



Ajankohtaista kulttuuriympäristöistä

Etelä-Savon kaavoittajien ja
rakennustarkastajien neuvottelupäivät
ESAELY, Mikkeli 6.2.2020

Hesso Laura

3.2.2020



Rakennusperinnön hoitoavustukset

- Hakemuksia 20-30 kpl/vuosi, enemmän saisi olla. Nyt 24 kpl.
- Määräraha 800 000 e → 1,5 milj. e
- E-S osuus ollut vuosia n. 30 000 e, toiveita noususta
- Yleensä n. 15 myöntöä, 1 000 - 5 000 e
- Avustussummat pienehköjä, mutta palaute yllättävän hyvää
- Tekijöistä koetaan pulaa
- Miten tiedottaa, että menisi info perille?



Maakunnallisesti merkittävä Naakkaniemen huvila sai avustusta v. 2019.



Saariston ympäristöhoidon avustukset

- saaristoasetus: saaristokunnat ja saaristo-osat
- Saaristokunnat, sellaisen jäsen
- Yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena luonnonsuojelun/ymp.hoidon edistäminen
- saaristoluonnon suojelemista taikka saariston maisemakuvan säilyttämistä tai parantamista koskeviin toimenpiteisiin
- Haetaan vähän, 2-5 kpl/vuosi
- 5 000 -15 000 e /vuosi

Muita avustuksia:

Museovirasto

- Rakennusten ja kulttuuriympäristöjen entistämisasiavustus
- Muinaisjäännösalueiden hoitoavustus
- Kulkuvälineiden avustukset

Kotiseutuliitto

- Seurantaloavustukset



Rakennustutkija Etelä-Savoon!

- Uusi museolaki 1.1.2020 ja vos-uudistus
- Savonlinnan maakuntamuseo alueelliseksi vastuumuseoksi
- Rakennustutkija Ilkka Paajanen, toimialueena koko Etelä-Savo
- Kaavalausunnnot, rakennus- ja purkulupalausunnnot, korjausrakennusneuvonta
- Museovirasto: erityislakikohteet, kirkot yms.
- Kaavamääräykset: museoviranomainen



Apua kulttuurihistoriallisen arvon määrittelyyn

- Etelä-Savon maakuntaliitto + ELY: ”taajamahanke” eli Välineitä taajamien elinvoimaisuuteen ja uusiutumiseen, 2018-19
- Reittiopas:
https://www.esavo.fi/resources/public//Maakuntaliitto/taajamahanke/Reittiopas_28042019.pdf
- (<https://www.esavo.fi/taajamahanke>)





Arviointityökalu

Kulttuurihistorialliset arvot osion pisteet	14
Käyttötarkoituksosion pisteet	15
Kuntoarviointiosion pisteet	13,5

Kulttuurihistorialliset arvot

Lähtötiedot

- Onko rakennus huomioitu maakunta-, yleis- tai asemakaavassa?
- Jos on, niin millä kaavalla?
- Koskeeko rakennusta muu suojelu (asetus, rakennussuojelulaki, tms)?
- Onko rakennuksesta tutkittu osana kulttuuriympäristöselvitystä, rakennusinventointia tai rakennus-

Arviointi

Arvioinnin tulee perustua aina asiantuntijan laatimaan rakennusinventointiin tai osana rakennushistoriaselvitystä laadittuun kaavakuvaan. Rakennuksen kulttuurihistoriallisen merkittävyyden määrittelee Etelä-Savon kulttuuriympäristötyöryhmä.

- Onko rakennuksessa rakennushistoriallisia arvoja?
- Onko rakennuksessa historiallisia arvoja? KYLLÄ
- Onko rakennuksessa maisemallisia arvoja? KYLLÄ
- Mikä on rakennuksen kulttuurihistoriallisten arvojen näkökulmasta rakennuksen merkittävyys? Maakunnallisesti arvo

Kulttuurihistoria-arvot osion pisteet	14
---------------------------------------	----

Viereinen kaavio kertoo, mitkä osa-alueet arvioitavassa rakennuksessa ovat kunnossa. Heikko pistemäärä puolestaan kertoo, jos osa-alueeseen liittyy haasteita. Kaavio kertoo pääasiassa eri osa-alueiden suhteesta toisiinsa.

Lähtötiedot

Kulttuurihistorialliset arvot

Käyttötarkoitus

Kuntoarviointi

Johtopäätökset



ESKU

Etelä-Savon kulttuuriperintötietokanta

- Etelä-Savon maakuntaliitto, ESAELY, Savonlinnan maakuntamuseo
- Julkinen puoli sekä viranomaiskäytössä oleva puoli
- Koottua tietoa kohteen kulttuurihistoriallisesta arvosta, historiasta yms.
- Kaavoituksen, rakennusvalvonnan tueksi
- Myös uudet inventoinnit, kulttuuriympäristöselvitykset ym. kannattaa viedä eskuun.



Purkamisluvat

- Jos toivo jo mennyt...



Salmi. Kuva: Janne Martikainen 1908, Museovirasto – Musketti, Kansatieteen kuvakokoelma. Finna.



Maankäyttö- ja rakennusasetus

- **67 §: Purkamisaikomuksesta tiedottaminen.** Jos rakennuksen tai sen osan purkaminen voi merkitä historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen taikka kaupunkikuvan tai rakennetun ympäristön turmeltumista, kunnan rakennusvalvontaviranomaisen tulee 14 päivän kuluessa purkamisilmoituksen tai purkamiseen johtavan rakennuslupahakemuksen saatuaan tiedottaa siitä kunnanhallitukselle ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.
- **69 §: Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen tiedonsaanti.** Kunnan tulee lähettää tieto purkamisluvasta ja maisematyöluvasta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle viipymättä luvan myöntämisen jälkeen. Ilmoitukseen on liitettävä lupapäätös sekä ympäristökartta, josta käy ilmi alueen tai rakennuksen sijainti.



- Asetus:
 - päätös perusteluineen (ja valitusosoitus)
 - kohteen sijaintikartta
 - asemapiirros tms., josta käy ilmi purettava kohde.

- Hyvä olisi olla:
 - jäljennös hakemuksesta
 - tieto rakennuksen kulttuurihistoriallisesta arvosta, jos ei näy päätöksestä
 - ote asema- tai yleiskaavakartasta
 - asiassa hankitut lausunnot
 - inventointikortti, valokuvat

- Ratkaisun perusteena olleet asiat



Kulttuuriympäristöt 2020

- Henkilöresurssi + 1 😊
- Avustusraha kasvussa 😊
- Työkaluja kulttuurihistoriallisen arvon analyysiin 😊

- → JEE 😊

Lucia Nifontova ja Kari Karnakoski. Valokuvaamo Tenhovaara, 1937-39. Museovirasto, Musketti, Historian kuvakokoelma/ Fazerin konserttitoimiston kokoelma. / Finna.

