



ASIA Päätös ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisesta pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevasta ilmoituksesta.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Parikkalan kunta
Harjukuja 6
59100 Parikkala

Yhteyshenkilö: Heikki Määttänen, puhelin 040 6745049

PUHDISTETTAVA KOHDE JA SEN SIJAINTI

Ilmoitus koskee Parikkalan keskustassa osoitteessa Tukkikuja 2 sijaitsevaa kohdetta, joka jakautuu seuraaville kiinteistönumeroille: 580-404-30-61 ja 580-404-2-59. Tontin omistaa Parikkalan kunta ja tontti on vuokrattu rakentamista varten As Oy Parikkalan Myllyrannalle. Tontilta on purettu vanha myllyrakennus ja tilalle on tarkoitus rakentaa asuinrakennus.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO JA PYYDETYT SELVITYKSET

Ilmoitus on saapunut Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (Ely-keskus) 10.2.2014.

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan pilaantuneen maan puhdistamiseen voidaan ryhtyä toimittamalla asiasta ilmoitus alueelliselle Ely-keskukselle.

PILAANTUMISTA KOSKEVAT TIEDOT

Tiedot kohdealueesta, sen käytöstä ja kaavoitustilanteesta

Tutkimuskohde on Parikkalan kirkonkylän keskustassa. Ympärillä on asutusta ja liikera-kennuksia sekä puistoja. Lähin asuinrakennus sijaitsee noin 20 metrin päässä kohteen länsipuolella.

Kohde on merkitty asemakaavassa asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (kaavamerkintä AL).

Tällä hetkellä kiinteistöllä ei ole toimintaa. Tontilta on purettu hiljattain vanha myllyra-kennus.

Maaperätiedot

Tontti on tasainen. Tontin pintarakenteena rakennuksen purkamisen ja kaivannon täytön jäljiltä miltei kauttaaltaan sora/sepeli. Tontin reunoilla on jäljellä jonkin verran vanhaa pihaa-alueen asfalttipintaa.

Maanpinta on tasainen ja tontin pohjatutkimuksen yhteydessä tehtyjen korkomittausten mukaan noin tasolla +72. Pohjatutkimuksen ja koekuoppahavaintojen perusteella kohteessa on 1...2,5 m hiekkavaltainen täyttö, jonka alla on pääosin noin tasolle +48 ulottuva savikerros. Paikoin täyttökerroksen alla havaittiin ohut turvekerros, ilmeisesti vanhaa rantaa/järven pohjaa. Savikerroksen alla on tiivis moreenikerros, jonka alla kallio on mahdollisesti tasolla +45...+50.

Sadevedet imeytyvät suoraan maaperään.

Pinta- ja pohjavesitiedot

Kohteessa tehdyn pilaantumistutkimuksen koekuopissa havaittiin saven päälle kerääntyntä vettä ylimmillään noin 1 m syvyydessä. Kohde sijaitsee 1 luokan pohjavesialueen Likolampi (nro 0558001 A) pohjoisosassa. Likolammen vedenottamo sijaitsee kohteesta noin 1,1 km eteläkaakkoon. Lähimmät ympäristöhallinnon Hertta-järjestelmään merkityt pohjaveden tarkkailuputket ovat vedenottamon lähellä.

Voidaan arvioida, että koekuopissa havaittu vesi virtaa savipinnan päällä Simpelejärven suuntaan muuten, mutta kunnallisteknisten kaivantojen karkeassa täyttömateriaalissa vesi etenee kaivannon viettosuuntaan. Varsinaisen pohjaveden virtaus on pohjavettä keräävän pitkittäisharjun alueella kohti Simpelejärveä. Kohde sijaitsee noin 90 metrin päässä Simpelejärvestä kaakkoon. Järven pinnan taso on noin +68,8. Saimaan pinnan taso on noin 20 metriä kohteen maanpinnan tasoa alempana.

Kohdealueella tehtyt selvitykset ja tutkimukset

Tutkimukset

Kohteeseen tehtiin maaperän haitta-ainetutkimus, jolla selvitettiin, onko maaperään joutunut haitallisia aineita joko kohteessa harjoitetun toiminnan seurauksena tai likaisten maatyttöjen mukana. Tutkimuksen näytteenotto toteutettiin 07.11.2013. Tutkimuksen teki ympäristökonsultointi Niemeläinen.

Kohdealueelle tehtiin kaivinkoneella 6 koekuoppaa (KK1...KK5 ja KK7), joista otettiin yhteensä 13 maanäytettä. Koekuopat ulotettiin täyttökerroksen alapuoliseen perusmaahan (1,2...2,7 m syvyyteen). Kaikki näytteet arvioitiin aistinvaraisesti ja niiden As-, Pb-, Cu- ja Zn-pitoisuudet mitattiin XRF-mittarilla. Lisäksi neljästä näytteestä analysoitiin THC-pitoisuus PetroFlag-testillä. Laboratorioon analysoitavaksi lähetettiin kolme näytettä (KK3/Nä6;0,5m, KK4/Nä8;2,1m ja KK5/Nä10;1,8m). Näytteistä analysoitiin laboratoriossa metallien, öljyhiilivetyjen C₁₀...C₄₀, PCDD/PCDF-yhdisteiden, kloorifenolien ja haihtuvien orgaanisten yhdisteiden pitoisuuksia.

Tutkimustulokset ja arvio pilaantuneen maan määrästä

Koekuopissa KK3, KK4 ja KK5 havaittiin jätetäyttöä (lähinnä rakennusjätettä). Petro-Flaganalyysissä korkeimmat THC-pitoisuudet olivat näytteissä KK4/Nä8;2,1m (597 mg/kg) ja KK1/Nä1;0,65m (371 mg/kg). Muissa näytteissä pitoisuudet jäivät alle Vna 214/2007 alemman ohjearvon, mutta näytteessä KK4/Nä8;2,1m todettiin öljyhiilivetyjen C₂₁-C₄₀ pitoisuudeksi 710 mg/kg (alempi ohjearvo 600 mg/kg) ja kromin pitoisuudeksi 320 mg/kg (ylempi ohjearvo 300 mg/kg). Lisäksi tässä näytteessä ylittivät antimonin ja PCDD/PCDF-yhdisteiden kynnysarvopitoisuudet.

Tutkimushavaintojen ja –tulosten perusteella voidaan arvioida, että kohteen maaperään ei ole joutunut tutkittuja haitta-aineita niin, että maaperän pilaantuminen aiheuttaisi välitömen toimenpidetarpeen. Maassa on kuitenkin rakennusjätettä ja haitta-aineita sellaisina pitoisuuksina, että kiinteistön käyttötarkoituksen muuttuessa ja kohteeseen rakennettaessa maaperää on kunnostettava. Voidaan arvioida, että rakennusvaiheessa poistettavien maiden joukossa on 150...350 m³ (300...700 t) maa-ainesta, joka sisältää rakennusjätettä tai on haitta-aineiden pilaamaa.

Johtopäätökset

Tutkimushavaintojen ja –tulosten perusteella voidaan arvioida, että ainakin tutkimuskohteen itäosassa täyttömaakerros on paikoin pilaantunutta metalleilla ja öljyllä. Lisäksi täyttömaakerroksessa on jätettä.

Vaikka kohde on I luokan pohjavesialueella, kohteessa ei tutkimustulosten perusteella arvioituna ole välitöntä maaperän puhdistustarvetta. Todetut pilaantuneisuutta aiheuttavat haitta-aineet olivat kromi ja raskaat öljyjakeet, jotka eivät todetulla pitoisuustasolla aiheuta kulkeutumis- tai altistusriskiä. Pilaantunut maa-aines on vähintään 0,5 m syvyydellä ja toisaalta pilaantuneiden kerrosten alapuolella on paksu pohjavettä suojaava savikerros.

Koska kohteeseen on tarkoitus rakentaa asuntoja, maaperä on puhdistettava ennen rakentamista tai viimeistään rakentamisen yhteydessä. Tyypillisesti asuinalueen maaperän puhdistamisessa asetetaan tavoitteeksi valtioneuvoston asetuksessa 214/2007 määrätyt alemmat ohjearvopitoisuudet. Kuitenkin tapauskohtaisesti mm. pinnoitetuilla pysäköintialueilla voidaan joidenkin heikosti haihtuvien ja kulkeutuvien haitta-aineiden tavoitepitoisuuksiksi voidaan asettaa esimerkiksi ylempi ohjearvotaso. Lisäksi jätejakeet on yleensä poistettava.

KUNNOSTUSSUUNNITELMA

Perusteet ja kunnostustavoite

Kunnostus on tarpeellinen, koska kiinteistölle rakennetaan. Kohde rakennetaan asuinikäyttöön. Kunnostustavoitteeksi esitetään valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisia alempia ohjearvotasoja. Lisäksi tulevien rakennusten sijoituspaikoilta poistetaan jätettä sisältävät täyttökerrokset.

Esivalmistelut ja tiedotus

Kunnostustöiden aloittamisesta ilmoitetaan kirjallisesti Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ja Imatran seudun ympäristötoimelle. Samalla ilmoitetaan myös kunnostustyön valvonnasta sekä kohteen urakoinnista vastaavien henkilöiden nimet ja yhteystiedot.

Vesijohtojen ja viemäreiden sekä sähkö-, puhelin- ym. kaapeleiden sijainti tarkistetaan ennen työn aloittamista. Kohde sijaitsee kunnan keskustassa, jossa on muuta liikennettä. Toimenpidealueen ympärille asennetaan esimerkiksi huomioverkkoaita, ja näkyville paikoille toimenpidealueen rajoille asennetaan pilaantuneen maan kunnostamisesta ilmoittavat kyltit.

Kaatopaikkakelpoisuustestit tehdään tarvittaessa ennen kunnostuksen aloittamista.

Työn kuvaus

Kunnostettavat alueet on merkitty suunnitelmapiirrookseen YKN14068_1, joka liitetään tämän asiakirjan liitteeksi. Kaivu ulotetaan kunnostustavoitteen täyttymisen edellyttämään syvyyteen ja laajuuteen.

Tavoitteena on, ettei alueelle jää jätettä tai maa-ainesta, jonka haitta-ainepitoisuudet ylittävät kunnostustavoitteen. Mahdollisesti pilaantuneeksi jäävä kaivannon reuna merkitään maaperään jätettävällä huomioverkolla.

Kaivettu maa-aines käsitellään kohteessa tarvittaessa välppäämällä, jotta rakennusjäte ja kiviaines saadaan eroteltua maa-aineksesta. Kunnostuskohteessa välivarastoidaan kaivettuja maita lyhytaikaisesti työteknisen järjestelyn tai maa-aineksen lajittelun vuoksi. Jos alueella joudutaan välivarastoimaan pilaantuneita maita esim. analyysitulosten odottamisen takia muuten kuin lyhytaikaisesti, välivarastokasat peitetään. Kaivua ohjataan aistinvaraisten havaintojen ja esimerkiksi PetroFlag-kenttäanalyysien ja/tai XRF-mittaustulosten perusteella.

Kohteesta poistettava maa-aines toimitetaan käsiteltäväksi paikkaan, jolla on lupa vastaanottaa ja käsitellä kyseisenlaista maata. Kuormien mukana toimitetaan siirtoasiakirjat, joissa kerrotaan mm. kuljetettavan maa-aineksen haitta-ainepitoisuus ja kunnostuskohteen haltija.

Kaivantojen rajapinnoista otetaan jäännöspitoisuusnäytteet (vähintään 2 kpl /kaivanto). Jäännöspitoisuusnäytteistä analysoidaan laboratoriossa mineraaliöljyjakeiden $C_{10}...C_{40}$ ja metallien sekä muiden kohteen maaperässä ennen kunnostusta tai kunnostuksen aikana todettujen pilaantuneisuutta aiheuttaneiden aineiden pitoisuudet. Kaivannot mitataan ja kaivualueiden raja- ja dokumentoidaan.

Kunnostustyön valvonta

Työmaalle nimetään ympäristötekniinen valvoja, joka vastaa kunnostuksen valvonnasta ja ohjauksesta. Valvoja ottaa tarvittavat näytteet, laatii pois kuljetettaville maa-aineksille siirtoasiakirjat sekä pitää kirjaa kaivetuista massoista ja niiden sijoituspaikasta. Valvoja hoitaa tarvittavan yhteydenpidon viranomaisiin (mm. aloitus- ja lopetusilmoitukset) ja laatii kunnostuksen loppuraportin.

Kunnostuksen aikana pidetään kirjaa työmaan tapahtumista. Mm. kaivettujen ja poistettujen maiden määrä ja sijoituspaikat sekä näytteenotto kirjataan, samoin kaivualueilla tehtävät havainnot. Kunnostuksen aikaisesta näytteenotosta laaditaan erillinen taulukko.

Varautuminen poikkeuksellisiin tilanteisiin

Kaivantoihin voi kertyä kunnostuksen aikana orsi- tai sadevettä, joka on pumpattava kaivannosta. Parikkalan kunnan vesi- ja viemärlaitokselta haetaan lupa veden viemäriverkostoon johtamiselle. Jos vedessä on runsaasti öljyä, vesi pumpataan erottimen kautta viemäriin.

Jos vedessä havaitaan muita haitta-aineita, arvioidaan, voidaanko vesi johtaa viemäriin vai onko vesi kerättävä imuautolla. Kaivannosta poistettavan veden määrää ja laatua tarkkaillaan ja tiedot kerätään kunnostuksesta laadittavaan raporttiin.

Voimakkaiden tuulten varalta työmaalla varaudutaan peittämään tai kostuttamaan välivarastokasat. Rankkasateen uhatessa kaivantojen reunojen luiskauksia loivennetaan tarvittaessa sortumavaaran välttämiseksi ja välivarastokasat peitetään.

Työsuojelu

Työsuojelusta kunnostusalueella vastaa urakoitsija. Työssä tulee noudattaa työskentelystä annettuja työsuojeluohjeita ja lakeja. Tärkeimmät työsuojelulliset asiat ovat pilaantuneiden maa-ainesten (ja haitta-aineiden) leviämisen estäminen, haitta-aineille altistumisen minimointi, kaivantoluiskien turvallisuus ja työmaaliikenteen järjestelyt.

Kunnostusalueella noudatetaan normaalia maarakennustyömaan suojautumista. Pilaantuneilla alueilla työskenneltäessä käytetään henkilökohtaisia suojaimeja (suojavaatteet, -kengät ja -käsineet) sekä tarvittaessa hengityssuojaimia. Kunnostuksen aikana tarkkailaan pölyämistä ja tarvittaessa aluetta kastellaan pölyämisen estämiseksi.

Haittojen ehkäiseminen kohteen ympäristössä

Pilaantuneen maan leviäminen ympäristöön estetään kaivamisen, kuormauksen ja kuljetuksen aikana. Kaivun aikainen pölyäminen estetään tarvittaessa esimerkiksi kastelulla. Liikennöintiä pilaantuneen maan päällä vältetään. Ajoreitit pinnoitetaan tarvittaessa murskeella, jotta hienorakeinen maa-aines karisee renkaista ennen yleiselle tielle ajoa. Kuormat peitetään kuljetuksen ajaksi.

Raportointi

Kunnostuksen päätyttyä laaditaan loppuraportti, jossa kerrotaan kunnostustyön kulku. Raporttiin liitetään kuljetetuista pilaantuneen maan kuormista yhteenvetotaulukko, jossa on kuvattu kaivualue ja kerrottu sijoituspaikka sekä kuljetetun maa-aineksen haitta-ainepitoisuus. Kunnostetut alueet ja jäännöspitoisuusnäytteiden ottokohdat esitetään karttapiirustuksessa. Kartassa esitetään myös jäännöspitoisuusnäytteiden analyysitulokset. Jos kohteeseen on asennettu huomioverkkoja tai eriste- tai muita rakenteita, näiden sijainti osoitetaan kartalla.

Lisäksi raportissa arvioidaan, onko kunnostuksessa saavutettu asetetut tavoitteet ja tarvitaanko jatkotoimenpiteitä.

Raportti toimitetaan kolmen kuukauden kuluessa kunnostustyön päättymisestä Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ja Imatran seudun ympäristötoimelle.

Aikataulu

Kohteen kunnostus on suunniteltu tehtäväksi kevään 2014 aikana. Kunnostuksen arvioidaan kestävän valmisteluineen 1-2 viikkoa.

LAUSUNNOT

Asiasta oltiin yhteydessä Imatran seudun ympäristötoimeen, jolla ei ollut asiaan erityistä huomauttamista.

ELY-KESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun pilaantuneiden maa-ainesten puhdistamisen ilmoituksen mukaisesti, seuraavin määräyksin.

Määräykset:

1. Kunnostustöiden aloittamisesta tulee ilmoittaa etukäteen Kaakkois-Suomen Ely-keskukselle ja Imatran seudun ympäristöviranomaiselle. Kunnostustöiden aloitusilmoituksessa tulee olla ympäristöteknisen valvojan, työn toteuttavan urakoitsijan, ja pilaantuneiden maamassojen vastaanottajien tiedot. Valvojan tulee vastata päätöksen määräyksien noudattamisesta ja puhdistustyön laadunvalvonnasta.
2. Ilmoituksessa tarkoitetun alueen maaperän puhdistuksen tavoitteena ovat valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaiset alemmat ohjearvotasot.

3. Kohteen puhdistamisen yhteydessä on maaperästä poistettava jätteet kuten tilli- lasi- tms. jätemateriaali. Jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn paikkaan, jolla on lupa ottaa vastaan kyseisiä jakeita.
4. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, seulonta, lastaus, kuljetus ja muut kunnostukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että haitta-aineiden leviäminen ympäristöön on mahdollisimman vähäistä. Kunnostamisen aikana on huolehdittava, ettei siitä aiheudu haittaa tai vaaraa lähialueella liikkuville ihmisille eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä. Pilaantuneiden maiden kuormat on peitettävä kuljetuksen aikana. Haihtuvia yhdisteitä sisältäviä maamassoja ei saa seuloa tai muuten käsitellä kohdekiinteistöllä.
5. Kaivantoihin kertyvän haitta-ainepitoisen veden poistamiseen kaivannosta ja käsittelyyn tulee varautua ennen kunnostustöiden aloittamista. Haitta-aineita sisältävä vesi tulee käsitellä asianmukaisesti öljynerottimessa tai toimittaa käsiteltäväksi asianomaisen käsittelyluvan omaavaan laitokseen. Mikäli ko. vettä on tarkoitus johtaa viemäriin, tulee asiasta etukäteen sopia viemärin omistajatahon kanssa.
6. Mikäli tavoitearvoihin ei jostakin syystä päästä, tulee riskinarvioinnilla osoittaa, ettei maaperään jääneet haitta-ainepitoisuudet aiheuta haittaa tai vaaraa ihmisten terveydelle tai ympäristölle. Riskiarviointia varten pilaantuneisuus tulee pystyä rajaamaan ja pilaantuneiden maa-ainesten kokonaismäärä selvittää. Alueen maankäytön suunnitelmien muuttuessa tai haitan tai vaaran ilmetessä on puhdistustarve selvitettävä uudelleen Kaakkois-Suomen Ely-keskuksen kanssa sovittavalla tavalla.
7. Imatran seudun ympäristöviranomaiselle on varattava mahdollisuus kaivantojen tarkastamiseen ennen niiden täyttämistä.
8. Mikäli kunnostustyön aikana ilmenee kunnostussuunnitelman muutostarpeita tai tässä päätöksessä huomioimattomia odottamattomia tilanteita tulee niistä tehdä ilmoitus, jotta Kaakkois-Suomen ELY-keskus voi tarvittaessa antaa lisäohjeita tai määräyksiä puhdistustyön toteuttamisesta, tarkkailusta sekä jatkotoimenpiteistä. Mikäli kunnostusta on tarpeen jatkaa naapurikiinteistölle, tulee sen osalta esittää kunnostussuunnitelma, jonka Kaakkois-Suomen ELY-keskus hyväksyy ja antaa tarvittaessa tarkentavia määräyksiä kunnostamisen suorittamisesta.
9. Kunnostustyön päätyttyä tulee Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ja Imatran seudun ympäristöviranomaiselle toimittaa loppuraportti kolmen kuukauden kuluessa töiden valmistumisesta. Loppuraporttiin tulee sisällyttää kunnostamisen aikana suoritettavien maa- ja vesinäytteenottojen tutkimustulokset. Loppuraportista tulee toimittaa valvontaviranomaiselle tiivistelmä julkishallinnon sähköistä lomakepalvelua käyttäen (www.suomi.fi, Pilaantuneen maaperän puhdistamisen loppuraporttitiivistelmä YM027)

Perustelut

Työn etenemisestä ja työhön osallistuvien yhteystiedoista ilmoittaminen on välttämätöntä viranomaisvalvonnan kannalta. Kunnostuksen valvojan tulee olla perehtynyt pilaantuneen maaperän puhdistamiseen, sillä se on tavanomaisesta poikkeavaa maarakentamista. (Määräys 1)

Alueen pilaantuneisuus ja käyttötarkoitus huomioon ottaen puhdistustaso pitää olla vähintään Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 alemmat ohjearvot. Kohde sijaitsee I luokan pohjavesialueella, mutta kohteessa 1 m syvyydessä havaitun veden arvioidaan virtaavan savipinnan päällä Simpelejärven suuntaan tai kunnallisteknisten kaivantojen karkeassa täyttömateriaalissa kaivannon viettosuuntaan. Varsinaisen pohjaveden virtaus suunnan arvioidaan olevan kohteesta Simpelejärven suuntaan (länteen), kun taas vedenottamo sijaitsee 1,1, km etäisyydellä eteläkaakkoon. Kunnostussuunnitelman tavoitteena on poistaa kaikki pilaantuneet maamassat sekä jätemateriaaliksi katsottavat muut täyttömassat, joten pohjavedelle aiheutuva riski pienenee kunnostuksen jälkeen. Kunnostuksessa saa kuitenkin ottaa huomioon kunnallisteknisiin rakenteisiin (katujen raken-

nekerrokset, kaapelit, putkistot) kohdistuvat vaurioitumisriskit ja tarvittaessa noudattaa määräystä 5. (Määräys 2)

Kunnostettavalla maa-alueella olevat jätejakeet voivat muodostaa riskin ympäristölle ja pohjavedelle heikentää kohteen käyttökelpoisuutta asumiseen. Jätteiden toimittaminen alueille tai laitoksiin, joilla on asianmukaiset luvat käsittelylle, varmistavat, ettei jätteistä aiheudu haittaa tai vaaraa ympäristölle. (Määräys 3)

Pilaantuneen maaperän kunnostamiseen liittyvistä toiminnoista ei saa aiheutua ympäristön muuta pilaantumista, joten kunnostuksen työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava niin, että haitta-aineiden leviäminen ympäristöön on mahdollisimman vähäistä. (Määräys 4)

Pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 5)

Pilaantuneita maa-alueita puhdistettaessa tulee usein työn aikana esiin seikkoja, joihin ei ole tutkimuksista huolimatta osattu tai pystytty etukäteen varautumaan. Tämän vuoksi valvontaviranomainen voi joutua antamaan työn aikana lisäohjeita tai -määräyksiä. Mahdollisuus kaivantojen tarkastamiseen on tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta. (Määräys 6, 7 ja 8)

Loppuraporttiin kootaan kaikki puhdistuksen kannalta olennaiset tiedot. Raportissa arvioidaan ja dokumentoidaan puhdistustavoitteen saavuttaminen, jatkotarkkailun ja -puhdistuksen tarve, kaikkien maaperään jäävien sovelletun asetuksen mukaisen kynnyksarvon ylittävien haitta-aineiden aiheuttamat riskit sekä mahdolliset kiinteistön tulevaa käyttöä rajoittavat tekijät. Loppuraportin avulla saadaan pilaantuneen maaperän kunnostamisen tiedot tallennetuksi tieto- ja valvontajärjestelmiin. Jatkotarkkailun tarve ratkaistaan erikseen loppuraportin perusteella. (Määräys 9)

Ilmoituksen käsittelyyn sovelletaan ympäristönsuojelulakia (86/2000) ja -asetusta (169/2000). Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan pilaantuneen maaperän puhdistukseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle ympäristökeskukselle, kun puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttyä puhdistusmenetelmää, eikä toiminnasta aiheudu ympäristön muuta pilaantumista. Nyt kysymyksessä olevat puhdistustoimenpiteet tehdään hyväksyttyjä menetelmiä käyttäen, eikä toimenpiteistä aiheudu ympäristön muuta pilaantumista.

Päätöksen määräykset on annettu ympäristönsuojelulain 78 §:n nojalla ja ne on katsottu tarpeelliseksi terveydellisten haittojen ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Kirjanpito-, raportointi-, ilmoittamis- ja selvityselvoitteet on annettu valvonnallisista syistä.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Valtioneuvoston asetus (214/2007) maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista

Ympäristönsuojelulaki (86/2000)

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000)

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2014

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Päätöksestä peritään suoritemaksua valtioneuvoston asetuksen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2014 mukaisesti. Sen mukaan pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään maksua 55 €/h. Käytetyn tuntimäärän, 7 h, mukaan maksua kertyy 385€. Maksu peritään erillisellä laskulla.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 54 §:n mukaisesti. Tieto päätöksestä julkaistaan Imatran kaupungin ilmoitustaululla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja maksua koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. (YsL 96 ja 97). Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristönsuojelupäällikkö

Jaakko Vesivalo

Ylitarkastaja

Erja Monto

JAKELU Päätös ilmoituksen tekijälle saantitodistuksella.

TIEDOKSI Parikkalan kunnanhallitus
Imatran seudun ympäristöviranomainen
Suomen ympäristökeskus (sähköisesti)

LIITTEET Valitusosoitus
Kartta

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta kirjallisella valituksella **Vaasan hallinto-oikeudelta**.

Valitusaika

Päätös on annettu julkipanon jälkeen 14.3.2014. Valitusaika on 30 päivää päätöksen antopäivästä, sitä määrään laskettuna. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä. **Tämän päätöksen valitusajan viimeinen päivä on 14.4.2014.**

Valituksen toimittaminen

Valitus on jätettävä Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon:

käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43, 65100 VAASA
postiosoite	PL 204, 65101 VAASA
puhelin	029 564 2611
telekopio	029 564 2760
aukioloaika	klo 8.00 - 16.15
sähköposti	vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Lähettäjän vastuulla asiakirjat saadaan lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä. Asiakirjat on jätettävä postiin niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan ja viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi sekä
- muutosvaatimuksen perustelut

Valittajan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

1. päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
2. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi; jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jolle valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksuna 97 euroa.