



Ympäristöministeriö  
Miljöministeriet  
Ministry of the Environment

# Ohjelmallinen rakennussuojelu OHRA-hankkeen jälkeen

---

OHRA-hankkeen loppuseminaari 3.8.2016  
Hallitussihteeri Matleena Haapala

# Lainsäädännöllisen kehyksen keskittyminen

Rakennuslain muutos  
(61/1985)

Rakennussuojelulaki (60/85)

Asetus valtion omistamien  
rakennusten suojelusta  
(480/85)

- Suojeluluokitus
- Varjellut rakennukset

Rautatiesopimus (1998)

Maankäyttö- ja  
rakennuslaki (132/1999)

Laki rakennusperinnön  
suojelemisesta (498/2010)

# Rakennussuojelun prosessikuvaus, Gofore Oy, 1.3.2015

## Rakennussuojeluprosessi - Raportin tiivis yhteenveto (rohkea versio)

### Nykytila:

- tavoitteita ei ole määritelty riittävän selkeästi ja rakennussuojelun tilannekuva on epäselvä
- Rakennussuojelu toimii reaktiivisessa toimintamallissa, koska siihen vaikuttavat läheteprosessit (purkuasiat, kaavoitus, inventointi) ovat erillisiä niin prosessin kuin (digitaalisen) tiedonkin osalta.
- Suojeluasian käsittely on hidas ja työläs, koska juridiset pdf-lausunnot eivät edistä yhteisesti tehtävän eheän ratkaisun löytymistä, vaan pyrkivät tukemaan edustajansa voittoa tapauksen omalta (juridiselta) kannaltaan. Museoviraston asiantuntijarooli on haastava juridisen ratkaisulähestymisen kanssa.
- toimeenpanoa ja seurantaa ei tunnisteta prosessissa.
- Tietojärjestelmät ovat erillisiä saarekkeitä eivätkä vaihda tietoja keskenään tai tarjoa suojeluprosessille yhtenäistä näkömää tapaukseen tai rakennuskantaan.
- Prosessia ei voi varioida tai siitä ei voi poiketa tilanteen mukaan

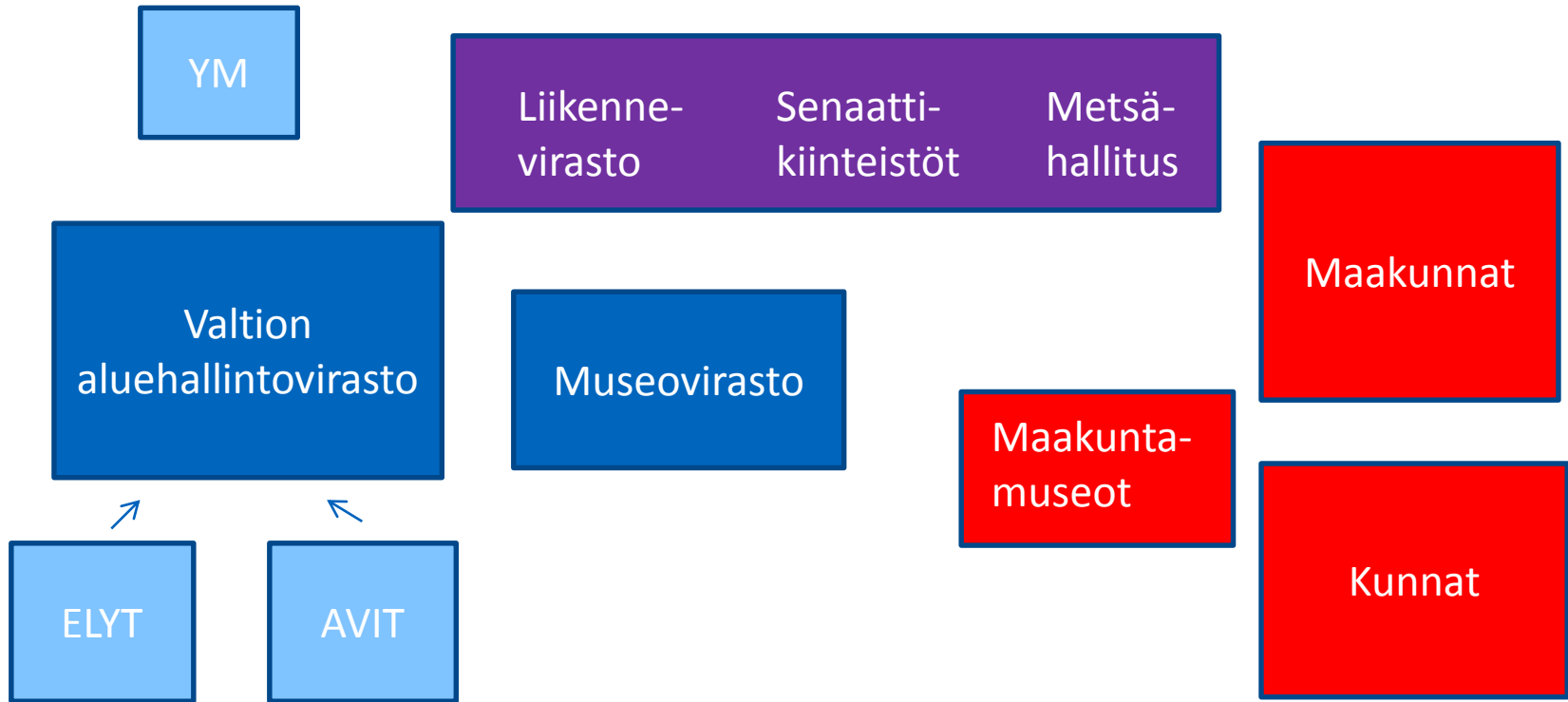
### Tavoitetila:

- Rakennussuojelulle asetetaan tavoitetila, rakennussuojelusta voidaan luoda tilannekuva ja suojeluprioriteetit
- Rakennussuojelu integroituu (digitaalisesti) läheteprosessiensa kanssa ja mahdollistaa proaktiivisen ja yhteisen suojelutoiminnan
- Tietovarannot tukevat osallisten toimintaa prosessissa, käsittelyprosessi tukee kohdekeskeistä kumuloituvaa käsittelyprosessia, ja vuorovaikutusjärjestelmä mahdollistaa kaikille toimijoille ratkaisu- ja yhteistoimintalähtöisen suojelupäätösprosessin
- Suojeluprosessi voidaan viedä läpi tarkoituksenmukaisena l. tilanteen mukaan järkevänä
- Toimeenpanoa edistetään suojelun toimenpitein ja seurantaprosesseja tuetaan relevantin suojelutiedon avulla

### Kehityshankkeet:

1. Selkeytetään vaikuttavuustavoitteet & asetetaan ELY yksikäsitteisempään vastuuseen prosessista
2. Tehdään tarvittavat ja selkeyttävät lakimuutokset: "kokonainen kulttuuriperintölaki" sekä poistetaan prosessin jäykkyudet
3. Selkeytetään suojelukohteen kuvaaminen ja luodaan prosessin parempi ratkaisukeskeinen yhteistoimintamalli
4. tietojärjestelmät tukemaan rakennussuojelun kokonaisuuden hallintaa  
Digitaaliset lomakkeet ; asianhallinnan ja tiedon linkkaus ; kaikille yhteiset rakennusten ja MKR-/kaavatiotojen tietovarannot; Tekninen infrastruktuuri tehdään kansallisen palveluarkkitehtuurin (KaPa) pohjalta

# Organisaatiotulevaisuus 2019



# Lyhyen aikavälin tavoitteet 2016-2019

- Suojelupäätösten tiedot ajan tasalle
  - Rakennusperintölailla suojellut: GISALU, LHR
  - Asetuksella suojellut: luettelointi, paikkatieto
  - Rautatiesopimuskohteet: luettelointi, paikkatieto
- Tiedot suojelupäätösvelasta ajan tasalle ja velan purku alueellisesti mahdollisuuksien mukaan
- Suojeluviranomaisten ja kiinteistönhaltijalaitosten mahdollisimman saumaton yhteistyö
  - ➔ Rakennusperintölain mukaisen suojelutoimen siirtäminen uuteen organisaatioon ilman tietokatkoja
- Rakennusperintölain muutosten valmistelu prosessin sujuvoittamiseksi

# Pitkän aikavälin tavoitteet

- Suojelupäätösvelka on purettu
- Vähintään valtakunnallisesti merkittävien kohteiden suojelu on proaktiivista ja järjestelmällistä
  - inventointeja pannaan toimeen
- Yhteistyö maakuntien ja kuntien kanssa on tiivistä
- Työnjako rakennusperintölain ja kaavoituksen kesken on nykyistä selkeämpi
- Suojeluprosessi on omistajan näkökulmasta reilu ja ymmärrettävä
- Suojeluprosessi ei uuvuta kohtuuttomasti > paukkuja tosiasialliseen suojeluun



Ympäristöministeriö  
Miljöministeriet  
Ministry of the Environment



# Kiitos Varsinais-Suomen ELY-keskukselle, ohjausryhmälle ja kaikille asianosaisille

Kuvat: Cedercreutzin museo,  
Harjavalta. Kuvaaja M. Haapala.

