaupungin ympäristöviranomaiselle toimittaa loppuraportti kolmen kuukauden kuluessa töiden valmistumisesta. Loppuraporttiin tulee sisällyttää kunnostamisen aikana suoritettavien maa- ja vesinäytteenottojen tutkimustulokset. Loppuraportista tulee toimittaa valvontaviranomaiselle tiivistelmä julkishallinnon sähköistä lomakepalvelua käyttäen (www.suomi.fi, Pilaantuneen maaperän puhdistamisen loppuraporttitiivistelmä YM027)

Perustelut

Työn etenemisestä ja työhön osallistuvien yhteystiedoista ilmoittaminen on välttämätöntä viranomaisvalvonnan kannalta. Kunnostuksen valvojan tulee olla perehtynyt pilaantuneen maaperän puhdistamiseen, sillä se on tavanomaisesta poikkeavaa maarakentamista. (Määräys 1)

Alueen pilaantuneisuus ja käyttötarkoitus huomioiden puhdistustaso pitää olla vähintään Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 ylemmät ohjearvot. Vesi- ja viemäriinjojen ja muiden vastaavien linjojen osalta on edellytetty alemman ohjearvotason tavoitepitoisuuksia, koska varsinkin talousvesilinjojen kohdalla öljyhiilivetytypitoiset massat lisäävät riskiä öljyhiilivety-yhdisteiden joutumiseen talousveiteen. Lisäksi eri linjojen korjauksissa tms. tilanteissa haitta-aineiden leviämisen riski kasvaa. Kunnostuksessa saa kuitenkin ottaa huomioon kunnallisteknisiin rakenteisiin (katujen rakennekerrokset, kaapelit, putkistot) kohdistuvat vaurioitumisriskit ja tarvittaessa noudattaa määräystä 6. (Määräys 2)

Tutkimusvaiheessa ei kaikilta osin pilaantuneisuuden laajuutta ole pystytty selvittämään. Kunnostamisen yhteydessä pilaantuneisuuden laajuus tulee selvittää, jotta pilaantuneisuuden riskit voidaan arvioida. Erytystä huomiota tulee kiinnittää mahdollisien talousvesiputkien sijaintiin pilaantuneeseen maaperään nähden. (Määräys 3)

Pilaantuneen maaperän kunnostamiseen liittyvistä toiminnoista ei saa aiheutua ympäristön muuta pilaantumista, joten kunnostuksen työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava niin, että haitta-aineiden leviäminen ympäristöön on mahdollisimman vähäistä. Poistettavat pilaantuneet massat sekä muut jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Mikäli alueelle jää alemman ohjearvotason ylittäviä pilaantuneita maamassoja, tulee ottaa huomioon, että mikäli ne joudutaan poistamaan alueelta esim. alueen rakentamisen yhteydessä, tulee ne myöhemminkin toimittaa asianmukaisen ympäristöluvan omaavaan käsittelyyn. Myös kynnysarvotason ja alemman ohjearvotaso välisten massojen sijoittaminen muualle edellyttää YSA 4§:n mukaista suunnitelmaa. (Määräys 4)

Pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 5)

Päätöstä tehtäessä on oletettu, että aluetta käytetään liike- ja toimistorakentamiseen. Lisäksi on oletettu, ettei helpoimmin haihtuvia jakeita ole kohteeseen juurikaan jäämässä, jolloin riski öljyhiilivetyjen joutumiseen liike- tai toimistorakennusten sisäilmaan on vähäinen. Mikäli alueen käyttötarkoitus muuttuu esim. asumiskäyttöön, tulee tehdä uusi riskinarvio. (Määräys 6)

Pilaantuneita maa-alueita puhdistettaessa tulee usein työn aikana esiin seikkoja, joihin ei ole tutkimuksista huolimatta osattu tai pystytty etukäteen varautumaan. Tämän vuoksi valvontaviranomainen voi joutua antamaan työn aikana lisäohjeita tai -määräyksiä. Mahdollisuus kaivantojen tarkastamiseen on tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta. (Määräys 7 ja 8)

Loppuraporttiin kootaan kaikki puhdistuksen kannalta olennaiset tiedot. Raportissa arvioidaan ja dokumentoidaan puhdistustavoitteen saavuttaminen, jatkotarkkailun ja -puhdistuksen tarve, kaikkien maaperään jäävien sovelletun asetuksen mukaisen kynnysarvon ylittävien haitta-aineiden aiheuttamat riskit sekä mahdolliset kiinteistön tulevaa käyttöä rajoittavat tekijät. Loppuraportin avulla saadaan pilaantuneen maaperän kunnostamisen tiedot tallennetuksi tieto- ja valvontajärjestelmiin. Jatkotarkkailun tarve ratkaistaan erikseen loppuraportin perusteella. (Määräys 9)

Ilmoituksen käsittelyyn sovelletaan ympäristönsuojelulakia (86/2000) ja -asetusta (169/2000). Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan pilaantuneen maaperän puhdistukseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle ympäristökeskukselle, kun puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttyä puhdistusmenetelmää, eikä toiminnasta aiheudu ympäristön muuta pilaantumista. Nyt kysymyksessä olevat puhdistustoimenpiteet tehdään hyväksyttyjä menetelmiä käyttäen, eikä toimenpiteistä aiheudu ympäristön muuta pilaantumista.

Päätöksen määräykset on annettu ympäristönsuojelulain 78 §:n nojalla ja ne on katsottu tarpeelliseksi terveydellisten haittojen ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Kirjanpito-, raportointi-, ilmoittamis- ja selvityselvoitteet on annettu valvonnallisista syistä.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Valtioneuvoston asetus (214/2007) maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista
Ympäristönsuojelulaki (86/2000)
Ympäristönsuojeluasetus (169/2000)
Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista (1538/2011)

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Päätöksestä peritään suoritemaksua Valtioneuvoston asetuksen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2013 (voimassa 31.12.2013 saakka) 27.12.2012/907 mukaisesti. Sen mukaan pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään maksua 50 €/h. Käytetyn tuntimäärän, 8 h, mukaan maksua kertyy 400 €. Maksu peritään erillisellä laskulla.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 54 §:n mukaisesti. Tieto päätöksestä julkaistaan Imatran kaupungin ilmoitustaululla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja maksua koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. (YSL 96 ja 97). Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristövastuuyksikön päällikön sijainen,
yli-insinööri

Päivi Pulkkanen

ylitarkastaja

Erja Monto

JAKELU Päätös ilmoituksen tekijälle saantitodistuksella.

TIEDOKSI Imatran kaupunginhallitus
Imatran seudun ympäristöviranomainen
Suomen ympäristökeskus (sähköisesti)

LIITTEET Valitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta kirjallisella valituksella **Vaasan hallinto-oikeudelta**.

Valitusaika

Päätös on annettu julkipanon jälkeen 2.9.2013. Valitusaika on 30 päivää päätöksen antopäivästä, sitä mää-
räikaan lukematta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jou-
luaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä. **Tämän päätöksen valitusajan vii-
meinen päivä on 2.10.2013.**

Valituksen toimittaminen

Valitus on jätettävä Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon:

käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43, 65100 VAASA
postiosoite	PL 204, 65101 VAASA
puhelin	029 564 2611
telekopio	029 564 2760
aukioloaika	klo 8.00 - 16.15
sähköposti	vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Lähettäjän vastuulla asiakirjat saadaan lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä. Asiakirjat on jätettävä pos-
tiin niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan ja viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi sekä
- muutosvaatimuksen perustelut

Valittajan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhe-
valtaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, vali-
tuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

1. päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
2. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi; jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viran-
omaiselle

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei va-
littaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimak-
suna 90 euroa.